

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 70. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 31. srpna 2009***

čís. usn. 1895/70 – čís. usn. 1948/70

***Ing. arch. Liana Janáčková
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč
místostarosta***

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

1895/70 re v o k u j e

usnesení č. 1813/69 – bod d) ze dne 13.7.2009

1896/70 s c h v a l u j e

a) - sníží se pol. 4121 – Neinvestiční transfery přijaté od obcí
o 100.000,-- Kč

- sníží se § 2212- Silnice , pol. 5169- Nákup ostatních služeb
ORJ 2 o 100.000,-- Kč

b) - sníží se §3613-Nebytové hospodářství, pol. 5909– Ostatní
neinvestiční výdaje jinde nezařazené

o 180.000,-- Kč

- zvýší se § 3613-Nebytové hospodářství, pol. 5171 – Opravy
a udržování o 180.000,-- Kč
ORJ 7

c) - zvýší se § 6112 – Zastupitelstva obcí, pol. 5171- Opravy a udržování
o 6.000,-- Kč

- sníží se § 6112 – Zastupitelstva obcí
pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk o 2.000,-- Kč
pol.5137- Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 2.000,-- Kč
pol. 5161 - Služby pošt o 1. 000,-- Kč
pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby
o 1.000,-- Kč

ORJ 11

d) - sníží se § 3111- Předškolní zařízení, pol 6121- Budovy,haly a stavby
o 245.000,-- Kč

- zvýší se § 3111-Předškolní zařízení, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb
o 245.000,-- Kč

ORJ 4, ORG 300, ÚZ 121

e) - sníží se § 3612-Bytové hospodářství, pol. 3112-Příjmy z prodeje
ostatních nemovitostí a jejich částí , ORJ 9 o 14.250.000,-- Kč

- sníží se § 3612- Bytové hospodářství, pol. 5171-Opravy a udržování
ORJ 7 o 14.250.000,-- Kč

- sníží se § 3612- Bytové hospodářství, pol. 3111-Prodeje z pozemků
ORJ 9, o 660.000,-- Kč
- sníží se § 6171- Činnost místní správy, pol. 5362-platby daní a
poplatků státnímu o 460.000,-- Kč
- sníží se § 6171- Činnost místní správy, pol. 6130-Pozemky
ORJ 9 o 200.000,-- Kč

- f)) - zvýší se § 3612- Bytové hospodářství, pol. 3112-Příjmy z prodeje
ostatních nemovitostí a jejich částí , ORJ 9 o 7.125.000,-- Kč
- zvýší se § 3612- Bytové hospodářství, pol. 5171- Opravy a udržování
ORJ 7 o 7.125.000,-- Kč
 - zvýší se § 3612- Bytové hospodářství, pol. 3111- Prodeje z pozemků
ORJ 9 o 200.000,-- Kč
 - zvýší se § 6171-Činnost místní správy, pol. 6130 - Pozemky
ORJ 9 o 200.000,-- Kč

- Zvýší se financování pol. 8115- Změna stavu krátkodobých prostředků
na bankovních účtech o 460.000,-- Kč
- zvýší se § 6171- Činnost místní správy, pol. 5362-platby daní a
poplatků státnímu o 460.000,-- Kč

- g) - sníží se §2212 - Silnice, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb
ORJ 2 o 160.000,-- Kč
- sníží se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb
ORJ 3, ÚZ 98 o 60.000,-- Kč
 - sníží se § 3745- Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169
– Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 120.000,-- Kč

- zvýší se § 3721- Sběr a svoz nebezpečných odpadů, pol. 5169
– Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 40.000,-- Kč
- zvýší se § 2321-Odvádění a čištění odpadních voda nakládání s kaly,
pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 160.000,-- Kč
- zvýší se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 5171- Opravy a udržování
ORJ 3, ÚZ 98 o 60.000,-- Kč
- zvýší se § 3745-Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5171
- Opravy a udržování , ORJ 3 o 80.000,-- Kč

- h)- sníží se § 6409-Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901-
Nespecifikované rezervy, o 10.000,-- Kč
- zvýší se §3419 - Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 - Neinvestiční
transfery občanským sdružením, ORJ 11, ÚZ 160
o 10.000,-- Kč

ch)- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 5361- Nákup kolků
o 20.000,-- Kč
- sníží se § 5512 - Požární ochrana, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb
o 20.000,-- Kč
- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 5139 - Nákup materiálu
jinde nezařazený o 20.000,-- Kč
- sníží se §6171- Činnost místní správy, pol. 5137-Drobný hmotný
dlouhodobý majetek o 20.000,-- Kč
- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 5139-Nákup materiálu jinde
nezařazený o 30.000,-- Kč
- sníží se §6171- Činnost místní správy, pol. 5162 - Služby telekom. a
radiokomunikací o 30.000,-- Kč
ORJ 5

i) - zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 2111 – Příjmy
z poskytování služeb a výrobků o 150.000,-- Kč
- zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5363 – Úhrady sankcí
jiným rozpočtům o 150.000,-- Kč
ORJ 7

j) - zvýší se financování pol. 8115- Změna stavu krátkodobých prostředků
na bankovních účtech o 60.000,-- Kč
- zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb
o 60.000,-- Kč
ORJ 4, ORG 345, ÚZ 125

k)- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 2141-Příjmy z úroků
o 37.000,--Kč
- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 2210 –Přijaté sankční
platby o 28.000,--Kč
- zvýší se §6171- Činnost místní správy, pol. 2329-Ostatní nedaňové
příjmy jinde nezařazené o 28.000,--Kč
ORJ 5
- zvýší se § 3349 – Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků, pol. 2111-
Příjmy z poskytování služeb a výrobků, ORJ 11
o 17.000,--Kč
- zvýší se § 3111- Předškolní zařízení, pol. 5171 – Opravy a udržování
ORJ 4, ORG 325 o 110.000,--Kč

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru

T: 4.9. 2009

1897/70

rozhodla

uzavřít Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb do PS parlamentu ČR s:

a) Základní školou , Ostrava – Mariánské Hory, Karasova 6, příspěvková organizace, Karasova 6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ:64628205,

b) Střední školou stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace, U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ: 00845213,

c) Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou, Ostrava, příspěvková organizace, Jeremenkova 2/754, 703 00 Ostrava, IČ: 00600920,

uzavřít Smlouvu o podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb do PS parlamentu ČR s:

d) DTO CZ, s. r. o., Ostrava – Mariánské Hory, Mariánské náměstí 480/5, 709 28 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 47666439.

zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smluv dle předloženého materiálu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1898/70

rozhodla

na návrh hodnotící komise dle ustanovení § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o uzavření smlouvy na zakázku malého rozsahu „ Výplata dávek pomoci v hmotné nouzi formou poukázek (cenin) “ se společností Accor Services CZ, s. r. o., Na Poříčí 1076/5, PSČ 110 00, Praha 1, IČ 497 11 962 za cenu nejvýše přípustnou 1.600.000,-- Kč dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

u k l á d á

odboru OaVV připravit k podpisu smlouvu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
vedoucí odboru OaVV
Jana Šebestová
vedoucí odd. HN

T: 15. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1899/70

p r o j e d n a l a

*žádost paní Jitky Šturcové o pronájem bytu v domě
s pečovatelskou službou*

r o z h o d l a

o uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou:

*paní Jitkou Šturcovou k bytu č. 2 v domě s pečovatelskou službou,
na ul. Novoveská 14, Ostrava - Mariánské Hory
dle předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat
tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu určitou do 31. 8. 2010*
- výše regulovaného základního nájemného činí 982,72 Kč*

u k l á d á

*oddělení bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit nájemní smlouvu k podpisu*

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 4. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1900/70

projednala

žádost paní Aleny Válkové o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

rozhodla

o schválení výjimky ze Směrnice č. 2/2008 o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostrava ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky Čl. 2, odst. 2, písm. c, a o přijetí žádosti paní Aleny Válkové do evidence žadatelů o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou k dalšímu řešení

ukládá

oddělení péče o seniory informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 4.9.2009

1901/70

projednala

žádost oddílu lukostřelby TJ Mariánské Hory, Raisova 12, Ostrava – Mariánské Hory o poskytnutí finančního daru

rozhodla

o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,-- Kč oddílu lukostřelby Tělovýchovné jednoty Mariánské Hory, Raisova 12, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 155 03 321 na nákup terčů, věcných cen a pohárů při příležitosti pořádání lukostřeleckého závodu Zlatý Kylof mládež Ostrava 2009, který se uskuteční v prostorách lukostřelnice lukostřeleckého oddílu TJ Mariánské Hory ve dnech 26. – 27. září 2009

ukládá

právníčce úřadu připravit k podpisu Darovací smlouvu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 10. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem Darovací smlouvy

Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1902/70

projednála

*Žádost agentury OCCAM PR, s. r.o., Vítkovická 3083/1,
Moravská Ostrava o udělení souhlasu s užitím znaku městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky*

souhlasí

*s užitím znaku městského Mariánské Hory a Hulváky při propagaci
a na akcích, které pro městské obvod Mariánské Hory a Hulváky
zajišťuje agentura OCCAM PR, s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00
Moravská Ostrava*

ukládá

odboru Kancelář vedení radnice o usnesení RMOB informovat žadatele

**Zodp.: Bc. Pavla Uhrová
vedoucí odboru KVR**

T: 4. 9. 2009

1903/70

rozhodla

*povolit výjimku ze stanoveného počtu dětí na třídu Mateřské školy,
Zelená 73A, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace do výše
28 dětí pro školní rok 2009/2010*

ukládá

*odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB ředitelku
Mateřské školy, Zelená 73A, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková
organizace*

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová
vedoucí odboru KVR**

T : 31. 8. 2009

1904/70

rozhodla

*vyhlásit konkurz na funkci ředitele příspěvkové organizace
Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208*

u k l á d á

odboru kancelář vedení radnice vyhlášení konkurzu zveřejnit na úřední desce a požádat krajský úřad, ČŠI a příslušnou školu o určení členů konkurzní komise

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová
vedoucí odboru KVR**

T : 11. 9. 2009

1905/70

p r o j e d n a l a

žádost ředitele ZŠ Ostrava – Hulváky, Matrosova 14, příspěvkové organizace., o souhlas s bezúplatným převodem dvou pian z majetku ZŠ do majetku obecního úřadu Jeseník nad Odrou

s o u h l a s í

s bezúplatným převodem 2 pian z majetku Základní školy, Ostrava - Hulváky, Matrosova 14, příspěvková organizace do majetku Obecního úřadu Jeseník nad Odrou

u k l á d á

odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB ředitele ZŠ Ostrava – Hulváky, Matrosova 14, příspěvkové organizace

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová
vedoucí odboru KVR**

T : 4. 9. 2009

1906/70

d o p o r u č u j e

ZMOB udělit zaměstnancům Knihovny města Ostravy, pobočka Mar. Hory, Daliborova 9 a Jiřího Trnky 10, čestné uznání za dlouholetou spolupráci a přínos v oblasti kultury pro městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 19. 10. 2009

1907/70

projednála

žádost p. Petra Bechera, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o prodej pozemku p. p. č. 1050 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 121 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem výstavby polyfunkčního domu

doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemek p. p. č. 1050 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 121 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 9. 2009

1908/70

projednála

navrhované varianty č. 1 a č. 2 předložené majetkovým oddělením týkající se výše nájemného za užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, v souladu s § 56, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

rozhodla

stanovit výši nájemného za užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky v souladu s § 56, odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů dle varianty č. 1, tzn., že výše nájemného je včetně DPH

ukládá

majetkovému oddělení a finančnímu odboru postupovat při odvodu DPH dle tohoto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: průběžně

Iveta Šrámková
pověřená vedením finančního odboru

1909/70

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení, Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání a Dohody o odstranění reklamního zařízení ze štítové stěny domu č. p. 1081 stojícího na pozemku st. p. č. 124/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. 28. října 202, se společností Hadyna – International, spol. s r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Kravařská 571/2, PSČ 709 00, IČ: 48398993

rozhodla

uzavřít se společností Hadyna – International, spol. s r. o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Kravařská 571/2, PSČ 709 00, IČ: 48398993, dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu:

- 1) Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení*
- 2) Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání*
- 3) Dohodu o odstranění reklamního zařízení*

ukládá

majetkovému oddělení připravit dohody k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 10. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto dohod

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1910/70

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení, Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání a Dohody o odstranění reklamního zařízení ze štítové stěny domu č. p. 1081 stojícího na pozemku st. p. č. 124/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. 28. října 202, se společností outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911

rozhodla

uzavřít se společností outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911, dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu:

- A) Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení
- B) Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání
- C) Dohodu o odstranění reklamního zařízení

ukládá

majtkovému oddělení připravit dohody k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majtkového oddělení

T: 10. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1911/70

projednala

žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení o rozměrech 2,7 x 5,4 metru

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

žádá

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení:

- 1) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- 2) zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 8.9.2009

1912/70

p r o j e d n a l a

žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 1067 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení o rozměrech 2,7 x 5,4 metru

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 1067 ostatní plocha, zeleň o výměře 5,4 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ž á d á

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 1067 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení:

- 1) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- 2) zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 8.9.2009

1913/70

projednala

žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení o rozměrech 2,4 x 5,1 metru

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň o výměře 5,1 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

žádá

RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks jednostranného, venkovního, ukotveného na příhradové nosníky a kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení:

- 1) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- 2) zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 8.9.2009

1914/70

projednala

a) žádost o prodej části pozemku p. p. č. 1133 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou Bc. Miroslavem Kotáskem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,

b) žádost o prodej části pozemku p. p. č. 1133 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou:

1. Bc. Miroslavem Kotáskem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,

2. Igorem Pilátem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,

3. manž. Daliborem Guzdkem, r. nar. * * * a Kateřinou Guzdkovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,

4. Igorem Hamplem, r. nar. * * *, bytem * * * * * ,
Předměstí, Opava,

5. manž. Ing. Benonem Rychlikem, r. nar. * * * a Vladislavou
Rychlikovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * * , Ostrava –
Mariánské Hory

d o p o r u č u j e

ZMOB

a) vyhlásit záměr obce prodat pozemek p. p. č. 1133 zahrada o výměře
176 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,

b) požádat RM o vydání souhlasu k prodeji pozemku p. p. č. 1133
zahrada o výměře 176 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na
nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 19.9.2009

1915/70

p r o j e d n a l a

žádost Společenství vlastníků Přemyslovců 48, se sídlem Ostrava,
Mariánské Hory, Přemyslovců 836/48, IČ 26876625 o uzavření smlouvy
o zřízení věcného břemene uložení a provozování kanalizační přípojky
v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, prostřednictvím
FILLREAL Klient servis Ostrava, s. r. o.

b e r e n a v ě d o m í

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení
věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě
o zřízení věcného břemene č. 6/2008/MO ze dne 9.10.2008, k pozemkům
p. p. č. 1157 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 152/20 zahrada
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného Společenství
vlastníků Přemyslovců 48, se sídlem Ostrava, Mariánské Hory,
Přemyslovců 836/48, IČ 26876625

r o z h o d l a

uzavřít na straně povinného smlouvu o zřízení věcného břemene dle
přílohy č. 4 předloženého materiálu k částem pozemků ve vlastnictví
statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské

*Hory a Hulváky, a to p. p. č. 1157 ostatní plocha, jiná plocha
a p. p. č. 152/20 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
s oprávněným Společenství vlastníků Přemyslovců 48, se sídlem Ostrava,
Mariánské Hory, Přemyslovců 836/48, IČ 26876625, za účelem uložení
a provozování kanalizační přípojky v rozsahu dle geometrického plánu
č. 1678-583/2009 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou
úplatu 6.500,- Kč + 19 % DPH*

u k l á d á

*majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene
k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30.9.2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

1916/70

p r o j e d n a l a

*žádost Společenství vlastníků jednotek Ludmilina 33/1051, se sídlem
Ostrava – Mariánské Hory, Ludmilina 33/1051, IČ 25876791, o souhlas
s instalací vchodových vrat v domě ve vlastnictví společenství*

s o u h l a s í

*v souladu s § 85 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění
pozdějších předpisů, jako vlastník sousedních nemovitostí s instalací
vchodových vrat v průchodu domu č. p. 1051 na pozemku st. p. č. 1286
zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
ve vlastnictví Společenství vlastníků jednotek Ludmilina 33/1051,
se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Ludmilina 33/1051, IČ 25876791*

u k l á d á

*majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu
RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 15.9.2009

1917/70

projednala

žádost Českého rybářského svazu, výboru územního svazu pro Severní Moravu a Slezsko, se sídlem Jahnova 890/14, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00434167, o vydání souhlasu se vstupem na pozemek, umístěním sjezdu/nájezdu na pozemku a o připojení sousední nemovitosti ke komunikaci na pozemku p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, zaslanou prostřednictvím Moniky Peslarové

rozhodla

1. vydat souhlas v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k připojení sousední nemovitosti, a to pozemku 227/30 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví Českého rybářského svazu, výboru územního svazu pro Severní Moravu a Slezsko, se sídlem Jahnova 890/14, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00434167, k místní komunikaci na pozemku p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Jahnova ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2. vydat souhlas se vstupem na pozemek a umístěním stavby sjezdu/nájezdu na části pozemku p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, jejímž investorem a stavebníkem je Český rybářský svaz, výbor územního svazu pro Severní Moravu a Slezsko, se sídlem Jahnova 890/14, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00434167, a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby sjezdu/nájezdu z/na místní komunikaci bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro oprávněného Český rybářský svaz, výbor územního svazu pro Severní Moravu a Slezsko, se sídlem Jahnova 890/14, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00434167, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 150,-- Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý m² plochy zatížené věcným břemenem a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení:

- 1. informovat žadatele o vydání souhlasu v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se vstupem na pozemek za účelem připojení sousední nemovitosti*
- 2. připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb*

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.9.2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1918/70

p r o j e d n a l a

*žádost p. Aleny Majkusové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o výpůjčce části pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem instalace svislé zvedací plošiny*

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit část pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² z celkové výměry 32.796 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit tento záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 3.9.2009

1919/70

d o p o r u č u j e

ZMOB požádat ZM o zrušení části svého usnesení č. 2016/27, odrážka šestá, ze dne 29.4.2009 o prodeji a uzavření kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 1098/6 včetně spoluvlastnického podílu ve výši 5938/152004 na společných částech domů č. p. 1098 a č. p. 1099 a pozemků st. p. č. 1073 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 394 m² a st. p. č. 1074 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z důvodu úmrtí p. Heleny Rumanové, r. nar. * * *, poslední bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 19.10.2009

1920/70

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3021 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3021 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 7. 9. 2009

1921/70

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2092 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2092 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 7. 9. 2009

1922/70

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Lančovou (st. p. č. 3119)

rozhodla

uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3119 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 740,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Ludmilou Lančovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 15. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

1923/70

projednála

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Matlochem (st. p. č. 1227)

rozhodla

*uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1227 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Jaroslavem Matlochem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Moravská Ostrava dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 15. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

1924/70

projednála

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Parmovou (st. p. č. 1225)

rozhodla

*uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1225 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 820,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Annou Parmovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 15. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1925/70

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Krčmářem (st. p. č. 1152)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1152 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 780,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Ing. Danielem Krčmářem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 15. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1926/70

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku s p. Stolárikovou (p. p. č. 104/15)

rozhodla

*ukončit dohodou ke dni 30. září 2009 Smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 100 m², s nájemcem p. Marií Stolárikovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

ukládá

majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 11. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1927/70

projednala

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku s p. Marií Stolárikovou (p. p. č. 104/15)

rozhodla

*uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 680,- Kč s nájemcem p. Marií Stolárikovou, r. nar. * * * bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 20. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1928/70

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku (p. p. č. 104/15)

r o z h o d l a

*uzavřít s účinností od 1. října 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 445,- Kč s nájemcem p. Bertou Dotkovou, r. nar. * * * bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 20. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1929/70

projednála

žádosti o pronájem bytu žadatelů Alexandry Frašové,
Libuše Horváthové, Nikoly Kroupové, Karla Synka, DiS.,
Radka Čižmára, Moniky Kovářové, Lucie Malinové, Anny Krivé,
Eriky Rácové, Pavly Rácové, René Ondroucha a firmy Nosreti a.s.

1. rozhodla

o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) Alexandrou Frašovou, k bytu č. 1, v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného
2.704,68 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010
- c) Nikolou Kroupovou, k bytu č. 11, v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného
1.409,60 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010
- d) Karlem Synkem, DiS., k bytu č. 99, v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného
2.163,88 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010
- e) Radkem Čižmárem, k bytu č. 10, v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného
1.405,79 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010
- g) Lucií Malinovou, k bytu č. 15, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného
základního nájemného 1.304,07 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010
- h) Annou Krivou, k bytu č. 2, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše
regulovaného základního nájemného 1.180,18 Kč, na dobu určitou
do 31. 8. 2010
- k) René Ondrouchem, k bytu č. 6, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného
základního nájemného 758,77 Kč, na dobu určitou do 28. 2. 2010
- l) Nosreti a. s., k bytu č. 5, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného
základního nájemného 1.244,21 Kč, na dobu určitou do 31. 8. 2010

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 11. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2 . r o z h o d l a

nevyhovět žádostem:

b) Libuše Horváthové o pronájem bytu č. 5 v domě
* * * * *, Ostrava – Hulváky

f) Moniky Kovářové o pronájem bytu č. 15 v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

i) Eriky Rácové o pronájem bytu č. 1 v domě
* * * * *, Ostrava – Hulváky

j) Pavly Rácové o pronájem bytu č. 8 v domě
* * * * *, Ostrava – Hulváky

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

1930/70

p r o j e d n a l a

žádost o sloučení bytů žadatelky Nataši Rovácsové

r o z h o d l a

vyhovět žádosti o sloučení bytů:

p. Nataši Rovácsové, nájemkyně bytu č. 13, v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, sloučením s bytem č. 12 na vlastní náklady

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

1931/70

projednála

souhlas paní Habustové s uzavřením nové nájemní smlouvy na dobu určitou

rozhodla

uzavřít novou nájemní smlouvu s:

p. Lydií Habustovou, k bytu č. 1, v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného
1.670,46 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2010

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvu k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 11. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Nájemní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1932/70

projednála

návrh na ukončení nájmu u p. Dagmar Balažové, nájemkyně bytu č. 21,
v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky

bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s uvedenou nájemkyní ke dni 31. 8. 2009
a v případě nepředání bytu řešit vyklizení bytu soudní cestou

ukládá

bytovému oddělení informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB
a v případě nepředání bytu předat tuto bytovou záležitost právnímu
zástupci k řešení soudní cestou

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 15. 9. 2009

1933/70

projednala

žádost o výměnu bytů žadatelů Davida Kubečky a Petry Hricové (společný nájem), bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Libuše Kubečkové, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky

1. souhlasí

s výměnou bytů žadatelů Davida Kubečky a Petry Hricové (společný nájem), bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Libuše Kubečkové, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky

2. rozhodla

o uzavření nájemních smluv s žadatelem:

- Davidem Kubečkou a Petrou Hricovou (společný nájem), k bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 3.085,28 Kč, na dobu určitou do 30. 6. 2010
- Libuší Kubečkovou, k bytu č. 8, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.977,73 Kč, na dobu neurčitou

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1934/70

projednala

přechody nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemních smluv s p. Pavlem Kafkou, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, a s p. Janou Michálkovou, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory

rozhodla

o uzavření nájemních smluv s:

- a) p. Pavlem Kafkou, k bytu č. 39, v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného
2.964,18 Kč, na dobu neurčitou
- b) p. Janou Michálkovou, k bytu č. 5, v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného
1.350,65 Kč, na dobu neurčitou

ukládá

*bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1935/70

projednala

*žádost p. Vladimíra Šrubaře o schválení podnájmu v bytě na dobu
určitou*

souhlasí

*s podnájmem u p. Vladimíra Šrubaře, nájemce bytu č. 6, vel. 1+1,
v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,
pro podnájemníka Rolanda Ďuríka, na dobu určitou od 1. 9. 2009
do 31. 8. 2010*

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 11. 9. 2009

1936/70

projednála

zajištění přístřeší pro nájemníky Josefa Kitnera, Šárku Lisovičovou, Miroslava Janovička, Olgu Rafaelovou a Petra Pavlase

rozhodla

o uzavření smlouvy o poskytnutí přístřeší s těmito nájemníky:

(v případě, že budou výše uvedení nájemníci souhlasit s pronájemem přístřeší)

*a) Josefem Kitnerem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, dveře č. 5, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.228,64 Kč*

*b) Šárkou Lisovičovou, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 19, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 466,15 Kč*

*c) Miroslavem Janovičkem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, dveře č. 11, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.230,31 Kč*

*d) Olgou Rafaelovou, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 12, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 1.080,33 Kč*

*e) Petrem Pavlasem, přístřeší v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, dveře č. 4, na dobu určitou – tři měsíce, výše regulovaného základního nájemného 973,08 Kč*

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

a v případě, že nájemníci budou akceptovat nabízené přístřeší připravit Smlouvy o poskytnutí přístřeší k podpisu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o poskytnutí přístřeší

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1937/70

projednala

žádost p. Zorky Krčové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, o prominutí poplatků z prodlení za dlužný
nájem ve výši 13.222,-- Kč

rozhodla

žádosti p. Zorky Krčové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, o prominutí poplatků z prodlení za dlužný
nájem ve výši 13.222,-- Kč nevyhovět a postupovat v souladu
s rozhodnutím ZMOB – Dohoda o splátkách dluhu s termínem úhrady
nejpozději do 31. 10. 2010

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 18. 9. 2009

1938/70

projednala

návrh bytového oddělení o provedení odpisu pohledávek za nájemné,
poplatky z prodlení a služby spojené s užíváním bytů (materiál A, B)

rozhodla

odepsat pohledávky za nájemné, poplatky z prodlení a služby spojené
s užíváním bytů dle předloženého návrhu bytového oddělení
(viz materiál A)

ukládá

bytovému oddělení ve spolupráci s finančním odborem provést odpisy
pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení
Iveta Šrámková

T: 18. 9. 2009

pověřená vedením finančního odboru

d o p o r u č u j e

ZMOB odepsat pohledávky za nájemné a služby spojené s užíváním bytů dle předloženého návrhu bytového oddělení (viz materiál B)

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 19. 10. 2009

1939/70

p r o j e d n a l a

žádost společnosti WineX CZ spol. s r. o., Rtm. Gucmana 1/1191, Ostrava – Mariánské Hory, o pronájem nebytových prostor v domě Gen. Hrušky 6/1199, Ostrava – Mariánské Hory

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 1. 9. 2009 se společností WineX CZ spol. s r. o., Rtm. Gucmana 1/1191, Ostrava – Mariánské Hory. Účel podnikání – prodejna potravin. Výše základního nájemného 200,-- Kč/m²/rok

u k l á d á

bytovému oddělení informovat společnost o rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 10. 9. 2009

1940/70

projednála

návrh bytového oddělení na uzavření Dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení a Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání nebytového prostoru v domě na ul. Stojanovo náměstí 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory, s Terezou Janáčkovou

rozhodla

*uzavřít Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání nebytového prostoru v domě na ul. Stojanovo náměstí 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory, s Terezou Janáčkovou, rok nar. * * *, bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 762 45 951, s poskytnutím slevy na úhradě za bezesmluvní užívání v období od 1. 6. 2009 do 31. 8. 2009 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu*

ukládá

bytovému oddělení připravit Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 2. 9. 2009

zmocňuje

místostarostu městského obvodu podpisem těchto dohod

Zodp.: RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

1941/70

projednála

žádost sl. Terezy Janáčkové o schválení podnájmu v části nebytového prostoru v domě na ul. Stojanovo nám. 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory

souhlasí

s podnájmem u sl. Terezy Janáčkové v části nebytového prostoru v domě

na ul. Stojanovo nám. 1072/1, Ostrava – Mariánské Hory, pro
podnájemníka občanské sdružení Stojan, IČ: 228 413 51, Olivova 553/3,
Ostrava – Mariánské Hory

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 11. 9. 2009

1942/70

p r o j e d n a l a

změnu rozsahu a úhrady úklidu v domech na ul. Gen. Hrušky 4/1198,
6/1199 a 8/1207 v Ostravě – Mariánských Horách

b e r e n a v ě d o m í

změnu rozsahu a úhrady úklidu v domech na ul. Gen. Hrušky 4/1198,
6/1199 a 8/1207 v Ostravě – Mariánských Horách

1943/70

p r o j e d n a l a

návrh Mandátní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti se společností
RECTE.CZ, s.r.o., IČ: 619 72 690, Matiční 730/3, Ostrava – Moravská
Ostrava, kterou zastupuje Petr Hnízdo, jednatel společnosti, týkající
se nadlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor
bytových domů svěřených do správy městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky“

r o z h o d l a

uzavřít Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti se společností
RECTE.CZ, s.r.o., IČ: 619 72 690, Matiční 730/3, Ostrava – Moravská
Ostrava, kterou zastupuje Petr Hnízdo, jednatel společnosti, týkající se
nadlimitní veřejné zakázky „Dodávka elektřiny do společných prostor
bytových domů svěřených do správy městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky“ za cenu 15.000,-- Kč + 19% DPH

u k l á d á

bytovému oddělení připravit Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské
činnosti se společností RECTE.CZ, s.r.o., IČ: 619 72 690, Matiční 730/3,
Ostrava – Moravská Ostrava

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 30. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Mandátní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

1944/70

n a v y š u j e

počet funkčních míst na odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD o sedm – VPP z Úřadu práce – a to od 1. září 2009 (celkový počet funkčních míst na tomto odboru bude 26)

1945/70

s t a n o v u j e

celkový počet zaměstnanců SMO, zařazených do ÚMOB MHaH s účinností od 1. září 2009 na 102

1946/70

z ř í d í l a

komisi pro otevírání obálek s nabídkami na realizaci nadlimitních veřejných zakázek, uvedených v usnesení z 20. mimořádné schůze RMOB, konané 29. 6. 2009, pod čísly 1800/M26 až 1805/M26 ve složení:

členové: *Ing. arch. Liana Janáčková, starostka MOB*
RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MOB
Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ

náhradníci: *Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB*
Ing. Jan Andrlé, člen RMOB
Arnošt Fuciman, stavební technik

r u š í

první odrážku v tiskových opravách uvedených v usnesení z 69. Schůze RMOB, konané dne 13. 7. 2009

1947/70

m ě n í

termín konání 22. Zasedání ZMOB z 21. září 2009 na 19. října 2009

1948/70

p r o j e d n a l a

*nabídku finančního daru pana Zdeňka Vaňka, r. nar. * * * ,
bytem * * * * * , Ostrava – Mariánské Hory*

r o z h o d l a

*přijmout nabídku peněžitého daru ve výši 70.000,-- Kč
od pana Zdeňka Vaňka, r. nar. * * * , bytem * * * * * ,
Ostrava – Mariánské Hory, pro potřeby oprav bytového fondu
Statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky*

u k l á d á

*právníčce úřadu připravit Darovací smlouvu ve smyslu rozhodnutí
RMOB*

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právníčka úřadu

T: 30. 9. 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem Darovací smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 14. 9. 2009

* * * * *

Tisková oprava usnesení č. 1890/M28 ze dne 3. 8. 2009

Jedná se o opravu části „rozhodla“:

Původní text:

...za cenu nejvýše přípustnou 6.376.227,-- Kč vč. DPH (5.549.749,-- Kč bez DPH)

Správný text:

...za cenu nejvýše přípustnou 6.376.227,-- Kč vč. DPH (5.849.749,-- Kč bez DPH)