

***STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA***  
***MĚSTSKÝ OBVOD***  
***MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY***

***U S N E S E N Í***

***z 94. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 4. října 2010***

---

***čís. usn. 2950/94 – 2981/94***

***Ing. arch. Liana Janáčková***  
***starostka***

***RSDr. Jiří Boháč***  
***místostarosta***

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

**2950/94     s c h v a l u j e**

- a) - zvýší se § 6171 – Činnost místní správy,  
pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru  
o 483.000,-- Kč  
pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na  
státní politiku zaměstnanosti o 26.000,-- Kč  
pol. 5032 – Povinné pojistné na veř. zdrav. pojištění  
o 8.000,-- Kč

**ORJ 5**

- zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5023 – Odměny členů  
zastupitelstev a obcí o 14.000,-- Kč

**ORJ 5**

- sníží se § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,  
pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru  
o 497.000,-- Kč  
pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na  
státní politiku zaměstnanosti o 26.000,-- Kč  
pol. 5032 – Povinné pojistné na veř. zdrav. pojištění  
o 8.000,-- Kč

**ORJ 6**

- b) - zvýší se § 6171 – Činnost místní správy  
pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru  
o 200.000,-- Kč  
pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na  
státní politiku zaměstnanosti o 50.000,-- Kč  
pol. 5032 – Povinné pojistné na veř. zdrav. pojištění  
o 18.000,-- Kč  
pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění  
o 1.000,-- Kč

**ORJ 5**

- zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5032 – Povinné  
pojistné, ORJ 5 o 13.000,-- Kč  
- sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5424 – Náhrady mezd  
v době nemoci, ORJ 5 o 13.000,-- Kč  
- sníží se § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora  
samostatného bydlení  
pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru  
o 200.000,-- Kč

pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 50.000,-- Kč

pol. 5032 – Povinné pojistné na veř. zdrav. pojištění o 18.000,-- Kč

pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění o 1.000,-- Kč

**ORJ 6**

c) - zvýší se § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 37.000,-- Kč

- sníží se § 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,

pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění o 4.000,-- Kč

pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk o 2.000,-- Kč

pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 5.000,-- Kč

pol. 5156 – Pohonné hmoty a maziva o 10.000,-- Kč

pol. 5162 – Služby telekomunikací a radiokomunikací o 6.000,-- Kč

pol. 5167 – Služby školení a vzdělávání o 5.000,-- Kč

pol. 5173 – Cestovné o 4.000,-- Kč

pol. 5175 – Pohoštění o 1.000,-- Kč

**ORJ 6**

d) - zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 4, ORG 345 o 35.000,-- Kč

- sníží se §6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 35.000,-- Kč

**Zodp.: Iveta Šrámková T: 10. 10. 2010**  
**pověřena vedením finančního odboru**

**2951/94**

**s o u h l a s í**

s převodem majetku ze zrušené Základní školy Ostrava – Hulváky, Matrossova 14, 709 00 Ostrava – Hulváky, příspěvkové organizace, na zřizovatele, Základní školu Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 709 841 58, příspěvková organizace a Mateřskou školu

*Ostrava – Hulváky, Matrosova 14/A, 709 00 Ostrava – Hulváky,  
IČ 709 841 66, příspěvková organizace, dle předloženého návrhu*

**u k l á d á**

*finančnímu odboru, aby připravil změny příloh ke zřizovacím  
listinám výše uvedených příspěvkových organizací a informoval  
ředitele příslušných škol*

**Zodp.: Iveta Šrámková**

**T: 7. 10. 2010**

**pověřená vedením finančního odboru**

**2952/94**

**p r o j e d n a l a**

*žádost manželů pana Adolfa Řepišťáka a paní Danuše Řepišťákové  
o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou*

**r o z h o d l a**

*o uzavření nájemní smlouvy s žadatelem:*

*manžely panem Adolfem Řepišťákem, rok nar. \* \* \* a paní Danuší  
Řepišťákovou, rok nar. \* \* \* k bytu č. 23 v domě s pečovatelskou  
službou, na ul. \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,  
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou*
- výše základního nájemného činí 1.626, --Kč*

**u k l á d á**

*odboru bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a  
připravit nájemní smlouvu k podpisu*

**Zodp: Ing. Lukáš Lesňák**

**T: 8.10.2010**

**vedoucí bytového odboru**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této smlouvy*

**Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková**

**starostka městského obvodu**



*o velikosti podílu 19/910 z výměry 473 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**r o z h o d l a**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z výměry 473 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 10. 2010**

**2957/94** **p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s Ing. Milanem Kaštovským (st. p. č. 2992)*

**r o z h o d l a**

*uzavřít s účinností od 1. listopadu 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2992 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.040,-- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Ing. Milanem Kaštovským, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč  
místostarosta městského obvodu**

**2958/94**     **projednála**  
*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s Alešem Příkrylem (st. p. č. 1570)*

**rozhodla**  
*uzavřít s účinností od 1. listopadu 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1570 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800,-- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Alešem Příkrylem, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Moravská Ostrava dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**ukládá**  
*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**    **T: 31. 10. 2010**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**zmocňuje**  
*místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**

**2959/94**     **1. revokuje**  
*část svého usnesení č. 2568/85 – bod 1 ze dne 26. dubna 2010*

**2. rozhodla**  
*uzavřít s účinností od 1. listopadu 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2731 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,-- Kč a dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Rudolfem Chylikem, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Hulváky dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu o nájmu pozemku a dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 20. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**

**2960/94**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku s Pavlem Vlkem (st. p. č. 3092)*

**r o z h o d l a**

*uzavřít s účinností od 1. ledna 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3092 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720,-- Kč s nájemcem Pavlem Vlkem, r. nar. \* \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Stará Bělá*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 31. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**



**2961/94**     **r o z h o d l a**

*o uzavření smluv o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností od 1. ledna 2011 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to:*

*1. nájemce Ing. Rostislav Moroň, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Poruba, pozemek st. p. č. 1341 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, roční nájem 880,-- Kč,*

*2. nájemce Bedřich Kaliba, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 3257 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, roční nájem 920,-- Kč*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29.10.2010**

**z m o c ň u j e**

*místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvod**

**2962/94**     **l . r e v o k u j e**

- a) části svého usnesení č. 2471/83 ze dne 25. března 2010, konkrétně body 20. (manželé Machní), 25. (Čestmír Janošek), 30. (Věra Menkalová), 31. (Ing. Antonín Veldamon, MBA) a 32. (Anna Petrová)*
- b) části svého usnesení č. 2511/84 ze dne 12. dubna 2010, konkrétně body 6. (manželé Hrickovi), 9. (Šárka Dobešová), 10. (Jaroslav Migulski), 19. (manželé Chmelíkovi) a 21. (Ing. Bc. Marek Hruška, DiS.)*
- c) část svého usnesení č. 2616/86 ze dne 12. května 2010, konkrétně bod 10. (Štefan Jánoš)*

**2. r o z h o d l a**

*o uzavření smluv o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností od 1. listopadu 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a uzavření dohod o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků a to:*

- 1. nájemci manželé Ivan Machný, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Přívoz a Marcela Machná, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Hrabůvka, pozemek st. p. č. 1336 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, roční nájem 760,-- Kč,*
- 2. nájemce Čestmír Janošek, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 1342 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, roční nájem 920,-- Kč,*
- 3. nájemce Věra Menkalová, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 1347 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, roční nájem 800,-- Kč,*
- 4. nájemce Ing. Antonín Veldamon, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 1348 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, roční nájem 800,-- Kč,*
- 5. nájemce Anna Petrová, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Hrabůvka, pozemek st. p. č. 1349 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, roční nájem 840,-- Kč,*
- 6. nájemci manželé Jozef Hricko, r. nar. \* \* \* a Julie Hricková, r. nar. \* \* \*, oba bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Hrabůvka, pozemek st. p. č. 1358 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, roční nájem 800,-- Kč,*
- 7. nájemce Šárka Dobešová, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Pustějov, pozemek st. p. č. 1362 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, roční nájem 840,-- Kč,*
- 8. nájemce Jaroslav Migulski, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 1363 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, roční nájem 840,-- Kč,*
- 9. nájemci manželé Stanislav Chmelík, r. nar. \* \* \* a RNDr. Alena Chmelíková, r. nar. \* \* \*, oba bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Výškovice, pozemek st. p. č. 1374 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, roční nájem 840,-- Kč,*

10. nájemce Ing. Bc. Marek Hruška, DiS., r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Hrabůvka, pozemek st. p. č. 1376 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, roční nájem 880,-- Kč,
11. nájemce Štefan Jánoš, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 2997 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, roční nájem 880,-- Kč,

to vše dle příloh č. 1 a č. 2 předkládaného materiálu

### **u k l á d á**

majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
vedoucí majetkového oddělení

**T: 11.10.2010**

### **z m o c ň u j e**

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv a dohod

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
místostarosta městského obvodu

**2963/94**

### **1. r e v o k u j e**

část svého usnesení č. 2777/90 – bod 1. ze dne 12. července 2010

### **p r o j e d n a l a**

žádost společnosti euroAWK s. r. o., se sídlem Praha 10, Vršovice, Konopišťská 739/16, PSČ 100 00, IČ: 43965717 o pronájem části pozemků p. p. č. 976/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 891 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování čekáren MHD s prosvětlenými reklamními vitrínami o rozměrech 1,2 x 1,8 metru

### **2. r o z h o d l a**

uzavřít se společností euroAWK s. r. o., se sídlem Praha 10, Vršovice, Konopišťská 739/16, PSČ 100 00, IČ: 439 65 717 Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. KVR/189/2007/M ze dne 25. ledna 2007 za účelem provozování čekárny MHD – třímodulového proskleného přístřešku s prosvětlenými reklamními

**OSTRAVA!!!**

**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

*vitrínami pro plakát formátu DIN 4/1 pouze na části pozemku p. p. č. 976/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 10.036,-- Kč + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 7 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit dodatek k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 15. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem tohoto dodatku*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**2964/94**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na odpis pohledávky ve výši 300.000 Kč společnosti CHEMOLAK MORAVIA s.r.o., se sídlem Zlín, Štípa 554, PSČ 763 14, IČ: 499 69 153*

**d o p o r u č u j e**

*ZMOB pohledávku ve výši 300.000,-- Kč odepsat*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 11. 10. 2010**

**2965/94**

**p r o j e d n a l a**

*žádost občanského sdružení Tělovýchovná jednota Mariánské Hory, se sídlem Raisova 12, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 155 03 321 o bezúplatný převod případně prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 140/33 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5119 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1565 zastavěná*

*plocha a nádvoří o výměře 364 m<sup>2</sup> pro potřeby činnosti oddílu lukostřelby*

**d o p o r u č u j e**

*ZM vyhlásit záměr obce darovat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 140/33 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5119 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1565 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 364 m<sup>2</sup> a darovat tyto pozemky občanskému sdružení Tělovýchovná jednota Mariánské Hory, se sídlem Raisova 12, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 155 03 321*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 11. 10. 2010**

**2966/94**

**p r o j e d n a l a**

*žádost společnosti DANKAR, s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Pašerových 2, PSČ 709 00, IČ: 619 44 858 o prodej pozemku st. p. č. 289 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 521 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 710 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**d o p o r u č u j e**

*ZMOB prodat pouze část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 444 m<sup>2</sup>, nově označen dle geometrického plánu č. 1751-11/2010 jako pozemek p. p. č. 736/335 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, společnosti DANKAR, s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Pašerových 2, PSČ 709 00, IČ: 619 44 858 za kupní cenu ve výši 360.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB  
na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 11. 10. 2010**

**2967/94** **p r o j e d n a l a**

*žádosti p. Heleny Polákové, p. Štefana Ščuky a p. Miroslava Réziho  
o pronájem bytu a p. Hany Krchňákové o pronájem jiného bytu*

**r o z h o d l a**

*nevyhovět žádostem:*

*a) p. Heleny Polákové o pronájem bytu na osadě Bedřiška, Ostrava  
– Hulváky*

*b) p. Štefana Ščuky o pronájem bytu č. 20 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky*

*c) p. Miroslava Réziho o pronájem bytu v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky*

*d) p. Hany Krchňákové o pronájem jiného obecního bytu*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 11. 10. 2010**

**2968/94** **p r o j e d n a l a**

*žádost p. Lenky Benešové o vystavení nové nájemní smlouvy*

**r o z h o d l a**

*o uzavření nové nájemní smlouvy:*

*- s p. Lenkou Benešovou, k bytu č. 2 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 2.384,40,-- Kč, na dobu neurčitou*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatelku o rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvu k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 11. 10. 2010**

**2969/94**

**p r o j e d n a l a**

*návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1) u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 10. 2010*

**r o z h o d l a**

*uzavřít nové nájemní smlouvy s žadatelem – jak je uvedeno v příloze č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v příloze*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2970/94**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti o vystavení nové nájemní smlouvy u nájemců:*

- a) Tomáš Labda, \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, byt č. 9*
- b) František Zielina, \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, byt č. 9*
- c) Hana Planková, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 3*

**revokuje**

*své usnesení č. 2948/93 ze dne 24. 9. 2010*

**rozhodla**

*uzavřít nové nájemní smlouvy s nájemci:*

a) *Tomášem Labdou, k bytu č. 9 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky, výše základního nájemného 1.629,60,-- Kč,  
na dobu určitou do 30. 4. 2011*

b) *Františkem Zielinou, k bytu č. 9 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky, výše základního nájemného 1.628,40,-- Kč, na  
dobu určitou do 31. 8. 2012*

**ukládá**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a  
připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 15. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**b e r e n a v ě d o m í**

*ukončení nájmu s nájemkyní:*

c) *Hanou Plankovou, k bytu č. 3 v domě  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, ke dni 30. 9. 2010  
a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou*

**ukládá**

*bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu  
k 30. 9. 2010 a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou  
záležitost právnímu zástupci k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 10. 2010**



**2971/94** **projednala**

*návrhy na ukončení nájmu u nájemců:*

*a) Anna Grešková, \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, byt č. 1*

*b) Ondřej Koky, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 2*

**bere na vědomí**

*ukončení nájmu s uvedenými nájemci bytu ke dni 31. 10. 2010*

*a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou*

**ukládá**

*bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu*

*k 31. 10. 2010 a v případě nepředání bytu předat tyto bytové*

*záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 31. 10. 2010**

**2972/94** **projednala**

*přechody nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění*

*pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemní smlouvy*

*s p. Eliškou Polákovou, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava –*

*Mariánské Hory, a s p. Tomášem Vrbou, bytem \* \* \* \* \*,*

*Ostrava – Mariánské Hory*

**rozhodla**

*o uzavření nájemních smluv s:*

*a) p. Eliškou Polákovou, k bytu č. 6 v domě \* \* \* \* \*,*

*Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního*

*nájemného 2.724,80,-- Kč, na dobu neurčitou*

*b) p. Tomášem Vrbou, k bytu č. 12 v domě \* \* \* \* \*,*

*Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního*

*nájemného 1.634,85,-- Kč, na dobu neurčitou*

**ukládá**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a*

*přípravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 11. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2973/94** **p r o j e d n a l a**

*žádost o výměnu bytů žadatelů Radima Nezvala, bytem  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory,  
a Tomáše Nezvala, bytem Výstavní 2475/6,  
Ostrava – Mariánské Hory*

**1 . s o u h l a s í**

*s výměnou bytů žadatelů:*

*- Radima Nezvala, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava –  
Mariánské Hory, a Tomáše Nezvala, bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory*

**2 . r o z h o d l a**

*o uzavření nájemních smluv s žadateli:*

*a) Radimem Nezvalem, k bytu č. 41 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 2.006,55,-- Kč, na dobu neurčitou*

*b) Tomášem Nezvalem, k bytu č. 13 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 2.982,15,-- Kč, na dobu neurčitou*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a  
připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 11. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

2974/94

**p r o j e d n a l a**

*zajištění přístřeší pro p. Ludvíka Mančáře*

**r o z h o d l a**

*o uzavření smlouvy o poskytnutí přístřeší na dobu tří měsíců od stanovení termínu vyklizení bytu do přístřeší s p. Ludvíkem Mančářem, přístřeší v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, dveře č. 19, výše regulovaného základního nájemného 584,15,-- Kč*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat právního zástupce o tomto rozhodnutí RMOB a po stanovení termínu vyklizení bytu Okresním soudem v Ostravě připravit k podpisu Smlouvu o poskytnutí přístřeší*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o poskytnutí přístřeší*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

2975/94

**p r o j e d n a l a**

*návrh bytového odboru o provedení odpisu pohledávek za nájemné a zálohy za služby spojené s užíváním bytu u zemřelého nájemce ve výši 11.874,-- Kč*

**r o z h o d l a**

*odepsat pohledávky za nájemné a zálohy za služby spojené s užíváním bytu u zemřelého nájemce ve výši 11.874,-- Kč dle předloženého návrhu bytového odboru*

**u k l á d á**

*bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**  
**Iveta Šrámková**  
**pověřená vedením finančního odboru**

**T: 15. 10. 2010**

**2976/94** **p r o j e d n a l a**

*návrh Smlouvy na dodávku a odběr pitné vody pro ubytovnu SAG ELV Slovensko a.s. na osadě Bedřiška z vodovodního řadu, který je v majetku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky*

**r o z h o d l a**

*o uzavření Smlouvy na dodávku a odběr pitné vody pro ubytovnu SAG ELV Slovensko a.s. na osadě Bedřiška z vodovodního řadu, který je v majetku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat společnost o tomto rozhodnutí RMOB a připravit k podpisu Smlouvu o dodávce a odběru pitné vody*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 5. 10. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dodávce a odběru pitné vody*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2977/94** **projednala**  
*žádost o ukončení nájmu nebytových prostor ke dni 31. 12. 2010  
p. Jiřiny Červíkové, na ul. 28. října 1081/202, Ostrava – Mariánské  
Hory – velkosklad textilu s velkoprodejem*

**rozhodla**  
*o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor na ul.  
28. října 1081/202, Ostrava – Mariánské Hory, ze dne 29. 7. 1993  
uzavřené mezi MOb MHaH a Jiřinou Červíkovou ke dni  
31. 12. 2010*

**ukládá**  
*bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a  
připravit k podpisu Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák** **T: 6. 10. 2010**  
**vedoucí bytového odboru**

**z mocňuje**  
*starostku městského obvodu podpisem této Dohody o ukončení  
nájmu nebytových prostor*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2978/94** **bere na vědomí**  
*výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Mariánských  
Horách na ulici 28. října 879/247, podanou p. Pavlem Rusoněm  
dne 29. 9. 2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemní poměr  
skončí ke dni 31. 12. 2010.*

**rozhodla**  
*vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor v domě  
28. října 879/247, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku  
st.p.č. 815, zast. plocha a nádvoří o výměře 288 m<sup>2</sup> v k.ú.  
Mariánské Hory, obec Ostrava. Vyhlášení záměru bude zveřejněno  
od 5. 10. 2010 do 30. 11. 2010.*

**u k l á d á**

*bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor obvyklým způsobem od 5. 10. 2010 do 30. 11. 2010*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 5. 10. 2010**

**2979/94**

**r e v o k u j e**

*své usnesení č. 2802/M42 ze dne 3. 8. 2010*

**2980/94**

**z ř i z u j e**

*Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31. 12. 2010*

**j m e n u j e**

*předseda ÚIK – Iveta Šrámková,*  
*pověřená vedením finančního odboru*  
*členové ÚIK Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového odboru*  
*Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru*  
*výstavby, VH a Z*

**u k l á d á**

*a) tajemníkovi úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise, jmenovat předsedy a členy DIK*

**Zodp.: Ing. Miloš Pauček**  
**tajemník ÚMOB**

**T: 1. 11. 2010**

*b) předsedovi ÚIK provést školení DIK*

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřená vedením finančního odboru**

**T: 1. 12. 2010**

- 2981/94**     **s t a n o v u j e**  
*termíny schůzí RMOB následovně:*  
- 95. schůze 14. 10. 2010  
- 96. schůze 25. 10. 2010

*Příští schůze RMOB se koná ve čtvrtek 14. 10. 2010*