

Usnesení
62. schůze rady městského obvodu
konané dne 27.05.2013

čís. 1831/RMOB-MH/1014/62
-
1856/RMOB-MH/1014/62

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.05.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
1831/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0049/13	Rozpočtová opatření
1832/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0052/13	Účetní závěrka městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012
1833/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0053/13	Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012 - závěrečný účet
1834/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0048/13	Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-3/2013
1835/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0050/13	Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly
1836/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0054/13	Návrh na vydání nových platových výměrů ředitelkám příspěvkových organizací
1837/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0055/13	Doporučení konkurzní komise
1838/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0029/13	Souhlas oprávněného správce nemovitostí s umístěním telekomunikačních technologií a souhlas se vstupem do dotčených prostor
1839/RMOB-MH/1014/62	OF/RMOB/0056/13	Projednání návrhu obecně závazných vyhlášek
1840/RMOB-MH/1014/62	V,VHaZ/RMOB/0007/13	Žádost o vyjádření k záměru Stanovení průzkumného území Lhotka u Ostravy
1841/RMOB-MH/1014/62	HSaVV/RMOB/0038/13	Žádost o poskytnutí finančního daru
1842/RMOB-MH/1014/62	HSaVV/RMOB/0040/13	Návrh smlouvy o pojištění služebního vozidla ŠKODA OCTAVIA RZ 6T8 8263
1843/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0088/13	Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1844/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0086/13	Revokace usnesení RMOB č. 1742/RMOB-MH/1014/58 ze dne 2. 4. 2013
1845/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0084/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1846/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0087/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
1847/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0093/13	Smlouva o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s. r. o.
1848/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0090/13	Projednání výsledků kontroly a přijatá opatření
1849/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0089/13	Prodej bytové jednotky č. 505/7 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská 30 – manž. O.
1850/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0091/13	Darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Zelená 73, Charitativní dům sv. Anežky
1851/RMOB-MH/1014/62	OM/RMOB/0092/13	Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kralická 3
1852/RMOB-MH/1014/62	OB/RMOB/0077/13	Žádosti o pronájem bytu

1853/RMOB-MH/1014/62	OB/RMOB/0078/13	Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě Závašova 1031/4, Ostrava – Mariánské Hory
1854/RMOB-MH/1014/62	OB/RMOB/0079/13	Žádost o pronájem bytu č. 4 v domě Hany Kvapilové 2004/5, Ostrava – Mariánské Hory
1855/RMOB-MH/1014/62	OB/RMOB/0076/13	Žádosti o výměnu bytů
1856/RMOB-MH/1014/62	OB/RMOB/0075/13	Žádost o schválení podnájmu v obecním bytě

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0085/13	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nivnická, Václavská – OVaK a. s.

OF/RMOB/0049/13
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1831/RMOB-MH/1014/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

- a) zvýší se pol. 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 7401 o 122.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 100.000 Kč
pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 14.000 Kč
pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 8.000 Kč
ORJ 12, ÚZ 7401
- b) zvýší se § 3231 - Základní umělecké školy, pol. 5222 - Neinvestiční transfery občanským sdružením o 11.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 11.000 Kč
ORJ 11
- c) zvýší se § 2212 - Silnice, pol. 5171 - Opravy a udržování o 1.000.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 1.000.000 Kč
ORJ 2
- d) zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13305 o 383.000 Kč
zvýší se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 6, ÚZ 13305 o 383.000 Kč
- e) zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13011 o 541.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 350.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 77.000 Kč

- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	o 31.000 Kč
- pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění	o 5.000 Kč
- pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci	o 10.000 Kč
- pol. 5132 - Ochranné pomůcky	o 4.000 Kč
- pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk	o 2.000 Kč
- pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek	o 20.000 Kč
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený	o 12.000 Kč
- pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva	o 3.000 Kč
- pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání	o 10.000 Kč
- pol. 5171 - Opravy a udržování	o 7.000 Kč
- pol. 5173 - Cestovné	o 10.000 Kč
ORJ 6, ÚZ 13011	

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 06.06.2013

OF/RMOB/0052/13

Účetní závěrka městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012

Usnesení číslo: 1832/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
účetní závěrku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit účetní závěrku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012 a převedení hospodářského výsledku za rok 2012 ve výši 17 777 984,70 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OF/RMOB/0053/13

Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012 - závěrečný účet

Usnesení číslo: 1833/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012 - závěrečný účet
- 2) **doporučuje**
 - a) ZMOB schválit Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2012 - závěrečný účet - bez výhrad
 - b) ZMOB ponechat kladný hospodářský výsledek příspěvkovým organizacím pro volné použití v roce 2013
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OF/RMOB/0048/13

Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-3/2013

Usnesení číslo: 1834/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-3/2013
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-3/2013
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OF/RMOB/0050/13

Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly

Usnesení číslo: 1835/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

protokol z veřejnosprávní kontroly provedené v Mateřské škole Ostrava - Hulváky, Matrosova 14 /A, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166

2) bere na vědomí

protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené pověřenými pracovníky finančního odboru dne 25. 4. 2013 v sídle Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, 709 00 Ostrava - Hulváky, příspěvkové organizaci, IČ 70984166, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

OF/RMOB/0054/13

Návrh na vydání nových platových výměrů ředitelkám příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 1836/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh finančního odboru na vydání nových platových výměrů ředitelkám příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky:

- a) Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191,
- b) Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166,
- c) Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182,
- d) Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204,
- e) Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158

2) stanovuje

ředitelkám zřízených příspěvkových organizací nové platové výměry s účinností od 1. 6. 2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
finančnímu odboru předat ředitelkám příspěvkových organizací nové platové výměry

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.05.2013

OF/RMOB/0055/13
Doporučení konkurzní komise

Usnesení číslo: 1837/RMOB-MH/1014/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
doporučení konkurzní komise jmenovat Olgu Křížovou do funkce ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
- 2) **jmenuje**
s účinností od 1. 6. 2013 Olgu Křížovou, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, do funkce ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
- 3) **stanovuje**
ředitelce Olze Křížové platový výměr s účinností od 1. 6. 2013 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
finančnímu odboru připravit k předání příslušné dokumenty

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.05.2013

OF/RMOB/0029/13

**Souhlas oprávněného správce nemovitostí s umístěním
telekomunikačních technologií a souhlas se vstupem do dotčených
prostor**

Usnesení číslo: 1838/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti PERFECTED s. r. o., se sídlem Brno, Hybešova 726/42, PSČ 602 00, IČ 27683028, o souhlas oprávněného správce nemovitostí s umístěním telekomunikačních technologií a se vstupem do dotčených prostor v rámci realizace projektu "Rozvoj metropolitní komunikační infrastruktury SMO"

2) souhlasí

s umístěním telekomunikačních technologií dle přílohy č. 2 a přílohy č. 3 předloženého materiálu a vstupem do budovy č. p. 1208 stojící na pozemku st. p. č. 1555 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – Základní škola Gen. Janka 6 a č. p. 833 stojící na pozemku st. p. č. st. p. č. 792 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – Matrosova 14 v rámci projektu "Rozvoj metropolitní komunikační infrastruktury SMO"

3) ukládá

finančnímu odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 07.06.2013

OF/RMOB/0056/13

Projednání návrhu obecně závazných vyhlášek

Usnesení číslo: 1839/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh Magistrátu města Ostravy na přijetí

a) obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity

b) obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 12/2010 o místním poplatku ze psů

2) **doporučuje**

ZMO

- a) schválit vyhlášku o místním poplatku z ubytovací kapacity s tím, že správa tohoto poplatku bude v kompetenci Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- b) změnit a doplnit ustanovení v Obecně závazné vyhlášce č. 12/2010 o místním poplatku ze psů, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 13/2011 a obecně závazné vyhlášky č. 11/2012

3) **ukládá**

finančnímu odboru zaslat MMO, odboru financí a rozpočtu toto doporučení RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 05.06.2013

V, VHaZ/RMOB/0007/13

Žádost o vyjádření k záměru Stanovení průzkumného území Lhotka u Ostravy

Usnesení číslo: 1840/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356 o vyjádření k záměru Stanovení průzkumného území Lhotka u Ostravy

2) **souhlasí**

s prováděním průzkumných prací z povrchu ve stanoveném průzkumném území

3) **ukládá**

odboru výstavby, VHaZ informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 31.05.2013

HSaVV/RMOB/0038/13

Žádost o poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 1841/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ v Ostravě - Mariánských Horách se sídlem Hudební 6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 66934851 o poskytnutí finančního daru ve výši 11.000 Kč na ocenění nejlepších žáků školy za školní rok 2012/2013

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar ve výši 11.000 Kč a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu s Klubem rodičů a přátel ZUŠ v Ostravě - Mariánských Horách se sídlem Hudební 6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 66934851, na ocenění nejlepších žáků školy za školní rok 2012/2013

3) **ukládá**

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski,
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

T: 10.06.2013

HSaVV/RMOB/0040/13

**Návrh smlouvy o pojištění služebního vozidla ŠKODA OCTAVIA
RZ 6T8 8263**

Usnesení číslo: 1842/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářské správy a vnitřních věcí na uzavření smlouvy o pojištění služebního vozidla ŠKODA OCTAVIA RZ 6T8 8263 se společností Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 186 00, IČ 47115971

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o pojištění služebního vozidla ŠKODA OCTAVIA RZ 6T8 8263 se společností Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 186 00, IČ 47115971 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski,
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

T: 03.06.2013

OM/RMOB/0088/13

Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1843/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu hrobového místa
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 1. 8. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 19.07.2013

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0086/13

Revokace usnesení RMOB č. 1742/RMOB-MH/1014/58 ze dne 2. 4. 2013

Usnesení číslo: 1844/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na revokaci usnesení RMOB č. 1742/RMOB-MH/1014/58 ze dne 2. 4. 2013
- 2) **revokuje**
své usnesení č. 1742/RMOB-MH/1014/58 ze dne 2. 4. 2013

OM/RMOB/0084/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 1845/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1157)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 1. 7. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1157 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč, s nájemcem XX
XX
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 28.06.2013

OM/RMOB/0087/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 1846/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2974)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 1. 7. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 395 Kč, s nájemcem XX

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 28.06.2013

OM/RMOB/0093/13

**Smlouva o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lokalita ul. Rybářská – RALL, s. r. o.**

Usnesení číslo: 1847/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádosti společnosti RALL, s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Rybářská 1222/7, PSČ 709 00, IČ 476 69 306, o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to části st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 503,40 m², části p. p. č. 5/41 zahrada o výměře 58,95 m² a části p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21,71 m² za účelem výstavby parkoviště a sjezdu/nájezdu pro potřeby klientů společnosti a o snížení nájemného za užívání pozemků po dobu výstavby

- 2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 6. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemků, a to části st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 503,40 m² z celkové výměry 1500 m², p. p. č. 5/41 zahrada o výměře 58,95 m² z celkové výměry 445 m² a p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21,71 m² z celkové výměry 3160 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výstavby parkoviště a sjezdu/nájezdu pro potřeby klientů společnosti, s měsíčním nájmem ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši v období od 1. 6. 2013 do 31. 10. 2013 a od 1. 11. 2013 s ročním nájmem ve výši 80 Kč/m² + DPH v zákonné výši s nájemcem společností RALL, s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Rybářská 1222/7, PSČ 709 00, IČ 476 69 306, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 31.05.2013

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OM/RMOB/0091/13

Darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Zelená 73, Charitativní dům sv. Anežky

Usnesení číslo: 1850/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB požádat ZM o darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to budovy č. p. 2514 - ul. Zelená 73 stojící na pozemku st. p. č. 2924 zastavěná plocha a nádvoří a pozemky st. p. č. 2924 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 454 m² a p. p. č. 1094 ostatní plocha, zeleň o výměře 3489 m² Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava – Vítkovice, PSČ 703 00, IČ 44940998

2) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OM/RMOB/0092/13

Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kralická 3

Usnesení číslo: 1851/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to budovu č. p. 322 – ul. Kralická 3 stojící na pozemku st. p. č. 252 zastavěná plocha a nádvoří a pozemky st. p. č. 252 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 743 m² a p. p. č. 186/33 zahrada o výměře 254 m²

2) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.06.2013

OB/RMOB/0077/13

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1852/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX
XX
XX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s:

- a) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše
základního nájemného 2.625,75 Kč
- b) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014,
výše základního nájemného 1.510,60 Kč
- c) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014,
výše základního nájemného 1.663,20 Kč
- d) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše
základního nájemného 2.760,75 Kč
- e) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše
základního nájemného 3.867,75 Kč
- f) XXX
XX, na dobu určitou do 30. 11. 2013,
výše základního nájemného 2.839,60 Kč
- g) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše
základního nájemného 1.634,85 Kč
- h) XXX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014,
výše základního nájemného 1.385,30 Kč

- i) XX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše základního nájemného 1.631,20 Kč
- j) XX
XX, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše základního nájemného 3.903,30 Kč
- k) XX
XX, na dobu určitou do 30. 11. 2013, výše základního nájemného 2.280,400 Kč

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 30.06.2013
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0078/13
Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě Závišova 1031/4, Ostrava – Mariánské Hory

Usnesení číslo: 1853/RMOB-MH/1014/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 2 v domě Závišova 1031/4, Ostrava – Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
 1. uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě Závišova 1031/4, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31. 5. 2014, výše základního nájemného 3.158 Kč
 2. nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě Závišova 1031/4, Ostrava – Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 30.06.2013
vedoucí bytového odboru

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2013

OB/RMOB/0075/13

Žádost o schválení podnájmu v obecním bytě

Usnesení číslo: 1856/RMOB-MH/1014/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 1. 7. 2013 do 30. 6. 2014
- 2) **souhlasí**
se schválením podnájmu v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. 14, velikosti 3+1 v domě Nájemnická 948/14, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na dobu určitou od 1. 7. 2013 do 30. 6. 2014
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2013