

**Usnesení
47. schůze rady městského obvodu
konané dne 15.10.2012**

čís. 1392/RMOB-MH/1014/47-1423/RMOB-MH/1014/47

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.10.2012

Číslo usnesení	Materiál	Název
1392/RMOB-MH/1014/47	OF/RMOB/0009/12	Rozpočtová opatření
1393/RMOB-MH/1014/47	OF/RMOB/0010/12	Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na r. 2013 a rozpočtového výhledu na r. 2014 - 2016
1394/RMOB-MH/1014/47	OF/RMOB/0012/12	Žádost o prominutí odvodu do rozpočtu obce
1395/RMOB-MH/1014/47	HSaVV/RMOB/0007/12	Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě ev. číslo S/0134/2011/HSaVV
1396/RMOB-MH/1014/47	V,VHaZ/RMOB/0001/12	Návrh odboru výstavby, VHaZ na zmocnění k provádění úkonů ve správním řízení nezbytných pro výkon práv a povinností při vyřízení připojení místní komunikace ul. Varšavská k silnici ul. 28. října, v Ostravě – Hulvákách podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění
1397/RMOB-MH/1014/47	V,VHaZ/RMOB/0002/12	Návrh na uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě ev. č. KVR/2/2005/KVR ze dne 24. 10. 2005, ve znění pozdějších dodatků, na stavbu „Regenerace sídliště Fifejdy I“ – etapa IV B, uzavřené s firmou ARBOR MORAVIA, s.r.o. a firmou Jaromír Mičulka, kterým se sjednává termín zahájení a dokončení díla a cena díla, ve smlouvě ev.č.KVR/2/2005/KVR ze dne 24.10.2005
1398/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0025/12	Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1399/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0020/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita ul. Grmelova, reklama QX PROMOTION a. s.
1400/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0018/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita ul. Mariánskohorská, reklama Weppler & Trefil s. r. o.
1401/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0028/12	Povolení vstupu a uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, lokalita ul. Gen. Janka – XXXXXXXXXXXX

1402/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0030/12	Souhlas se vstupem a realizací stavby v pozemcích, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova - KRT Ostrava, a. s.
1403/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0022/12	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská - ČEZ Distribuce, a. s.
1404/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0023/12	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská - ČEZ Distribuce, a. s.
1405/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0024/12	Pronájem pozemků - Český kynologický svaz
1406/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0026/12	Stanovisko k prodeji pozemku - SMO
1407/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0027/12	Stanovisko k darování pozemků - SZŠ a VOŠ, Moravskoslezský kraj
1408/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0029/12	Prodej pozemku - Jasná zpráva a. s.
1409/RMOB-MH/1014/47	OM/RMOB/0031/12	Vydání předběžného souhlasu ke stavbě a doporučení ZMOB požádat ZM vyhlásit záměr prodat části pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská - BYSTRONŽ zateplení a. s.
1410/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0029/12	Žádosti o pronájem bytu
1411/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0031/12	Žádost o sloučení bytů
1412/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0026/12	Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 10. 2012
1413/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0021/12	Žádosti o výměnu bytů
1414/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0030/12	Zajištění přístřeší pro nájemce
1415/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0022/12	Návrh na pronájem nebytových prostor v domě Přemyslovců 307/65, Ostrava – Mariánské Hory
1416/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0023/12	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Provádění truhlářských prací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“
1417/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0024/12	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Provádění elektroúdržby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

1418/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0028/12	Návrh na ukončení Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Severomoravská plynárenská, a.s. a uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky se společností s United Energy Trading, a.s.
1419/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0027/12	Výše nájemného v domě Nájemnická 949/16, Ostrava - Mariánské Hory po rekonstrukci
1420/RMOB-MH/1014/47	OB/RMOB/0032/12	Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“
1421/RMOB-MH/1014/47	VEDENI/RMOB/0001/12	Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)
1422/RMOB-MH/1014/47	HSaVV/RMOB/0009/12	Memorandum
1423/RMOB-MH/1014/47	V,VHaZ/RMOB/0003/12	Odbor výstavby, VHaZ navrhuje projednat postup ve věci údržby účelových komunikací

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OF/RMOB/0013/12	Žádost ředitelky o navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2012
OM/RMOB/0021/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita ul. Novinářská

OF/RMOB/0009/12 Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1392/RMOB-MH/1014/47 Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

- a. zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 1, ORG 2607 o 500.000 Kč
- zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3, ORG 2607 o 900.000 Kč
- zvýší se § 3729 - Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 200.000 Kč
- zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva, ORJ 3 o 10.000 Kč
- zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 3 o 10.000 Kč
- sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 200.000 Kč
- sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 500.000 Kč

sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 300.000 Kč

sníží se § 3632 - Pohřebnictví, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 100.000 Kč

sníží se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 3 o 100.000 Kč

sníží se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3, ORG 333 o 210.000 Kč

sníží se § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 8 o 100.000 Kč

sníží se § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 100.000 Kč

sníží se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3 o 10.000 Kč

b. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5179 - Ostatní nákupy jinde nezařazené o 3.000 Kč

sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5163 - Služby peněžních ústavů ORJ 11 o 3.000 Kč

c. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva o 30.000 Kč

zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 7.000 Kč

sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5171 - Opravy a udržování o 30.000 Kč

sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5163 - Služby peněžních ústavů ORJ 11 o 7.000 Kč

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

vyřizuje:

Iveta Šrámková, pověřena vedením finančního odboru

Termín: 22.10.2012

OF/RMOB/0010/12

Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na r. 2013 a rozpočtového výhledu na r. 2014 - 2016

Usnesení číslo: 1393/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Návrh Zásad pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na r. 2013 a rozpočtového výhledu na r. 2014 - 2016 dle přílohy č. 1

2) **schvaluje**

Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na r. 2013 a rozpočtového výhledu na r. 2014 - 2016 dle přílohy č. 1

OF/RMOB/0012/12

Žádost o prominutí odvodu do rozpočtu obce

Usnesení číslo: 1394/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mgr. Bc. Karin Fodorové, ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 22a, PSČ 709 00, IČ 70984174, o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně

2) **rozhodla**

prominout Alternativní mateřské škole Ostrava Mariánské Hory, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, PSČ 709 00, IČ 70984174, odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu obce

3) **ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí RMOB

vyřizuje:

Iveta Šrámková, pověřena vedením finančního odboru

Termín: 29.10.2012

HSaVV/RMOB/0007/12

Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě ev. číslo S/0134/2011/HSaVV

Usnesení číslo: 1395/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru HSAVV na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. číslo S/0134/2011/HSaVV ze dne 1. 7. 2012 o poskytnutí motorového vozidla k užívání

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0134/2011/HSaVV ze dne 1. 7. 2012 o poskytnutí motorového vozidla k užívání dle přílohy č. 1 předloženého návrhu

V,VHaZ/RMOB/0002/12

Návrh na uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě ev. č. KVR/2/2005/KVR ze dne 24. 10. 2005, ve znění pozdějších dodatků, na stavbu „Regenerace sídliště Fifejdy I“ – etapa IV B, uzavřené s firmou ARBOR MORAVIA, s.r.o. a firmou Jaromír Mičulka, kterým se sjednává termín zahájení a dokončení díla a cena díla, ve smlouvě ev.č.KVR/2/2005/KVR ze dne 24.10.2005

Usnesení číslo: 1397/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru výstavby, VHaZ na uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě ev. č. KVR/2/2005/KVR ze dne 24. 10. 2005, ve znění pozdějších dodatků, na stavbu „Regenerace sídliště Fifejdy I“ – etapa IV B, se společností ARBOR MORAVIA, s.r.o., sídlem Havířov - Šumbark, Opletalova 608/2, PSČ 736 01, IČ 25383035 a firmou Jaromír Mičulka, místo podnikání Dolní 34/102, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 15495892, kterým se sjednává termín zahájení a dokončení díla a cena díla

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 9 k výše uvedené smlouvě dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru výstavby, VHaZ připravit dodatek k podpisu

vyřizuje:

Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ

Termín: 17.10.2012

OM/RMOB/0025/12

Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1398/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu hrobového místa

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 12. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 15.11.2012

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

vyřizuje:

RSDr. Jiří Boháč, 1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0020/12

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita ul. Grmelova, reklama QX
PROMOTION a. s.**

Usnesení číslo: 1399/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti QX PROMOTION a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Masná 861/7, PSČ 702 00, IČ 278 28 093 o pronájem části pozemku p. p. č. 736/1 orná půda v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 736/1 orná půda o výměře 5,4 m² z celkové výměry 16.882 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **žádá**
RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 736/1 orná půda v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 4) **ukládá**
majetkovému oddělení:
1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
 2. zaslat RM tuto žádost RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 10.10.2012

OM/RMOB/0018/12

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita ul. Mariánskohorská, reklama Weppler & Trefil s. r. o.

Usnesení číslo: 1400/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Weppler & Trefil s. r. o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Suderova 2013, PSČ 709 00, IČ 00561894 o pronájem části pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,4 m² z celkové výměry 3.049 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **žádá**

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 976/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) **ukládá**

majetkovému oddělení:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat RM tuto žádost RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 10.10.2012

OM/RMOB/0028/12

Povolení vstupu a uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, lokalita ul. Gen. Janka – XXXXXXXXXXXXXXX

Usnesení číslo: 1401/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX
XX
XXXXXXXXXXXX o povolení vstupu na pozemek a vydání souhlasu s úpravou okolního terénu nemovitosti v jejich vlastnictví, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 780/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 982/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, ve prospěch každého vlastníka budov včetně pozemků uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky v těchto pozemcích, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý běžný metr délky zatížených pozemků vodovodní přípojkou a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností KRT Ostrava s. r. o., se sídlem se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 2056/5i, PSČ 709 00, IČ 26243849

3) **ukládá**

majetkovému oddělení:

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvy k podpisu

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 16.11.2012

OM/RMOB/0022/12

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská - ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 1403/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ELTOM, s. r. o.

2) **rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k části pozemku p. p. č. 5/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení přípojky NN 0,4 kV včetně příslušenství uloženého v rámci stavby „Novostavba administrativní budovy“ v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1855-45/2012 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 3.360 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 4.032 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 16.11.2012

OM/RMOB/0023/12

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská - ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 1404/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ELTOM, s. r. o.
- 2) **rozhodla**
na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k části pozemku p. p. č. 1134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení přípojky NN 0,4 kV včetně příslušenství uloženého v rámci stavby „Ostrava, přípojka NNk, XXXXXXXX“ v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1808-IP11940/2012 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 1.500 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 1.800 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu
- vyřizuje:
Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení
Termín: 16.11.2012

OM/RMOB/0024/12

Pronájem pozemků - Český kynologický svaz

Usnesení číslo: 1405/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost organizace Český kynologický svaz, Základní kynologická organizace č. 367, ul. Novoveská, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 661 80 759 o uzavření nájemní smlouvy k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava na 10 let

2) rozhodla

- a. vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 248/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 9305 m² a p. p. č. 248/5 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1140 m²
- b. požádat RM o vydání souhlasu k uzavření dodatku k nájemní smlouvě ev. č. KVR/50/2005/M, kterým by se prodloužila doba nájmu do 31. 12. 2022

3) ukládá

majetkovému oddělení:

- a. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- b. zaslat žádost RMOB RM

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 22.10.2012

OM/RMOB/0026/12

Stanovisko k prodeji pozemku - SMO

Usnesení číslo: 1406/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k případnému záměru prodeje pozemku p. p. č. 782/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava společnosti Ostravské komunikace, a. s.

2) souhlasí

s prodejem pozemku p. p. č. 782/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 347 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava společnosti Ostravské komunikace, a. s., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Novoveská 1266/25, IČ 253 96 544

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto stanovisku RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 22.10.2012

OM/RMOB/0027/12

Stanovisko k darování pozemků - SZŠ a VOŠ, Moravskoslezský kraj

Usnesení číslo: 1407/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava užívaných Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou, příspěvkovou organizací Moravskoslezského kraje

- 3) **rozhodla**
souhlasit s darováním pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava užívaných Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou, příspěvkovou organizací Moravskoslezského kraje, a to:

- st. p. č. 2883 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2589 m²
- st. p. č. 3004 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 681 m²
- st. p. č. 3210 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2882 m²
- částí p. p. č. 1075/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- částí p. p. č. 1077 ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 1098 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1182 m²

a nesouhlasit s darováním pozemků:

- části p. p. č. 1089 ostatní plocha, ostatní komunikace
- části p. p. č. 1090 ostatní plocha, ostatní komunikace

- 4) **ukládá**
majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 22.10.2012

OM/RMOB/0029/12

Prodej pozemku - Jasná zpráva a. s.

Usnesení číslo: 1408/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 278 23 652, o prodej pozemku st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) doporučuje

ZMOB prodat společnosti Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 278 23 652, pozemek st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za kupní cenu ve výši 210.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

vyřizuje:

Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského obvodu

Termín: 30.10.2012

OM/RMOB/0031/12

Vydání předběžného souhlasu ke stavbě a doporučení ZMOB požádat ZM vyhlásit záměr prodat části pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská - BYSTROŇ zateplení a. s.

Usnesení číslo: 1409/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti BYSTROŇ – zateplení a. s., se sídlem Ostrava – Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 27800466 o prodej částí pozemků a souhlas se stavbou v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, prostřednictvím XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

vydat předběžný souhlas s plánovanou stavbou administrativní budovy s přílehlou halou a zpevněnou manipulační a parkovací plochou mj. na pozemku p. p. č. 243/2 orná půda v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro investora společnost BYSTROŇ – zateplení a. s., se sídlem Ostrava – Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 27800466

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

vyřizuje:

Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení

Termín: 26.10.2012

- 4) **doporučuje**
ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat části pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 1875-280/2012, a to:
- část pozemku p. p. č. 243/2 orná půda nově označená jako pozemek p. p. č. 243/10 o výměře 81 m² z celkové výměry 521 m²,
 - část pozemku p. p. č. 248/4 ostatní plocha, neplodná půda nově označená jako pozemek p. p. č. 248/7 o výměře 177 m² z celkové výměry 609 m²,
 - část pozemku p. p. č. 743/6 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označená jako díl „a“ pozemku p. p. č. 743/13 o výměře 175 m² z celkové výměry 222 m²,
 - část pozemku p. p. č. 765/1 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označená jako díl „d“ pozemku p. p. č. 743/13 o výměře 13 m² z celkové výměry 452 m²

- 5) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

vyřizuje:

Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského obvodu

Termín: 30.10.2012

OB/RMOB/0029/12

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1410/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s:
- a) XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou do 31. 10. 2013, výše základního nájemného 1.416,10 Kč
 - b) XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou do 31. 10. 2013, výše základního nájemného 2.853,60 Kč

- c. XXX
XXXXXX
- d. XXX
XXXXXXXXXX
- e. XXX
XXXXXXXXXX
- f. XXX
XXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru:

- a. informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB
- b. informovat společnost JARENA Centrum s.r.o. o tomto rozhodnutí RMOB a v případě přestěhování nájemců do nabízeného přístřeší uhradit příslušné platby dle Smlouvy o ubytování informovat právního zástupce MOb MHaH o tomto rozhodnutí RMOB

vyřizuje:

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru

Termín: 31.10.2012

OB/RMOB/0022/12

**Návrh na pronájem nebytových prostor v domě Přemyslovců 307/65,
Ostrava – Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 1415/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ARBOR MORAVIA s. r. o., se sídlem Opletalova 608/2, Šumbark, 736 01 Havířov, IČ 25383035 o pronájem nebytových prostor - kanceláře s příslušenstvím ve III. NP domu Přemyslovců 307/65, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou se společností ARBOR MORAVIA s. r. o., se sídlem Opletalova 608/2, Šumbark, 736 01 Havířov, IČ 25383035 za účelem zajištění sídla společnosti, výše smluvního základního nájemného kancelářské plochy s příslušenstvím o velikosti 31,8 m² činí 570 Kč/m²/rok dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

vyřizuje:

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru

Termín: 31.10.2012

OB/RMOB/0023/12

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Provádění truhlářských prací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

Usnesení číslo: 1416/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s předmětem plnění „Provádění truhlářských prací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“
- 2) **rozhodla**
o uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Provádění truhlářských prací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
bytovému odboru oslovit pět firem dle předloženého návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce

vyřizuje:

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru

Termín: 25.10.2012

- 4) **zřídila**
komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Ing. Jiří Jezerský

členové komise:

RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

náhradníci:

Ing. Lukáš Lesňák

Libor Šrámek

- 5) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

vyřizuje:
předseda komise
Termín: 25.11.2012

OB/RMOB/0024/12

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu „Provádění elektroúdržby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

Usnesení číslo: 1417/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s předmětem plnění „Provádění elektroúdržby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“
- 2) **rozhodla**
o uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Provádění elektroúdržby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
bytovému odboru oslovit pět firem dle předloženého návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce

vyřizuje:
Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru
Termín: 25.10.2012

- 4) **zřídila**
komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise:
Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:
Ing. Jiří Jezerský

členové komise:
RSDr. Jiří Boháč
Jana Pagáčová

náhradníci:
Ing. Lukáš Lesňák
Libor Šrámek

- 5) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

vyřizuje:
předseda komise
Termín: 20.11.2012

OB/RMOB/0028/12

Návrh na ukončení Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Severomoravská plynárenská, a.s. a uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky se společností s United Energy Trading, a.s.

Usnesení číslo: 1418/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení Smluv o sdružených službách dodávky plynu č. S/0033/2009/B, ev. č. S/0034/2009/B, ev. č. S/0035/2009/B ze dne 17. 2. 2009 a uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu pro domy Boleslavova 990/6, Ludmilina 1082/23 a Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
- a) ukončení Smluv o sdružených službách dodávky plynu ev. č. S/0033/2009/B, ev. č. S/0034/2009/B, ev. č. S/0035/2009/B ze dne 17. 2. 2009 uzavřené se společností Severomoravská plynárenská, a.s., se sídlem Plynární 2748/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47675748
- b) uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností United Energy Trading, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha, IČ 27386643 pro domy Boleslavova 990/6, Ludmilina 1082/23 a Novoveská 1168/14, Ostrava – Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat společnost Severomoravská plynárenská, a.s. o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

vyřizuje:
Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru
Termín: 20.10.2012

OB/RMOB/0027/12

**Výše nájemného v domě Nájemnická 949/16, Ostrava - Mariánské Hory
po rekonstrukci**

Usnesení číslo: 1419/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na stanovení výše nájemného v domě Nájemnická 949/16, Ostrava - Mariánské Hory z důvodu rekonstrukce tohoto domu
- 4) **rozhodla**
stanovit výši nájemného v domě Nájemnická 949/16, Ostrava - Mariánské Hory ve výši 70 Kč/m² z důvodu rekonstrukce tohoto domu
- 5) **ukládá**
bytovému odboru zajistit veškeré úkony spojené s tímto rozhodnutím RMOB

vyřizuje:

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru

Termín: 31.10.2012

OB/RMOB/0032/12

**Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do
společných prostor bytových domů“**

Usnesení číslo: 1420/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek bytového odboru na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění s předmětem plnění „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“
- 2) **rozhodla**
oslovit pět firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“ v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního výběrového řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

vyřizuje:

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru

Termín: 25.10.2012

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise:
RSDr. Jiří Boháč

náhradník:
MUDr. Zdeňka Nohelová

členové komise:
Ing. Radomír Michniak
Bc. Tomáš Sucharda
Hana Knebllová
Ing. Lukáš Lesňák

náhradníci:
Libor Šrámek
Roman Konečný
Renáta Janečková
Alfonz Gratza

5) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

vyřizuje:
předseda komise
Termín: 15.12.2012

VEDENI/RMOB/0001/12

Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)

Usnesení číslo: 1421/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **zřídila**

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31. 12. 2012

2) **jmenuje**

předseda ÚIK

Iveta Šrámková, pověřena vedením finančního odboru

členové ÚIK

Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí odboru bytového

3) **ukládá**

- a. tajemníci úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise (DIK), jmenovat předsedy a členy DIK
- b. předsedovi ÚIK provést školení DIK

vyřizuje:

Mgr. Pavla Uhrová, tajemnice

Termín: 01.11.2012

Iveta Šrámková, pověřena vedením finančního odboru

Termín: 30.11.2012

HSaVV/RMOB/0009/12

Memorandum

Usnesení číslo: 1422/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh Memoranda o spolupráci MOB Mariánské Hory a Hulváky s EVRAZ VÍTKOVICE STEEL, a. s., se sídlem Štramberská 2871/47, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 27801454 ve věci záměru výstavby Thermoparku Hulváky

2) **doporučuje**

ZMOB schválit text Memoranda dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

vyřizuje:

Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského obvodu

Termín: 30.10.2012

V,VHaZ/RMOB/0003/12

Odbor výstavby, VHaZ navrhuje projednat postup ve věci údržby účelových komunikací

Usnesení číslo: 1423/RMOB-MH/1014/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

stížnosti občanů na postup provádění údržby a oprav účelových komunikací na území městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **rozhodla**
nerealizovat údržbové práce, včetně oprav účelových pozemních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 3) **ukládá**
odboru výstavby, VHaZ informovat o tomto rozhodnutí RMOB občany MOB Mariánské Hory a Hulváky

vyřizuje:

Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ

Termín: 15.11.2012