

Usnesení
71. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.11.2013

čís. 2121/RMOB-MH/1014/71
-
2145/RMOB-MH/1014/71

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.11.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
2121/RMOB-MH/1014/71	OF/RMOB/0095/13	Rozpočtová opatření
2122/RMOB-MH/1014/71	OF/RMOB/0093/13	Návrh na opatření k protokolu o kontrole samostatné působnosti provedené u MOB MHaH
2123/RMOB-MH/1014/71	OF/RMOB/0097/13	Žádost o převod finančních prostředků a poskytnutí finančního příspěvku na pořízení dlouhodobého hmotného majetku
2124/RMOB-MH/1014/71	OF/RMOB/0096/13	Žádost o dočasné snížení nájemného
2125/RMOB-MH/1014/71	OF/RMOB/0099/13	Rozpočtová opatření
2126/RMOB-MH/1014/71	HSaVV/RMOB/0082/13	Uzavření smluv o pojištění služebních motorových vozidel
2127/RMOB-MH/1014/71	HSaVV/RMOB/0084/13	Revokace
2128/RMOB-MH/1014/71	HSaVV/RMOB/0085/13	Žádost o poskytnutí finančního daru
2129/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0196/13	Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2130/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0189/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
2131/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0192/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
2132/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0195/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
2133/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0193/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická
2134/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0194/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
2135/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0190/13	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
2136/RMOB-MH/1014/71	OM/RMOB/0191/13	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova, Novinářská – SMO
2137/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0166/13	Žádosti o pronájem bytu
2138/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0158/13	Žádosti o výměnu bytů
2139/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0161/13	Žádosti o výměnu bytů
2140/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0165/13	Ukončení nájmu bytu
2141/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0160/13	Odpis pohledávky za nájemné a nedoplatky vyúčtování služeb za r. 2010 a 2011 u zemřelého nájemce

2142/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0159/13	Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností EP ENERGY TRADING, a.s.
2143/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0163/13	Zrušení výběrového řízení na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Stálá havarijní služba v obecních domech“ a rozhodnutí o uskutečnění nového výběrového řízení
2144/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0162/13	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Kominické práce v obecních domech“
2145/RMOB-MH/1014/71	OB/RMOB/0164/13	Uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken v domech Korunní 822/63 a Sušilova 919/1, Ostrava – Mariánské Hory“

OF/RMOB/0095/13
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2121/RMOB-MH/1014/71
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

- a. zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - Opravy a udržování o 50.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5171 - Opravy a udržování o 50.000 Kč
ORJ 2
- b. zvýší se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje o 1.000 Kč
sníží se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 1.000 Kč

ORJ 6

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 15.11.2013

OF/RMOB/0093/13

Návrh na opatření k protokolu o kontrole samostatné působnosti provedené u MOb MHaH

Usnesení číslo: 2122/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na opatření k protokolu o kontrole samostatné působnosti provedené u MOb MHaH
- 2) **schvaluje**
opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
 1. starostce MOb MHaH seznámit ZMOB s výsledky kontroly a s přijatými opatřeními k odstranění nedostatků
 2. vedoucí finančního odboru realizovat přijatá opatření

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu T: 12.12.2013

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního T: 30.06.2014

OF/RMOB/0097/13

Žádost o převod finančních prostředků a poskytnutí finančního příspěvku na pořízení dlouhodobého hmotného majetku

Usnesení číslo: 2123/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost ředitelky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158 o převedení finančních prostředků z rezervního fondu na investiční fond příspěvkové organizace a poskytnutí finančního příspěvku od zřizovatele za účelem pořízení myčky do školní kuchyně
- 2) **souhlasí**
s převodem finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace na investiční fond ve výši dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
o poskytnutí finančních prostředků pro příspěvkovou organizaci za účelem pořízení dlouhodobého hmotného majetku dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) **ukládá**

finančnímu odboru:

1. informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto souhlasu RMOB
2. zaslat příspěvkové organizaci finanční prostředky dle rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 19.11.2013

OF/RMOB/0096/13

Žádost o dočasné snížení nájemného

Usnesení číslo: 2124/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti UNINOVA o.p.s., se sídlem Praha 6, Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 166 26, IČ 28521994 o dočasné snížení nájemného stanoveného smlouvou o nájmu nemovitostí - budovy na ul. Matrosova č. p. 833 stavby občanského vybavení, stojící na pozemku st. p. č. 792 a pozemků st. p. č. 792 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 396/47 ostatní plocha a p. p. č. 396/54 zahrada, vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) **rozhodla**

1. žádosti vyhovět a snížit nájemné ve smlouvě o nájmu nemovitostí ev. č. S/0794/2010/F, budovy na ul. Matrosova č. p. 833 stavby občanského vybavení, stojící na pozemku st. p. č. 792 a pozemků st. p. č. 792 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 396/47 ostatní plocha a p. p. č. 396/54 zahrada, vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to ve výši a na období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. uzavřít s žadatelem dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitostí dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 13.11.2013

OF/RMOB/0099/13
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2125/RMOB-MH/1014/71
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

zvýší se § 4111 - Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98071	o 500.000 Kč
zvýší se § 6114 - Volby do parlamentu ČR,	
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru	o 33.000 Kč
- pol. 5021 - Ostatní osobní výdaje	o 299.000 Kč
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	o 9.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	o 3.000 Kč
- pol. 5019 - Ostatní platy	o 5.000 Kč
- pol. 5029 - Ostatní platy za provedenou práci jinde nezařazené	o 1.000 Kč
- pol. 5039 - Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem	o 1.000 Kč
ORJ 12, ÚZ 98071	
zvýší se § 6114 - Volby do Parlamentu ČR	
- pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený	o 10.000 Kč
- pol. 5161 - Služby pošt	o 39.000 Kč
- pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací	o 6.000 Kč
- pol. 5164 – Nájemné	o 31.000 Kč
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb	o 35.000 Kč
- pol. 5175 – Pohoštění	o 28.000 Kč
ORJ 5, ÚZ 98071	

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 15.11.2013

HSaVV/RMOB/0082/13
Uzavření smluv o pojištění služebních motorových vozidel

Usnesení číslo: 2126/RMOB-MH/1014/71
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářské správy a vnitřních věcí na uzavření smluv o pojištění služebních motorových vozidel ŠKODA FABIA Combi a ŠKODA FABIA hatchback

2) **rozhodla**

o uzavření smluv s Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 113 04, IČ 45272 956, o pojištění služebních motorových vozidel ŠKODA FABIA Combi a ŠKODA FABIA hatchback dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru hospodářské správy a vnitřních věcí připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 18.11.2013
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

HSaVV/RMOB/0084/13
Revokace

Usnesení číslo: 2127/RMOB-MH/1014/71
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení RMOB č. 946/43 ze dne 14.04.2008

HSaVV/RMOB/0085/13
Žádost o poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 2128/RMOB-MH/1014/71
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, o.s., základní organizace Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Gen. Hrušky 24, 709 00 Ostrava - Mar. Hory, IČ 75103907, o poskytnutí finančního daru dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
odboru hospodářské správy a vnitřních věcí informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 18.11.2013
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

OM/RMOB/0196/13

Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2129/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu hrobového místa
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.12.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 22.11.2013
vedoucí majetkového oddělení

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0189/13

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 2130/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1129/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1129/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 13.11.2013
vedoucí majetkového oddělení

OM/RMOB/0192/13

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická

Usnesení číslo: 2131/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1318 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1318 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 13.11.2013
vedoucí majetkového oddělení

OM/RMOB/0195/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 2132/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2974)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.12.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, č. jednotky 3170/948, s ročním nájmem ve výši 395 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Moravská Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.11.2013

OM/RMOB/0193/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická

Usnesení číslo: 2133/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1319)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.12.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1319 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemcem XX, bytem XXXXXXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.11.2013

OM/RMOB/0194/13

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2134/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3076)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.12.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3076 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Dubina

3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.11.2013

OM/RMOB/0190/13

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická

Usnesení číslo: 2135/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory o pronájem části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 54 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.12.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 54 m² z celkové výměry 1.202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 270 Kč s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 18.11.2013

4) **zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0191/13

Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova, Novinářská – SMO

Usnesení číslo: 2136/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 861/61 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem vybudování cyklostezky na tomto pozemku v rámci stavby „Cyklotrasa Y – Průmyslová, Baarova“ a s realizací této stavby pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451

2) ukládá

majetkovému oddělení informovat investora stavby o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.11.2013

OB/RMOB/0166/13

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2137/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XX o pronájem bytu

2) rozhodla

1. o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) XXX k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Sušilova 1052/2, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 2.371,50 Kč
- b) XXX k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 2.999,50 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Přemyslovců 1029/24, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 3.222,90 Kč, od 01.07.2014 3.581 Kč
- d) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1462/1, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 31.05.2014, výše základního nájemného 1.832,40 Kč

2. nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory

3) **ukládá**

bytovému odboru:

1. informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu
2. informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2013

OB/RMOB/0158/13

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 2138/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, byt č. XX, Ostrava – Mariánské Hory, XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava – Mariánské Hory a XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava – Mariánské Hory o výměnu bytů

2) **souhlasí**

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ul. Sušilova 1052/2, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 1.816,50 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 3+1 v domě na ul. Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájmu 4.036,50 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ul. Sušilova 1052/2, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájmu 3.091,50 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2013

OB/RMOB/0161/13

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 2139/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava – Mariánské Hory a XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava – Moravská Ostrava o výměnu bytů

2) souhlasí

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 3+1 v domě na ul. Korunní 1024/28, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 3.416,40 Kč

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2013

OB/RMOB/0165/13

Ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2140/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemců:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. X, velikosti 1+1

b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. X, velikosti 1+1

2) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.11.2013

OB/RMOB/0160/13

Odpis pohledávky za nájemné a nedoplatky vyúčtování služeb za r. 2010 a 2011 u zemřelého nájemce

Usnesení číslo: 2141/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na odpis pohledávky u zemřelého nájemce v celkové výši 45.913 Kč za:
a) nájemné ve výši 29.916 Kč
b) nedoplatky vyúčtování služeb za rok 2010 a 2011 ve výši 15.997Kč
- 2) **doporučuje**
ZMOB odepsat pohledávku u zemřelého nájemce v celkové výši 45.913 Kč za:
a) nájemné ve výši 29.916 Kč
b) nedoplatky vyúčtování služeb za rok 2010 a 2011 ve výši 15.997 Kč
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 12.12.2013

OB/RMOB/0159/13

Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností EP ENERGY TRADING, a.s.

Usnesení číslo: 2142/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu pro domy Boleslavova 990/6, Ludmilina 1082/23 a Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností EP ENERGY TRADING, a.s., se sídlem Praha - Praha 1, Klimentská 1216/46, PSČ 110 02, IČ 27386643 pro domy Boleslavova 990/6, Ludmilina 1082/23 a Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 20.12.2013

OB/RMOB/0163/13

Zrušení výběrového řízení na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Stálá havarijní služba v obecních domech“ a rozhodnutí o uskutečnění nového výběrového řízení

Usnesení číslo: 2143/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru:

- a) na zrušení podlimitní veřejné zakázky „Stálá havarijní služba v obecních domech“ v souladu s § 84, odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Stálá havarijní služba v obecních domech“

2) rozhodla

- a) zrušení podlimitní veřejné zakázky „Stálá havarijní služba v obecních domech“ z důvodu podání pouze jedné nabídky k této podlimitní veřejné zakázce a vyhlášení nového výběrového řízení na uskutečnění této podlimitní veřejné zakázky
- b) oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Stálá havarijní služba v obecních domech“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru:

- a) zrušit tuto podlimitní veřejnou zakázku
- b) zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního výběrového řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.11.2013

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise:

RSDr. Jiří Boháč

náhradník:

Ing. arch. Liana Janáčková

členové komise:

Ing. Lukáš Lesňák

Roman Konečný

Jana Pagáčová

Daniela Barnasíková

náhradníci:

Alfons Gratza

Ing. Jiří Jezerský

Libor Šrámek

Hana Balusová

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 20.12.2013

OB/RMOB/0162/13

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Kominické práce v obecních domech“

Usnesení číslo: 2144/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Kominické práce v obecních domech“

2) **rozhodla**

oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Kominické práce v obecních domech“ dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 10.11.2013

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise:

RSDr. Jiří Boháč

náhradník:

Ing. arch. Liana Janáčková

členové komise:

Ing. Lukáš Lesňák

Roman Konečný

Jana Pagáčová

Daniela Barnasíková

náhradníci:

Alfons Gratza

Ing. Jiří Jezerský

Libor Šrámek

Hana Balusová

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 10.12.2013

OB/RMOB/0164/13

Uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna oken v domech Korunní 822/63 a Sušilova 919/1, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 2145/RMOB-MH/1014/71

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Výměna oken v domech Korunní 822/63 a Sušilova 919/1, Ostrava – Mariánské Hory“

2) **rozhodla**

oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domech Korunní 822/63 a Sušilova 919/1, Ostrava – Mariánské Hory“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.12.2013

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

RSDr. Jiří Boháč

členové komise:

Roman Konečný

Ing. Lukáš Lesňák

náhradníci:

Ing. Jiří Jezerský

Libor Šrámek

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: předseda komise

T: 31.01.2014