

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**z 11. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 4. dubna 2011**

čís. usn. 321/11 – 341/11

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

finančnímu odboru informovat o usnesení RMOB příspěvkovou organizaci

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru

T: 7. 4. 2011

324/11

projednala

žádost ***** o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu s žadatelkou:

***** k bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou, na ul. *****, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.587,60 Kč

ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru

T: 15. 4. 2011

325/11

projednala

návrh autorské smlouvy PhDr. Hany Kuzníkové na realizaci odborné přednášky

rozhodla

uzavřít autorskou smlouvu s PhDr. Hanou Kuzníkovou na realizaci odborné přednášky „Práva a povinnosti úředníka, efektivní komunikace“, zaměřenou speciálně na pravopis, úřední češtinu a písemnosti v úředním styku pro zaměstnance MOB MHaH

ukládá

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

Zodp.: Bc. Nad' a Ann Olchawski
vedoucí odboru HSaVV

T: 11. 4. 2011

326/11**projednala**

návrh příkazní smlouvy České pojišťovny na zajištění prodeje motorového vozidla Škoda, RZ: 4T8 5050 na vyplacení pojistného plnění

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky uzavřít příkazní smlouvu s Českou pojišťovnou a. s., Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 113 04, IČ 45272956

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19. 4. 2011

327/11**projednala**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3070 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3070 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 11. 4. 2011

328/11**projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s ***** (st. p. č. 1236)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1236 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem *****
Ostrava – Mariánské Hory

ukládá

majetkovému oddělení připravit k podpisu Smlouvu o nájmu pozemku a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání dle vzoru schváleného RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 28. 4. 2011

zmocňuje

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

329/11

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku se ***** (st. p. č. 1324)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 5. 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1324 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem *****
Ostrava – Slezská Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení připravit k podpisu Smlouvu o nájmu pozemku a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání dle vzoru schváleného RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 28. 4. 2011

zmocňuje

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu**

330/11

projednala

žádost *****
Ostrava – Hulváky, o prodej části pozemku p. p. č. 388/36 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 500 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 388/36 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 500 m² v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19. 4. 2011

331/11

projednala

žádost *****
Ostrava – Hrabůvka, podnikatele vedeného u Živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy, č. j. ZURZP/1203/08/BOK/3, ev. č. 380705-15297, IČ 47157542, o prodej pozemku p. p. č. 151/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

ZMOB prodat *****
Ostrava – Hrabůvka, podnikateli vedeného u Živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy, č.j. ZURZP/1203/08/BOK/3, ev. č. 380705-15297, IČ 47157542 pozemek p. p. č. 151/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za sjednanou cenu ve výši 25.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19. 4. 2011

332/11

projednala

žádosti o pronájem bytu žadatelů

1. rozhodla

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) *****
Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30. 4. 2012,
výše základního nájemného 1.541,75 Kč
- b) *****
Ostrava – Mariánské Hory na dobu určitou do 30. 4. 2012,
výše základního nájemného 2.275,70 Kč

ukládá

bytovému odboru připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 15. 4. 2011

2. rozhodla

nevyhovět žádosti:

*****,

Ostrava – Mariánské Hory

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru****T: 15. 4. 2011****333/11****projednala**

přechod nájmu bytu dle § 706 - 708 zákona 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní smlouvy podané *****,

Ostrava – Mariánské Hory

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou *****,

Ostrava - Mariánské Hory na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.125,59 Kč

ukládá

bytovému odboru připravit nájemní smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru****T: 12. 4. 2011****334/11****projednala**

návrh bytového odboru na vzdání se práva k pohledávce společnosti Obchod obuví, a.s. Zlín, se sídlem Přerov, Tržní 1, PSČ 750 00, IČ 00021695 ve výši 5.554,40 Kč za nedoplatek z vyúčtování služeb souvisejících s užíváním nebytového prostoru v domě na ul. 28. října 1081/202, Ostrava - Mariánské Hory

rozhodla

vzdát se práva k pohledávce společnosti Obchod obuví, a.s. Zlín, se sídlem Přerov, Tržní 1, PSČ 750 00, IČ 00021695 ve výši 5.554,40 Kč za nedoplatek z vyúčtování služeb souvisejících s užíváním nebytového prostoru v domě na ul. 28. října 1081/202, Ostrava - Mariánské Hory dle předloženého návrhu bytového odboru

ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 27. 5. 2011

vedoucí bytového odboru

Iveta Šrámková

pověřena vedením finančního odboru

335/11

projednala

návrh bytového odboru uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. S/0089/2009/B ze dne 10. 4. 2009, se společností OVANET a.s., se sídlem Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ 25857568, kterým se upravuje způsob platby nájemného

rozhodla

uzavřít dodatek dle předloženého návrhu

ukládá

bytovému odboru připravit dodatek k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 27. 5. 2011

vedoucí bytového odboru

336/11

revokuje

své usnesení č. 1779/68 ze dne 22. 6. 2009

337/11

projednala

přenesení rozhodovacích pravomocí RMOB na starostku a 1. místostarostu Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v záležitostech Dohod o ukončení nájmu

rozhodla

převést rozhodovací pravomoc RMOb na starostku a 1. místostarostu Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to od 4. 4. 2011, dle přílohy předkládaného materiálu

ukládá

bytovému odboru řídit se tímto rozhodnutím

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 4. 4. 2011

338/11

projednala

podepsané dohody o ukončení nájmu v přenesené rozhodovací pravomoci RMOb na starostku a 1. místostarostu Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

bere na vědomí

dohody o ukončení nájmu

339/11

projednala

1. návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o grant z Revolvingového fondu MŽP na podporu udržitelného rozvoje na akci „Farmářské trhy“
2. návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o souhlasné stanovisko RMO k podání žádosti o výše uvedený grant

rozhodla

1. o podání žádosti o grant
2. o podání žádosti o souhlasné stanovisko RMO

ukládá

1. odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení, včetně kompletního materiálu projednaného RMOb, RMO
2. odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení žádosti MŽP, včetně kompletního materiálu

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

T: 15. 5. 2011

340/11 **projednala**
návrh odboru výstavby, VHaZ na předložení žádosti o transfer z rozpočtu SMO na zabezpečení prevence kriminality „Posílení aktivit v oblasti zabezpečování veřejného pořádku a bezpečí občanů a vytvoření podmínek pro výkon alternativních trestů“

rozhodla
o podání žádosti o transfer

ukládá
odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení vč. kompletního materiálu projednaného RMOB MHaH, odboru kultury a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 8. 4. 2011

341/11 **bere na vědomí**
realizaci projektu „Čertovské pohádky“

Tisková oprava usnesení č. 288/10 – termín plnění

chybné znění
10. 3. 2011

správné znění
10. 4. 2011

Příští schůze RMOB se koná 18. dubna 2011 od 13:00 hodin