

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 89. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 18. června 2010***

čís. usn. 2713/89 – čís. usn. 2742/89

***Ing. arch. Liana Janáčková
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč
místostarosta***

souhlasí

s obsahem pracovní verze obecně závazné vyhlášky Statutárního města Ostravy, zejména s článkem 2, kterým městský obvod Mariánské Hory a Hulváky vymezuje za spádový obvod všech základních škol zřízených městským obvodem území tohoto městského obvodu

ukládá

finančnímu odboru zaslat souhlasné stanovisko RMOB odboru školství, kultury, sportu a volnočasových aktivit MMO

Zodp.: **Iveta Šrámková**

T: 25. 6. 2010

pověřená vedením finančního odboru

2715/89

projednala

žádosti paní Věry Lipkové, Miroslavy Dvořáčkové a Evženie Slečkové o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

1) rozhodla

o schválení výjimky ze Směrnice č. 2/2008 o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostrava ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
Čl. 2, odst. 2, písm. c, a o přijetí žádosti paní Věry Lipkové do evidence žadatelů o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) rozhodla

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- paní Věrou Lipkovou, rok nar. * * * k bytu č. 12 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu určitou do 30.11.2011

- výše základního nájemného činí 808, 80 Kč

- paní Miroslavou Dvořáčkovou, rok nar. * * * k bytu č. 67 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou

- výše základního nájemného činí 1.641,60 Kč

- paní Evženií Slečkovou, rok nar. * * * k bytu č. 48 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše základního nájemného činí 808,80 Kč

u k l á d á

odboru bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit nájemní smlouvy k podpisu

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 25.6.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2716/89

b e r e n a v ě d o m í

informaci oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením o počtu uzavřených Smluv a Dodatků ke smlouvám o poskytování pečovatelské služby za I. pololetí 2010 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2717/89

p r o j e d n a l a

žádost společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IČ 601 93 336, se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22 o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 20. července 1998 ve znění pozdějších dodatků, jejímž obsahem byl pronájem částí domu č. p. 636 na ul. Přemyslovců 61 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem vybudování a provozování základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části domu č. p. 636 na ul. Přemyslovců 61, stojícího na pozemku st. p. č. 180/2 zastavěná

plocha a nádvoří o výměře 755 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- *část půdních prostor o výměře 10 m²,*
- *část střechy o výměře 6 m²*
- *části prostor v/na budově – pro kabelové propojení*

u k l á d á

odboru HS a VV zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Bc. Pavla Uhrová
pověřená vedením odboru HS a VV

T: 25.6.2010

2718/89

p r o j e d n a l a

*žádost manž. Ing. Jiřího Fouska, r. nar. * * **

*a MUDr. Heleny Fouskové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, o souhlas se zásahem části odstupové
vzdálenosti od požárně otevřených ploch budoucího RD na části
pozemků p. p. č. 140/40 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 140/71
ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a p. p. č. 142/48
ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
podanou prostřednictvím Ing. Jana Jemelky*

s o u h l a s í

*z důvodu výstavby rodinného domu na pozemcích ve vlastnictví
žadatelů se zásahem části odstupové vzdálenosti od požárně
otevřených ploch budoucího RD na části pozemků p. p. č. 140/40
ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 140/71 ostatní plocha,
sportoviště a rekreační plocha a p. p. č. 142/48 ostatní plocha, jiná
plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO,
svěřených MOB MHH, max. v délce 1,8 metrů od hranice každého
pozemku dle zákresu ve snímku katastrální mapy*

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto souhlasu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 25.6.2010

2719/89 **projednála**
*žádost TĚLOVÝCHOVNÉ JEDNOTY LOKOMOTIVA OSTRAVA, se
sídlem Muglinovská 2734, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
IČ: 44739729 o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku
ev. č. KVR/5/1994/M ze dne 23.6.1994 ve znění Dodatku č. 1
ze dne 11.9.2000, a to p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava dohodou ke dni 30.6.2010*

1. rozhodla
*ukončit dohodou ke dni 30.6.2010 Smlouvu o nájmu pozemku
p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava s nájemcem TĚLOVÝCHOVNOU JEDNOTOU
LOKOMOTIVA OSTRAVA, se sídlem Muglinovská 2734, 702 00
Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 44739729 dle přílohy č. 7
předkládaného materiálu*

ukládá
*majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu
rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková **T: 30.6.2010**
vedoucí majetkového oddělení

zmocňuje
starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2. rozhodla
*vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 1093
ostatní plocha, zeleň o výměře cca 25000 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava za účelem zajištění volnočasových aktivit dětí a
mládeže*

ukládá
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková **T: 23.6.2010**
vedoucí majetkového oddělení

2720/89 **rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. července 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 40.320 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem společností TOBA TRADE s. r. o., se sídlem Ostrava, Radvanice, Ludvíkova 1351/16, PSČ 716 00, IČ: 268 40 414 dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.6.2010

zmocňuje

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2721/89 **rozhodla**

o uzavření smluv o nájmu pozemku, a to částí pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností od 1. září 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to:

- 1. nájemci manželé Ing. Rudolf Malík, r. nar. * * * a Milada Malíková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč,*
- 2. nájemce Karolina Sklenářová, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 1900/71680, roční nájem 407,- Kč,*

3. nájemce Ing. David Hůtter, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Hrabůvka, část o velikosti podílu 1900/71680, roční nájem 407,- Kč,
4. nájemci manželé Ivan Čerbák, r. nar. * * * a Ing. Danuše Čerbáková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , 747 68 Kyjovice, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč,
5. nájemce Ing. Hana Pannová, r. nar. * * *, bytem * * * * * Ostrava – Moravská Ostrava, část o velikosti podílu 1900/71680, roční nájem 407,- Kč,
6. nájemci manželé Ing. Vladimír Malenko, r. nar. * * * a Ing. Miloslava Malenková, oba bytem * * * * * , Ostrava – Zábřeh, část o velikosti podílu 2000/71680, roční nájem 429,- Kč,
7. nájemci manželé Jiří Tomíček, r. nar. * * * a Viera Tomíčková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč,
8. nájemci manželé Jaroslav Hemza, r. nar. * * * a Zdenka Hemzová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 2000/71680, roční nájem 429,- Kč,
9. nájemci manželé Josef Garba, r. nar. * * * a Zdenka Garbová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 1900/71680, roční nájem 407,- Kč,
10. nájemce Zdeněk Bureš, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 1900/71680, roční nájem 407,- Kč,
11. nájemci manželé Emil Vaclík, r. nar. * * * a Alena Vaclíková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Zábřeh, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč,
12. nájemci manželé Jiří Kubát, r. nar. * * * a Brigita Kubátová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč,

13.nájemce Petr Bílek, r. nar. * * * bytem * * * * * , Ostrava –
Poruba, část o velikosti podílu 1800/71680, roční nájem 386,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková **T: 30.7.2010**
vedoucí majetkového oddělení

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2722/89

r o z h o d l a

o uzavření smluv o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností
od 1. září 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
a to:

- 1) nájemce Emilie Vacurová, r. nar. * * * , bytem
* * * * * , Ostrava – Poruba, pozemek st. p. č. 1482 zastavěná
plocha a nádvoří o výměře 20 m², roční nájem
800,- Kč,
- 2) nájemce Rostislav Hrbáč, r. nar. * * * , bytem
* * * * * , Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 1483
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², roční nájem 680,- Kč,
- 3) nájemce PaedDr. Jarmila Veselá, r. nar. * * * , bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, pozemek
st. p. č. 1484 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², roční
nájem 680,- Kč,
- 4) nájemce Ivo Palovský, r. nar. * * * , bytem * * * * * , Ostrava –
Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 1485 zastavěná plocha a
nádvoří o výměře 18 m², roční nájem 720,- Kč,

- 5) nájemci manželé Adam Figar, r. nar. * * * a Bohuslava Figarová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Výškovice, pozemek st. p. č. 1486 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², roční nájem 760,- Kč,
- 6) nájemce Ing. Josef Palovský, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pozemek st. p. č. 1489 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², roční nájem 760,- Kč,
- 7) nájemce Karel Fojtík, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 1938 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², roční nájem 760,- Kč,
- 8) nájemci manželé Jan Kaděra, r. nar. * * * a Stanislava Kaděrová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava, pozemek st. p. č. 1948 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², roční nájem 840,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.7.2010

z m o c ě ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2723/89

r o z h o d l a

o uzavření smluv o nájmu pozemku, a to částí pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 600 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pod garážemi ve vlastnictví jiných osob s účinností od 1. října 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to:

1. *nájemce Jiří Přeček, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 900/52541, roční nájem 411,- Kč,*
2. *nájemce Zbyněk Bochňák, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Moravská Ostrava, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
3. *nájemci manželé Ing. Radislav Křen, r. nar. * * * a Ladislava Křenová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Moravská Ostrava, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
4. *nájemci manželé Vladislav Sentelík , r. nar. * * * a Jitka Sentelíková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 900/52541, roční nájem 411,- Kč,*
5. *nájemci manželé Mikuláš Marciš, r. nar. * * * a Alžběta Marcišová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
6. *nájemce Bohumír Uhlíř, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
7. *nájemce Michaela Kučeříková, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 900/52541, roční nájem 411,- Kč,*
8. *nájemce Róbert Matis, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 900/52541, roční nájem 411,- Kč,*
9. *nájemce Ing. Lukáš Třešňák, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 900/52541, roční nájem 411,- Kč,*
10. *nájemci manželé Vilém Šelong, r. nar. * * * a Libuše Šelongová, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
11. *nájemce Marie Matušáková, r. nar. 1954, bytem Gen. Píky 2919/15, Ostrava – Moravská Ostrava, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*
12. *nájemci manželé Luděk Trojek, r. nar. * * * a Georgia Trojková, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,*

13.nájemce Radim Studník, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, část o velikosti podílu 950/52541, roční nájem 434,- Kč,

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvy o nájmu pozemků k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30.8.2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu**

2724/89 **r e v o k u j e**

část svého usnesení č. 2511/84 – bod 3 ze dne 12. dubna 2010

r o z h o d l a

uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1355 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Naděždou Schneiderovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu o nájmu pozemku ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 6. 2010

2725/89 **projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání části pozemku s Ing. Tomášem Martinem Bäckem (st. p. č. 2972)

rozhodla

*uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 950/52541 z celkové výměry 600 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 434,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Ing. Tomášem Martinem Bäckem, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Moravská Ostrava dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 28. 7. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2726/89 **projednala**

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání části pozemku s Ing. Zdeňkem Ranným (st. p. č. 2972)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1000/52541 z celkové výměry 600 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,

*s ročním nájmem ve výši 457,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Ing. Zdeňkem Ranným, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Petřkovice dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 28. 7. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

2727/89

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Evou Knopovou (st. p. č. 4260)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 4260 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 880,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Evou Knopovou, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Hulváky dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 28. 7. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

místostarosta městského obvodu

2728/89

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s manž. Miroslavem Cermanem a Marií Cermanovou (st. p. č. 1223)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. srpna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1223 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem manž. Miroslavem Cermanem, r. nar. 1959 a Marií Cermanovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb

Zodp.: Jindřiška Pavúková

vedoucí majetkového oddělení

T: 28. 7. 2010

z m o c ň u j e

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

místostarosta městského obvodu

2729/89 **projednala**
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1369 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1369 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30. 6. 2010

2730/89 **projednala**
žádost p. Vlasty Kučerové, r. nar. 1953, bytem U Nových válcoven 340/4, Ostrava – Hulváky o pronájem části pozemku st. p. č. 353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky a letního posezení

rozhodla
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

ukládá
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30. 6. 2010

2731/89 **projednala**

*žádost p. Vlasty Kahánkové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o pronájem části pozemku p. p. č. 152/59 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem užívání zahrádky*

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 152/59 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30. 6. 2010

2732/89 **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, o souhlas se stavbou, povolení vstupu na pozemek a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zřízení a provozování přípojky NN v pozemku p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Blaženy Kovářové – EL PROJEKT

rozhodla

1. vydat souhlas se vstupem na pozemek a umístěním přípojky NN v pozemku p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, v rámci stavby „Ostrava, Josefa Šavla, p. Rataj, NNk“ a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jež je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení

věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby přípojky NN v pozemku p. p. č. 209/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněného společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za účelem umístění a provozování přípojky NN v pozemku na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 850,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížené nemovitosti přípojkou NN a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení

1. informovat žadatele o vydání souhlasu ve smyslu rozhodnutí RMOB
2. připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.7.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2733/89

p r o j e d n a l a

žádosti o pronájem bytu žadatelů Růženy Lapačové, Pavly Rácové, Ivo Lulka, Mariana Poláka

r e v o k u j e

své usnesení č. 2707/88 – g) ze dne 7. 6. 2010

r o z h o d l a

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) *Růženou Lapačovou, k bytu č. 2 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.778,30 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011*
- b) *Pavlou Rácovou, k bytu č. 12 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.353,80 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011*
- c) *Ivo Lulkem, k bytu č. 8 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 3.024,90 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011*
- d) *Marianem Polákem, k bytu č. 3 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 3.298,95 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 30. 6. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2734/89

p r o j e d n a l a

písemné žádosti o přidělení bytů žadatelek Boženy Kokyové, Pavlíny Czinové, Renaty Horváthové, Ivety Lakatošové

r o z h o d l a

nevyhovět žádostem:

- a) *p. Boženy Kokyové o přidělení bytu č. 2 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky*
- b) *p. Pavlíny Czinové o přidělení obecního bytu v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky*
- c) *p. Renaty Horváthové o přidělení bytu č. 2 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky*
- d) *Ivety Lakatošové o přidělení bytu na osadě Bedřiška, Ostrava – Hulváky*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 25. 6. 2010

2735/89

p r o j e d n a l a

*žádost o vystavení nové nájemní smlouvy žadatelky
Marie Čerovské, u které je nájemní smlouva platná do 30. 6. 2010*

r o z h o d l a

*uzavřít novou nájemní smlouvu s žadatelkou:
- Marií Čerovskou, k bytu č. 18 v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného
584,15 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvu k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 30. 6. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2736/89

p r o j e d n a l a

*přechod nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění
pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní smlouvy
s p. Renátou Hrbáčkovou, bytem * * * * *, Ostrava –
Mariánské Hory*

rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s:

- p. Renátou Hrbáčkovou, k bytu č. 1 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 3.078,45 Kč, na dobu neurčitou

ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 30. 6. 2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2737/89

projednala

žádost o výměnu bytů žadatelek Marie Tumidajevičové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, a Barbory
Sedlářové, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

1. souhlasí

s výměnou bytů žadatelek:

- Marie Tumidajevičové, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, a Barbory Sedlářové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

2. rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou:

- Barborou Sedlářovou, k bytu č. 87 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného 1.874,25 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2011

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí
RMOB a připravit Nájemní smlouvu k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 30. 6. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2738/89

p r o j e d n a l a

*žádost p. Jindřišky Pavůkové o schválení podnájmu v bytě na dobu
určitou*

s o u h l a s í

s podnájmem u:

p. Jindřišky Pavůkové, nájemkyně bytu č. 88, vel. 1+2, v domě

** * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro*

podnájemnici Natálii Nikulenko, na dobu určitou od 21. 6. 2010

do 30. 6. 2012

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 21. 6. 2010

2739/89

r o z h o d l a

*nenavyšovat nájemné z nebytových prostor pro rok 2010 o roční
míru inflace*

2740/89

projednala

požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3, s předmětem plnění „Renovace ležaté kanalizace a kanalizační přípojky pro dům Sušilova 919/1“ v Ostravě – Mariánských Horách

rozhodla

oslovit tři firmy dle návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace ležaté kanalizace a kanalizační přípojky pro dům Sušilova 919/1“ dle předložených zadávacích podmínek

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 25. 5. 2010

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

členové komise: Ing. Miloš Pauček, tajemník ÚMOB
Ing. Lukáš Lesňák,
pověřený vedením bytového odboru

náhradníci: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu
Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB
Alfons Gratza, technik bytového odboru

ukládá

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč

T: 31. 7. 2010

2741/89 **projednala**

požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3, s předmětem plnění „Renovace zdravotnických domů Zelená 72, 86“

rozhodla

oslovit pět firem dle návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace zdravotnických domů Zelená 72, 86“ v rozsahu dle důvodové zprávy

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 25. 6. 2010

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

členové komise: Ing. Jan Andrlé, člen RMOB
Ing. Miloš Pauček, tajemník ÚMOB

náhradníci: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu
Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB
Ing. Lukáš Lesňák,
pověřený vedením bytového odboru

ukládá

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

T: 31. 7. 2010

2742/89 **r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor (část střechy) domu Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 1718, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava o výměře 1 m²

u k l á d á

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 25. 6. 2010

pověřený vedením bytového odboru

Příští schůze RMOB se koná dne 12. července 2010