

Usnesení
58. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.04.2013

čís. 1736/RMOB-MH/1014/58
-
1752/RMOB-MH/1014/58

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Ing. Jiří Jezerský
místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.04.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
1736/RMOB-MH/1014/58	OF/RMOB/0023/13	Návrh na úpravu účetních odpisů zřízeným příspěvkovým organizacím
1737/RMOB-MH/1014/58	OF/RMOB/0026/13	Rozpočtová opatření
1738/RMOB-MH/1014/58	OF/RMOB/0027/13	Poskytnutí příspěvku chovatelům psů na označení psa čipem a návrh darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na označení psa čipem
1739/RMOB-MH/1014/58	POS/RMOB/0007/13	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
1740/RMOB-MH/1014/58	HSaVV/RMOB/0029/13	Výroční zpráva
1741/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0057/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená
1742/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0053/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická
1743/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0054/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Vršovců
1744/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0056/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
1745/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0032/13	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Grmelova - reklama
1746/RMOB-MH/1014/58	OM/RMOB/0055/13	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. J. Šavla – J. R.
1747/RMOB-MH/1014/58	OB/RMOB/0048/13	Žádosti o pronájem bytu
1748/RMOB-MH/1014/58	OB/RMOB/0045/13	Zajištění přístřeší pro nájemce
1749/RMOB-MH/1014/58	OB/RMOB/0044/13	Ukončení pronájmu nebytových prostor a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor
1750/RMOB-MH/1014/58	OB/RMOB/0046/13	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. NB 456/12 o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat.
1751/RMOB-MH/1014/58	OB/RMOB/0047/13	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na úhradu úroků k úvěru na opravu, modernizaci nebo regeneraci panelového domu číslo 2002-3816 - AP
1752/RMOB-MH/1014/58	HSaVV/RMOB/0030/13	Svolání ZMOB

Tiskové opravy:

Materiál	Název
HSaVV/RMOB/0031/13	Usnesení RMOB č. 1711/RMOB-MH/1014/57 - část "projednala"

OF/RMOB/0023/13

Návrh na úpravu účetních odpisů zřízeným příspěvkovým organizacím

Usnesení číslo: 1736/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh finančního odboru na úpravu účetních odpisů u zřízených příspěvkových organizací z důvodu technického zhodnocení majetku a změny účetní metody odpisování dlouhodobého majetku v souladu s příslušným Českým účetním standardem

2) schvaluje

1. úpravu plánovaných odpisů pro zřízené příspěvkové organizace dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. navýšení finančních prostředků zřízeným příspěvkovým organizacím na krytí odpisů dle důvodové zprávy

3) ukládá

finančnímu odboru:

1. informovat ředitelky příspěvkových organizací o schválené úpravě účetních odpisů
2. zaslat navýšené neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 11.04.2013

OF/RMOB/0026/13
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1737/RMOB-MH/1014/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

- a) zvýší se § 3111- Předškolní zařízení, pol. 5194 – Věcné dary o 12.000 Kč
sníží se § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5171 – Opravy a
udržování o 12.000 Kč
ORJ 4
- b) zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným
příspěvkovým organizacím o 112.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,
- pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím,
ORG 300 o 225.000 Kč
- pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím,
ORG 324 o 36.000 Kč
- pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím,
ORG 317 o 6.000 Kč
- pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím,
ORG 320 o 12.000 Kč
- pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím,
ORG 325 o 15.000 Kč
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5171 - Opravy a udržování
o 300.000 Kč
sníží se § 3113 - Základní školy, pol. 5171 - Opravy a udržování o 88.000 Kč
sníží se § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5171 - Opravy
a udržování o 18.000 Kč
ORJ 4

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválení rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 12.04.2013

OF/RMOB/0027/13

Poskytnutí příspěvku chovatelům psů na označení psa čipem a návrh darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na označení psa čipem

Usnesení číslo: 1738/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru v souladu s § 102 odst. 3 a § 109 odst. 3 písm. 3 bod 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na rozhodování o uzavírání darovacích smluv mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a chovateli psů s trvalým pobytem na území města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, jejichž předmětem bude poskytnutí finančního příspěvku ve výši 200 Kč. Z toho 100 Kč/jeden pes za statutární město Ostrava, magistrát města Ostravy dle OZV č. 9/2012 a 100 Kč/jeden pes za statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky na označení psa čipem za současného splnění podmínek uvedených v důvodové zprávě

2) **schvaluje**

příspěvek chovatelům psů na označení psa čipem za statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky ve výši 100 Kč a vzor darovací smlouvy o poskytnutí příspěvků na označení psa čipem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) **ukládá**

Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, aby prostřednictvím finančního odboru rozhodoval o uzavření darovacích smluv mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a chovateli psa s trvalým bydlištěm na území města Ostravy, jejichž předmětem bude poskytnutí příspěvku ve výši 200 Kč na označení psa čipem za současného splnění podmínek uvedených v důvodové zprávě dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

3) **zmocnila**

vedoucí finančního odboru Ing. Lucii Hluchníkovou k podpisu darovacích smluv s chovateli psů

OM/RMOB/0054/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Vršovců

Usnesení číslo: 1743/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s manželý XX (st. p. č. 1504/5)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1504/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.040 Kč, s nájemci manželý XX XX XXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.04.2013

OM/RMOB/0056/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 1744/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2973)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, č. jednotky 3169/919, s ročním nájmem ve výši 439 Kč, s nájemcem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.04.2013

OM/RMOB/0032/13

**Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Grmelova - reklama**

Usnesení číslo: 1745/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti QX PROMOTION a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Masná 861/7, PSČ 702 00, IČ 278 28 093 o pronájem části pozemku p. p. č. 736/1 orná půda v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 1. 5. 2013 na dobu určitou do 30. 4. 2014 Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užíváním pozemku, a to části p. p. č. 736/1 orná půda o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16.882 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, kotveného do terénu, volně stojícího, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájmem ve výši 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností QX PROMOTION a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Masná 861/7, PSČ 702 00, IČ 278 28 093, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.04.2013

3) ukládá

bytovému odboru:

- a) informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB
- b) informovat společnost JARENA Centrum, s.r.o. o tomto rozhodnutí RMOB a v případě přestěhování nájemců do nabízeného přístřeší uhradit příslušné platby dle Smlouvy o ubytování, ve znění pozdějších dodatků
- c) informovat právního zástupce MOB MHaH o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 05.05.2013

OB/RMOB/0044/13

Ukončení pronájmu nebytových prostor a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor

Usnesení číslo: 1749/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Richarda Janoše, místo podnikání Zahradní 1182/3, Ludgeřovice, IČ 22981438 ze dne 20. 12. 2012 o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory dle platné smlouvy č. KVR/161/1999/B ze dne 30. 4. 1999 s tříměsíční výpovědní lhůtou ke dni 31. 3. 2013

2) bere na vědomí

ukončení nájmu nebytových prostor v domě Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory s Richardem Janošem, místo podnikání Zahradní 1182/3, Ludgeřovice, IČ 22981438 ke dni 31. 3. 2013

3) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor o celkové ploše 31 m² v domě Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1728, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu pronajmout tento nebytový prostor obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 05.04.2013

OB/RMOB/0046/13

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. NB 456/12 o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat.

Usnesení číslo: 1750/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě č. NB 456/12, ev. č. S/0190/2012/B o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat se zhotovitelem Česká pošta, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 471 14 983
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 1 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.04.2013

OB/RMOB/0047/13

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na úhradu úroků k úvěru na opravu, modernizaci nebo regeneraci panelového domu číslo 2002-3816 - AP

Usnesení číslo: 1751/RMOB-MH/1014/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace na úhradu úroků k úvěru na opravu, modernizaci nebo regeneraci panelového domu číslo 2002-3816 – AP, ev. č. KVR/68/2004/B se Státním fondem rozvoje bydlení, zastoupeným Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s, se sídlem Praha 1, Jeruzalémská 964/4, PSČ 110 00, IČ 448 48 943
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 1 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 05.05.2013

HSaVV/RMOB/0030/13
Svolání ZMOB

Usnesení číslo: 1752/RMOB-MH/1014/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
svolání zasedání ZMOB MHaH dle § 92 zákona o obcích
- 2) **stanovuje**
termín 16. zasedání ZMOB MHaH na 9. 4. 2013 od 15:30 hod. v zasedací místnosti (dveře č. 11), Přemyslovců 63, Ostrava - Mariánské Hory

• **Tisková oprava**

Usnesení RMOB č. 1711/RMOB-MH/1014/57 - část "projednala"

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **chybné znění**
.....k objektu st. p. č. 2514 na ul. Zelená 73,.....
- 2) **správné znění**
.....k objektu č. p. 2514 na ul. Zelená 73,.....