

Usnesení
94. schůze rady městského obvodu
konané dne 30.10.2014

čís. 2850/RMOB-MH/1014/94
-
2872/RMOB-MH/1014/94

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 30.10.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2850/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0121/14	Rozpočtová opatření
2851/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0114/14	Žádost společnosti UNINOVA o.p.s. o schválení podnájmu
2852/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0119/14	Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly
2853/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0103/14	Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu „Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách”
2854/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0120/14	Návrh na schválení účetních odpisů zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2015
2855/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0117/14	Vydání nových platových výměrů ředitelkám zřízených příspěvkových organizací
2856/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0118/14	Návrh finančního odboru na schválení mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací
2857/RMOB-MH/1014/94	OF/RMOB/0122/14	Rozpočtová opatření
2858/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0058/14	Dohoda o ukončení smlouvy ev. č. S/0014/2013/HSaVV
2859/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0061/14	Splatnost odměny při skončení funkčního období
2860/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0060/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2861/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0062/14	Návrh smlouvy o právní pomoci
2862/RMOB-MH/1014/94	OM/RMOB/0200/14	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Lázeňská – RWE GasNet, s.r.o.
2863/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0201/14	Žádosti o pronájem bytu
2864/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0198/14	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
2865/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0200/14	Uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu
2866/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0199/14	Návrh na ukončení nájmu bytu
2867/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0202/14	Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání
2868/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0197/14	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu - projektová dokumentace
2869/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0203/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepelné energie
2870/RMOB-MH/1014/94	OB/RMOB/0204/14	Vyhlášení záměru pronájmu prostoru sloužícího podnikání
2871/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0063/14	Rezignace členky ZMOB, nástup náhradníka
2872/RMOB-MH/1014/94	OHC/RMOB/0064/14	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2014

OF/RMOB/0121/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2850/RMOB-MH/1014/94
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13011	o 2.164.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,	
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	o 1.450.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	o 361.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	o 118.000 Kč
- pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění	o 3.000 Kč
- pol. 5132 - Ochranné pomůcky	o 4.000 Kč
- pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk	o 8.000 Kč
- pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	o 120.000 Kč
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený	o 49.000 Kč
- pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva	o 10.000 Kč
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací	o 8.000 Kč
- pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání	o 13.000 Kč
- pol. 5173 - Cestovné	o 20.000 Kč
ÚZ 13011, ORJ 14	

OF/RMOB/0114/14

Žádost společnosti UNINOVA o.p.s. o schválení podnájmu

Usnesení číslo: 2851/RMOB-MH/1014/94
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti UNINOVA o.p.s., se sídlem Praha 6 - Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 166 26, IČ 28521994 o udělení souhlasu pronajímatele s uzavřením podnájemní smlouvy se společností PEU - akademická společnost, s.r.o., se sídlem Wuchterlova 523/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ 02863961

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi společností UNINOVA o.p.s. se sídlem Praha 6 - Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 166 26, IČ 28521994 a společností PEU - akademická společnost, s.r.o., se sídlem Wuchterlova 523/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ 02863961 za předpokladu, že účelem podnájmu bude provozování vzdělávací činnosti

- 3) **ukládá**
finančnímu odboru informovat žadatele o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 07.11.2014

OF/RMOB/0119/14

Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly

Usnesení číslo: 2852/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
protokol z veřejnosprávní kontroly provedené v Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, U Dvoru 1249/22a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
- 2) **bere na vědomí**
protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené pověřenými pracovníky dne 30.09.2014 v sídle Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizaci, U Dvoru 1249/22a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OF/RMOB/0103/14

Projednání návrhu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP k projektu „Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách“

Usnesení číslo: 2853/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh Smlouvy č. 14169553 o poskytnutí podpory z rozpočtu Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky, která by měla být uzavřena mezi příjemcem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a poskytovatelem Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla, na spolufinancování projektu „Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách“

2) **žádá**

RMO o posouzení a vyslovení souhlasu s uzavřením Smlouvy č. 14169553 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov, IČ 00020729, v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie, oblasti podpory 3.2 - Realizace úspor energie a využití odpadního tepla na spolufinancování projektu „Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce MOb zajistit zpracování a předložení materiálu RMO

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 28.11.2014

OF/RMOB/0120/14

Návrh na schválení účetních odpisů zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2015

Usnesení číslo: 2854/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru na schválení účetních odpisů na rok 2015 pro příspěvkové organizace zřízené MOb MHaH

2) **schvaluje**

výši účetních odpisů zřízeným příspěvkovým organizacím dle přílohy č. 1 až 6 předloženého materiálu

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelky příspěvkových organizací o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 10.11.2014

OF/RMOB/0117/14

Vydání nových platových výměrů ředitelkám zřízených příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2855/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh finančního odboru na vydání nových platových výměrů ředitelkám zřízených příspěvkových organizací:

- a) Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166
- b) Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204
- c) Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182
- d) Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, U Dvoru 22a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
- e) Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191
- f) Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158

2) stanovuje

ředitelkám zřízených příspěvkových organizací nové platové výměry s účinností od 01.11.2014 dle přílohy č. 1 až 6 předloženého materiálu

3) ukládá

finančnímu odboru předat ředitelkám zřízených příspěvkových organizací nové platové výměry

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.10.2014

OF/RMOB/0118/14

Návrh finančního odboru na schválení mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 2856/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh finančního odboru na schválení mimořádných odměn ředitelkám zřízených příspěvkových organizací:

- a) ředitelce Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204

- b) ředitelce Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
- c) ředitelce Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182
- d) ředitelce Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158
- e) ředitelce Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166
- f) ředitelce Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191

2) **schvaluje**

mimořádné odměny ředitelkám zřízených příspěvkových organizací v částkách dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelky zřízených příspěvkových organizací o schválení mimořádných odměn

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 10.11.2014

OF/RMOB/0122/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2857/RMOB-MH/1014/94
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

- 1. zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33113234 o 12.000 Kč
 - zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33513234 o 65.000 Kč
 - zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
 - pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 9.000 Kč
 - pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 2.000 Kč
 - pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 1.000 KčÚZ 33113234, ORJ 12
 - pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 49.000 Kč
 - pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 12.000 Kč
 - pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 4.000 Kč
- ÚZ 33513234, ORJ 12

2. zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 5 o 300.000 Kč
zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby, ORJ 11 o 200.000 Kč
sníží se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 14 o 400.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 14 o 100.000 Kč
3. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 4, ORG 324 o 50.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 9 o 50.000 Kč
4. zvýší se pol. 4111 - Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98187 o 350.000 Kč
zvýší se § 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 20.000 Kč
- pol. 5019 - Ostatní platy o 3.000 Kč
- pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje o 286.000 Kč
- pol. 5029 - Ostatní platby za provedenou práci jinde nezařazené o 1.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 10.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 4.000 Kč
- pol. 5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem o 1.000 Kč
ÚZ 98187, ORJ 12
zvýší se § 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
- pol. 5164 – Nájemné o 6.000 Kč
- pol. 5175 - Pohoštění o 5.000 Kč
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 3.000 Kč
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený o 3.000 Kč
- pol. 5161 - Poštovní služby o 5.000 Kč
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 3.000 Kč
ÚZ 98187, ORJ 5
5. zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení,
- pol. 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 320 o 15.000 Kč
- pol. 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 317 o 10.000 Kč
ÚZ 164, ORJ 4
sníží se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 5169
– Nákup ostatních služeb, ORG 317, ORJ 4 o 25.000 Kč

2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 14.11.2014

OHC/RMOB/0058/14

Dohoda o ukončení smlouvy ev. č. S/0014/2013/HSaVV

Usnesení číslo: 2858/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření dohody o ukončení smlouvy, ev. č. S/0014/2013/HSaVV, o poskytnutí motorového vozidla k užívání
- 2) **rozhodla**
uzavřít s Ing. Jiřím Jezerským, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, dohodu o ukončení smlouvy, ev. č. S/0014/2013/HSaVV, o poskytnutí motorového vozidla k užívání, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 10.11.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0061/14

Splatnost odměny při skončení funkčního období

Usnesení číslo: 2859/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na výplatu odměny při skončení funkčního období uvolněnému členovi ZMOB
- 2) **rozhodla**
o jednorázové splatnosti odměny při skončení funkčního období dle důvodové zprávy předloženého materiálu

OHC/RMOB/0060/14

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2860/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolů z RMOB č.:
UkUsn/0645/14 (usn. 2798/RMOB-MH/1014/92)
původní T: 23.10.2014 nový T: 30.11.2014

OHC/RMOB/0062/14

Návrh smlouvy o právní pomoci

Usnesení číslo: 2861/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smlouvy o poskytnutí právní služby
- 2) **rozhodla**
uzavřít s advokátkou Mgr. Janou Zwyrtek Hamplovou, se sídlem Olomoucká 261/36, 78985 Mohelnice, IČ 43989667, smlouvu o poskytnutí právní služby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 14.11.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OM/RMOB/0200/14

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Lázeňská – RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 2862/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Projekt 2010, s.r.o.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2014

OB/RMOB/0198/14

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 2864/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.10.2014 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0200/14

Uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu

Usnesení číslo: 2865/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXXXXXXX, XX, k bytové jednotce č. XXXXXX, velikosti 3+kk, v domě na ulici Oblá 1070/7, Ostrava – Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.11.2014

OB/RMOB/0199/14
Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2866/RMOB-MH/1014/94
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemce XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Hulváky, byt č. X, velikosti 1+1
- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedeným nájemcem a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.12.2014

OB/RMOB/0202/14
Návrh na pronájem prostoru sloužícího k podnikání

Usnesení číslo: 2867/RMOB-MH/1014/94
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Daniela Dědocha, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Petra Kříčky 3106/22, IČ 73074331, o pronájem prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 2659 na ulici 28. října 157, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě č. p. 2659 na ulici 28. října 157, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s Danielem Dědochem, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Petra Kříčky 3106/22, IČ 73074331, s účinností od 01.11.2014, za účelem provozování restaurace, výše základního nájemného činí 172.200 Kč/rok, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0197/14

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu - projektová dokumentace

Usnesení číslo: 2868/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Projektová dokumentace na renovaci elektroinstalace v domech Rtm. Gucmana 1191/1, 1190/3, Gen. Hrušky 1198/4, 1199/6, 1207/8, 1216/23 a Gen. Janka 1159/7 v Ostravě – Mariánských Horách“

2) **rozhodla**

oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Projektová dokumentace na renovaci elektroinstalace v domech Rtm. Gucmana 1191/1, 1190/3, Gen. Hrušky 1198/4, 1199/6, 1207/8, 1216/23 a Gen. Janka 1159/7 v Ostravě – Mariánských Horách“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.11.2014

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Mgr. Patrik Hujdus

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Ing. Lukáš Lesňák

náhradníci:

Jana Pagáčová

Alfons Gratza

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 10.12.2014

OB/RMOB/0203/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepelné energie

Usnesení číslo: 2869/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1/2014 TH ke Smlouvě č. 308000305 o dodávce a odběru tepelné energie pro plynovou kotelnu v domě Vršovců 1127/58, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1/2014 TH ke Smlouvě č. 308000305 o dodávce a odběru tepelné energie se společností RWE Energo, s.r.o., Prosecká 855/68, Prosek, 190 00 Praha 9, IČ 251 15 171, o dodávce a odběru tepelné energie pro plynovou kotelnu v domě Vršovců 1127/58, Ostrava – Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.12.2014

OB/RMOB/0204/14

Vyhlášení záměru pronájmu prostoru sloužícího podnikání

Usnesení číslo: 2870/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 110,50 m² v domě č. p. 1148 na ulici Šimáčkova č. or. 27, Ostrava – Mariánské Hory

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 110,50 m² v domě č. p. 1148 na ulici Šimáčkova č. or. 27, stojící na pozemku st. p. č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 04.11.2014

OHC/RMOB/0063/14

Rezignace členky ZMOB, nástup náhradníka

Usnesení číslo: 2871/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

1. písemnou rezignaci Mgr. Pavly Uhrové na mandát členky ZMOB MHaH ke dni 29.10.2014
2. nástup člena ZMOB MHaH Radka Martiníka ke dni 30.10.2014

OHC/RMOB/0064/14

Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2014

Usnesení číslo: 2872/RMOB-MH/1014/94

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) stanovuje

termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2014 dle předloženého návrhu (viz. příloha tohoto usnesení) s možností změny