

Usnesení
82. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.04.2014

čís. 2438/RMOB-MH/1014/82
-
2460/RMOB-MH/1014/82

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.04.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2438/RMOB-MH/1014/82	OF/RMOB/0027/14	Rozpočtová opatření
2439/RMOB-MH/1014/82	OF/RMOB/0028/14	Podání žádosti o dotaci
2440/RMOB-MH/1014/82	OF/RMOB/0026/14	Návrh obecně závazných vyhlášek
2441/RMOB-MH/1014/82	OSP/RMOB/0005/14	Aktualizace Pravidel pro poskytování pečovatelské služby
2442/RMOB-MH/1014/82	V,VHaZ/RMOB/0002/14	Projednání plné moci na realizaci inženýrské činnosti
2443/RMOB-MH/1014/82	V,VHaZ/RMOB/0003/14	Projednání uzavření smlouvy na strojní čištění ovzduší na komunikacích
2444/RMOB-MH/1014/82	OHC/RMOB/0017/14	Návrh smluv o nájmu a podnájmu za účelem zajištění voleb do Evropského parlamentu
2445/RMOB-MH/1014/82	OHC/RMOB/0018/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2446/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0063/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
2447/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0064/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Vršovců
2448/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0065/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
2449/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0060/14	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama outdoor akzent s.r.o., ul. U Koupaliště
2450/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0061/14	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r.o., ul. U Koupaliště
2451/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0066/14	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. J. Šavla, Přemyslovců, Hozova – SMO
2452/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0067/14	Nesouhlas se vstupem na pozemky, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. 28. října – DPO a.s.
2453/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0059/14	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka – PODA a.s.
2454/RMOB-MH/1014/82	OM/RMOB/0048/14	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Čelakovského – ČEZ Distribuce, a. s.
2455/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0069/14	Žádosti o pronájem bytu

2456/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0071/14	Žádost o pomoc při urychleném přidělení bytu velikosti 3+1 s bezbariérovým vstupem ze dne 26.03.2014
2457/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0067/14	Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 30.04.2014
2458/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0068/14	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budovy – bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“ dle zákona č. 137/2006 Sb.
2459/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0070/14	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Přemyslovců 1029/24 a 1030/26, Závěšova 1031/4, Klicperova 1032/9, Mariánské nám. 1041/3 a 600/11 v Ostravě – Mariánských Horách“ dle zákona č. 137/2006 Sb.
2460/RMOB-MH/1014/82	OB/RMOB/0073/14	Revokace usnesení

OF/RMOB/0027/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2438/RMOB-MH/1014/82
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

- a) zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje, ORJ 12
o 8.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů, ORJ 12
o 8.000 Kč
- b) zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 11
o 6.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací, ORJ 11
o 6.000 Kč
- c) zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12, ÚZ 33113234
o 33.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12, ÚZ 33513234
o 184.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 33113234
o 9.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 33513234
o 46.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 33113234
o 3.000 Kč

- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 33513234 o 17.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 292.000 Kč
- d) zvýší se § 2212 - Silnice, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 1.400.000 Kč
zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 305.000 Kč
zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3 o 110.000 Kč
zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5151 - Studená voda, ORJ 3 o 60.000 Kč
zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 3 o 730.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 1.900.000 Kč
sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 400.000 Kč
sníží se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3, ORG 2607 o 305.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 30.04.2014

OF/RMOB/0028/14

Podání žádosti o dotaci

Usnesení číslo: 2439/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace z programu ŽPZ/05/2013 "Příspěvky na ozdravné pobyty", jehož vyhlášovatelem je Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace v souladu s podmínkami programu Moravskoslezského kraje ŽPZ/05/2013 "Příspěvky na ozdravné pobyty"
- 3) **ukládá**
starostce MOb předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 10.06.2014

OF/RMOB/0026/14

Návrh obecně závazných vyhlášek

Usnesení číslo: 2440/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) návrh MMO na zavedení OZV č. XX/2014, kterou se zrušuje OZV č. 9/2012 a OZV č. 5/2013, kterými se upravuje trvalé označování psů a evidence jejich chovatelů
- b) návrh MMO na zavedení OZV č. XX/2014 o místním poplatku ze psů

2) doporučuje

- a) neschválit pro území MOb Mariánské Hory a Hulváky návrh OZV ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, kterou se ruší OZV č. 9/2012, kterou se upravuje trvalé označování psů a evidence jejich chovatelů a OZV č. 5/2013, kterou se mění OZV č. 9/2012
- b) neschválit pro území MOb Mariánské Hory a Hulváky návrh OZV o místním poplatku ze psů ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

finančnímu odboru zaslat MMO, odboru ochrany životního prostředí toto doporučení RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 26.04.2014

OSP/RMOB/0005/14

Aktualizace Pravidel pro poskytování pečovatelské služby

Usnesení číslo: 2441/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) ruší

Pravidla pro poskytování pečovatelské služby

2) schvaluje

Pravidla pro poskytování pečovatelské služby dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V,VHaZ/RMOB/0002/14

Projednáni plné moci na realizaci inženýrské činnosti

Usnesení číslo: 2442/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru výstavby, VHaZ na zmocnění Ing. Miroslava Knápka, Břustkova 27, 700 30 Ostrava - Výškovice, nar. XXXXXXXXXX, k provádění úkonů pro realizaci kompletní inženýrské činnosti a k zastupování městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ve všech správních úkonech týkajících se stavby "Rekonstrukce ulice Závišova, Ostrava – Mariánské Hory"

2) rozhodla

zmocnit Ing. Miroslava Knápka, Břustkova 27, 700 30 Ostrava - Výškovice, nar. XXXXXXXXXX, k provádění úkonů nezbytných pro výkon práv a povinností na realizaci kompletní inženýrské činnosti a k zastupování městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ve všech správních úkonech stavby uvedené v důvodové zprávě a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru výstavby, VHaZ připravit plnou moc k podpisu

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 30.04.2014

V,VHaZ/RMOB/0003/14

Projednáni uzavření smlouvy na strojní čištění ovzduší na komunikacích

Usnesení číslo: 2443/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ARBOR MORAVIA s.r.o., se sídlem Přemyslovců 307/65, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25383035, o uzavření smlouvy na strojní čištění ovzduší na komunikacích ul. Baarova, Korunní, U Dvoru, Gen. Hrušky, v Ostravě – Mariánských Horách

2) rozhodla

uzavřít smlouvu na strojní čištění ovzduší na komunikacích ul. Baarova, Korunní, U Dvoru, Gen. Hrušky, v Ostravě – Mariánských Horách, pod názvem „Smlouva o čištění komunikací“ se subjektem ARBOR MORAVIA s.r.o., se sídlem Přemyslovců 307/65, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25383035

- 3) **ukládá**
odboru výstavby, VHaZ připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

OHC/RMOB/0017/14

Návrh smluv o nájmu a podnájmu za účelem zajištění voleb do Evropského parlamentu

Usnesení číslo: 2444/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smluv o nájmu a podnájmu za účelem zajištění voleb do Evropského parlamentu ve dnech 23. a 24.05.2014
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvy
1. nájmu se subjekty:
 - a) Ostravská univerzita v Ostravě, Fakulta sociálních studií, se sídlem Fráni Šrámka 3 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 61988987
 - b) Základní škola, Ostrava - Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, se sídlem Karasova 300/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 64628205
 2. podnájmu se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 47666439
dle příloh č. 1 - 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 28.04.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0018/14

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2445/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolů z RMOB č.:
UkUsn/0211/14 (usn. 2357/RMOB-MH/1014/79)
původní T: 14.04.2014 nový T: 30.04.2014

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0060/14

**Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama outdoor akzent s.r.o., ul.
U Koupaliště**

Usnesení číslo: 2449/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti outdoor akzent s.r.o., se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 005 45 911 o pronájem části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení o rozměrech pohledové plochy 2,4 x 5,1 metru (billboard)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu určitou do 31.05.2015 Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 4 685 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, volně stojícího, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení (billboard), sloužícího ke komerčním účelům žadatele, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájmem ve výši 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností outdoor akzent s.r.o., se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 005 45 911, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0061/14

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r.o., ul. U Koupaliště

Usnesení číslo: 2450/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti PAPILIO-advertising, spol. s r.o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413 o pronájem části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení o rozměrech pohledové plochy 2,4 x 5,1 metru (billboard)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu určitou do 31.05.2015 Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 4 685 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, volně stojícího, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení (billboard), sloužícího ke komerčním účelům žadatele, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájmem ve výši 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností PAPILIO-advertising, spol. s r.o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0066/14

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. J. Šavla, Přemyslovců, Hozova – SMO

Usnesení číslo: 2451/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem vybudování cyklostezky v rámci stavby „Cyklotrasa F – Hulváky, Stojanovo náměstí“ a s realizací této stavby pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 02.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0067/14

Nesouhlas se vstupem na pozemky, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. 28. října – DPO a.s.

Usnesení číslo: 2452/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, PSČ 701 71, IČ 619 74 757, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o právu provést stavbu v/na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti SHB, akciová společnost

2) **nesouhlasí**

se vstupem na pozemky p. p. č. 227/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 206/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 206/21 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace stavebních objektů v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce nástupišť Prostorná“ dle nově navržené projektové dokumentace a trvá na původní variantě výše uvedené stavby, k níž byl dne 07.10.2013 pod č. usn. 2080/RMOB-MH/1014/69 vydán souhlas (varianta C)

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto stanovisku RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 02.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0059/14

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka – PODA a.s.

Usnesení číslo: 2453/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti PODA a.s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ 25816179, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemky, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu, vyjma stavby č. p. 2659, jež je součástí pozemku st. p. č. 1449, za účelem umístění a realizace podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě – k částem těchto pozemků a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností PODA a.s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ 25816179, za účelem zřízení a vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích v rámci stavby „OMS PODA – Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 300 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
pověřená vedoucí odboru majetkového

T: 30.05.2014

OM/RMOB/0048/14

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Čelakovského – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2454/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ELTOM, s.r.o.

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 150/27 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku, uložené v rámci stavby „Ostrava 260 Kuna, NNk“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1968-IV8523/2013 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 1.600 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OB/RMOB/0069/14

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2455/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 30.04.2015, výše základního nájemného 1.828,35 Kč, od 01.07.2014 výše základního nájemného 2.031,50 Kč

- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici U Nových válcoven 342/6, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 1.790,55 Kč, od 01.07.2014 výše základního nájemného 1.989,50 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 22.05.2014

OB/RMOB/0071/14

Žádost o pomoc při urychleném přidělení bytu velikosti 3+1 s bezbariérovým vstupem ze dne 26.03.2014

Usnesení číslo: 2456/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odpovědi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem standardního bytu velikosti 3+1 s bezbariérovým vstupem
- 2) **doporučuje**
ZMOB projednat návrh odpovědi
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.06.2014

OB/RMOB/0067/14

Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 30.04.2014

Usnesení číslo: 2457/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 30.04.2014 dle předloženého materiálu

- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvy s žadatelem uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2014

OB/RMOB/0068/14

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budovy – bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“ dle zákona č. 137/2006 Sb.

Usnesení číslo: 2458/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budovy – bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“
- 2) **rozhodla**
na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování průkazů energetické náročnosti budovy – bytových domů v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“, dle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností SKAREA s.r.o., se sídlem Ostrava – Svinov, V Závětrí 861/24, PSČ 721 00, IČ 25882015, za cenu nejvýše přípustnou 1.805.000 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.05.2014

OB/RMOB/0070/14

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Přemyslovců 1029/24 a 1030/26, Závíšova 1031/4, Klicperova 1032/9, Mariánské nám. 1041/3 a 600/11 v Ostravě – Mariánských Horách“ dle zákona č. 137/2006 Sb.

Usnesení číslo: 2459/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Přemyslovců 1029/24 a 1030/26, Závíšova 1031/4, Klicperova 1032/9, Mariánské nám. 1041/3 a 600/11 v Ostravě – Mariánských Horách“

2) rozhodla

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Přemyslovců 1029/24 a 1030/26, Závíšova 1031/4, Klicperova 1032/9, Mariánské nám. 1041/3 a 600/11 v Ostravě – Mariánských Horách“, dle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností MEROPS spol. s r.o., se sídlem Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 735 62, IČ 25394282, za cenu nejvýše přípustnou 4.850.410 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.05.2014

OB/RMOB/0073/14

Revokace usnesení

Usnesení číslo: 2460/RMOB-MH/1014/82

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení RMOB č. 2437/RMOB-MH/1014/30 ze dne 17.04.2014