

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**z 34. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 2. dubna 2012**

čís. usn. 1047/34 – 1070/34

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Ing. Jiří Jezerský
místostarosta městského obvodu

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**1047/34 schvaluje**

- a) zvýší se § 3729 – Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169
– Nákup ostatních služeb , ORJ 1 o 100.000 Kč
sníží se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 100.000 Kč
- b) zvýší se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 5169 – Nákup ostatních
služeb, ORJ 3 o 60.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb,
ORJ 2 o 60.000 Kč
- c) zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5132 – Ochranné pomůcky, ORJ 3 o 24.000 Kč
sníží se § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj jinde
nezařazené, pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ORJ 8
o 24.000 Kč
- d) zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3
o 50.000 Kč
sníží se § 2212 - Silnice, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb,
ORJ 2 o 50.000 Kč
- e) zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5163 – Služby peněžních ústavů, ORJ 3 o 6.000 Kč
sníží se § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde
nezařazené, pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ORJ 8
o 6.000 Kč
- f) zvýší se § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde
nezařazené, pol. 5166 – Konzultační, poradenské a právní
služby o 6.000 Kč
sníží se § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde
nezařazené, pol. 5901 – Nespecifikované rezervy o 6.000 Kč
ORJ 8
- g) sníží se pol. 4112 – Neinvestiční přijaté transfery ze SR
v rámci souhrnného dotačního vztahu o 7.000 Kč
sníží se § 3113 – Základní školy, pol. 5331 – Neinvestiční
transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4
o 7.000 Kč

- h) zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 300 o 39.000 Kč
sníží se § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 4 o 39.000 Kč
- i) zvýší se § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením o 8.000 Kč
sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5163 - Služby peněžních ústavů o 8.000 Kč
ORJ 11

ukládá

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Zodp.: Iveta Šrámková

T: 16. 4. 2012

pověřena vedením finančního odboru

1048/34

projednala

návrh finančního odboru na vydání dodatků s přílohami ke zřizovacím listinám, které upraví nemovitý a movitý majetek svěřený příspěvkovým organizacím:

- a) Křesťanské mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984204
- b) Alternativní mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984174
- c) Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984191
- d) Mateřské školy Ostrava – Hulváky, Matrosovova 14/A, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČ 70984166
- e) Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984182
- f) Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 70984158

doporučuje

ZMOB schválit dodatky včetně příloh ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky

ukládá

starostce městského obvodu předložit doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T.: 5. 6. 2012

1049/34

projednala

návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 1 k mandátní smlouvě ev. č. S/0076/2011/F uzavřené se společností POEL spol. s r. o., Ostrava - Svinov, Nad Porubkou 1195/34B, PSČ 721 00, IČ 44936681, kterým bude upravena doba plnění a dohodnuta cena výkonu

rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

ukládá

finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu

**Zodp.: Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru**

T: 5. 4. 2012

1050/34

projednala

žádost *****
o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy s:

- a) *****

na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.809,20 Kč

souhlasí

s užitím loga městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky sdružením SportNES Ostrava se sídlem 70800 Ostrava – Poruba – Poruba, Alšovo náměstí 691/4, IČ 22836675 na tiskovinách, dresech a webových stránkách v rámci konání mistrovských fotbalových zápasů FSN ligy neslyšících

1052/34**projednala**

návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2012

doporučuje

podat žádost o transfer

ukládá

odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení žádosti o transfer odboru kultury a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

T: 10. 4. 2012

1053/34**projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1190 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1190 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 13. 4. 2012

1054/34 projednala

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4261 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4261 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 6. 4. 2012

1055/34 projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s ***** (st. p. č. 1504/5)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1504/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.040 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem

ukládá

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 4. 2012

zmocňuje

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

1. místostarosta městského obvodu

1056/34

projednala

Žádost *****

*****o povolení oplocení
části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava

rozhodla

vydat souhlas s oplocením části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava dle zákresu v katastrálním snímku (příloha č. 2 předloženého materiálu)

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková

T: 20. 4. 2012

vedoucí majetkového oddělení

1057/34

projednala

návrh majetkového oddělení na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. KVR/102/1998 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 3. 2006 dohodou ke dni 31. 5. 2012 se Soukromou základní školou speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Železárenská 880/5, PSČ 709 00, IČ 25373790

rozhodla

1. ukončit se Soukromou základní školou speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Železárenská 880/5, PSČ 709 00, IČ 25373790 Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. KVR/102/1998 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31. 3. 2006, dohodou ke dni 31. 5. 2012

2. vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky st. p. č. 785 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m² a p. p. č. 388/56 zahrada o výměře 948 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení:

1. připravit dohodu k podpisu
2. vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 11. 4. 2012**1058/34****projednala**

žádost společnosti První slezská realitní s. r. o., se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Zámostní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772, prostřednictvím společnosti DEXON CZECH s. r. o., o pronájem části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 472 m² z celkové výměry 93.936 m² za účelem vybudování a užívání parkovacích míst pro osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků obchodního centra umístěného v budově č. p. 1233 stojícího na pozemku st. p. č. 2101 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Gen. Hrušky 26, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

1. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 472 m² z celkové výměry 93.936 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. uzavřít se společností První slezská realitní s. r. o., se sídlem Ostrava, Slezská Ostrava, Zámostní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 26788772 Dodatek č. 1 ke Smlouvě zakládající právo provést stavbu ze dne 22. 2. 2012, ev. č. S/0044/2012/M, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení:

1. vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. připravit dodatek k podpisu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 6. 4. 2012

1059/34 **projednala**

žádost Občanského sdružení „osada Bedřiška“, se sídlem Jasinkova 1549/4, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČ 22871934 o výpůjčku části pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem vybudování dětského hřiště a vydání souhlasu s úpravou části tohoto pozemku – výsadby drobných keřů

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2012 do 30. 4. 2017 s Občanským sdružením „osada Bedřiška“, se sídlem Jasinkova 1549/4, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČ 22871934 Smlouvu o výpůjčce dvou částí pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to části 1 o výměře 702,2 m² za účelem vybudování dětského hřiště a umístění dětských herních prvků a části 2 o výměře 62 m² za účelem výsadby drobných keřů, z celkové výměry 5.624 m² a Smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvy k podpisu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 27. 4. 2012

1060/34 **projednala**

ústní žádost společnosti Omnia Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ 46578404, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu k částem pozemků p. p. č. 186/20 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 186/23 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností Omnia Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ 46578404, za účelem zřízení a provozování vodovodní, plynovodní a elektrické přípojky NN včetně příslušenství a vybudování a užívání sjezdu/nájezdu, vše realizované v rámci stavby „Novostavba administrativní budovy“ v rozsahu daném geometrickými plány č. 1765-826/2010, č. 1762-802/2010, č. 1752-124/2010 a č. 1844-14/2012 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 10.150 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 12.180 Kč

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 4. 2012

1061/34

projednala

žádost Martina Ostrého, bytem Záhumenní 2226/82, Ostrava – Poruba, IČ 48414280 o prodej pozemku st. p. č. 5611 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem sjednocení nemovitostí v jeho vlastnictví

doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemek st. p. č. 5611 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 5. 6. 2012

1062/34 projednala

žádost Advokátní kanceláře Poncza – Šrámek, se sídlem Českobratrská 2, villa Antonia, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava o sdělení podmínek k pronájmu štítové zdi na nemovitosti, a to domu č. p. 1081 na ul. 28. října 202 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a doplnění této žádosti

rozhodla

žádosti nevyhovět

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 13. 4. 2012

1063/34 projednala

žádosti *****

*****o pronájem bytu

1. rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) *****
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného 2.893,50 Kč
- b) *****
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného 1.406,65 Kč
- c) *****
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného 1.703,60 Kč

- d) *****,
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného
2.761,20 Kč
- e) *****,
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného
3.586,95 Kč
- f) *****,
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného
1.557,15 Kč
- g) *****,
na dobu určitou do 30. 4. 2013, výše základního nájemného
3.184 Kč

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 16. 4. 2012

2. rozhodla

nevyhovět žádosti:

- a) *****
- b) *****
- c) *****
- d) *****
- e) *****
- f) *****
- g) *****

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 16. 4. 2012

1064/34 **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nájemní smlouvy
s *****

rozhodla
o uzavření nájemní smlouvy s *****

*****, na dobu neurčitou,
výše základního nájemného 2.644,65 Kč

ukládá
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 16. 4. 2012

1065/34 **projednala**
přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní
smlouvy podanou *****

rozhodla
o uzavření nájemní smlouvy
s *****
*****, na dobu určitou
do 30. 4. 2014, výše základního nájemného 3.005,99 Kč

ukládá
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 16. 4. 2012

1066/34 **projednala**

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy o výměře 1m² na domech Boleslavova 990/6, Ostrava – Mariánské Hory; Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava – Mariánské Hory; Gen. Hrušky 1205/18, Ostrava – Mariánské Hory; Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory; Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory; Strmá 808/5, Ostrava – Mariánské Hory; Vršovců 1126/56, Ostrava – Mariánské Hory; Vršovců 1127/58, Ostrava – Mariánské Hory; Knüpferova 1456/3, Ostrava – Hulváky; Knüpferova 1457/2, Ostrava – Hulváky; Knüpferova 1458/1, Ostrava - Hulváky

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část střechy o výměře 1m² v domě:

- a) Boleslavova 990/6, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 978 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- b) Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1721 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- c) Gen. Hrušky 1205/18, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1722 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- d) Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1728 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- e) Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 996 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- f) Strmá 808/5, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 731 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- g) Vršovců 1126/56, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1123 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- h) Vršovců 1127/58, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1122 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- i) Knüpférova 1456/3, Ostrava – Hulváky, stojící na pozemku st. p. č. 1531 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- j) Knüpférova 1457/2, Ostrava – Hulváky, stojící na pozemku st. p. č. 1532 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- k) Knüpférova 1458/1, Ostrava – Hulváky, stojící na pozemku st. p. č. 1533 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 15. 4. 2012

1067/34

projednala

žádost *****
***** o prominutí poplatků z prodlení ve výši 10.347 Kč za nedoplatek vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2009 *****

rozhodla

žádosti nevyhovět

ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 16. 4. 2012

1068/34

projednala

žádost *****
***** o uzavření nájemní smlouvy

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s *****

*****), na dobu neurčitou, výše
základního nájemného 3.240 Kč

ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 16. 4. 2012

1069/34

vyhlásila

2. ročník literární soutěže „Čertovské pohádky“ s podtitulem „Čerti
a mimozemšťané“

1070/34

bere na vědomí

kontrolní zprávu o plnění opatření předloženou RSDr. Jiřím
Boháčem, 1. místostarostou městského obvodu

Tisková oprava

usnesení č. 1029/33 – část 2. rozhodla c)

chybné znění:

správné znění:

usnesení č. 1032/33 – část projednala

chybné znění: žádost ***** o schválení podnájmu
v bytě na dobu určitou do 31. 5. 2012

správné znění: žádost ***** o schválení podnájmu
v bytě na dobu určitou

Příští schůze RMOB se koná 16. dubna 2012 od 13:00 hodin