

***STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA***  
***MĚSTSKÝ OBVOD***  
***MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY***

***U S N E S E N Í***

***z 1. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 8. listopadu 2010***

---

***čís. usn. 1/1 – čís. usn. 8/1***

***Ing. arch. Liana Janáčková***  
***starostka***

***RSDr. Jiří Boháč***  
***1. místostarosta***

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

1/1

**projednala**

žádosti o pronájem bytu žadatelů Gabriely Polhošové,  
Lucie Vlačuhové, Romana Podraného

**1. rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou:

a) Lucii Vlačuhovou, bytu č.1 v domě \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného  
1.866,55 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2011

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 24. 11. 2010**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2. rozhodla**

nevyhovět žádosti o pronájem bytu č. 1 v domě \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Hulváky, podanou p. Gabrielou Polhošovou  
a p. Romanem Podraným

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 24. 11. 2010**

2/1

**projednala**

žádost o vystavení nové nájemní smlouvy u nájemkyně  
Kristýny Rácové, \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,  
byt č. 9

**trvá**

na svém usnesení číslo 2939/93 ze dne 24.9.2010

**ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového odboru

T: 24. 11. 2010

3/1

**projednala**

žádost o výměnu bytů těchto žadatelů: Miroslav Fiala,  
bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Hulváky, a Mikuláš Babiák,  
bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory

**1. souhlasí**

s výměnou bytů žadatelů:

Miroslav Fiala, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Hulváky  
a Mikuláš Babiák, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava –  
Mariánské Hory

**2. rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

a) Miroslavem Fialou, k bytu č. 1, vel. 1+2 v domě  
\* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného  
základního nájemného 2.515,05Kč, na dobu neurčitou

b) Mikulášem Babiákem, k bytu č. 12, vel.1+1 v domě  
\* \* \* \* \* , Ostrava – Hulváky, výše regulovaného  
základního nájemného 1.636,80Kč, na dobu určitou do 30.11.2011

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 24. 11. 2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

4/1

**p r o j e d n a l a**

*uložení dodatečného složení kauce nájemcem nebytových prostor v domě 28. října 2658/155, Ostrava – Mariánské Hory Primula Pharma s.r.o., IČ: 2779036 dle usn. RMOB 32/3 z 28.11.2006 ve výši dvou měsíčních nájmů a záloh na služby*

**r o z h o d l a**

*o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor z 23. 11. 2010, S 0323/2009/B, kterým se stanovuje podmínka dodatečného složení kauce nájemcem nebytových prostor v domě 28. října 2658/155, Ostrava – Mariánské Hory Primula Pharma s.r.o., IČ: 2779036, dle usn. RMOB 32/3 z 28.11.2006 ve výši dvou měsíčních nájmů a záloh na služby ve výši 41200,- Kč*

**u k l á d á**

*bytovému odboru informovat žadatele o rozhodnutí RMOB a připravit Dodatek č. 1 k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odboru**

**T: 15.11.2010**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23.11.2009.*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 20.11.2010**

**5/1** **projednála**  
*návrh bytového odboru týkající se povolování nájemníkům na ulicích Bílá, Cottonové, Hany Kvapilové na vlastní náklady vyměnit stávající okna za nová plastová okna*

**rozhodla**  
*povolit výměnu oken nájemníky na vlastní náklady na ulicích Bílá, Cottonové a Hany Kvapilové na základě písemné žádosti, splnění stanovených podmínek viz. příloha č. 1 a souhlasu s výměnou těchto oken při výměně oken v celém domě, kterou by prováděl bytový odbor, po udělení písemného souhlasu bytovým odborem*

**6/1** **projednála**  
*návrh odboru výstavby na zmocnění společnosti Dobrá zakázka s. r. o. ke zveřejnění oznámení o zadání veřejných zakázek vyhlášených v podlimitním výběrovém řízení s názvy „Oprava komunikace ul. Chemická, Ostrava - Mariánské Hory“ a „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“*

**rozhodla**  
*zmocnit společnost Dobrá zakázka s. r. o., Ostrava, Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ: 28631595, DIČ: CZ28631595, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35709 ke zveřejnění oznámení o zadání veřejných zakázek vyhlášených v podlimitním výběrovém řízení s názvy „Oprava komunikace ul. Chemická, Ostrava - Mariánské Hory“ a „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ za podmínek uvedených v důvodové zprávě a dle přiloženého návrhu plné moci*

**zmocňuje**  
*starostku městského obvodu podpisem Plné moci pro společnost Dobrá zakázka s. r. o. ve výše uvedené věci.*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 12.11. 2010**

7/1

**projednala***návrh odboru výstavby na zmocnění společnosti**Dobrá zakázka s. r. o. k provádění úkonů nezbytných pro výkon práv a povinností při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, pro vyhlášené veřejné zakázky v nadlimitním otevřeném řízení***rozhodla***zmocnit společnost Dobrá zakázka s.r.o., Ostrava, Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ: 28631595, DIČ: CZ28631595 zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35709 k provádění úkonů nezbytných pro výkon práv a povinností při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění pro vyhlášené veřejné zakázky v nadlimitním otevřeném řízení s názvy - „Komplexní údržba veřejné zeleně v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, „Čištění místních komunikací“, „Zimní údržba na místních komunikacích“, „Oprava výtluků, celoplošné opravy živičných povrchů a betonových dlažeb na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky, „Oprava, údržba a instalace svíslého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ za podmínek uvedených v důvodové zprávě a dle příloženého návrhu plné moci***zmocňuje***starostku městského obvodu podpisem Plné moci pro společnost Dobrá zakázka s. r. o. ve výše uvedené věci*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 12.11. 2010**

8/1 *b e r e n a v ě d o m í*  
*platnost Jednacího řádu RMOB, schváleného RMOB  
dne 23. 11. 2007, ve znění změn a doplňků*

\* \* \* \* \*

*Příští schůze RMOB se koná v pondělí 15. listopadu 2010 od 13.00 hodin  
v kanceláři tajemníka ÚMOB (Přemyslovců 63, 1. patro, kancelář č. 13a)*

\* \* \* \* \*

*Tisková oprava usnesení č. 2989/95 – bod b)*

*- chybné znění*

*– b) uzavřít pojistnou smlouvu č. 1526306754 1512170604 s Generali Pojišťovnou, a.s., se sídlem Praha 2, Bělehradská 132, IČ: 618 59 869, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 2866 prostřednictvím makléřské společnosti SATUM CZECH s.r.o. dle předloženého návrhu*

*- správné znění*

*– b) uzavřít pojistnou smlouvu č. 1526306764 s Generali Pojišťovnou, a.s., se sídlem Praha 2, Bělehradská 132, IČ: 618 59 869, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 2866 prostřednictvím makléřské společnosti SATUM CZECH s.r.o. dle předloženého návrhu*