

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
**MĚSTSKÝ OBVOD**  
**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**z 5. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 10. ledna 2011**

---

**čís. usn. 128/5 – 154/5**

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místostarosta

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

128/5

**projednala**

žádosti Jaroslava Vykydala a Marty Vykydalové, Zdeňky Vodové a Josefíny Vietorisové o pronájem bytu v domě s peč. službou

**rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) Jaroslavem Vykydalem, rok nar. \*\*\*\* a Martou Vykydalovou, rok nar. \*\*\* k bytu č. 33 v domě s peč. službou na ul. \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:
  - nájem na dobu neurčitou
  - výše základního nájemného činí 1. 658,- Kč
- b) Zdeňkou Vodovou, rok nar. \*\*\* k bytu č. 92 v domě s peč. službou na ul. \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:
  - nájem na dobu neurčitou
  - výše základního nájemného činí 1. 587,60 Kč
- c) Josefínou Vietorisovou, rok nar. \*\*\* k bytu č. 28 v domě s peč. službou na ul. \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:
  - nájem na dobu určitou do 31. 1. 2012
  - výše základního nájemného činí 861,20 Kč

**ukládá**

odboru bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 14. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**129/5**     **projednala**

- a) návrh odboru hospodářské správy a vnitřních věcí na uzavření Dodatku č. 5 – Ujednání o ceně tepelné energie pro rok 2011 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70289 uzavřené se společností Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, IČ 45193410
- b) návrh odboru hospodářské správy a vnitřních věcí na uzavření Dodatku č. 6 – Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2011 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70289 uzavřenou se společností Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, IČ 45193410

**rozhodla**

- a) uzavřít Dodatek č. 5 – Ujednání o ceně tepelné energie pro rok 2011 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70289 se společností Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, IČ 45193410 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) uzavřít Dodatek č. 6 – Dohoda o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2011 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70289 se společností Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, IČ 45193410 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**ukládá**

odboru hospodářské správy a vnitřních věcí připravit Dodatek č. 5 a Dodatek č. 6 k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Nad' a Ann Olchawski**  
**vedoucí odboru hospodářské správy**  
**a vnitřních věcí**

**T: 14. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto dodatků ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**130/5**     **projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1349 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1349 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 20. 1. 2011**

**131/5**

**revokuje**

své usnesení č. 2327/79 ze dne 25. ledna 2010

**projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2106 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2106 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory a Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**132/5**     **1. rozhodla**

o výpovědi smlouvy o nájmu pozemku pod garáží ve vlastnictví jiné osoby uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení zaslat výpověď smlouvy o nájmu pozemku pod garáží ve vlastnictví jiné osoby ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této výpovědi

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**2. rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3420 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**133/5**     **projednala**

žádost Lumíra Sládečka, rok nar. \*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory o ukončení smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

ukončit dohodou ke dni 31. ledna 2011 Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. KVR/10/1994/M ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, a to části p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s nájemcem Lumírem Sládečkem, rok nar. \*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

134/5

**projednala**

žádost o pronájem části pozemku p. p. č. 976/27 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění reklamního zařízení podanou společností A.R.T. 247 s.r.o., se sídlem Přerov-I město, Dr. Skaláka 7, PSČ 750 02, IČ 25838652

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**žádá**

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks dvoustranného, kotveného do terénu, osvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamních ploch 3,6 x 9,6 metru na části pozemku p. p. č. 976/27 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a s uzavřením nájemní smlouvy na jeho umístění a provozování

**ukládá**

majetkovému oddělení:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 21. 1. 2011**

**135/5**     **projednala**

žádost společnosti AR AUTO RUBÝ s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Novoveská 2085/9a, PSČ 709 00, IČ 26865149 o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. S/0139/2009/M dohodou ke dni 31. 1. 2011

**rozhodla**

žádosti společnosti AR AUTO RUBÝ s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Novoveská 2085/9a, PSČ 709 00, IČ 26865149 vyhovět a Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. S/0139/2009/M ukončit dohodou ke dni 31. 1. 2011 dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**136/5**     **projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání se společností Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 27823652

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. února 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku, a to st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 40.320,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání s nájemcem, společností Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 27823652 dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 31. 1. 2011**

**137/5**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na podání žádosti ZM o svěřeni pozemku p. p. č. 388/56 zahrada o výměře 948 m<sup>2</sup> včetně všech součástí, trvalých porostů a venkovních úprav v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

**doporučuje**

ZMOB požádat ZM o svěřeni pozemku p. p. č. 388/56 zahrada o výměře 948 m<sup>2</sup> včetně všech součástí, trvalých porostů a venkovních úprav v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 15. 2. 2011**

**138/5**

**rozhodla**

uzavřít se společností PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ 25816179, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, čj. V-4062/2010-807, (ev. č. S/0038/2010/M) dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu



**ukládá**

majetkovému oddělení připravit Dodatek č. 1 k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem tohoto dodatku

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**139/5**

**projednala**

žádost společnosti UPC Česká republika, a. s., se sídlem Praha 4, Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti InfoTel, spol. s r. o.

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu k části pozemku p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOB MHaH, s oprávněným z věcného břemene společností UPC Česká republika, a. s., se sídlem Praha 4, Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262, spočívající v právu umístění a provozování komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství v rozsahu dle geometrického plánu č. 1749-426/2010 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 22. 200,-Kč + 20% DPH, tj. celkem 26. 640,- Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 28. 2. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**140/5**

**projednala**

žádost statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem a umístěním veřejného osvětlení na/v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedených v příloze č. 3 předkládaného materiálu ve vlastnictví SMO, svěřených MOB MHaH, pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, v rámci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Šimáčkova“ podanou prostřednictvím společnosti PTD Muchová, s. r. o.

**souhlasí**

se vstupem a umístěním veřejného osvětlení na/v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedených v příloze č. 3 předkládaného materiálu ve vlastnictví SMO, svěřených MOB MHaH, pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, v rámci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Šimáčkova“

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 20. 1. 2011**

**141/5**

**projednala**

žádost statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace Mariánské Hory a Hulváky“ podanou prostřednictvím společnosti HYDRO-KONEKO s. r. o.

**souhlasí**

se vstupem na pozemek p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOB MHaH, pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, za účelem rekonstrukce a opravy kanalizace včetně připojení stávajících přípojek v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace Mariánské Hory a Hulváky“

**ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 14. 1. 2011**

**142/5**

**projednala**

žádost společnosti IPO SECURITY s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Kalvodova 816/8, PSČ 709 00, IČ 48400858, o povolení vstupu na pozemek, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene umístění a provozování přípojky plynu a uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu v pozemku p. p. č. 139/11 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava podanou prostřednictvím Ing. Bohumíra Moravce

**rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 139/11 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění přípojky plynu pro investora a stavebníka společnost IPO SECURITY s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Kalvodova 816/8, PSČ 709 00, IČ 48400858 a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu
2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 139/11 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby přípojky plynu v tomto pozemku bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněného,

společnost IPO SECURITY s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Kalvodova 816/8, PSČ 709 00, IČ 48400858, za účelem umístění a provozování přípojky plynu v části tohoto pozemku na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížené nemovitosti a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání souhlasu ve smyslu rozhodnutí RMOB
2. připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 15. 2. .2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**143/5**

**projednala**

žádost Oblastní Skupiny Agility VOSA Ostrava, se sídlem Rajnochova 6, Ostrava, IČ 70645990 o pronájem pozemků v městském obvodě Mariánské Hory a Hulváky za účelem vybudování tréninkových prostorů pro výcvik psů

**doporučuje**

RM pronajmout Oblastní Skupině Agility VOSA Ostrava, se sídlem Rajnochova 6, Ostrava, IČ 70645990 pozemky v lokalitě bývalého koupaliště v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 17. 1. 2011**

144/5

**projednala**

žádosti o pronájem bytu žadatelů Bohumila Kubíčka, Jany Kohoutkové, Jana Neckáře, Dagmary Kačaniové, Mgr. Veroniky Šejvlové, Lenky Sedláčkové a Hany Lojkáskové

**1. rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s těmito žadateli:

- a) Bohumilem Kubíčkem, k bytu č. 4 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1. 404,90 Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2012
- b) Janou Kohoutkovou, k bytu č. 6 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1. 359,04 Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2012
- c) Janem Neckářem, k bytu č. 7 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2. 812,- Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2012
- d) Mgr. Veronikou Šejvlovou, k bytu č. 6 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2. 593,35 Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2012
- e) Hanou Lojkáskovou, k bytu č. 5 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1. 537,20 Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2012

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**2. rozhodla**

nevyhovět žádostem:

- a) Dagmar Kačaniové, k bytu č. 6 v domě \*\*\*\*\*,  
Ostrava – Mariánské Hory
- b) Lenky Sedláčkové, k bytu č. 7 v domě \*\*\*\*\*,  
Ostrava – Mariánské Hory

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T:31. 1. 2011**

145/5

**projednala**

žádosti o sloučení bytů žadatelů Ireny Polhošové a Jana Obrtela

**rozhodla**

- a) nevyhovět žádosti Ireny Polhošové, nájemce bytu č. 2, vel. 1+1 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, sloučení s bytem č. 1, vel. 1+1 v uvedeném domě na vlastní náklady žadatele
- b) vyhovět žádosti Jana Obrtela, nájemce bytu č. 4, vel. 1+1 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, sloučení s bytem č. 3, vel. 1 + 1 v uvedeném domě na vlastní náklady žadatele

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

146/5

**projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1) u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 1. 2011

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s žadateli dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

147/5

**projednala**

žádost o vystavení nové nájemní smlouvy u nájemce Radka Poláka, \*\*\*\*\* , Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 6

**trvá**

na svém usnesení č. 80/3 ze dne 29. 11. 2010

**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

148/5

**projednala**

návrh na uzavření nové nájemní smlouvy po provedeném sloučení bytů č. 3 a č. 4 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, s nájemcem Marianem Bendikem a žádost Jaroslavy Simeonové Neubergerové o uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou

**rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s nájemci:

- a) Marianem Bendikem, k bytu č. 3, vel. 1+3, v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného po sloučení bytů 3.065,30 Kč, na dobu určitou do 31. 1. 2013
- b) Jaroslavou Simeonovou Neubergerovou, k bytu č. 2 v domě \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše základního nájemného 1.930,60 Kč, na dobu určitou do 31. 7. 2011

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

149/5

**projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu u nájemců Petra Poláka, \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 5 a Lenky Polákové, \*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 7

**bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s uvedenými nájemci ke dni 31. 1. 2011 a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou



**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu a v případě nepředání bytu předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 1. 2011**

**150/5**

**projednala**

podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

**bere na vědomí**

podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

**151/5**

**projednala**

Ujednání o ceně tepelné energie na rok 2011 a Dohody o termínech a splatnosti záloh na tepelnou energii na rok 2011 dodavatele tepelné energie společnost Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, PSČ 709 74, IČ 45193410

**rozhodla**

uzavřít Ujednání o ceně tepelné energie na rok 2011 a Dohody o termínech a splatnosti záloh na tepelnou energii na rok 2011 s dodavatelem tepelné energie společností Dalkia Česká republika, a. s., 28. října 3123/152, Ostrava, PSČ 709 74, IČ 45193410 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit Ujednání o ceně a dohody k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 15. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem ujednání a dohod ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**152/5**

**bere na vědomí**

změny ceny za dodávku tepla od 1. ledna 2011 dodavatele tepelné energie RWE Plynoprojekt, a. s., Praha 4, Michle, U Plynárny 223/42, PSČ 140 21, IČ 60193484, pro domy Vršovců 56, 58, Ostrava – Mariánské Hory

**153/5**

**projednala**

Ujednání o ceně tepelné energie na rok 2011 a Dohody o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2011 dodavatele tepelné energie Dalkia Industry CZ, a. s., Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 728 37, IČ 27826554

**rozhodla**

uzavřít Ujednání o ceně tepelné energie na rok 2011 a Dohody o poskytování záloh za odběr tepelné energie pro rok 2011 s dodavatelem tepelné energie společností Dalkia Industry CZ, a. s., Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 728 37, IČ 27826554 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit Ujednání o ceně a dohody k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 15. 1. 2011**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem ujednání a dohod

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

154/5

**projednála**

návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o dotaci z programu „Podpora regenerace sídliště pro rok 2011“

**doporučuje**

ZMOB MHaH:

1. schválit žádost o dotaci z programu „Podpora regenerace sídliště pro rok 2011“ na akci „Regenerace sídliště Ostrava – Fifejdy etapa II. B/3 – Dolina“
2. předložit tuto žádost RM ke schválení
3. rozhodnout o financování stavby ve výši 7 mil. Kč vč. DPH takto:
  - finanční prostředky z rozpočtu MOb MHaH ve výši 3 mil. Kč
  - finanční prostředky z dotace ve výši 70 % nákladů stavby (max. 4 mil. Kč)

**ukládá**

1. starostce městského obvodu předložit tato doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 15. 2. 2011**

2. odboru výstavby, VHaZ informovat odbor ekonomického rozvoje MMO o tomto doporučení RMOB

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 17. 1. 2011**

**Příští schůze RMOB se koná v pondělí 24. ledna 2011 od 13.00 hodin.**