

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
**MĚSTSKÝ OBVOD**  
**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**ze 7. mimořádné schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 10. srpna 2011**

---

**čís. usn. 556/M7 – 572/M7**

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místopředseda

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:****556/M7      schvaluje**

- a) zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z VPS státního rozpočtu  
ÚZ 98216 o 257.000 Kč  
zvýší se § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži  
- pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 150.000 Kč  
- pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 49.000 Kč  
- pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 28.000 Kč  
- pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění o 6.000 Kč  
- pol. 5424 – Náhrady mezd v době nemoci o 10.000 Kč  
- pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 9.000 Kč  
- pol. 5173 – Cestovné o 5.000 Kč  
ORJ 6, ÚZ 98216
- b) zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 14.000 Kč  
  
sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 14. 000 Kč  
ORJ 3, ÚZ 7401
- c) zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 14.000 Kč  
  
sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 14.000 Kč  
ORJ 3

**ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**T: 25. 8. 2011**

**557/M7** **projednala**  
návrh oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením na podání žádosti MPSV o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2012

**rozhodla**

- a) požádat RM o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na rok 2012 na podporu poskytování sociálních služeb
- b) požádat RM o podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na rok 2012 na podporu poskytování sociálních služeb za MOb MHaH prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy

**doporučuje**

ZMOb rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na rok 2012 na podporu poskytování sociálních služeb prostřednictvím města

**ukládá**

starostce městského obvodu:

1. předložit RM toto rozhodnutí RMOB
2. předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOb

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 13. 9. 2011**

**558/M7** **revokuje**  
své usnesení č. 465/16 ze dne 13. 6. 2011

**559/M7** **projednala**  
žádosti společnosti VVUÚ, a. s., se sídlem Ostrava – Radvanice, Pikartská 1337/7, PSČ 716 07, IČ 45193380, o povolení vstupu na pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky a k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu společnosti VVUÚ, a. s., se sídlem Ostrava – Radvanice, Pikartská 1337/7, PSČ 716 07, IČ 45193380 za účelem provedení plošného metanscreeningu

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 17. 8. 2011**

**560/M7****projednala**

žádost statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky a v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace Mariánské Hory a Hulváky“ podanou prostřednictvím společnosti HYDRO-KONEKO s. r. o.

**souhlasí**

se vstupem na pozemky p. p. č. 1134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 396/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 396/41 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 396/48 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 396/49 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 413/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/75 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a p. p. č. 177/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 177/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 206/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 209/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 227/37 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 227/40 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřených MOb MHaH, pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, za účelem rekonstrukce a opravy kanalizace včetně přepojení stávajících přípojek v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace Mariánské Hory a Hulváky“

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 17. 8. 2011**

**561/M7**

**projednala**

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti IGEA s. r. o.

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu k částem pozemků p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 227/37 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 227/40 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřené MOB MHaH, se společností SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961 jako oprávněným z věcného břemene za účelem umístění a provozování plynovodu včetně příslušenství v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1791-16/2011 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 90.800 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 108.960 Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 9. 2011**

**562/M7**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu k části pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOb MHaH, ve prospěch každého vlastníka budovy č. p. 421 a pozemku st. p. č. 348 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s \*\*\*\*\* , jako oprávněným z věcného břemene, za účelem umístění a provozování kanalizační přípojky včetně příslušenství v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1806-627/2011 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 1.000 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 1.200 Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 18. 9. 2011**

**563/M7**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\* ,  
o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu k části pozemku p. p. č. 168/13 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOb MHaH, ve prospěch každého vlastníka budovy č. p. 405 a pozemku st. p. č. 316 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s \*\*\*\*\* , jako oprávněným z věcného břemene za účelem umístění a provozování plynové přípojky včetně příslušenství v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1808-56/2011 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 3.300 Kč + 20 % DPH, tj. celkem 3.960 Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 9. 2011**

**564/M7**

**projednala**

žádosti

\*\*\*\*\*

o pronájem bytu

**1. rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy  
s \*\*\*\*\*  
do 31. 8. 2012, výše základního nájemného 2.160,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**2. rozhodla**

nevyhovět žádostem:

1. \*\*\*\*\*
2. \*\*\*\*\*

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**565/M7**

**projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky,  
u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 8. 2011  
dle předkládaného materiálu

**rozhodla**

o uzavření nájemních smluv:

1. s žadatelkou \*\*\*\*\* na dobu určitou do 29. 2. 2012
2. s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předkládaného materiálu na dobu určitou do 31. 8. 2012
3. s žadatelem uvedenými v příloze č. 2 předkládaného materiálu na dobu neurčitou

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**566/M7**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\* o uzavření nájemní smlouvy k bytu \*\*\*\*  
v domě \*\*\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy  
s \*\*\*\*\* , na dobu neurčitou,  
výše základního nájemného 2.688,75 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**567/M7**

**projednala**

přechod nájmu bytu dle § 707 zákona č. 40/1964 Sb., občanský  
zákoník, ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní  
smlouvy podanou

\*\*\*\*\*



**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy  
s \*\*\*\*\*  
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.509,10 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**568/M7**

**projednala**

zajištění přístřeší pro nájemce  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

o poskytnutí přístřeší na základě Smlouvy o ubytování ev. č. S/0069/2011/B ze dne 22. 3. 2011, uzavřenou se společností JARENA Centrum s. r. o., se sídlem Ostrava, Zábřeh, Plzeňská 2617/6, PSČ 700 30, IČ 28618823, v ubytovně „Hotelový dům Areál“ na adrese Plzeňská 2617/6, Ostrava – Zábřeh, pro nájemce  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

bytovému odboru:

1. informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB
2. informovat společnost JARENA Centrum s. r. o. o tomto rozhodnutí RMOB a v případě přestěhování nájemců do nabízeného přístřeší uhradit příslušné platby dle Smlouvy o ubytování
3. informovat právního nástupce MOB MHaH o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**569/M7**      **projednala**  
návrh bytového odboru na zvýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2010 ve výši 1,5 % u nebytových prostor dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**rozhodla**  
nájemné u nebytových prostor nezvýšit

**ukládá**  
bytovému odboru informovat nájemce nebytových prostorů o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**570/M7**      **projednala**  
žádost \*\*\*\*\* o pronájem bytu

**rozhodla**  
o uzavření nájemní smlouvy s \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 31. 8. 2012, výše základního nájemného 2.261,90 Kč

**ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**571/M7**      **projednala**  
na návrh hodnotící komise zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Renovace plynoinstalace domů Nivnická 564/16 a 1017/18“ z důvodu nesplnění zadávacích podmínek u všech zájemců o tuto veřejnou zakázku a vyhlášení nového výběrového řízení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s předmětem plnění „Renovace plynoinstalace domů Nivnická 564/16 a 1017/18“

**rozhodla**

1. zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace plynoinstalace domů Nivnická 564/16 a 1017/18“ v Ostravě – Mariánských Horách schválenou RMOB dne 22. 7. 2011 pod č. usn. 551/M6
2. vyhlásit nové výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace plynoinstalace domů Nivnická 564/16 a 1017/18“ a k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce oslovit těchto šest firem:
  - REDL – servis s. r. o., se sídlem Ostrava – Přívoz, Kosmova 18/645, PSČ 702 00, IČ 25828355,
  - INSTAL servis s. r. o., se sídlem Palkovice, č. 676, PSČ 739 41, IČ 47682531,
  - Ivan Lapač, Klicperova 1057/11, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 73183717,
  - Miroslav Strachota, Na Svahu 322/9, 747 14 Ludgeřovice, IČ 15438112,
  - Karol Šteberl, Gajdošova 2479/4, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 42976511,
  - Richard Nečas, Polanského 2557, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 66727596

**ukládá**

bytovému odboru oslovit výše uvedené firmy k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 25. 8. 2011**

**zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

*předseda komise:*  
RSDr. Jiří Boháč

*náhradník:*  
Ing. Jiří Jezerský

*členové komise:*  
Ing. Soňa Krčová  
Bc. Patrik Hujdus

*náhradníci:*  
Ing. arch. Liana Janáčková  
Ing. Lukáš Lesňák

**ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

**Zodp.: předseda komise**

**T: 29. 8. 2011**

**572/M7**

**revokuje**

své usnesení č. 542/M6 ze dne 22. 7. 2011

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o přidělení náhradního bytu

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 29. 2. 2012, výše základního nájemného 1.219,39 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 8. 2011**

**Tisková oprava usnesení č. 536/M6 – bod g)**

**Chybné znění:**

- g) zvýší se § 3543 – Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o 5.000 Kč
  - zvýší se § 3312 – Hudební činnost, pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením o 5.000 Kč
  - zvýší se § 4357 – Domovy, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o 5.000 Kč
- ORJ 11, ÚZ 161

sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 –  
Nespecifikované rezervy o 15.000 Kč  
ORJ 11, ÚZ 161

**Správné znění:**

- g) zvýší se § 6409 – ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 2321 –  
Přijaté neinvestiční dary o 60.000 Kč  
zvýší se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 –  
Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené o 60.000 Kč  
zvýší se § 3543 – Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5229  
Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným  
organizacím o 5.000 Kč  
zvýší se § 3312 – Hudební činnost, pol. 5222 –  
Neinvestiční transfery občanským sdružením o 5.000 Kč  
zvýší se § 4357 – Domovy, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční  
transfery neziskovým a podobným organizacím o 5.000 Kč  
ORJ 11, ÚZ 161  
sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 –  
Nespecifikované rezervy o 15.000 Kč  
ORJ 11, ÚZ 161