

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**

**MĚSTSKÝ OBVOD**

**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**z 18. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 11. července 2011**

---

**čís. usn. 509/18 – 535 /18**

**Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**RSDr. Jiří Boháč  
1. místostarosta městského obvodu**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:****509/18****schvaluje**

- a) sníží se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 3112 – Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí o 6.985.000,- Kč  
ORJ 9  
sníží se § 3111 – Předškolní zařízení  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 200.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 320 o 1.400.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 300 o 1.785.000,- Kč  
ORJ 4  
sníží se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 2607  
o 3.500.000,- Kč  
sníží se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 2608  
o 100.000,- Kč
- b) zvýší se financování pol. 8115 – Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 10.567.000,- Kč  
sníží se pol. 8124 – Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků o 1.000.000,- Kč  
zvýší se § 3729 – Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 100.000,- Kč  
zvýší se § 2212 – Silnice, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 2 o 100.000,- Kč  
zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací  
- pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 100.000,- Kč  
- pol. 5171 – Opravy a udržování o 700.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 2607 o 3.000.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 2608 o 100.000,- Kč  
ORJ 2  
zvýší se § 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 2 o 50.000,- Kč  
zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň  
- pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 250.000,- Kč  
- pol. 5171 – Opravy a udržování o 100.000,- Kč  
ORJ 3  
zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 325 o 200.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 320 o 1.410.000,- Kč  
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 300 o 2.262.000,- Kč

- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 324 o 500.000,- Kč  
ORJ 4  
zvýší se § 3113 – Základní školy
- pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORG 345 o 195.000,- Kč  
ORJ 4  
zvýší se § 6171 – Činnost místní správy
- pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 70.000,- Kč
- pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání o 30.000,- Kč
- pol. 5171 – Opravy a udržování o 400.000,- Kč  
ORJ 5
  
- c) zvýší se § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba  
a podpora samostatného bydlení, pol. 5152 – Teplo  
o 15.000,- Kč  
sníží se § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba  
a podpora samostatného bydlení
- pol. 5151 – Studená voda o 3.000,- Kč
- pol. 5157 – Teplá voda o 8.000,- Kč
- pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 4.000,- Kč  
ORJ 6
  
- d) zvýší se pol. 4121- Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ  
1030 o 329.000,- Kč  
zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 5171 – Opravy  
a udržování, ORJ 4, ORG 324, ÚZ 1030 o 329.000,- Kč

**ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**T: 25. 7. 2011**

**510/18**

**projednala**

návrh finančního odboru na snížení kapacity mateřských škol a jejich školních jídelen, vedené v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

**souhlasí**

se snížením kapacity dle předloženého návrhu

**ukládá**

finančnímu odboru zajistit změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**T.: 31. 8. 2011**

**511/18**

**projednala**

požadavek finančního odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ustanovení dle §12, odst. 3 a §18, odst. 3, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ Matrosova“

**rozhodla**

oslovit pět firem k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu dle důvodové zprávy

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**T.: 23. 7. 2011**

**zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

*předseda komise:*

Ing. arch. Liana Janáčková

*náhradník:*

Ing. Jiří Jezerský

*členové komise:*

RSDr. Jiří Boháč

Libor Šrámek

*náhradníci:*

Bc. Patrik Hujdus

Iveta Šrámková

*tajemnice komise:*

Bc. Iveta Chmelíková Hrabalová

**ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

**Zodp.: předseda komise**

**T.: 31. 8. 2011**

512/18

**projednala**

návrh finančního odboru na jednorázové navýšení neinvestičního příspěvku pro mateřské školy, které v období letních prázdnin zajišťují provoz

**souhlasí**

s jednorázovým navýšením neinvestičního příspěvku mateřským školám dle předloženého návrhu

**ukládá**

finančnímu odboru vypracovat rozpočtové opatření a informovat ředitelky příspěvkových organizací

**Zodp.: Iveta Šrámková  
pověřena vedením finančního odboru**

**T.: 31. 8. 2011**

513/18

**projednala**

požadavek finančního odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ustanovení dle §12, odst. 3 a §18, odst. 3, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Rekonstrukce výtahů v Křesťanské mateřské škole“

**rozhodla**

oslovit čtyři firmy k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu dle důvodové zprávy

**Zodp.: Iveta Šrámková  
pověřena vedením finančního odboru**

**T.: 23. 7. 2011**

**zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

*předseda komise:*  
Jana Pagáčová

*náhradník:*  
Ing. arch. Liana Janáčková

*členové komise:*  
Kamil Taube  
Bc. Patrik Hujdus

*náhradníci:*  
Ing. Jiří Jezerský  
Ing. Radomír Michniak

*tajemnice komise:*  
Bc. Iveta Chmelíková Hrabalová

**ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

**Zodp.: předseda komise**

**T.: 31. 8.2011**

**514/18**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1320 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1320 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**

**T: 25. 7. 2011**

**vedoucí majetkového oddělení**

**515/18**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 2973)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/108101 z výměry 624 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 439,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem

\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 8. 8. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**516/18**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 1745)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1745 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemci  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 8. 8. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

517/18

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku se společností HICRA REALITY a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 702 00, IČ 28653173 (st. p. č. 2994)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2994 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1920,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem společností HICRA REALITY a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 702 00, IČ 28653173

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 8. 8. 2011****zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

518/18

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku se společností HICRA REALITY a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 702 00, IČ 28653173 (st. p. č. 2795/6)



**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2795/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem společností HICRA REALITY a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabáková 1861/1, PSČ 702 00, IČ 28653173

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 8. 8. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**1. místostarosta městského obvodu**

**519/18**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s \*\*\*\*\* (st. p. č. 2795/1)

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2795/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 920,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvu a dohodu dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 8. 8. 2011**

**zmocňuje**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**

**1. místostarosta městského obvodu**

**520/18**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o prodej/pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 431/18 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> z celkové výměry 677 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, a Smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu s nájemcem \*\*\*\*\*  
s ročním nájmem ve výši 2.250,- Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvy k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 7. 2011**

**521/18**

**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 69 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 345,- Kč s nájemcem \*\*\*\*\*  
dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 7. 2011**

**522/18**

**projednala**

žádost

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* o pronájem pozemku p. p. č. 1031 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zajištění přístupu k nemovitostem v jejich spoluvlastnictví

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 8. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku p. p. č. 1031 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s nájemci

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, s ročním nájmem ve výši 1.890,- Kč dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 18. 7. 2011**

523/18

**projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o povolení vstupu na pozemky, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene umístění a provozování podzemního vedení NN a uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu v pozemcích v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava podanou prostřednictvím  
\*\*\*\*\*

**rozhodla**

1. vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 388/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění podzemního vedení NN pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 388/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby podzemního vedení NN v těchto pozemcích bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněného společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, za účelem umístění a provozování podzemního vedení NN v částech těchto pozemků na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížených nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení:

1. informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
2. připravit smlouvy k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 8. 2011**

524/18

**projednala****žádosti**

- a) \*\*\*\*\*  
o prodej pozemku st. p. č. 2418 zastavěná plocha a nádvoří  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- b) \*\*\*\*\*  
o prodej pozemku st. p. č. 2419 zastavěná plocha a nádvoří  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**doporučuje****ZMOB**

- a) prodat pozemek st. p. č. 2418 zastavěná plocha a nádvoří  
o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* za kupní cenu ve výši  
10.000,- Kč a uzavřít s kupující kupní smlouvu dle přílohy č. 3  
předkládaného materiálu
- b) prodat pozemek st. p. č. 2419 zastavěná plocha a nádvoří  
o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* za kupní cenu ve výši  
10.000,- Kč a uzavřít s kupující kupní smlouvu dle přílohy č. 3  
předkládaného materiálu

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 13. 9. 2011**

525/18

**rozhodla**

ukončit Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. S/0712/2010/M  
uzavřenou s občanským sdružením Beleza Ostrava o. s., se sídlem  
Dr. Malého 4, 702 00, Ostrava, IČ 22867155 dohodou ke dni  
15. 7. 2011 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 15. 7. 2011**

**526/18**

**projednala**

žádosti o pronájem bytu žadatelů  
\*\*\*\*\*

**1. rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s

- a) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 31. 1. 2012, výše základního nájemného  
1.356,25 Kč
- b) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 31. 3. 2012, výše základního nájemného  
2.438,55 Kč
- c) \*\*\*\*\*  
na dobu určitou do 31. 7. 2012, výše základního nájemného  
2.836,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

**2. rozhodla**

žádosti o přidělení bytu \*\*\*\*\* nevyhovět

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

527/18

**projednala**

přechod nájmu bytu dle § 706 - 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájmní smlouvy podanou

\*\*\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájmní smlouvy

s \*\*\*\*\*

na dobu neurčitou, výše základního nájmného 3.428,40 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

528/18

**projednala**

návrhy bytového odboru na uzavření nájmních smluv s nájemníky, u kterých je nájmní smlouva platná do 31. 7. 2011 dle předkládaného materiálu

**rozhodla**

uzavřít nájmní smlouvy s těmito žadateli

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

529/18

**projednala**

návrh na ukončení nájmu u nájemce

\*\*\*\*\*

**bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedeným nájemcem a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu k 31. 7. 2011 a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci k řešení soudní cestou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

**530/18**

**rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Oblá 7, 9, 13“ dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších právních předpisů, se společností MEROPS spol. s r.o., se sídlem Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 735 62, IČ: 25394282 v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 20. 7. 2011**

**531/18**

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 14.000,-  
Kč za bydliště \*\*\*\*\*

**rozhodla**

žádosti vyhovět

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**



532/18

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši  
105.151,- Kč za bydliště \*\*\*\*\*

**doporučuje**

ZMOB žádosti nevyhovět

**ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 13. 9. 2011**

533/18

**projednala**

žádost o vystavení nájemní smlouvy žadatele \*\*\*\*\*

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s \*\*\*\*\*,  
na dobu určitou do 31. 7. 2012, výše základního nájemného  
3.405,59 Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

534/18

**projednala**

žádost \*\*\*\*\*  
o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši  
19.000,- Kč

**rozhodla**

žádosti vyhovět částečně a prominout poplatky z prodlení za dlužný  
nájem ve výši 15.000,- Kč z celkové částky 19.000,- Kč

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 7. 2011**

**535/18**

**projednala**

návrh odboru výstavby, VHaZ na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě ev. č. KVR/2/2005/KVR ve znění pozdějších dodatků, na stavbu „Regenerace sídliště Fifejdy I v Ostravě, etapa IIB/2“ uzavřené s firmou ARBOR MORAVIA, s. r. o. a firmou Jaromír Mičulka, kterým se mění termín dokončení a cena díla

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 6 k výše uvedené smlouvě dle předloženého návrhu

**ukládá**

odboru výstavby, VHaZ připravit dodatek k podpisu

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 20. 7. 2011**

**Příští schůze RMOB se koná 29. srpna 2011 od 13:00 hodin**