

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 80. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 8. února 2010***

čís. usn. 2335/80 – čís. usn. 2366/80

***Ing. arch. Liana Janáčková
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč
místostarosta***

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

2335/80 s c h v a l u j e

tato rozpočtová opatření:

- a) - zvýší se § 2212 – Silnice, pol. 5909 – Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené o 2.000,--Kč
- sníží se § 2212 – Silnice, pol. 5171 – Opravy a udržování o 2.000,-- Kč

ORJ 2

- b) - zvýší se pol. 4116 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o 16.000.000,-- Kč
- zvýší se § 4171 – Příspěvek na živobytí, pol. 5410 – Sociální dávky o 11.700.000,-- Kč
- zvýší se § 4172 – Doplatek na bydlení, pol. 5410 – Sociální dávky o 3.000.000,-- Kč
- zvýší se § 4173 – Mimořádná okamžitá pomoc, pol. 5410 – Sociální dávky o 1.290.000,-- Kč
- zvýší se § 4182 – Příspěvek na zvláštní pomůcky, pol. 5410 – Sociální dávky o 10.000,-- Kč

ORJ 6, ÚZ 13306

- c) - zvýší se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5024 – Odstupné o 170.000,-- Kč
- sníží se § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 170.000,-- Kč

ORJ 5

- d) - zvýší se § 3312 – Hudební činnost, pol. 5192 – Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady, o 3.000,-- Kč
- sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 3.000,-- Kč

ORJ 11

- e) - zvýší se
§ 3314 – Činnosti knihovnické, pol. 5339 – Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím, o 4.000,-- Kč
§ 3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o 4.000,-- Kč
§ 3543 – Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5222 – Neinvestiční transfery občanským sdružením o 3.000,-- Kč
§ 3543 – Pomoc zdravotně postiženým, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím o 3.000,-- Kč

§ 4357 – Domovy, pol. 5229 - Ostatní neinvestiční transfery
neziskovým a podobným organizacím o 5.000,-- Kč
- sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 –
Nespecifikované rezervy o 19.000,-- Kč
ORJ 11

f) - sníží se § 3113 – Základní školy, pol. 5331 – Neinvestiční
příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 344
o 600.000,-- Kč
- zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 6121 – Budovy, haly,
stavby, ORG 300, ÚZ 121 o 600.000,-- Kč
ORJ 4

Zodp.: Iveta Šrámková T: 17. 2. 2010
pověřena vedením finančního odboru

2336/80

projednala
návrh Dodatku č. 1 k mandátní smlouvě S/0326/2009/HSaVV na
výkon zadavatelské činnosti společnosti RECTE.CZ, s. r. o.,
Matiční 730/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 619 726 90,
kterým se zvyšuje DPH z 19% na 20%

souhlasí
s uzavřením dodatku k mandátní smlouvě S/0326/2009/ HSaVV na
výkon zadavatelské činnosti se společností RECTE.CZ, s. r. o.,
Matiční 730/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 619 726 90.

ukládá
finančnímu odboru zajistit veškeré úkony související s podepsáním
výše uvedeného Dodatku č.1

Zodp.: Iveta Šrámková T: 15. 2. 2010
pověřená vedením
finančního odboru

zmocňuje
starostku městského obvodu k podpisu tohoto dodatku

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2337/80 **r o z h o d l a**
*vyhlásit záměr pronájmu budovy (nebytových prostor) na ulici
Matrosova 14, 709 00 Ostrava-Hulváky od srpna roku 2010*

u k l á d á
*finančnímu odboru zveřejnit záměr pronájmu na místě a způsobem
obvyklým*

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřená vedením
finančního odboru

T: 25. 2. 2010

2338/80 **s o u h l a s í**
*s uzavřením darovací smlouvy a následným přijetím movitého daru
(elektrický klavír-TECHNICS) mezi obdarovaným Mateřskou
školou Ostrava-Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvková
organizace a dárcem městským obvodem Nová Ves, zastoupený
starostkou Janou Kubovou*

u k l á d á
*finančnímu odboru písemně informovat o usnesení RMOB
příspěvkovou organizaci*

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřená vedením
finančního odboru

T: 13. 2. 2010

2339/80 **p r o j e d n a l a**
žádosti o poskytnutí finančního daru
*a) Charita Javorník – Domov pokojného stáří sv. Hedviky Vidnava,
Lidická 89, Jeseník*
*b) Ostravská organizace vozíčkářů, o.s., Horymírova 3054/121,
Ostrava-Zábřeh*
*c) Poradenské a informační centrum pro sluchově postižené, o.s.,
Střelniční 8, Ostrava*
*d) Svaz tělesně postižených v České republice, o.s., místní
organizace Ostrava, Ostrčilova 4, Ostrava*

rozhodla

- a) o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,-- Kč
Charitě Javorník – Domov pokojného stáří sv. Hedviky Vidnava,
Lidická 89, 790 70 Jeseník, IČ 60339241
na provozní náklady střediska
- b) o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,-- Kč
Ostravské organizaci vozíčkářů, o.s., Horymírova 3054/121, 700 30
Ostrava – Zábřeh, IČ 66933579 na zdravotně edukační pobyt pro
těžce tělesně postižené či jinak handicapované, který se uskuteční
v termínu 10. 7. – 17. 7. 2010
- c) o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,-- Kč
Poradenskému a informačnímu centru pro sluchově postižené, o.s.,
Střelniční 8, 702 00 Ostrava, IČ 68177402
na činnost Poradenského a informačního centra pro sluchově
postižené
- d) o poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,-- Kč
Svazu tělesně postižených v České republice, o.s., místní organizace
Ostrava, Ostrčilova 4, 702 00 Ostrava, IČ 75018497
na kulturní a společenskou činnost organizace v roce 2010

ukládá

právníce úřadu připravit k podpisu Darovací smlouvy ve smyslu
rozhodnutí RMOB dle bodu a) - d) tohoto usnesení

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 26. 2. 2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem Darovacích smluv dle bodu
a) - d) tohoto usnesení

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2340/80

projednala

žádost o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku
Knihovna města Ostravy – příspěvková organizace, 28. října 2,
Ostrava

r o z h o d l a

*o poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 4.000,-- Kč
Knihovně města Ostravy – příspěvková organizace, 28. října 2,
702 00, Ostrava, IČ 00097586 pro pobočky Fifejdy, J. Trnky 10
a Mariánské Hory, Daliborova 9 na nákup drobných odměn a
občerstvení na akce „Den Země“ a „Kolečkiáda“*

u k l á d á

*právniče úřadu připravit k podpisu Smlouvu o poskytnutí
neinvestičního účelového příspěvku dle tohoto usnesení*

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právnička úřadu

T: 26. 2. 2010

z m o c ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem Smlouvy o poskytnutí
neinvestičního účelového příspěvku dle tohoto usnesení*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2341/80

r o z h o d l a

*oslovit 3 firmy dle návrhu odboru výstavby, VHaZ na podání
cenových nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem
plnění „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu
Mariánské Hory a Hulváky“ dle předložených zadávacích
podmínek*

j m e n u j e

*komisi pro otevírání obálek a pro posouzení předložených nabídek
ve složení:*

- 1. Ing. arch. Liana Janáčková – předseda komise*
- 2. Růžena Chalupová – člen komise*
- 3. Gabriela Veselá – člen komise*

n á h r a d n í c i :

- 1. RSDr. Jiří Boháč – předseda komise*
- 2. Jana Janíková – člen komise*
- 3. Táňa Dušková – člen komise*

u k l á d á

vedoucí odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 28. 2. 2010

2342/80

b e r e n a v ě d o m í

informaci odboru výstavby, VHaZ o uložení pozůstatků zemřelého muže neznámé totožnosti XY na pohřebišti v Ostravě – Vítkovicích, způsob uložení do země, hrobové místo: druh jednohrob, skupina XXII, řada 5, číslo 15, celková plocha 3 m²

2343/80

r o z h o d l a

o výpovědi smluv o nájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiných osob uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat výpovědi smluv o nájmu pozemků pod garážemi ve vlastnictví jiných osob ve smyslu rozhodnutí RMOB dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 26.2.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto výpovědí

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

1. st. p. č. 1157 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²

2. st. p. č. 1156 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
3. st. p. č. 1155 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
4. st. p. č. 1154 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
5. st. p. č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
6. st. p. č. 1152 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
7. st. p. č. 1151 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
8. st. p. č. 1150 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
9. st. p. č. 1149 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
10. st. p. č. 1148 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
11. st. p. č. 1128 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²
12. st. p. č. 1129/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
13. st. p. č. 1129/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
14. st. p. č. 1130 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
15. st. p. č. 1131 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
16. st. p. č. 1132 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
17. st. p. č. 1133 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
18. st. p. č. 1134 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
19. st. p. č. 1135 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
20. st. p. č. 1136 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
21. st. p. č. 1137 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
22. st. p. č. 1158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²
23. st. p. č. 1159 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
24. st. p. č. 1161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
25. st. p. č. 1162 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
26. st. p. č. 1163 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
27. st. p. č. 1164 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
28. st. p. č. 1165 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
29. st. p. č. 1166 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
30. st. p. č. 1167 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²
31. st. p. č. 1168 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
32. st. p. č. 1169 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
33. st. p. č. 1170 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
34. st. p. č. 1171 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
35. st. p. č. 1172 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
36. st. p. č. 1173 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
37. st. p. č. 1174 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
38. st. p. č. 1175 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
39. st. p. č. 1176 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
40. st. p. č. 1177 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 12.2.2010

2344/80

p r o j e d n a l a

žádost majetkového odboru MMO o stanovisko na odkoupení pozemku st. p. č. 1538/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

d o p o r u č u j e

ZMOB navrhnout ZM nabídku využít a koupit pozemek st. p. č. 1538/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2345/80

r o z h o d l a

*o výpovědi nájemní smlouvy ev. č. KVR/7/1992/M ze dne 14. května 1992 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. února 2006 uzavřenou s Ing. Vlastimilem Vyhlídalem, r. nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Poruba, jejímž předmětem je část pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 32 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava v souladu s čl. VII. této nájemní smlouvy ve znění Dodatku č. 1*

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat výpověď této nájemní smlouvy ve smyslu rozhodnutí RMOB dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 26.2.2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této výpovědi

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

r o z h o d l a

nevyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 32 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat Ing. Vlastimila Vyhlídala a společnost CASINO KARTÁČ s. r. o. o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 26.2.2010

2346/80

p r o j e d n a l a

žádost společnosti BQ Investment s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ: 277 79 823 o prodej části pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 700 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem ucelení svých nemovitostí a zřízení parkovací a manipulační plochy

d o p o r u č u j e

ZMOB prodat část pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 664 m², dále označen jako pozemek p. p. č. 96/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle zaměření geometrickým plánem č. 1676-572/2009 vyhotoveným dne 30.3.2009 a potvrzený katastrálním úřadem dne 21.4.2009 pod č. 794/09, společnosti

*BQ Investment s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava,
Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ: 277 79 823 za kupní cenu ve výši
230.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 9
předkládaného materiálu*

u k l á d á

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na
nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19.2.2010

2347/80

p r o j e d n a l a

*žádost p. Radana Kožušníka, r. nar. * * *, bytem * * * * * ,
Ostrava-Hulváky, podnikajícího pod obchodním názvem
Radan Kožušník – AUTOCENTRUM HULVÁKY, IČ: 11550686
o prodej části pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň
o výměře cca 550 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava*

d o p o r u č u j e

*ZMOB prodat část pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň
o výměře 550 m², dále označen jako pozemek p. p. č. 317/24 ostatní
plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, dle zaměření
geometrickým plánem č. 1728-146/2009 vyhotoveným dne
20.1.2010 a potvrzený katastrálním úřadem dne 21.1.2010
pod č. 122/2010, p. Radanu Kožušníkově, r. nar. * * *, bytem
* * * * * , Ostrava – Hulváky za kupní cenu ve výši
400.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 6
předkládaného materiálu*

u k l á d á

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na
nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19.2.2010

2348/80

projednala

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 277 68 961, o povolení vstupu na pozemky a vydání souhlasu s realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Kremličkova“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, prostřednictvím Ing. Dany Kožušnickové

rozhodla

vydat souhlas s realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Kremličkova“ a se vstupem na pozemky p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1154 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, pro investora a budoucího vlastníka plynovodu a plynovodních přípojek společnost SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu a připravit smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 26.2.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

2349/80

projednala

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 277 68 961, o povolení vstupu na/do nemovitostí a vydání souhlasu s realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Jahnova“ na/v nemovitostech v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, prostřednictvím Ing. Dany Kožušnickové

rozhodla

vydat souhlas s realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Jahnova“ a se vstupem na pozemky st. p. č. 1118 zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 1119 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, do budovy č. p. 1076 stojící na pozemku st. p. č. 1118 zastavěná plocha a nádvoří a do budovy č. p. 2018 stojící na pozemku st. p. č. 1119 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, pro investora a budoucího vlastníka plynovodu a plynovodních přípojek společnost SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu a připravit smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 26.2.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2350/80

projednala

žádost společnosti PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

bere na vědomí

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě

o zřízení věcného břemene ev. č. S 0004/2009/M ze dne 23.12.2008 k pozemkům p. p. č. 187/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 204/1 ostatní plocha, zezeň, p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zezeň, p. p. č. 204/12 ostatní plocha, zezeň a p. p. č. 204/14 ostatní plocha, zezeň, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179

rozhodla

uzavřít na straně povinného smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 187/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 204/1 ostatní plocha, zezeň, p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zezeň, p. p. č. 204/12 ostatní plocha, zezeň a p. p. č. 204/14 ostatní plocha, zezeň, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným společností PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179, za účelem uložení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1707-757/2009 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou náhradu ve výši 44.100,-Kč + 20 % DPH, tj. celkem 52.920,- Kč

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 26.2.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

2351/80

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Boháčkem (st. p. č. 1326)

rozhodla

*uzavřít s účinností od 1. dubna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1326 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Janem Boháčkem, r. nar. * * *, bytem * * * * * Hat' u Hlučína dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 1. 3. 2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

2352/80

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Krčmářem (st. p. č. 3014)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. dubna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem

*p. Bedřichem Krčmářem, r. nar. * * *, bytem * * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného
materiálu*

u k l á d á

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu
ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 1. 3. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2353/80

p r o j e d n a l a

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku
a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Zelinou
(st. p. č. 4264)*

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. dubna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční
výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 4264
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh -
Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800,- Kč
a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem
p. Vladimírem Zelinou, r. nar. * * *, bytem * * * * * *,
Ostrava – Hulváky dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu
ve smyslu rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 1. 3. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2354/80

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Tomanem (st. p. č. 3062)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. dubna 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3062 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Miroslavem Tomanem, r. nar. * * *, bytem * * * * * *, Ostrava – Poruba dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 1. 3. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2355/80

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1160 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1160 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 9. 2. 2010

2356/80

projednala

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1208 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1208 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 9. 2. 2010

2357/80

projednala

žádost společnosti BARBRA, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Stodolní 1293/3, PSČ 702 00, IČ: 471 52 842 o pronájem části štítové stěny domu č. p. 2660, stojícího na pozemcích st. p. č. 1446 zastavěná plocha a nádvoří a st. p. č. 1447 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - ul. 28. října 159, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení o rozměrech 9,5 x 12 metrů

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. března 2010 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu, a to části štítové stěny domu č. p. 2660, stojícího na pozemcích st. p. č. 1446 zastavěná plocha a nádvoří a st. p. č. 1447 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - ul. 28. října 159, za účelem umístění a provozování 1 ks nástěnného, plošně přisazeného, venkovního, kotveného do budovy, neosvětleného reklamního zařízení typu plachta o rozměrech 9,5 x 12 metrů, sloužícího ke komerčním účelům nájemce, s ročním nájmem ve výši 36.000,- Kč + 20 % DPH (tj. 7.200,- Kč), tj. celkem 43.200,- Kč se společností BARBRA, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Stodolní 1293/3, PSČ 702 00, IČ: 471 52 842 dle přílohy č. 7 předkládaného materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 16.2.2010

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

2358/80

projednala

žádost statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o vydání souhlasu se vstupem na pozemky, s umístěním stavby a připojení stavby ke komunikaci v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, obec Ostrava, prostřednictvím společnosti OSA Projekt s. r. o.

rozhodla

vydat souhlas:

1. s umístěním stavby „Komunitní centrum Ostrava“ a se vstupem na pozemky st. p. č. 270/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1131/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451

2. s připojením pozemku st. p. č. 270/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava k budoucí komunikaci

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání souhlasu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 29.2.2010

2359/80

p r o j e d n a l a

žádosti o pronájem bytu žadatelů Radka Poláka, Pavlíny Balážové, Jana Žemby, Jiřího Kocurka, Marcely Vrbové, Daniela Jaroše a Angeliky Balážové

r e v o k u j e

svá usnesení č. 2286/78 – h) a i) ze dne 11. 1. 2010

1 . r o z h o d l a

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

*a) Radkem Polákem, k bytu č. 6, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.358,35 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

*e) Marcelou Vrbovou, k bytu č. 9, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 3.113,20 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

*f) Danielem Jarošem, k bytu č. 12, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.506,75 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

*g) Angelikou Balážovou, k bytu č. 2, v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 2.014,60 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2010*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 26. 2. 2010

pověřený vedením bytového odboru

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

2 . r o z h o d l a

nevyhovět žádostem:

*b) Pavlína Balážová o pronájem bytu č. 6 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory*

*c) Jana Žemby o pronájem bytu č. 2 v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky*

*d) Jiřího Kocurka o pronájem bytu č. 9 v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 17. 2. 2010

pověřený vedením bytového odboru

2360/80

p r o j e d n a l a

*žádost o sloučení bytů žadatelky Ivety Baculíkové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

r o z h o d l a

*nevyhovět žádosti o sloučení bytů p. Ivety Baculíkové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 17. 2. 2010

2361/80

p r o j e d n a l a

*návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1)
u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 28. 2. 2010*

r o z h o d l a

*uzavřít nové nájemní smlouvy s žadateli – jak je uvedeno v příloze
č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše regulovaného
základního nájemného je uvedena v příloze*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 28. 2. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2362/80

p r o j e d n a l a

*souhlas manželů Igora a Věry Michalčických s uzavřením nové
nájemní smlouvy na dobu určitou*

r o z h o d l a

*uzavřít novou nájemní smlouvu s:
p. Igorem Michalčíkem a Věrou Michalčíkovou, k bytu č. 1, v domě
* * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného
základního nájemného 2.069,90 Kč, na dobu určitou do 30. 9. 2010*

u k l á d á

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 28. 2. 2010

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2363/80

p r o j e d n a l a

*návrh na ukončení nájmu u nájemkyně Žanety Tokárové,
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 4*

b e r e n a v ě d o m í

*ukončení nájmu s uvedenou nájemkyní bytu ke dni 28. 2. 2010
a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB
a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu
zástupci k řešení soudní cestou*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 10. 3. 2010

2364/80

p r o j e d n a l a

*žádost p. Pavla Poláka, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, o prominutí poplatků z prodlení za dluh
za vyúčtování služeb ve výši 19.874,-- Kč za bydliště
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

r o z h o d l a

*a) prominout p. Pavlu Polákovi, r. nar. * * *, 50 % poplatků*

*z prodlení za dluh za vyúčtování služeb ve výši 9.937,-- Kč
za bydliště * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

*bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis
pohledávky ve výši 9.937,-- Kč za poplatky z prodlení ve smyslu
rozhodnutí RMOB*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 17. 2. 2010

pověřený vedením bytového odboru

Iveta Šrámková

pověřená vedením finančního oboru

*b) uzavřít Dohodu o splátkách dluhu na zbývající částku ve výši
9.937,-- Kč s termínem úhrady nejpozději do 31. 7. 2011*

u k l á d á

*bytovému odboru informovat žadatele o rozhodnutí RMOB
a připravit Dohodu o splátkách dluhu k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 17. 2. 2010

pověřený vedením bytového odboru

z m o c ň u j e

*starostku městského obvodu podpisem této Dohody o splátkách
dluhu*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

2365/80

p r o j e d n a l a

*žádosti o úhradu nákladů vzniklých se založením a likvidací
bytových družstev Kopeček a 28. října 295*

d o p o r u č u j e

*zastupitelstvu městského obvodu vyhovět žádostem bytových
družstev Kopeček a 28. října 295 a uhradit vzniklé náklady se
založením a likvidací těchto bytových družstev*

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 19. 2. 2010

2366/80

p r o j e d n a l a

požadavek bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domech Tvorkovských 19, 21, 23 a Emila Filly 14“ v Ostravě – Mariánských Horách

r o z h o d l a

oslovit pět firem dle návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domech Tvorkovských 19, 21, 23 a Emila Filly 14“ dle předložených zadávacích podmínek

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
pověřený vedením bytového odboru

T: 15. 2. 2010

z ř í d i l a

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

členové komise: Ing. Jan Andrlé, člen RMOB
Ing. Lukáš Lesňák,
pověřený vedením bytového odboru

náhradníci: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu
Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB
Alfons Gratza, technik bytového odboru

u k l á d á

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

T: 10. 3. 2010

* * * * *

Příští schůze RMOB bude v pondělí 22. 2. 2010

* * * * *

Tisková oprava

V usnesení č. 1799/M26 ze dne 29. 6. 2009 vypadla část textu (mezi odrážkami „pověřila“ a „rozhodla“) tohoto znění:

r o z h o d l a

o uzavření Mandátní smlouvy se společností RECTE.CZ, s.r.o., se sídlem Matiční 730/3, Ostrava, IČ: 619 72 690, na výkon zadavatelské činnosti veřejné zakázky s předmětem plnění „Výměna oken na ulici Fráni Šrámka v Ostravě – Mariánských Horách“ za cenu 39.000 Kč vč. DPH

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Mandátní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka MOB

Ostatní části usnesení č. 1799/M26 zůstávají v původním znění

