

Usnesení
92. schůze rady městského obvodu
konané dne 06.10.2014

čís. 2788/RMOB-MH/1014/92
-
2817/RMOB-MH/1014/92

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.10.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2788/RMOB-MH/1014/92	V,VHaZ/RMOB/0016/14	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
2789/RMOB-MH/1014/92	OHC/RMOB/0050/14	Návrh smlouvy o technickém zabezpečení voleb
2790/RMOB-MH/1014/92	OHC/RMOB/0051/14	Žádost o vydání souhlasu k užití heraldického znaku
2791/RMOB-MH/1014/92	OHC/RMOB/0053/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2792/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0107/14	Návrh zásad pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na r. 2015 a rozpočtového výhledu na r. 2016 - 2018
2793/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0105/14	Žádost ZŠ Gen. Janka o udělení výjimky při poskytnutí bezúplatného využití prostor školy
2794/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0100/14	Vydání nového platového výměru ředitelce příspěvkové organizace
2795/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0104/14	Projednání návrhu na uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
2796/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0109/14	Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Gen. Janka 1208, p.o.
2797/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0090/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ U Dvoru v Ostravě - Mar. Hory"
2798/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0106/14	Návrh na uzavření Uznání dluhu a dohody o splátkách
2799/RMOB-MH/1014/92	OF/RMOB/0108/14	Rozpočtová opatření
2800/RMOB-MH/1014/92	OSP/RMOB/0020/14	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2801/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0186/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2802/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0185/14	Revokace usnesení RMOB č. 2703/RMOB-MH/1014/89 ze dne 25.08.2014
2803/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0180/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka
2804/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0183/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená
2805/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0184/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
2806/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0187/14	Návrh na vydání souhlasu s uzavřením smlouvy – ORC Recycling s.r.o. a OVAK a. s.

2807/RMOB-MH/1014/92	OM/RMOB/0182/14	Stanovisko k převodu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců a Mládí - ÚZSVM
2808/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0180/14	Žádosti o pronájem bytu
2809/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0181/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě
2810/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0164/14	Žádost o sloučení bytů
2811/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0177/14	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
2812/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0178/14	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
2813/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0179/14	Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu
2814/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0182/14	Žádost o umístění vývěsní tabule školy
2815/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0183/14	Ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor dohodou a vyhlášení záměru obvodu
2816/RMOB-MH/1014/92	OB/RMOB/0184/14	Odpis pohledávek za nedoplatky vyúčtování služeb za rok 2007, 2010, 2011 a 2012
2817/RMOB-MH/1014/92	OHC/RMOB/0052/14	Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)

V,VHaZ/RMOB/0016/14

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 2788/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

1. návrh odboru výstavby, VHaZ na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Odvodnění ulice Baarova“
2. jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů

2) rozhodla

1. v souladu se Směrnicí č. 5/2009, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čl. 2, odst. 1, oslovit min. 5 dodavatelů stavebních prací k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s předmětem plnění „Odvodnění ulice Baarova“ dle předloženého materiálu a zveřejnit veřejnou zakázku na profilu zadavatele

2. jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která vykonává funkci komise pro otevírání obálek a je pověřena posouzením splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů ve složení:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Jana Pagáčová

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Ing. Jiří Jezerský

Ing. Dagmar Pulchartová

Gabriela Veselá

náhradníci:

Mgr. Patrik Hujdus

Libor Šrámek

Ing. Lukáš Lesňák

Mgr. Pavla Uhrová

3) **ukládá**

1. odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Odvodnění ulice Baarova“
2. hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 23.10.2014

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 23.10.2014

OHC/RMOB/0050/14

Návrh smlouvy o technickém zabezpečení voleb

Usnesení číslo: 2789/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

nabídky a návrh na uzavření smlouvy o technickém zabezpečení voleb do Zastupitelstev obcí

2) **rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky zadavatele a uzavření smlouvy o technickém zabezpečení voleb se společností AYZU s.r.o., se sídlem Zlín, nám. T.G.Masaryka 2523, PSČ 760 01, IČ 262 95 938, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil,
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

T: 09.10.2014

OHC/RMOB/0051/14

Žádost o vydání souhlasu k užití heraldického znaku

Usnesení číslo: 2790/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti KOMPAKT spol. s.r.o., se sídlem Poděbrady, Opletalova 683, IČ 495 51 027, o vydání souhlasu s použitím heraldického znaku statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) rozhodla

vydat společnosti KOMPAKT spol. s.r.o., se sídlem Poděbrady, Opletalova 683, IČ 495 51 027, souhlas s použitím heraldického znaku statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na reklamním a informačním plakátu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 20.10.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0053/14

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2791/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) mění

termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0564/14 (usn. 2735/RMOB-MH/1014/90)
původní T: 30.09.2014 nový T: 07.10.2014

UkUsn/0563/14 (usn. 2736/RMOB-MH/1014/90)
původní T: 30.09.2014 nový T: 07.10.2014

OF/RMOB/0107/14

**Návrh zásad pro sestavování návrhu rozpočtu MOb MHaH na r. 2015
a rozpočtového výhledu na r. 2016 - 2018**

Usnesení číslo: 2792/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh zásad pro sestavování návrhu rozpočtu MOb MHaH na r. 2015 a rozpočtového výhledu na r. 2016 - 2018
- 2) **schvaluje**
zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOb MHaH na r. 2015 a rozpočtového výhledu na r. 2016 - 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OF/RMOB/0105/14

**Žádost ZŠ Gen. Janka o udělení výjimky při poskytnutí bezúplatného
využití prostor školy**

Usnesení číslo: 2793/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, PSČ 709 00, IČ 70984158 o udělení výjimky při poskytnutí bezúplatného využití prostor školy - tělocvičny - pro uskutečnění celonárodního projektu Ostrava!!! Evropské město sportu 2014 - Děti na startu, který je podporován SMO a MOb MHaH
- 2) **souhlasí**
s bezúplatným využitím prostor školy - tělocvičny pro uskutečnění projektu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru informovat žadatele o udělení tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 13.10.2014

OF/RMOB/0100/14

Vydání nového platového výměru ředitele příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 2794/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh finančního odboru na vydání nového platového výměru ředitele příspěvkové organizace Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191

2) stanovuje

ředitelce zřízené příspěvkové organizace nový platový výměr s účinností od 07.10.2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

finančnímu odboru předat ředitelce příspěvkové organizace nový platový výměr

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 13.10.2014

OF/RMOB/0104/14

Projednáání návrhu na uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Usnesení číslo: 2795/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, která by měla být uzavřena mezi příjemcem Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky na financování projektu „Ozdravný pobyt pro děti předškolního věku z MŠ zřízených MOb MHaH“ a poskytovatelem Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) žádá

RMO o posouzení a vyslovení souhlasu s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, v rámci dotačního programu Příspěvky na ozdravné pobyty, kterou bude spolufinancován projekt „Ozdravný pobyt pro děti předškolního věku z MŠ zřízených MOb MHaH“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
starostce MOb zajistit zpracování a předložení materiálu RMO

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 28.11.2014

OF/RMOB/0109/14

Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Gen. Janka 1208, p.o.

Usnesení číslo: 2796/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost ředitelky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158, o navýšení neinvestičního příspěvku na dofinancování ozdravného pobytu
- 2) **rozhodla**
žádosti vyhovět a příspěvkové organizaci navýšit neinvestiční příspěvek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.10.2014

OF/RMOB/0090/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ U Dvoru v Ostravě - Mar. Hory“

Usnesení číslo: 2797/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností INTOZA s.r.o., se sídlem Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261, ev. č. S/0151/2014/F, kterým budou realizovány vícepráce a stanovena jejich cena v rámci veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ U Dvoru v Ostravě - Mar. Hory“
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností INTOZA s.r.o., se sídlem Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 17.10.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0106/14

Návrh na uzavření Uznání dluhu a dohody o splátkách

Usnesení číslo: 2798/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Miroslava Kuchaře, se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Miloše Svobody 1811/2, IČ 48414387, zastoupeného JUDr. Alešem Vídenským, advokátem, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Sokolská tř. 22/966, PSČ 702 00, IČ 66220548 a návrh na uzavření Uznání dluhu a dohody o splátkách
- 2) **souhlasí**
na straně věřitele s uzavřením Uznání dluhu a dohody o splátkách ve výši 44.784,11 Kč, který vznikl neuhrazením nájemného za nebytové prostory objektu na ul. Karasova 21, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, s panem Miroslavem Kuchařem, se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Miloše Svobody 1811/2, IČ 48414387, zastoupeného JUDr. Alešem Vídenským, advokátem, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Sokolská tř. 22/966, PSČ 702 00, IČ 66220548, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru připravit uznání dluhu a dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 13.10.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0108/14

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2799/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
1. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,
 - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORG 317 o 300.000 Kč
 - pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORG 325 o 360.000 Kč
 - pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 600.000 Kč
- ORJ 4

- zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4 o 40.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5362 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, ORJ 9 o 1.300.000 Kč
2. zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 7 o 350.000 Kč
zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů, ORJ 12 o 280.000 Kč
sníží se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 14 o 350.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 280.000 Kč
3. zvýší se pol. 4216 - Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 17880 o 4.000.000 Kč
zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 17880, ORJ 2 o 4.000.000 Kč
4. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 317 o 729.000 Kč
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 3.271.000 Kč
ORJ 4
sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 4.000.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 17.10.2014

OSP/RMOB/0020/14

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2800/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvy s:
a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1 658 Kč

- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Moravská Ostrava k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1 752,40 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 17.10.2014
vedoucí odboru bytového

OM/RMOB/0186/14

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2801/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Slezská Ostrava o pronájem hrobového místa č. 114 (XXIX/17)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.11.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa, s ročním nájmem ve výši 274 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Slezská Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2014
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0185/14

Revokace usnesení RMOB č. 2703/RMOB-MH/1014/89 ze dne 25.08.2014

Usnesení číslo: 2802/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na revokaci usnesení RMOB č. 2703/RMOB-MH/1014/89 ze dne 25.08.2014
- 2) **rozhodla**
revokovat své usnesení č. 2703/RMOB-MH/1014/89 ze dne 25.08.2014

OM/RMOB/0180/14

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 2803/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/105082 z celkové výměry 600 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (č. jednotky 3168/857)
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.10.2014

OM/RMOB/0183/14

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2804/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3030 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3030 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 15.10.2014
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0184/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 2805/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2974)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.11.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, č. jednotky 3170/931, s ročním nájmem ve výši 395 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2014
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0187/14

**Návrh na vydání souhlasu s uzavřením smlouvy – ORC Recycling s.r.o.
a OVaK a. s.**

Usnesení číslo: 2806/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ORC Recycling s.r.o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 729 29 Ostrava, IČ 019 79 680, o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s.

2) souhlasí

jako vlastník pozemku st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s uzavřením Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod mezi společností Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 451 93 673 a třetí osobou společností ORC Recycling s. r. o., se sídlem Větrov 249/12, Petřkovice, 729 29 Ostrava, IČ 019 79 680, za podmínky, že městský obvod Mariánské Hory a Hulváky neručí za závazky ani jedné smluvní strany v souladu § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.10.2014

OM/RMOB/0182/14

**Stanovisko k převodu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lokalita ul. Mojmírovců a Mládí - ÚZSVM**

Usnesení číslo: 2807/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k převodu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to

- p. p. č. 1058 ostatní plocha, zeleň o výměře 724 m²
- p. p. č. 1059 ostatní plocha, zeleň o výměře 548 m²
- p. p. č. 1060 ostatní plocha, zeleň o výměře 922 m²
- p. p. č. 1061 ostatní plocha, zeleň o výměře 815 m²

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Ostravy

- 2) **nesouhlasí**
s úplatným převodem pozemků
- 3) **doporučuje**
převod bezúplatný v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění
- 4) **souhlasí**
v případě nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Ostravy svěřit jejich správu městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 5) **ukládá**
majetkovému oboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 20.10.2014
vedoucí odboru majetkového

OB/RMOb/0180/14 **Žádosti o pronájem bytu**

Usnesení číslo: 2808/RMOb-MH/1014/92 **Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**
žádosti XXX
o pronájem bytu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s:
 - a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2015, výše základního nájemného 2.999,50 Kč
 - b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2015, výše základního nájemného 4.036,49 Kč
 - c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2015, výše základního nájemného 3.910,50 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 06.11.2014
vedoucí odboru bytového

OB/RMOB/0181/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 2809/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Marie Pujmanové 1075/17, Ostrava –
Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek
k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0164/14

Žádost o sloučení bytů

Usnesení číslo: 2810/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o sloučení bytu č. XX, velikosti 1+1
s bytem č. XX, velikosti 1+1 v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Hulváky,
na vlastní náklady
- 2) **rozhodla**
žádosti o sloučení bytů vyhovět za podmínky doložení revizních zpráv a s termínem
sloučení bytů do 31.12.2014
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0177/14

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 2811/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.07.2014 do 30.09.2014 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0178/14

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 2812/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.07.2014 do 30.09.2014, ke kterému zmocnila vedoucího bytového odboru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0179/14

Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2813/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu za období od 01.07.2014 do 30.09.2014 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

OB/RMOB/0182/14

Žádost o umístění vývěsní tabule školy

Usnesení číslo: 2814/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy, základní školy a střední školy Slezské diakonie, o umístění vývěsní tabule školy na fasádu domu Stojanovo nám. 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory

2) souhlasí

s umístěním vývěsní tabule Mateřské školy, základní školy a střední školy Slezské diakonie, se sídlem 73701 Český Těšín, Frýdecká 691/34, IČ 70240655, na fasádu domu Stojanovo nám. 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0183/14

Ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor dohodou a vyhlášení záměru obvodu

Usnesení číslo: 2815/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost nájemkyně Jaroslavy Dědochové, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Hornická 2676/52, IČ 73075043, o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor (ev. č. KVR/74/2004/B) dohodou ke dni 31.10.2014

2) rozhodla

a) uzavřít s Jaroslavou Dědochovou, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Hornická 2676/52, IČ 73075043, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor (ev. č. KVR/74/2004/B), dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící k podnikání nacházející se v I. NP o celkové ploše 144 m² v domě č. p. 2659 na ulici 28. října 157, stojícího na pozemcích st. p. č. 1448 a 1449 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

bytovému odboru:

- a) připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- b) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OB/RMOB/0184/14

Odpis pohledávek za nedoplatky vyúčtování služeb za rok 2007, 2010, 2011 a 2012

Usnesení číslo: 2816/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na odpis pohledávek zemřelých nájemců, pohledávek nižších než náklady řízení a nevymahatelných pohledávek za vyúčtování služeb za rok 2007, 2010, 2011 a 2012 v celkové výši 20.039,16 Kč

1. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2274 ve výši 9.083,16 Kč
2. XXX, Ostrava – Hulváky, faktura č. 2667 ve výši 483 Kč
3. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 296 ve výši 1.510 Kč
4. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 977 ve výši 1.060 Kč
5. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1015 ve výši 582 Kč
6. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 67 ve výši 205 Kč
7. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 270 ve výši 80 Kč
8. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 945 ve výši 761 Kč
9. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1057 ve výši 508 Kč
10. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1107 ve výši 1.499 Kč
11. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1925 ve výši 188 Kč
12. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1976 ve výši 684 Kč
13. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2171 ve výši 772 Kč
14. XXX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2175 ve výši 2.624 Kč

2) **rozhodla**

odepsat pohledávky zemřelých nájemců, pohledávky nižší než náklady řízení a nevymahatelné pohledávky za vyúčtování služeb roku 2007, 2010, 2011 a 2012 v celkové výši 20.039,16 Kč

1. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2274 ve výši 9.083,16 Kč
2. XX, Ostrava – Hulváky, faktura č. 2667 ve výši 483 Kč
3. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 296 ve výši 1.510 Kč
4. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 977 ve výši 1.060 Kč
5. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1015 ve výši 582 Kč
6. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 67 ve výši 205 Kč
7. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 270 ve výši 80 Kč
8. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 945 ve výši 761 Kč
9. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1057 ve výši 508 Kč
10. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1107 ve výši 1.499 Kč
11. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1925 ve výši 188 Kč
12. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 1976 ve výši 684 Kč
13. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2171 ve výši 772 Kč
14. XX, Ostrava – Mariánské Hory, faktura č. 2175 ve výši 2.624 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru odepsat pohledávky dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2014

OHC/RMOB/0052/14

Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)

Usnesení číslo: 2817/RMOB-MH/1014/92

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **zřídila**

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31.12.2014

2) **jmenuje**

předseda ÚIK

Ing. Lucie Hluchníková, vedoucí finančního odboru

členové ÚIK

Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VH a Z

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí odboru bytového

3) **ukládá**

a) tajemnici úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise (DIK), jmenovat předsedy a členy DIK

b) předsedovi ÚIK provést školení DIK

Vyřizuje: Mgr. Pavla Uhrová,
tajemnice

T: 31.10.2014

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 28.11.2014