

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**

**MĚSTSKÝ OBVOD**

**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**z 31. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 20. února 2012**

**čís. usn. 953/31 – 988/31**

**Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**RSDr. Jiří Boháč  
1. místostarosta městského obvodu**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:****953/31****projednala**

žádost ředitelky Mateřské školy Ostrava – Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČ 70984166, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na školní rok 2012/2013

**rozhodla**

povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, v platném znění, a to o 3 děti za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

**ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Iveta Šrámková****T.: 27. 2. 2012****pověřena vedením finančního odboru****954/31****bere na vědomí**

oznámení stávající ředitelky Křesťanské mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, IČ 70984204 Miluše Špačkové, \*\*\*\*\*, o vzdání se funkce ředitelky příspěvkové organizace k 31. 7. 2012

**rozhodla**

vyhlásit konkurs na funkci ředitele Křesťanské mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204

**ukládá**

finančnímu odboru zajistit veškeré úkony související s konkursním řízením

**Zodp.: Iveta Šrámková****T.: 5. 3. 2012****pověřena vedením finančního odboru**

**955/31** stanovila  
výši úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby  
dle stávajícího sazebníku úhrad

**ukládá**

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením  
postupovat při výpočtu úhrad za poskytování pečovatelské služby  
v souladu s tímto usnesením RMOB

**Zodp: Ing. Marcela Kočová**  
**vedoucí oddělení POS**

**T: průběžně**

**956/31** projednala  
návrh odboru HSaVV na výpověď smlouvy  
ev. č. CE/416/2007/OaVV o poskytování webhostingových služeb  
uzavřenou se společností RPIC-ViP s.r.o., se sídlem Ostrava  
- Mariánské Hory, Výstavní čp. 2224/8, PSČ 709 00, IČ 25826051  
k datu 1. 4. 2012.

**rozhodla**

vypovědět smlouvu ev. č. CE/416/2007/OaVV o poskytování  
webhostingových služeb uzavřenou se společností RPIC-ViP s. r. o.  
se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Výstavní čp. 2224/8,  
PSČ 709 00, IČ 25826051 k datu 1. 4. 2012.

**ukládá**

odboru HSaVV připravit výpověď smlouvy k podpisu

**Zodp.: Bc. Nad'á Ann Olchawski**  
**vedoucí odboru HSaVV**

**T: 24. 2. 2012**

**957/31** projednala  
návrh odboru výstavby, VHaZ na uzavření Smlouvy o dílo  
na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opravy a náhrady poklopů  
kanálových vpustí na místních komunikacích v městském obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky“

**rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opravy a náhrady poklopů kanálových vpustí na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s podnikatelem Janem Slabým, s místem podnikání Fryčovická 196, 739 44 Brušperk, IČ 11540613, za cenu nejvýše přípustnou 1.576.440 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ukládá**

odboru výstavby, VHaZ připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 24. 2. 2012**

**958/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky st. p. č. 1318 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1356 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky st. p. č. 1318 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1356 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 2. 2012**

**959/31**      **projednala**  
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1364 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1364 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 2. 2012**

**960/31**      **projednala**  
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4267 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4267 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 2. 2012**

**961/31**      **projednala**  
návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 1129/1)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1129/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760 Kč a Dohodu o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 9. 3. 2012**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

962/31

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku se \*\*\*\*\* (st. p. č. 1141)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1141 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč a Dohodu o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 19. 3. 2012**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**

**1. místostarosta městského obvodu**

**963/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 1167)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1167 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 880 Kč a Dohodu o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**

**T: 19. 3. 2012**

**vedoucí majetkového oddělení**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**

**1. místostarosta městského obvodu**

**964/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezsmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 3312)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3312 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemci \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 19. 3. 2012**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč  
1. místostarosta městského obvodu**

**965/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 1489)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1489 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 19. 3. 2012**



**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**

**1. místostarosta městského obvodu**

**966/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 2953)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2953 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**

**T: 19. 3. 2012**

**vedoucí majetkového oddělení**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**

**1. místostarosta městského obvodu**

**967/31**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 1341)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1341 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 880 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 3. 2012**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**968/31**

**projednala**

žádost společnosti První slezská realitní s. r. o., se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Záměstní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772 o pronájem části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 482 m<sup>2</sup> z celkové výměry 93.936 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem vybudování a užívání parkovacích míst pro osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků obchodního centra umístěného v budově č. p. 1233 stojící na pozemku st. p. č. 2101 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Gen. Hrušky 26

**rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, umístěním stavby parkoviště pro investora a stavebníka První slezská realitní s. r. o., se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Záměstní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772 a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

2. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 482 m<sup>2</sup> z celkové výměry 93.936 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení:

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvu k podpisu
3. vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 2. 2012****969/31****projednála**

návrh majetkového oddělení na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. KVR/61/2002/M ve znění Dodatku č. 1 dohodou ke dni 31. 3. 2012 s Tělovýchovnou jednotou Mariánské Hory, o. s., se sídlem Raisova, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 15503321

**rozhodla**

1. ukončit s Tělovýchovnou jednotou Mariánské Hory, o. s., se sídlem Raisova, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 15503321 Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. KVR/61/2002/M ve znění Dodatku č. 1 dohodou ke dni 31. 3. 2012
2. vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky st. p. č. 1565 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 364 m<sup>2</sup> a p. p. č. 140/33 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5.119 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení:

1. připravit dohodu k podpisu
2. vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 2. 2012**

970/31

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M, a to p. p. č. 861/69 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 se společností EUROPLAKAT spol. s r. o., se sídlem Praha 8, Křižíkova 148/34, PSČ 186 00, IČ 40614832 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ev. č. S/0336/2009/M, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, kterým se:

- a) mění a upravuje čl. I Předmět smlouvy
- b) mění, upravuje a doplňuje čl. II Nájemné

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit dodatek k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 3. 2012**

971/31

**projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím \*\*\*\*\*  
– PROFESPROJEKT

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k části pozemku p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem umístění a provozování přípojky NN včetně příslušenství v rozsahu dle geometrického plánu č. 1781-824/2011 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 4.000 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 4.800 Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 3. 2012**

**972/31**

**projednala**

žádost společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k částem pozemků p. p. č. 756/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 877/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, za účelem umístění a provozování podzemního optického telekomunikačního kabelu včetně příslušenství uloženého v rámci stavby „11010-038122-0445/10 SMVAK – Ostrava – OPTIKA“ v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1838-831/2011 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou náhradu ve výši 3.300 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 3.960 Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 23. 3. 2012**

**973/31**

**projednala**

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko ke směně části pozemku p. p. č. 251/1 trvalý travní porost o výměře cca 6.000 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví SMO nesevřený MOb MHaH

**souhlasí**

se směnou části pozemku p. p. č. 251/1 trvalý travní porost o výměře cca 6.000 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8.548 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví SMO nesvěřený MOb MHaH

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 2. 2012**

**974/31**

**projednála**

Žádost \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* o prodej bytové jednotky  
v domě \*\*\*\*\* vybudovanou  
z půdního prostoru na vlastní náklady nájemců včetně  
spoluvlastnického podílu k domu a pozemkům v k. ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava

**doporučuje**

ZMOB

- a) vyhlásit záměr obvodu prodat bytovou jednotku v domě  
\*\*\*\*\* vybudovanou z půdního  
prostoru na vlastní náklady nájemců včetně spoluvlastnického  
podílu na společných částech domu a pozemcích st. p. č. 1093/1  
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 382 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1093/2  
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava
- b) požádat RM o vydání souhlasu k prodeji nemovitosti uvedené  
v bodě a) tohoto usnesení

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 6. 3. 2012**

**975/31****projednala**

nabídku \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* k prodeji pozemku st. p. č. 1292/2 zastavěná  
plocha a nádvoří o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec  
Ostrava do vlastnictví SMO, MOB MHaH za nabídnutou cenu  
ve výši 145.000 Kč

**doporučuje**

ZMOB nabýt pozemek st. p. č. 1292/2 zastavěná plocha a nádvoří  
o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava  
od \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* za vzájemně dohodnutou kupní cenu  
ve výši 145.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4  
předloženého materiálu

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 6. 3. 2012****976/31****projednala**

návrh majetkového oddělení zrušit vymezení jednotek včetně  
spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 288  
a pozemku st. p. č. 874 zastavěná plocha a nádvoří  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Korunní 54, formou  
notářského zápisu

**doporučuje**

ZMOB zrušit vymezení jednotek včetně spoluvlastnických podílů  
na společných částech domu č. p. 288 a pozemku st. p. č. 874  
zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,  
ul. Korunní 54, formou notářského zápisu

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 6. 3. 2012**

977/31

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* o pronájem pozemku st. p. č. 5611 zastavěná  
plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec  
Ostrava za účelem sjednocení nemovitostí v jeho vlastnictví

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 4. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční  
výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 5611  
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky,  
obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.800 Kč a Dohodu  
o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Martinem  
Ostrým, r. nar. 1968, bytem Záhumní 2226/82, Ostrava – Poruba,  
IČ 48414280, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 15. 3. 2012**

978/31

**projednala**

žádosti \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* o pronájem bytu

**1. rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.393,35 Kč
- b) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.217,25 Kč
- c) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.380,75 Kč



- d) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.607,20 Kč
- e) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
3.037,60 Kč
- f) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.168,20 Kč
- g) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
1.943,90 Kč
- h) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 31. 5. 2012, výše základního nájemného  
2.069,90 Kč
- i) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
2.747,50 Kč
- j) \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 28. 2. 2013, výše základního nájemného  
2.874,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 5. 3. 2012**

**2. rozhodla**

nevyhovět žádosti:

- a) \*\*\*\*\*
- b) \*\*\*\*\*
- c) \*\*\*\*\*

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 5. 3. 2012**

**979/31**

**projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 29. 2. 2012 dle předloženého materiálu

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 29. 2. 2012**

**980/31**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\* o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, na dobu určitou do 30. 6. 2012, výše základního nájemného 2.517,75 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 29. 2. 2012**

981/31

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* na dobu neurčitou, výše základního nájemného  
4.072,50 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 5. 3. 2012**

982/31

**projednala**

návrh na ukončení nájmu u nájemce \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedeným nájemcem a v případě  
nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu  
k 29. 2. 2012 a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou  
záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 29. 2. 2012**

983/31

**projednala**

návrh na ukončení nájmu bytu u nájemkyně \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedenou nájemkyní a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu k 29. 2. 2012 a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 29. 2. 2012**

**984/31**

**projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Mandátní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách k podlimitní veřejné zakázce „Rekonstrukce bytového domu Nájemnická 949/16“ v Ostravě – Mariánských Horách

**rozhodla**

na návrh bytového odboru o uzavření Mandátní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o veřejných zakázkách k podlimitní veřejné zakázce „Rekonstrukce bytového domu Nájemnická 949/16“ dle ustanovení § 262, odst. 1 obchodního zákoníku v platném znění, se společností Dobrá zakázka s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 28631595, za cenu nejvýše přípustnou 17.000 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 1. 3. 2012**

**985/31**

**projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domě Emila Filly 1090/2“ v Ostravě – Mariánských Horách

**rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domě Emila Filly 1090/2“ dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností MEROPS spol. s r. o., se sídlem Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 735 62, IČ 25394282, za cenu nejvýše přípustnou 372.228 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 1. 3. 2012**

**986/31**

**projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace plynoinstalace domu Přemyslovců 793/32“ v Ostravě – Mariánských Horách

**rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace plynoinstalace domu Přemyslovců 793/32“ dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností V.T.P. KUCHARČÍK s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Cihelní 2581/81, PSČ 702 00, IČ 28653572, za cenu nejvýše přípustnou 191.040 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 1. 3. 2012**

**987/31** **projednala**  
návrh změn v Jednacím řádu Zastupitelstva městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky

**doporučuje**  
ZMOB změny provedené v Jednacím řádu Zastupitelstva městského  
obvodu Mariánské Hory a Hulváky schválit

**ukládá**  
1. místostarostovi městského obvodu předložit toto doporučení  
RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč** **T: 6. 3. 2012**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**988/31** **souhlasí**  
s předloženým rozpisem provozu mateřských škol v prázdninových  
měsících červenec a srpen letošního roku

**ukládá**  
finančnímu odboru:  
a) informovat ředitelky mateřských škol o usnesení  
b) informovat veřejnost obvyklým způsobem

**Zodp.: Iveta Šrámková** **T.: 27. 2. 2012**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**Příští schůze RMOB se koná 5. března 2012 od 13:00 hodin**

