

***STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA***

***MĚSTSKÝ OBVOD***

***MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY***

***U S N E S E N Í***

***z 73. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 19. října 2009***

***čís. usn. 2021/73 – čís. usn. 2062/73***

***Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč  
místostarosta***



2022/73

**s c h v a l u j e**

*Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu na r. 2010, rozpočtového provizoria na r. 2010 a rozpočtového výhledu na r. 2011 – 2013*

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřená vedením finančního odboru**

**T: 26. 10. 2009**

2023/73

**o d v o l á v á**

*starostku městského obvodu Ing. arch. Lianu Janáčkovou z funkce předsedy konkurzní komise konkurzního řízení na funkci ředitelky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace z důvodu nepřítomnosti v době konání konkurzního řízení – 21. 10. 2009*

**j m e n u j e**

- a) RSDr. Jiřího Boháče, místostarostu městského obvodu předsedou konkurzní komise*
- b) Ing. Jiřího Jezerského, uvolněného člena rady členem konkurzní komise za zřizovatele, který byl náhradníkem*

**u k l á d á**

*informovat všechny členy konkurzní komise o jejich jmenování*

**Zodp.: Marcela Výmolová**

**T: 19. 10. 2009**

2024/73

**r o z h o d l a**

*vyzvat dodavatele uvedené v předloženém návrhu k podání cenové nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na podzimní vyhrabávání a kosení v městském obvodu Mar. Hory a Hulváky v rozsahu dle předloženého návrhu*

**z ř í d i l a**

*komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení předložených nabídek ve složení:*

*předseda komise: RSDr. Boháč Jiří, místostarosta městského obvodu*  
*členové komise: Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru*  
*výstavby, VHaZ*

Šustková Hana, referent odboru výstavby, VHaZ,  
úseku MHaD

*náhradníci:*

*Ing. Jezerský Jiří, uvolněný člen RMOB*

*Ing. Andrlé Jan, člen RMOB*

*Chalupová Růžena, vedoucí úseku MHaD odboru výstavby, VHaZ,*

**u k l á d á**

*hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**

**T: 2. 11. 2009**

**2025/73**

**r o z h o d l a**

*oslovit 3 firmy dle návrhu odboru výstavby, VHaZ na podání cenových nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ dle předložených zadávacích podmínek*

**j m e n u j e**

*komisi pro otevírání obálek a pro posouzení předložených nabídek ve složení:*

- |                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <i>1. Ing. Jan Andrlé</i>         | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Ing. Dagmar Pulchartová</i> | <i>člen komise</i>     |
| <i>3. Gabriela Veselá</i>         | <i>člen komise</i>     |

*náhradníci:*

- |                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| <i>1. RSDr. Jiří Boháč</i> | <i>předseda komise</i> |
| <i>2. Růžena Chalupová</i> | <i>člen komise</i>     |
| <i>3. Táňa Dušková</i>     | <i>člen komise</i>     |

**u k l á d á**

*vedoucí odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Zimní údržba místních komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“*

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová**  
**vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 30. 10. 2009**

2026/73

**rozhodla**

oslovit 4 firmy dle návrhu odboru výstavby, VHaZ k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce vozovky ul. Olivova, Ostrava – Mariánské Hory“ dle předložených zadávacích podmínek

**jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a pro posouzení předložených nabídek ve složení:

- |                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| 1. Ing. Jan Andrlé         | předseda komise |
| 2. Ing. Dagmar Pulchartová | člen komise     |
| 3. Gabriela Veselá         | člen komise     |

náhradníci:

- |                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| 1. RSDr. Jiří Boháč | předseda komise |
| 2. Růžena Chalupová | člen komise     |
| 3. Táňa Dušková     | člen komise     |

**ukládá**

vedoucí odboru výstavby, VHaZ, zabezpečit veškeré potřebné administrativní úkony s realizací veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vozovky ul. Olivova, Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky“

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová**  
**vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 30. 10. 2009**

2027/73

**rozhodla**

vyzvat dodavatele uvedené v předloženém návrhu k podání cenové nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na dopravu, montáž, údržbu a demontáž světelné vánoční výzdoby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky v rozsahu dle předloženého návrhu.

**zřídila**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení předložených nabídek ve složení:

- předseda komise: RSDr. Boháč Jiří, místostarosta městského obvodu  
členové komise: Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby VHaZ  
Hana Šustková, referent odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD

*náhradníci:*

*Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB*

*Ing. Jan Andrlé, člen RMOB*

*Chalupová Růžena, vedoucí úseku MHaD odboru výstavby VHaZ*

**u k l á d á**

*hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**

**T: 2. 11. 2009**

**2028/73**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti o pronájem bytu žadatelů Miroslava Týrpy  
a Bc. Andrey Stoklasové*

**l . r o z h o d l a**

*o uzavření nájemních smluv s žadatelem:*

*a) Miroslavem Týrpou, k bytu č. 8, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného  
1.689,20 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010*

*b) Bc. Andreou Stoklasovou, k bytu č. 6, v domě  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory,  
výše regulovaného základního nájemného 1.844,17 Kč,  
na dobu určitou do 31. 10. 2010*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a  
přípravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 2009**

2029/73

**projednala**

souhlas pana Janovička s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou

**rozhodla**

uzavřít novou nájemní smlouvu s:

- p. Miroslavem Janovičkem, k bytu č. 7, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.618,52 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2010

**ukládá**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 2009**

2030/73

**projednala**

návrh na vystavení nové nájemní smlouvy po provedené instalaci kotle EÚT, společný nájem manželů Gabriela Wittichová a Josef Stojka, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 6

**rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s:

- Gabrielou Wittichovou a Josefem Stojkou (společný nájem manželů), k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.722,33 Kč, na dobu určitou do 30. 11. 2010

**ukládá**

bytovému oddělení informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvu k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 2009**

**2031/73**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti p. Ivetu Bučkové a p. Šárky Janotové o vystavení nové  
nájemní smlouvy*

**r o z h o d l a**

*o uzavření nových nájemních smluv s žadatelkami:*

a) *Ivetou Bučkovou, k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 2.802,25 Kč, na dobu neurčitou*

b) *Šárkou Janotovou, k bytu č. 11, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného  
1.961,12 Kč, na dobu neurčitou*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatelky o rozhodnutí RMOB a připravit  
Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 2009**

**2032/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh na ukončení nájmu u nájemce Vlastimila Novotného,  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 8*



**b e r e n a v ě d o m í**

*ukončení nájmu s uvedeným nájemcem bytu ke dni 31. 10. 2009  
a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB a v  
případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci  
k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**2033/73**

**p r o j e d n a l a**

*přechody nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění  
pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemních smluv  
s p. Danuší Teichmanovou, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava –  
Mariánské Hory a p. Františkou Horákovou, bytem \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Mariánské Hory*

**r o z h o d l a**

*o uzavření nájemních smluv s:*

- a) p. Danuší Teichmanovou, k bytu č. 10, v domě \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného  
1.954,55 Kč, na dobu neurčitou*
- b) p. Františkou Horákovou, k bytu č. 42, v domě \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného  
1.801,27 Kč, na dobu neurčitou*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

2034/73

**projednala**

žádost p. Jiřího Balíka o schválení prodloužení podnájmu v bytě na dobu určitou

**souhlasí**

s prodloužením podnájmu u p. Jiřího Balíka, nájemce bytu č. 5, vel. 1+3, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemníky Petra Burketa, Andreu Burketovou, Jana Kubačku a Tomáše Burketa, na dobu určitou od 1. 11. 2009 do 31. 10. 2010

**ukládá**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

2035/73

**projednala**

zajištění přístřeší pro nájemníky Alenu Lisníkovou, Františka Proska a Davida Rouse

**rozhodla**

o uzavření smlouvy o poskytnutí přístřeší s těmito nájemníky:  
(v případě, že budou výše uvedení nájemníci souhlasit s pronájmem přístřeší)

a) Alenou Lisníkovou, přístřeší v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, dveře č. 4, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.075,02 Kč

b) Františkem Proskem, přístřeší v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, dveře č. 6, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.106,86 Kč

c) Davidem Rousem, přístřeší v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, dveře č. 3, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.078,93 Kč

**ukládá**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a v případě, že nájemníci budou akceptovat nabízené přístřeší připravit Smlouvy o poskytnutí přístřeší k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového odděl**

**T: 16. 11. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o poskytnutí přístřeší*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2036/73**

**p r o j e d n a l a**

*nesouhlas s údaji uvedenými v oznámení pronajímatele o jednostranném zvýšení nájemného podle § 3 odst. 5) zákona č. 107/2006 Sb. ve znění zákona č. 150/2009 Sb., paní Doc. Ing. Dagmar Válkové, CSc., bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory*

**r o z h o d l a**

*doplnit oznámení pronajímatele o jednostranném zvýšení nájemného podle § 3 odst. 5) zákona č. 107/2006 Sb. ve znění zákona č. 150/2009 Sb. o: „Byt byl v plném rozsahu vybudován se souhlasem pronajímatele pouze na náklady nájemce“*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat Doc. Ing. Dagmar Válkovou, CSc. o rozhodnutí RMOb*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**2037/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě na dodávku a odběr pitné vody se společností ČEZ Energetické služby, s. r. o., IČ: 278 047 21, Výstavní 1144/103, Ostrava – Vítkovice, týkající se změny účtování odběru pitné vody do domů na ul. Železná 10/618 a 12/606, Ostrava – Hulváky*

**r o z h o d l a**

*uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě na dodávku a odběr pitné vody se společností ČEZ Energetické služby, s. r. o., IČ: 278 047 21, Výstavní 1144/103, Ostrava – Vítkovice, týkající se změny účtování odběru pitné vody do domů na ul. Železná 10/618 a 12/606, Ostrava – Hulváky*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení připravit Dodatek č. 2 ke Smlouvě na dodávku a odběr pitné vody se společností ČEZ Energetické služby, s. r. o., IČ: 278 047 21, Výstavní 1144/103, Ostrava – Vítkovice*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem tohoto Dodatku č. 2*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2038/73**

**p r o j e d n a l a**

*požadavek bytového oddělení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Provedení GO výtahu 500 kg v domě Gen. Hrušky 4“ v Ostravě – Mariánských Horách*

**r o z h o d l a**

*oslovit pět firem dle návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Provedení GO výtahu 500 kg v domě Gen. Hrušky 4“ dle předložených zadávacích podmínek*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 23. 10. 2009**

**z ř í d i l a**

*komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:*

*předseda komise: RSDr. Jiří Boháč, místostarosta městského obvodu*

*členové komise: Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení  
Hana Knebllová, tepelný technik*

*náhradníci: Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB  
Ing. Jan Andrlé, člen RMOB  
Alfons Gratza, technik bytového oddělení*

**u k l á d á**

*hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta městského obvodu**

**T: 15. 11. 2009**

**2039/73**

**p r o j e d n a l a**

*požadavek bytového oddělení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domě Boleslavova 6“ v Ostravě – Mariánských Horách*

**r o z h o d l a**

*oslovit pět firem dle návrhu k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Výměna oken v domě Boleslavova 6“ dle předložených zadávacích podmínek*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 23. 10. 2009**

**z ř í d í l a**

*komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:*

*předseda komise: Ing. arch. Liana Janáčková,*  
*starostka městského obvodu*

*členové komise: Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB*  
*Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení*

*náhradníci: RSDr. Jiří Boháč, místostarosta městského obvodu*  
*Ing. Miloš Pauček, tajemník ÚMOB*  
*Alfons Gratz, technik bytového oddělení*

**u k l á d á**

*hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 15. 11. 2009**



**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit Dodatek č. 5 k podpisu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30.11.2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem tohoto Dodatku č. 5*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 30. 11. 2009**

**B) r o z h o d l a**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti spoluvlastnického podílu 19/910 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 26.10.2009**

**2043/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 3/1997 o Účelovém fondu oprav, rekonstrukcí a modernizaci obytných domů a bytů na území Města Ostravy – Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky a o poskytování úvěrů z tohoto fondu schválené na 19. zasedání Obvodního zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky konaném dne 6. listopadu 1997 pod č. usn. 282/19*

**d o p o r u č u j e**

*ZMOB požádat ZM o zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 3/1997 o Účelovém fondu oprav, rekonstrukcí a modernizaci obytných domů a bytů na území Města Ostravy – Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky a o poskytování úvěrů z tohoto fondu schválené na 19. zasedání Obvodního zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky konaném dne 6. listopadu 1997 pod č. usn. 282/19*

**u k l á d á**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 19.10.2009**

**2044/73**

**p r o j e d n a l a**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**u k l á d á**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 10. 2009**

**2045/73**

**p r o j e d n a l a**

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 352 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. č. 433/7 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 352 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. č. 433/7 zahrada o výměře 125 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**u k l á d á**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 10. 2009**



2046/73

**projednála**

*návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 433/10 zahrada o výměře 295 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava*

**rozhodla**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 433/10 zahrada o výměře 295 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava*

**ukládá**

*majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 10. 2009**

2047/73

**projednála**

*návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3088 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**rozhodla**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3088 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**ukládá**

*majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 10. 2009**

2048/73

**projednála**

*návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1245 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**rozhodla**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1245 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27. 10. 2009**

**2049/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s manželý p. Stanislavem Novákem a p. Hanou Gajdošíkovou (st. p. č. 1147)*

**r o z h o d l a**

*uzavřít s účinností od 1. prosince 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1147 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 740,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem manželý p. Stanislavem Novákem, r. nar. \* \* \* a p. Hanou Gajdošíkovou, r. nar. \* \* \*, oba bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Moravská Ostrava dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 200**

**2050/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Zeunerem (st. p. č. 2960)*

**rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. prosince 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2960 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 700,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem Ing. Petrem Zeunerem, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 30. 10. 2009**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 30. 10. 2009**

2051/73

**projednala**

žádost Mgr. Pavly Fučíkové, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene uložení a provozování přípojky zemního plynu v pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**bere na vědomí**

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6/2007 ze dne 23.11.2007 k pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného Mgr. Pavlu Fučíkovou, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory

**rozhodla**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky,

s oprávněným z věcného břemene Mgr. Pavlou Fučíkovou, r. nar. \* \* \*,  
bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, za účelem uložení  
a provozování přípojky zemního plynu v rozsahu dle geometrického  
plánu č. 1690-700/2009-B na dobu neurčitou za dohodnutou j  
jednorázovou náhradu ve výši 3.306,-Kč + 19 % DPH, tj. celkem  
3.934,- Kč

**u k l á d á**

majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene  
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 9.11.2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 9. 11. 2009**

2052/73

**p r o j e d n a l a**

žádost společnosti HICRA, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava,  
Hrabákova 1861/1, IČ 27174867, o uzavření smlouvy o zřízení věcného  
břemene uložení a provozování přípojky zemního plynu v pozemku  
p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava

**b e r e n á v ě d o m í**

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení  
věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě  
o zřízení věcného břemene č. 5/2007 ze dne 23.11.2007 k pozemku  
p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava, pro oprávněného společnost HICRA, s. r. o.,  
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, IČ 27174867

**r o z h o d l a**

na straně povinného z věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení  
věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k části  
pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města

Ostrava, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, s oprávněným z věcného břemene společností HICRA, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, IČ 27174867, za účelem uložení a provozování přípojky zemního plynu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1690-700/2009-A na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou náhradu ve výši 7.224,-Kč + 19 % DPH, tj. celkem 8.597,- Kč

**u k l á d á**

majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
vedoucí majetkového oddělení

**T: 9.11.2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

**T: 9. 11. 2009**

**2053/73**

**p r o j e d n a l a**

žádost statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem a umístěním veřejného osvětlení na pozemcích p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 140/20 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 153/42 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 1572 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Otrava, v rámci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení Raisova, Baarova“, podanou prostřednictvím společnosti PTD Muchová, s. r. o.

**s o u h l a s í**

se vstupem a umístěním veřejného osvětlení na pozemcích p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 140/20 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 153/42 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 1572 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Otrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, v rámci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení Raisova, Baarova“

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu  
RMOb*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 26.10.2009**

**2054/73**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti o prodej bytových jednotek vybudovaných z půdních prostor na vlastní náklady stávajících nájemců v domech v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané:*

- 1) manž. Petrem Válkem, r. nar. \* \* \* a Dagmar Válkovou, r. nar. \* \* \*, \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,*
- 2) Kamilou Bílou, r. nar. \* \* \*, \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,*
- 3) Miroslavou Jezerskou, r. nar. \* \* \*, \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory*

**d o p o r u č u j e**

**ZMOb**

*a) vyhlásit záměr obce prodat bytové jednotky vybudované z půdních prostor na vlastní náklady stávajících nájemců včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku, a to v domech:*

- 1) č. p. 1101 – ul. Oblá č. 6 na pozemku st. p. č. 1089 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>*
  - 2) č. p. 1112 – ul. Oblá č. 8 na pozemku st. p. č. 1088 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>*
  - 3) č. p. 906 – ul. Korunní č. 52 na pozemku st. p. č. 875 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m<sup>2</sup>*
- vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

*b) požádat RM o vydání souhlasu k prodeji bytových jednotek vybudovaných z půdních prostor na vlastní náklady stávajících nájemců včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v domech uvedených v bodě a) tohoto usnesení*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 21. 12.2009**



- A) Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení  
B) Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání  
C) Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 861/69 ostatní plocha, zeleň o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks oboustranného, zevnitř prosvětleného reklamního zařízení, s účinností od 1. prosince 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s ročním nájmem ve výši 20.000,- Kč + 19 % DPH (tj. 3.800,- Kč), tj. celkem 23.800,- Kč ročně

**u k l á d á**

majetkovému oddělení připravit dohody a smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27.10.2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem těchto dohod a smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 27. 10. 2009**

2059/73

**p r o j e d n a l a**

žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks dvoustranného reklamního zařízení o rozměrech reklamních panelů 2,7 x 5,4 metru

**r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ž á d á**

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks dvoustranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamních ploch 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 976/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava



**u k l á d á**

*majetkovému oddělení:*

- 1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*
- 2. zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 27.10.2009**

**2060/73**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení a Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání části štítové stěny domu č. p. 1424 na ulici 28. října 295 v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava se společností QX PROMOTION a.s. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Masná 861/7, PSČ 702 00, IČ: 27828093*

**r o z h o d l a**

*uzavřít se společností QX PROMOTION a.s. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Masná 861/7, PSČ 702 00, IČ: 27828093 dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu:*

- A) Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení*
- B) Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit dohody k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto dohod*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 29. 10. 2009**

2061/73

**projednála**

žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení o rozměrech 2,4 x 5,1 metru

**rozhodla**

uzavřít se společností outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911, dle přílohy č. 8 předloženého materiálu:

- A) Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení
- B) Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání
- C) Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň o výměře 5,1 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, ukotveného na příhradové nosníky a kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení, s účinností od 1. prosince 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s ročním nájmem ve výši 18.000,- Kč + 19 % DPH (tj. 3.420,- Kč), tj. celkem 21.420,- Kč ročně

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit dohody a smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 29. 10. 2009**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem těchto dohod a smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 29. 10. 2009**

2062/73

**ruší**

23. zasedání ZMOB, které se mělo konat 9. listopadu 2009 a 24. zasedání, konané dne 21. prosince 2009 se přečíslovává na 23. zasedání

\* \* \* \* \*

**Příští schůze RMOB se koná v pondělí 2. 11. 2009**

## ***Tisková oprava:***

### ***Tisková oprava usnesení č. 1982/72***

#### ***Chybné znění:***

- *Spádovým obvodem obou základních škol zřizovaných Městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky je celé území tohoto městského obvodu*

#### ***Správné znění:***

- *Spádovým obvodem všech základních škol zřizovaných Městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky je celé území tohoto městského obvodu*