

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.12.2012

Číslo usnesení	Materiál	Název
1522/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0033/12	Rozpočtová opatření
1523/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0035/12	Návrh na uložení odvodu do rozpočtu obce za porušení rozpočtové kázně
1524/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0036/12	Návrh na uložení odvodu do rozpočtu obce
1525/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0030/12	Žádost ředitelky příspěvkové organizace o vyřazení a likvidaci movitého majetku
1526/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0029/12	Žádost ředitelky příspěvkové organizace o vyřazení a likvidaci movitého majetku
1527/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0031/12	Doporučení konkursní komise
1528/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0032/12	Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku školství
1529/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0038/12	Návrh na změnu ŠVP v Alternativní mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174
1530/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0037/12	Návrh na mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací
1531/RMOB-MH/1014/51	OF/RMOB/0034/12	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu, provedení projektové dokumentace "Snížení energetické náročnosti objektů KMŠ, AMŠ, MŠ Matrosova a Železárenská 880/5"
1532/RMOB-MH/1014/51	POS/RMOB/0003/12	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
1533/RMOB-MH/1014/51	POS/RMOB/0004/12	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
1534/RMOB-MH/1014/51	SP/RMOB/0001/12	Smlouva o výpůjčce
1535/RMOB-MH/1014/51	V,VHaZ/RMOB/0005/12	Návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. CE/5/2005/VVHaZ
1536/RMOB-MH/1014/51	V,VHaZ/RMOB/0006/12	Projednání plné moci na realizaci inženýrské činnosti
1537/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0027/12	Návrh dodatku ke smlouvě ev. č. S/0306/2011/HSaVV
1538/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0028/12	Návrh dodatku ke smlouvě ev. č. S/0283/2011/HSaVV
1539/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0029/12	Návrh smlouvy na pojištění služebního motorového vozidla
1540/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0026/12	Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění volby prezidenta České republiky
1541/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0061/12	Návrh na odsouhlasení nového znění "Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku" týkajícího se pronájmů pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiných osob

1542/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0062/12	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1543/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0063/12	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. U Dvoru
1544/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0064/12	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
1545/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0059/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka
1546/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0060/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka
1547/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0066/12	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
1548/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0067/12	Pronájem pozemků - Český kynologický svaz
1549/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0069/12	Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - Diakonie Broumov, s. r. o.
1550/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0070/12	Souhlas se zásahem části odstupové vzdálenosti od požárně nebezpečného prostoru na část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nákladní – M. J.
1551/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0065/12	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Klostermannova – ČEZ Distribuce, a. s.
1552/RMOB-MH/1014/51	OM/RMOB/0058/12	Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 28. října – NS REALITY a. s.
1553/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0079/12	Žádosti o pronájem bytu
1554/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0080/12	Žádosti o sloučení bytů
1555/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0086/12	Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 12. 2012
1556/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0085/12	Žádost o uzavření nájemní smlouvy z důvodu změny příjmení po sňatku
1557/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0089/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 11. 2012
1558/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0090/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 11. 2012

1559/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0098/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy po sloučení bytu
1560/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0082/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy po rozšíření plynoinstalace
1561/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0091/12	Přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
1562/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0081/12	Žádosti o výměnu bytů
1563/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0088/12	Žádosti o výměnu bytů
1564/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0092/12	Žádosti o výměnu bytů
1565/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0087/12	Návrh na ukončení nájmu bytu
1566/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0078/12	Ukončení pronájmu nebytových prostor a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor
1567/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0083/12	Návrh na pronájem nebytových prostor
1568/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0094/12	Návrh na vzdání se práva k pohledávce za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb spojených s bydlením u zemřelého nájemce
1569/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0097/12	Návrh na vzdání se práva k pohledávce za vyúčtování služeb spojených s bydlením
1570/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0099/12	Návrh na zrušení výběrového řízení na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor domů“
1571/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0095/12	Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“
1572/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0084/12	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo S/0226/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Baarova 2 a Korunní 34“
1573/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0093/12	Návrh na uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo ev. čís. S/0268/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Oprava stávající zpevněné plochy u domu Nájemnická 16“
1574/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0096/12	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Stálá havarijní služba v obecních domech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“
1575/RMOB-MH/1014/51	OB/RMOB/0100/12	Žádosti o pronájem bytu
1576/RMOB-MH/1014/51	VEDENI/RMOB/0002/1	Personální záležitosti
	2	
1577/RMOB-MH/1014/51	VEDENI/RMOB/0003/1	Personální záležitosti
	2	
1578/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0008/12	Stanovisko městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k situaci v lokalitě Hulváky v souvislosti s ubytovnou na ul. Žákovská
1579/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0031/12	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na I. pololetí 2013
1580/RMOB-MH/1014/51	HSaVV/RMOB/0032/12	Změna termínu schůze RMOB

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0068/12	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – M. B.

OF/RMOB/0033/12
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1522/RMOB-MH/1014/51
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

- a. zvýší se pol. 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 99 o 6.383.000 Kč
zvýší se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - Nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 2.708.000 Kč
sníží se pol. 1347 - Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj o 3.675.000 Kč
- b. zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13101 o 319.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 237.000 Kč
pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 60.000 Kč
pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 22.000 Kč
ORJ 12, ÚZ 13101
zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33513234 o 651.000 Kč
zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33113234 o 120.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 484.000 Kč
pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 123.000 Kč
pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 44.000 Kč
ORJ 12, ÚZ 33513234
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy,
pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 87.000 Kč
pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 24.000 Kč
pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 9.000 Kč
ORJ 12, ÚZ 33113234

- c. zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 21.000 Kč
sníží se § 3632 - Pohřebnictví, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 21.000 Kč
ORJ 3
- d. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 2322 - Přijaté pojistné náhrady, ORG 000 o 17.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 300 o 17.000 Kč
ORJ 4
- e. zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5154 - Elektrická energie o 7.000 Kč
sníží se § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5151 - Studená voda o 7.000 Kč
ORJ 4, ORG 000
- f. zvýší se § 3349 - Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, pol. 2111 - Příjmy z poskytování služeb a výrobků o 18.000 Kč
zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5194 - Věcné dary o 18.000 Kč
ORJ 11
- g. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12 o 10.000 Kč
zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 7 o 20.000 Kč
zvýší se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 6 o 8.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci, ORJ 12 o 10.000 Kč
sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci, ORJ 7 o 20.000 Kč
sníží se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služby a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 6 o 8.000 Kč
- h. zvýší se § 3113 - Základní školy, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORG 000 o 12.000 Kč
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORG 325 o 12.000 Kč
ORJ 4
- i. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 6123 - Dopravní prostředky, ORJ 11 o 300.000 Kč
sníží se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - Nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 300.000 Kč
- j. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5024 - Odstupné, ORG 317 o 28.000 Kč
sníží se § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORG 000 o 28.000 Kč
ORJ 4

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Iveta Šrámková, T: 21.12.2012
pověřena vedením finančního odboru

OF/RMOB/0035/12

Návrh na uložení odvodu do rozpočtu obce za porušení rozpočtové kázně

Usnesení číslo: 1523/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně Základní škole Ostrava - Mariánské Hory, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00, IČ 70984158 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
uložit odvod finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2012 za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru zaslat příspěvkové organizaci rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Iveta Šrámková, T: 20.12.2012
pověřena vedením finančního odboru

OF/RMOB/0036/12

Návrh na uložení odvodu do rozpočtu obce

Usnesení číslo: 1524/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
protokol z veřejnosprávní kontroly a návrh finančního odboru na uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně v Alternativní mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 22a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174 dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) **bere na vědomí**

protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené pověřenými pracovníci dne 22. 11. 2012 v sídle Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, příspěvkové organizaci, U Dvoru 22a, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00, IČ 70984174

3) **rozhodla**

uložit odvod finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v roce 2012 za porušení rozpočtové kázně dle § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

4) **ukládá**

finančnímu odboru zaslat příspěvkové organizaci rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Iveta Šrámková, T: 20.12.2012
pověřena vedením finančního odboru

OF/RMOB/0030/12

Žádost ředitelky příspěvkové organizace o vyřazení a likvidaci movitého majetku

Usnesení číslo: 1525/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost ředitelky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158, o vyřazení a likvidaci automatického změkčovače Aqua Quell včetně příslušenství a PC Pentium 4 z majetku příspěvkové organizace

2) **souhlasí**

s vyřazením a likvidací změkčovače Aqua Quell a PC Pentium 4 dle příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

finančnímu odboru informovat ředitelku o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Iveta Šrámková, T: 21.12.2012
pověřena vedením finančního odboru

OF/RMOB/0029/12

Žádost ředitelky příspěvkové organizace o vyřazení a likvidaci movitého majetku

Usnesení číslo: 1526/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost ředitelky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182, o vyřazení a likvidaci velkokuchyňského plynového sporáku BERTOS G7TP2F z majetku příspěvkové organizace

2) souhlasí

s vyřazením a likvidací velkokuchyňského plynového sporáku BERTOS G7TP2F dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

finančnímu odboru informovat ředitelku o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Iveta Šrámková, T: 21.12.2012
pověřena vedením finančního odboru

OF/RMOB/0031/12

Doporučení konkursní komise

Usnesení číslo: 1527/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zápis o průběhu konkursního řízení na funkci ředitele/ky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174

2) souhlasí

s usnesením konkursní komise, která RMOB nedoporučuje žádného vhodného uchazeče pro výkon činnosti ředitele/ky příspěvkové organizace

OF/RMOB/0032/12

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku školství

Usnesení číslo: 1528/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti orgány městských obvodů dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, provedené magistrátem města Ostravy, odborem sociálních věcí, školství a volnočasových aktivit

2) **bere na vědomí**

protokol o kontrole, kontrolní zjištění i závěry kontrolního orgánu

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit výsledek kontroly na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 18.12.2012

OF/RMOB/0038/12

Návrh na změnu ŠVP v Alternativní mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174

Usnesení číslo: 1529/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru, školství, na změnu ŠVP v Alternativní mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174

2) **rozhodla**

o změně ŠVP v Alternativní mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizaci, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174, a to bez waldorfské pedagogiky

3) **ukládá**

Mileně Glinzové, zástupkyni ředitelky AMŠ:
a. v souladu s tímto usnesením vypracovat ŠVP
b. předložit tento ŠVP ČŠI

Vyřizuje: Milena Glinzová,
zástupkyně ředitelky AMŠ

T: 31.12.2012

OF/RMOB/0037/12

Návrh na mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 1530/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru, školství, na mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací
- 2) **schvaluje**
mimořádné odměny ředitelkám příspěvkových organizací:
 - a. Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984182
 - b. Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158
 - c. Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984204
 - d. Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 70984166
 - e. Mateřská školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Horydle předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru, školství, informovat ředitelky příspěvkových organizací o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Iveta Šrámková,
pověřena vedením finančního odboru

T: 21.12.2012

OF/RMOB/0034/12

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu, provedení projektové dokumentace "Snížení energetické náročnosti objektů KMS, AMS, MŠ Matrosova a Železárenská 880/5"

Usnesení číslo: 1531/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek finančního odboru, školství, na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12 odst. 3 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a to provedení projektové dokumentace s předmětem plnění "Snížení energetické náročnosti objektů KMS, AMS, MŠ Matrosova a Železárenská 880/5"

V,VHaZ/RMOB/0005/12

Návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. CE/5/2005/VVHaZ

Usnesení číslo: 1535/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru výstavby, VHaZ na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. CE/5/2005/VVHaZ se společností ARBOR MORAVIA s. r. o., se sídlem Opletalova 608/2, 736 01 Havířov - Šumbark, IČ 25383035 zastoupena jednatelem Ing. Jánem Markem

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. CE/5/2005/VVHaZ dle přílohy č. 1

3) **ukládá**

odboru VVHaZ připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 25.01.2013

V,VHaZ/RMOB/0006/12

Projednáni plné moci na realizaci inženýrské činnosti

Usnesení číslo: 1536/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru výstavby, VHaZ na zmocnění Ing. Miroslava Knápka, Břustkova 27, 700 30 Ostrava - Výškovice, XXXXXXXXXXXXXXX, k provádění úkonů pro realizaci kompletní inženýrské činnosti a k zastupování ve všech správních úkonech týkajících se stavby "Odvodnění ul. Baarova"

2) **rozhodla**

zmocnit Ing. Miroslava Knápka, Břustkova 27, 700 30 Ostrava - Výškovice, XXXXXXXXXXX, k provádění úkonů nezbytných pro výkon práv a povinností na realizaci kompletní inženýrské činnosti a k zastupování ve všech správních úkonech stavby "Odvodnění ul. Baarova" za podmínek uvedených v důvodové zprávě a dle přiloženého návrhu plné moci

3) **ukládá**

odboru výstavby, VHaZ připravit plnou moc k podpisu

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 19.12.2012

HSaVV/RMOB/0027/12

Návrh dodatku ke smlouvě ev. č. S/0306/2011/HSaVV

Usnesení číslo: 1537/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru HSaVV na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0306/2011/HSaVV ze dne 14. 12. 2011

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0306/2011 HSaVV uzavřené dne 14. 12. 2011 se společností MORAVAPRESS s.r.o. se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Novinářská 3/1113, PSČ 709 00, IČ 25880764, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru HSaVV připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 21.12.2012
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

HSaVV/RMOB/0028/12

Návrh dodatku ke smlouvě ev. č. S/0283/2011/HSaVV

Usnesení číslo: 1538/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru HSaVV na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0283/2011/HSaVV ze dne 29. 11. 2011

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0283/2011/HSaVV uzavřené dne 29. 11. 2011 s Českou poštou, s. p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 21.12.2012
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

HSaVV/RMOB/0029/12

Návrh smlouvy na pojištění služebního motorového vozidla

Usnesení číslo: 1539/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru HSaVV na uzavření smlouvy na pojištění služebního motorového vozidla RZ 6T0 2185
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností Česká pojišťovna a.s. se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 113 04, IČ 45272956 smlouvu na pojištění služebního motorového vozidla RZ 6T0 2185 v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 21.12.2012
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

HSaVV/RMOB/0026/12

Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění volby prezidenta České republiky

Usnesení číslo: 1540/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru HSaVV na uzavření smluv:
 1. nájmu nebytových prostor se subjekty:
 - a) Ostravská univerzita v Ostravě, Fakulta sociálních studií se sídlem Fráni Šrámka 3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 61988987
 - b) Základní škola, Ostrava - Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace se sídlem Karasova 300/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 64628205
 - c) Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace se sídlem U Studia 33/2654, 70030 Ostrava - Zábřeh, IČ 00845213
 2. podnájmu nebytových prostor se společností:
DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 47666439
za účelem zajištění volby prezidenta České republiky

2) rozhodla

o uzavření smluv:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty:

- a) Ostravská univerzita v Ostravě, Fakulta sociálních studií se sídlem Fráni Šrámka 3 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 61988987
- b) Základní škola, Ostrava - Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace se sídlem Karasova 300/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 64628205
- c) Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem U Studia 33/2654, 70030 Ostrava - Zábřeh, IČ 00845213

2. o podnájmu nebytových prostor se společností:

DTO CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mariánské nám. 480/5, IČ 47666439

za účelem zajištění volby prezidenta České republiky v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru HSAVV připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Naďa Ann Olchawski, T: 04.01.2013
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

OM/RMOB/0061/12

Návrh na odsouhlasení nového znění "Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku" týkajícího se pronájmů pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiných osob

Usnesení číslo: 1541/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh znění "Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku" předložený majetkovým oddělením

2) souhlasí

se zněním "Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému oddělení používat odsouhlasené znění smlouvy při pronájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiných osob

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

OM/RMOB/0059/12

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka**

Usnesení číslo: 1545/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m² (č. jednotky 3170/956)
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.01.2013

OM/RMOB/0060/12

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v
k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka**

Usnesení číslo: 1546/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava o velikosti podílu 1900/105082 z celkové výměry 600 m² (č. jednotky 3168/856)
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.01.2013

OM/RMOB/0066/12

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 1547/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3306 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3306 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.01.2013

OM/RMOB/0067/12

Pronájem pozemků - Český kynologický svaz

Usnesení číslo: 1548/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost organizace Český kynologický svaz, Základní kynologická organizace č. 367, ul. Novoveská, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 661 80 759 o uzavření nájemní smlouvy k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava na 10 let
- 2) **rozhodla**
uzavřít s organizací Český kynologický svaz, Základní kynologická organizace č. 367, ul. Novoveská, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 661 80 759, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemků ev. č. KVR/50/2005/M ze dne 20. 6. 2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 4. 2010, kterým se prodlužuje doba nájmu do 31. 12. 2022
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 31.01.2013

2) **souhlasí**

z důvodu výstavby areálu pro podnikání na pozemcích ve vlastnictví žadatele se zásahem části odstupové vzdálenosti od požárně nebezpečného prostoru tohoto areálu na část pozemku p. p. č. 732/1 vodní plocha, zamokřená plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o max. délce 2,8 metru od hranice pozemku dle zákresu ve snímku katastrální mapy a rozloze 13 m²

3) **ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto souhlasu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.01.2013

OM/RMOB/0065/12

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Klostermannova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 1551/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh- Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Profiprojekt, s. r. o.

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 1131/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 351/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění podzemní kabelové přípojky NN v rámci stavby „Ostrava Hulváky Klostermannova př. NN“, souhlas s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035
2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 1131/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 351/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, za účelem zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky NN v těchto pozemcích na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý běžný metr délky zatížených pozemků a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným, společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035

- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení
1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu
 2. připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.02.2013

OM/RMOB/0058/12

**Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 28. října – NS REALITY a. s.**

Usnesení číslo: 1552/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti NS REALITY a. s., se sídlem Praha 10 – Dolní Měcholupy, Kutnohorská 359, PSČ 109 00, IČ 25833542, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu k části pozemku p. p. č. 751/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene společností NS REALITY a. s., se sídlem Praha 10 – Dolní Měcholupy, Kutnohorská 359, PSČ 109 00, IČ 28533542, ve prospěch každého vlastníka nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem vybudování a užívání sjezdu/nájezdu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1879-95/2012 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 16.000 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 19.200 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového oddělení

T: 15.02.2013

OB/RMOB/0080/12

Žádosti o sloučení bytů

Usnesení číslo: 1554/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) žádost XXXXXXXXX sloučení bytu č. 12, velikosti 1+1 s bytem č. 9, velikosti 1+1 v domě Knüpférova 1457/2, Ostrava – Hulváky
- b) žádost XXXXXXXXX o sloučení bytu č. 3, velikosti 1+1 s bytem č. 4, velikosti 1+1 v domě Cottonové 1967/8, Ostrava – Mariánské Hory

2) rozhodla

- a) nevyhovět žádosti o sloučení bytů XXXXXXXXXXXXX nájemce bytu č. 9, velikosti 1+1, v domě Knüpférova 1457/2, Ostrava – Hulváky s bytem č. 12, velikosti 1+1 v tomto domě
- b) nevyhovět žádosti o sloučení bytů XXXXXXXXXXXXXXXX nájemkyně bytu č. 4, velikosti 1+1 v domě Cottonové 1967/8, Ostrava – Mariánské Hory o sloučení s bytem č. 3, velikosti 1+1 v tomto domě

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 04.01.2013

OB/RMOB/0086/12

Návrhy na uzavření nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 12. 2012

Usnesení číslo: 1555/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 12. 2012 dle předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí a připravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0085/12

Žádost o uzavření nájemní smlouvy z důvodu změny příjmení po sňatku

Usnesení číslo: 1556/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o uzavření nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě Nájemnická 947/12, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30. 5. 2013, výše základního nájemného 1.662,53 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.01.2013

OB/RMOB/0089/12

Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 11. 2012

Usnesení číslo: 1557/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
své usnesení č. 1475/RMOB-MH/1014/49 ze dne 12. 11. 2012
- 2) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení nájemní smlouvy
- 3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11, velikosti 1+1 v domě Knüpfnerova 1457/2, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 30. 6. 2013, výše základního nájemného 1.634,40 Kč

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0090/12

Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 30. 11. 2012

Usnesení číslo: 1558/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (společný nájem manželů), k bytu č. 2,
velikosti 2+1 v domě Oblá 1101/6, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou
do 30. 6. 2013, výše základního nájemného 1.973,20 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelé o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0098/12

Návrh na uzavření nájemní smlouvy po sloučení bytu

Usnesení číslo: 1559/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX k bytu č. 8,
velikosti 3+1 v domě Bílá 1972/3, Ostrava- Mariánské Hory po provedeném sloučení
stávajícího bytu č. 8 velikosti 1+1 s bytem č. 7 velikosti 1+1
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX k bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě
Bílá 1972/3, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 31. 5. 2013, výše
základního nájemného 2.757,65 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.01.2013

OB/RMOB/0082/12

Návrh na uzavření nájemní smlouvy po rozšíření plynoinstalace

Usnesení číslo: 1560/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nájemní smlouvy se
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č. 6, velikosti 1+1 v domě
Nájemnická 948/14, Ostrava - Mariánské Hory po provedeném rozšíření
plynoinstalace o jedno topidlo, základní nájemné 1.782 Kč, na dobu určitou do 31. 7.
2013

- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6, velikosti 1+1 s paní
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXv domě Nájemnická 948/14, Ostrava-
Mariánské Hory po provedeném rozšíření plynoinstalace o jedno topidlo, základní
nájemné 1.782 Kč (44,05 m² x 40 Kč) na dobu určitou do 31. 7. 2013

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí a připravit smlouvu k
podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.01.2013

OB/RMOB/0091/12

**Přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů**

Usnesení číslo: 1561/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
přechod nájmu bytu dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemní smlouvy podané
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

OB/RMOB/0087/12

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 1565/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na ukončení nájmu bytu u nájemců:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX velikosti 1+1
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX, velikosti 2+1

2) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0078/12

Ukončení pronájmu nebytových prostor a vyhlášení záměru o pronájmu těchto nebytových prostor

Usnesení číslo: 1566/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Stanislava Mikulenky, nar. 17. 11. 1966, bytem Zábřatská 682/335 Ostrava – Heřmanice, IČ 403241411, ze dne 28. 11. 2012 o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory dle platné smlouvy č. KVR/55/2001/B ze dne 13. 12. 2001 s měsíční výpovědní lhůtou ke dni 31. 12. 2012

2) rozhodla

- a) ukončit nájem nebytových prostor v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory dle platné smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou ke dni 31. 12. 2012
- b) vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor o celkové ploše 100,0 m² v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 890/1, zast. plocha a nádvoří o výměře 464 m², k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o rozhodnutí ukončit nájem nebytových prostor dle platné smlouvy ke dni 31. 12. 2012 a zveřejnit záměr obvodu pronajmout tento nebytový prostor obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 21.12.2012

OB/RMOB/0083/12

Návrh na pronájem nebytových prostor

Usnesení číslo: 1567/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost ARBOR MORAVIA s. r. o., se sídlem Opletalova 608/2, Šumbark, 736 01 Havířov, IČ 25383035 o pronájem nebytových prostor - kanceláře ve III. NP domu Přemyslovců 307/65, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s ARBOR MORAVIA s. r. o., se sídlem Opletalova 608/2, Šumbark, 736 01 Havířov, IČ 25383035 za účelem zajištění kanceláře pro sídlo společnosti, výše smluvního základního nájemného kancelářské plochy o velikosti 15,0 m² činí 400 Kč/m²/rok

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí a připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.01.2013

OB/RMOB/0094/12

Návrh na vzdání se práva k pohledávce za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb spojených s bydlením u zemřelého nájemce

Usnesení číslo: 1568/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na vzdání se práva k pohledávce za:

- a) nájemné ve výši 2.285 Kč
- b) nedoplatek vyúčtování služeb spojených s bydlením za r. 2011 ve výši 377 Kč

2) **rozhodla**

vzdát se práva k pohledávce za nájemné ve výši 2.285 Kč a nedoplatek vyúčtování služeb spojených s bydlením za r. 2011 ve výši 377 Kč u zemřelého nájemce dle předloženého návrhu

3) **ukládá**

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0097/12

Návrh na vzdání se práva k pohledávce za vyúčtování služeb spojených s bydlením

Usnesení číslo: 1569/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na vzdání se práva k pohledávkám za vyúčtování služeb spojených s bydlením

2) **rozhodla**

vzdát se práva k pohledávce za vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2009 u:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 435 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 597Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 157 Kč
- d) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 315Kč
- e) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 460 Kč
- f) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 542 Kč celková výše pohledávek činí 2.506 Kč dle předloženého návrhu bytového odboru

3) **ukládá**

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávek

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.12.2012

OB/RMOB/0099/12

Návrh na zrušení výběrového řízení na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor domů“

Usnesení číslo: 1570/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek bytového odboru na zrušení podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor domů“ v souladu s § 84, odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- 2) **rozhodla**
o zrušení podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor domů“ z důvodu podání pouze jedné nabídky k této veřejné zakázce
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zrušit tuto veřejnou zakázku

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2012

OB/RMOB/0095/12

Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“

Usnesení číslo: 1571/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
požadavek bytového odboru na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky dle zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“ v Ostravě - Mariánských Horách
- 2) **rozhodla**
oslovit sedm firem dle předloženého návrhu bytového odboru k podání cenových nabídek k této podlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Dodávka elektřiny do společných prostor bytových domů“ v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2013

4) **zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

předseda komise
RSDr. Jiří Boháč

náhradník:
MUDr. Zdeňka Nohelová

členové komise:
Ing. Radomír Michniak
Bc. Tomáš Sucharda
Hana Knebllová
Ing. Lukáš Lesňák

náhradníci:
Libor Šrámek
Roman Konečný
Renáta Janečková
Alfonz Gratza

OB/RMOB/0084/12

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo S/0226/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Baarova 2 a Korunní 34“

Usnesení číslo: 1572/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0226/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „ Výměna oken v domech Baarova 2 a Korunní 34“

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0226/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Baarova 2 a Korunní 34,“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů se společností MEROPS spol. s r.o., se sídlem 4, Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 735 62, IČ 25394282, kterým se mění termín dokončení díla do 30. 4. 2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 20.12.2012

OB/RMOB/0093/12

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0268/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava stávající zpevněné plochy u domu Nájemnická 16“

Usnesení číslo: 1573/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0268/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava stávající zpevněné plochy u domu Nájemnická 16“

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0268/2012/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava stávající zpevněné plochy u domu Nájemnická 16“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se podnikatelem INTOZA s.r.o s místem podnikání Varšavská 1583/99, Ostrava-Hulváky, PSČ 709 00, IČ 25873261, kterým se zvyšuje cena prováděných prací o 197.552 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši a mění se termín dokončení díla do 31. 3. 2013 v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 21.12.2012

OB/RMOB/0096/12

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Stálá havarijní služba v obecních domech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

Usnesení číslo: 1574/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Stálá havarijní služba v obecních domech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

2) **rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Stálá havarijní služba v obecních domech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností COME ELEKTROMONTÁŽE, s. r. o. s místem podnikání U Sokolovny 173/13 Petřkovice 725 29 Ostrava IČ 64609685, za cenu nejvýše přípustnou 2.990.000 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 30.12.2012

OB/RMOB/0100/12

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1575/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Bílého nosorožce, o.p.s. o pronájem 2 bytů

2) **vydává**

předběžný příslib k uzavření nájemních smluv s Bílým nosorožcem, o.p.s. se sídlem Ladislava Ševčíka 420/26 Hulváky, 709 00, Ostrava, IČ 26863901, ke dvěma bytovým jednotkám v Ostravě – Mariánských Horách, na dobu určitou do 31. 12. 2013

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí bytového odboru

T: 15.01.2013

VEDENI/RMOB/0002/12
Personální záležitosti

Usnesení číslo: 1576/RMOB-MH/1014/51
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
zápis z jednání výběrové komise pro obsazení pracovního místa vedoucí finančního odboru ÚMOB MHaH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **jmenuje**
s účinností od 18. 12. 2012 do funkce vedoucí finančního odboru ÚMOB MHaH Ing. Lucii Hluchníkovou

VEDENI/RMOB/0003/12
Personální záležitosti

Usnesení číslo: 1577/RMOB-MH/1014/51
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
změnu v organizační struktuře ÚMOB MHaH
- přesun 1 funkčního místa právníka úřadu z odboru HSaVV pod přímé řízení tajemnice úřadu

HSaVV/RMOB/0008/12
Stanovisko městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k situaci v lokalitě Hulváky v souvislosti s ubytovnou na ul. Žákovská

Usnesení číslo: 1578/RMOB-MH/1014/51
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
stanovisko městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k situaci v lokalitě Hulváky v souvislosti s ubytovnou na ul. Žákovská
- 2) **schvaluje**
stanovisko městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k situaci v lokalitě Hulváky v souvislosti s ubytovnou na ul. Žákovská, dle přílohy č. 1

3) ukládá

1. místostarostovi městského obvodu předložit stanovisko městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k situaci v lokalitě Hulváky v souvislosti s ubytovnou na ul. Žákovská na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

T: 18.12.2012

HSaVV/RMOB/0031/12

Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na I. pololetí 2013

Usnesení číslo: 1579/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) stanovuje

termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB v I. pololetí 2013 dle předloženého návrhu (viz. příloha tohoto usnesení) s možností změny

HSaVV/RMOB/0032/12

Změna termínu schůze RMOB

Usnesení číslo: 1580/RMOB-MH/1014/51

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) mění

termín konání 52. schůze RMOB z 20. 12. 2012 (čtvrtek) na 7. 1. 2013 (pondělí) od 13:00 hod.