

**Usnesení
67. schůze rady městského obvodu
konané dne 11.09.2013**

**čís. 2018/RMOB-MH/1014/67
-
2041/RMOB-MH/1014/67**

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|----------------------|--------------------|---|
| 2018/RMOB-MH/1014/67 | OF/RMOB/0081/13 | Rozpočtová opatření a revokace usnesení č. 1951/RMOBM-MH/1014/21 bod 1) b. ze dne 29.07.2013 |
| 2019/RMOB-MH/1014/67 | POS/RMOB/0023/13 | Uzavření smluv o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou |
| 2020/RMOB-MH/1014/67 | HSaVV/RMOB/0067/13 | Vyčlenění stran Zpravodaje Mariánských Hor a Hulvák pro volební inzerci |
| 2021/RMOB-MH/1014/67 | HSaVV/RMOB/0066/13 | Dodatečné stanovení termínu |
| 2022/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0154/13 | Roční míra inflace |
| 2023/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0157/13 | Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava |
| 2024/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0156/13 | Návrh na uzavření Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Oborného - Žákovská |
| 2025/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0155/13 | Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Oborného - Žákovská |
| 2026/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0152/13 | Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, reklamní hodiny Mariánské náměstí |
| 2027/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0160/13 | Souhlas s odnětím pozemku ze zemědělského půdního fondu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – RALL, s. r. o. |
| 2028/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0151/13 | Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nivnická, Václavská – OVaK a. s. |
| 2029/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0158/13 | Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova – SMP Net, s. r. o. |
| 2030/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0159/13 | Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova, Kopaniny a Nájemnická – SMP Net, s. r. o. |
| 2031/RMOB-MH/1014/67 | OM/RMOB/0153/13 | Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – KRT Ostrava s.r.o. |
| 2032/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0136/13 | Žádosti o pronájem bytu |

| | | |
|----------------------|---------------------|---|
| 2033/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0133/13 | Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 8. 2013 a do 30. 9. 2013 |
| 2034/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0130/13 | Žádosti o výměnu bytů |
| 2035/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0135/13 | Ukončení nájmu bytu |
| 2036/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0131/13 | Návrh smlouvy o obstarávání správy domu |
| 2037/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0134/13 | Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže |
| 2038/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0137/13 | Návrh na pronájem nebytových prostor v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory |
| 2039/RMOB-MH/1014/67 | OB/RMOB/0138/13 | Ukončení nájmu nebytových prostor dohodou a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor |
| 2040/RMOB-MH/1014/67 | V,VHaZ/RMOB/0016/13 | Bezúplatné postoupení projektové dokumentace statutárnímu městu Ostrava |
| 2041/RMOB-MH/1014/67 | HSaVV/RMOB/0068/13 | Změna termínu schůze RMOB |

OF/RMOB/0081/13

Rozpočtová opatření a revokace usnesení č. 1951/RMOB-MH/1014/21 bod 1) b. ze dne 29.07.2013

Usnesení číslo: 2018/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení č. 1951/RMOB-MH/1014/21, bod 1) b. ze dne 29.07.2013

2) schvaluje

- zvýší se pol. 4221 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 3637 o 168.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 3637, ORJ 4, ORG 320 o 42.000 Kč
§ 3114 - Speciální základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 3637, ORJ 4 o 42.000 Kč
§ 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 3637, ORJ 4 o 42.000 Kč
§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 3637, ORJ 4, ORG 325 o 21.000 Kč
§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ÚZ 3637, ORJ 4, ORG 317 o 21.000 Kč
- zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 33.000 Kč
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby o 33.000 Kč
ORJ 4

3. zvýší se § 3319 - Ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 10.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací o 10.000 Kč
ORJ 11

- 3) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření
Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 20.09.2013
vedoucí odboru finančního

POS/RMOB/0023/13

Uzavření smluv o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2019/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvy s:
 1. XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.938 Kč
 2. XXX
XXXXXXXXXXXX Ostrava – Mariánské Hory k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.867,60 Kč
 3. XXX
XXXXXXXXXXXX k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXX
XXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 808,80 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 20.09.2013
vedoucí bytového odboru

HSaVV/RMOB/0067/13

Vyčlenění stran Zpravodaje Mariánských Hor a Hulvák pro volební inzerci

Usnesení číslo: 2020/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru HSaVV na vyčlenění 2 stran říjnového čísla Zpravodaje Mariánských Hor a Hulvák pro volební inzerci
- 2) **rozhodla**
vyčlenit 2 strany říjnového čísla Zpravodaje Mariánských Hor a Hulvák pro volební inzerci v rozsahu 1/4 strany jednomu volebnímu subjektu v částce 2.231 Kč bez DPH

HSaVV/RMOB/0066/13

Dodatečné stanovení termínu

Usnesení číslo: 2021/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **stanovuje**
termín pro vyřízení úkolu č. ukUsn/0204/13 (usn. 1738/RMOB-MH/1014/58) do 31.01.2014

OM/RMOB/0154/13

Roční míra inflace

Usnesení číslo: 2022/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
informaci majetkového oddělení o možnosti zvýšení nájemného z pozemků o roční míru inflace pro rok 2013 stanovenou ČSÚ za rok 2012
- 2) **rozhodla**
nájemné za pronajaté pozemky a štítové stěny nezvýšit
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení informovat nájemce pozemků a štítových stěn budov uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 25.09.2013

OM/RMOB/0157/13

Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2023/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu hrobového místa
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.11.2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 04.10.2013
vedoucí majetkového oddělení

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0156/13

Návrh na uzavření Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Oborného - Žákovská

Usnesení číslo: 2024/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na uzavření Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku, a to části st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností KOLEJE OSTRAVA s. r. o., se sídlem Urxova 489/6, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 253 56 011 Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku, a to části st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 10 m² z celkové výměry 28 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, v období od 17.05.2010 do 16.05.2013, s úhradou ve výši 3.600 Kč dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.09.2013

OM/RMOB/0155/13

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú.
Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Oborného - Žákovská**

Usnesení číslo: 2025/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 18 m² z celkové výměry 28 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 18.09.2013

OM/RMOB/0152/13

**Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, reklamní hodiny Mariánské
náměstí**

Usnesení číslo: 2026/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti TIME : SERVICE, a. s., se sídlem Praha 7, Tusarova 41, IČ 639 99 820, o pronájem části pozemku p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamních hodin

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 10. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užíváním pozemku, a to části p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m² z celkové výměry 6 616 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks čtyřstranného, venkovního, kotveného do terénu, volně stojícího reklamního zařízení bez vlastního zdroje světla (otočné reklamní hodiny), sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamních ploch 1,18 x 1,75 metru, s ročním nájmem ve výši 14.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností TIME : SERVICE, a. s., se sídlem Praha 7, Tusarova 41, IČ 639 99 820, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,

T: 30.09.2013

vedoucí majetkového oddělení

OM/RMOB/0160/13

Souhlas s odnětím pozemku ze zemědělského půdního fondu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – RALL, s. r. o.

Usnesení číslo: 2027/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti RALL, s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Rybářská 1222/7, PSČ 709 00, IČ 476 69 306, podanou prostřednictvím Ing. Pavla Petrušky, o souhlas s odnětím pozemku p. p. č. 5/41 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ze zemědělského půdního fondu

2) rozhodla

vydat souhlas vlastníka pozemku p. p. č. 5/41 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, k jeho odnětí ze zemědělského půdního fondu

3) ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,

T: 19.09.2013

vedoucí majetkového oddělení

OM/RMOB/0151/13

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nivnická, Václavská – OVaK a. s.

Usnesení číslo: 2028/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Petra Běláka – H-B Projekt

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 186/20 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem opravy vodovodu včetně přípojek v rámci stavby „Oprava vodovodu v Mariánských Horách, ulice Nivnická“ a s realizací této stavby pro investora společnost Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673

3) ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.09.2013

OM/RMOB/0158/13

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova – SMP Net, s. r. o.

Usnesení číslo: 2029/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961 podanou prostřednictvím společnosti Tebodin Czech Republic, s.r.o. o souhlas se stavbou a povolením vstupu na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemního plynovodu včetně plynovodních přípojek v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Daliborova 1. část“, s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961
2. zřídit věcné břemeno k části pozemku 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, za účelem zřízení a provozování podzemního plynovodu včetně plynovodních přípojek v tomto pozemku na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961

3) **ukládá**

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.09.2013

OM/RMOB/0159/13

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova, Kopaniny a Nájemnická – SMP Net, s. r. o.

Usnesení číslo: 2030/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961 podanou prostřednictvím společnosti Tebodín Czech Republic, s.r.o. o souhlas se stavbou a povolením vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 168/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 181/14 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 350 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemního plynovodu včetně plynovodních přípojek v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Daliborova 2. část +2“, s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornoplní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961
2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 168/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 181/14 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 350 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, za účelem zřízení a provozování podzemního plynovodu včetně plynovodních přípojek v těchto pozemcích na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 350 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý běžný metr délky zatížených pozemků a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hornoplní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961

3) **ukládá**

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.09.2013

OM/RMOB/0153/13

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – KRT Ostrava s.r.o.

Usnesení číslo: 2031/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti KRT Ostrava s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 2056/5i, PSČ 709 00, IČ 26243849 o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno a na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu k částem pozemků p. p. č. 780/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 982/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností KRT Ostrava s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 2056/5i, PSČ 709 00, IČ 26243849, ve prospěch každého vlastníka nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky v částech těchto pozemků v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1931-74 B/2013 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 9.000 Kč + DPH v zákonné výši

3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.09.2013

OB/RMOB/0136/13

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2032/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX
XX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

1. uzavřít nájemní smlouvy s:

- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě
XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2014, výše
základního nájemného 2.458 Kč
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě
XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 30.09.2014, výše
základního nájemného 1.803,15 Kč
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě
XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2014, výše
základního nájemného 3.042,50 Kč
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 4+1 v domě
XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše
základního nájemného 4.293 Kč
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě
XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše
základního nájemného 2.700,50 Kč

- f) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 1.361,50 Kč
- g) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 3.177 Kč
- h) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 2.351 Kč
- i) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30.09.2014, výše základního nájemného 1.821,50 Kč

2. nevyhovět žádosti:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě XXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory

3) **ukládá**

- 1. bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu
- 2. bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2013

OB/RMOB/0133/13

Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 8. 2013 a do 30. 9. 2013

Usnesení číslo: 2033/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 8. 2013 a do 30. 9. 2013 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s žadateli uvedenými v příloze č. 1, 2 a č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2013

OB/RMOb/0130/13
Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 2034/RMOb-MH/1014/67
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. XX, Ostrava – Mariánské Hory a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. XX, Ostrava – Mariánské Hory o výměnu bytů
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s:
1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 0+1 v domě XXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.032,50 Kč
2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě XXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.857 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2013

OB/RMOb/0135/13
Ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2035/RMOb-MH/1014/67
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXXX.
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. XX, velikosti 3+1

- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedenou nájemkyní a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2013

OB/RMOB/0131/13
Návrh smlouvy o obstarávání správy domu

Usnesení číslo: 2036/RMOB-MH/1014/67
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o obstarávání správy domu
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXX
XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat vlastníky jednotky o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2013

OB/RMOB/0134/13
Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže

Usnesení číslo: 2037/RMOB-MH/1014/67
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout nebytový prostor - garáž o výměře 20,10 m² v domě č. p. 2074, ulice Baarova č. or. 6, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor - garáž o výměře 20,10 m² v domě č. p. 2074, ulice Baarova, č. or. 6, stojící na pozemku st. p. č. 3264 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 16.09.2013

OB/RMOB/0137/13

**Návrh na pronájem nebytových prostor v domě Mariánské náměstí
600/11, Ostrava – Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 2038/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mgr. Terezy Janáčkové, s místem podnikání Baarova 2073/4, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 76245951

1. pronájem nebytových prostor – prodejny v I. NP domu Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory
2. povolení podnájmu části výše uvedených nebytových prostor

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s Mgr. Terezou Janáčkovou, s místem podnikání Baarova 2073/4, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 76245951 s účinností od 01.10.2013 za účelem zajištění provozu Výtvarného centra STOJAN, výše smluvního základního nájemného prodejní plochy o velikosti 45,26 m² činí 1.050 Kč/m²/rok, ostatní plochy o velikosti 52,65 m² činí 500 Kč/m²/rok a WC o velikosti 4,24 m² činí 100 Kč/1 m²/rok

3) **souhlasí**

s podnájmem části nebytových prostor v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory s účinností od 01.10.2013 na dobu určitou do 30.09.2014 pro Martina Schorníka, bytem Pražákova 1098/11, Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 76116255, podnikajícího pod obchodním názvem KRBY Schorník viz žádost

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2013

5) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu smlouvy

OB/RMOB/0138/13

Ukončení nájmu nebytových prostor dohodou a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor

Usnesení číslo: 2039/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost nájemce nebytového prostoru Mgr. Terezy Janáčkové s místem podnikání Baarova 2073/4, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 76245951 o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (ev. č. S /0082/2011/B) o celkové ploše 160 m² v domě č. p. 1072, ul. Stojanovo náměstí 1, stojícího na pozemku st. p. č. 1279 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dohodou ke dni 30.09.2013

2) rozhodla

1. uzavřít s Mgr. Terezou Janáčkovou s místem podnikání Baarova 2073/4, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 76245951 dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor (ev. č. S 0082/2011/B) dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
2. vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytové prostory nacházející se v 1. NP o celkové ploše 160 m² v domě č. p. 1072 ul. Stojanovo náměstí 1, stojícího na pozemku st. p. č. 1279 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

bytovému odboru:

1. připravit dohodu k podpisu
2. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2013

V,VHaZ/RMOB/0016/13

Bezúplatné postoupení projektové dokumentace statutárnímu městu Ostrava

Usnesení číslo: 2040/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost odboru výstavby, VHaZ o bezúplatné postoupení projektové dokumentace v celkové hodnotě 30.000 Kč na stavby “Oprava komunikace pro pěší, parkovací stání, ul. 28. října, Ostrava - Mariánské Hory” a “Oprava komunikace pro pěší, parkovací stání, ul. 28. října, Ostrava - Mariánské Hory směr Hulváky” statutárnímu městu Ostrava

2) schvaluje

bezúplatné postoupení projektové dokumentace v celkové hodnotě 30.000 Kč na stavby “Oprava komunikace pro pěší, parkovací stání, ul. 28. října, Ostrava - Mariánské Hory” a “Oprava komunikace pro pěší, parkovací stání, ul. 28. října, Ostrava - Mariánské Hory směr Hulváky, statutárnímu městu Ostrava

3) ukládá

odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD předat projektovou dokumentaci odboru investičnímu Magistrátu města Ostravy

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 30.09.2013

HSaVV/RMOB/0068/13

Změna termínu schůze RMOB

Usnesení číslo: 2041/RMOB-MH/1014/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) mění

termín konání 69. schůze RMOB z 10.10.2013 (čtvrtek) na 7.10.2013 (pondělí) od 13.00 hod.