

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 64. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 15. dubna 2009***

čís. usn. 1618/64 – čís. usn. 1637/64

***Ing. arch. Liana Janáčková
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč
místostarosta***

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

1618/64

s c h v a l u j e

rozpočtová opatření:

- a) - zvýší se pol. 3111 – Příjmy z prodeje pozemků
o 400.000,-- Kč
- zvýší se kapitálové výdaje
§ 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 2
o 400.000,-- Kč
- b) – sníží se pol. 2131 – Příjmy z pronájmu pozemků, § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené
o 1,700.000,-- Kč
- zvýší se pol. 2131 – Příjmy z pronájmu pozemků, § 3635 – Územní plánování
o 1,700.000,-- Kč
- sníží se pol. 2132 – Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí, § 3635 – Územní plánování
o 500.000,-- Kč
- zvýší se pol. 2132 – Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí, § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené ORJ 9
o 500.000,-- Kč
- c) – sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 3
o 30.000,-- Kč
- zvýší se § 3632 – Pohřebnictví, pol. 5192 – Poskytnuté neinvestiční příspěvky a náhrady, ORJ 3
o 30.000,-- Kč
- d) – sníží se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5909 – Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené
o 300.000,-- Kč
pol. 5171 – Opravy a udržování
o 200.000,-- Kč
- zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 7
o 500.000,-- Kč
- e) - sníží se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5171 – Opravy a udržování, ORJ 7
o 2,136.000,-- Kč
- zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 7
o 2,136.000,-- Kč
- f) - sníží se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 3
o 5.000,-- Kč

- zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5909 –
Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 3
o 5.000,-- Kč

g) rozdělení odvodu části výtěžku z provozování výherních hracích
přístrojů v r. 2008 takto:
rozpočtovým opatřením se

- zvýší pol. 1351 – Odvod výtěžku z provozování loterií
o 2,316.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ÚZ 160, ORJ 3
o 1,936.000,-- Kč

- zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 5331 – Neinvestiční
příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 160, ORJ 4
o 175.000,-- Kč

- zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 5331 – Neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ÚZ 160, ORJ 4
o 55.000,-- Kč

na sociální, zdravotní, sportovní, ekologický, kulturní účel formou
uzavírání darovacích smluv bude poskytnuto 150.000,-- Kč

- zvýší se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené,
o 150.000,-- Kč

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 23. 4. 2009

1619/64

projednala

návrh oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením na
uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby dle
důvodové zprávy

doporučuje

odboru sociálních věcí a zdravotnictví MMO rozhodnout o uzavření
dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním
městem Ostrava a:

- Žofii Vargovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory, (č. smlouvy 3018/2008/SVZ)
- Matyldou Růžičkovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory, (č. smlouvy SV/85/2007)

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOb Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, MMO za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 24 4. 2009

1620/64

p r o j e d n a l a

žádost paní Karly Ničmanové o poskytování pečovatelské služby

d o p o r u č u j e

odboru sociálních věcí a zdravotnictví MMO rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:

*Karlou Ničmanovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava-Mar.Hory*

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOb Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, MMO za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 24. 4. 2009

1621/64

projednala

žádost paní Marie Švantnerové o uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou

doporučuje

RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s:

paní Marii Švantnerovou k bytu č. 66 v domě s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 14, Ostrava - Mariánské Hory dle předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 1016,15 Kč

ukládá

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOB Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru MMO za účelem dalšího postupu

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1622/64

projednala

žádost odboru majetkového MMO o stanovisko k záměru města darovat pozemek p. p. č. 152/46 zahrada o výměře 30 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

souhlasí

se záměrem města darovat pozemek p. p. č. 152/46 zahrada o výměře 30 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

ukládá

majetkovému oddělení zaslat toto stanovisko RMOB odboru majetkovému MMO

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 27.4.2009

1623/64

projednala

žádost manž. Jiřího Mrázka, r. nar. * * * a Jarky Mrázkové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Hrabůvka a p. Petra Dedka, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Janovice u Frýdku-Místku o povolení vstupu na pozemek st. p. č. 167/4 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

souhlasí

v souladu s § 85 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se vstupem na pozemek st. p. č. 167/4 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, manž. Jiřím Mrázkem, r. nar. * * * a Jarkou Mrázkovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Hrabůvka a p. Petrem Dedkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Janovice u Frýdku-Místku, v souvislosti se stavbou oplocení na pozemku st. p. č. 167/1 zastavěná plocha a nádvoří ve spoluvlastnictví žadatelů

ukládá

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.4.2009

1624/64

projednala

žádost p. Miloslavy Mošové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Čížkovice o povolení vstupu na pozemek p. p. č. 188/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

souhlasí

se vstupem na pozemek p. p. č. 188/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, manž. Janem Mošem, r. nar. * * * a Miloslavou Mošovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Čížkovice v souvislosti s demolicí stavby č. p. 632, objektu k bydlení, na pozemku st. p. č. 556 zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, která je v SJM žadatelů

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat žadatelku o vydání tohoto souhlasu
RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.4.2009

1625/64 **p r o j e d n a l a**

žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku podanou
p. Gustavem Vůjtkem (st. p. č. 2973)

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2973 zastavěná
plocha a nádvoří o velikosti podílu 1800/108101 z celkové výměry
624 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 22. 4. 2009

1626/64 **p r o j e d n a l a**

žádosti o pronájem bytu žadatelů Evy Rácové a Miroslava Drahutského
a Marty Stružákové

d o p o r u č u j e

RM rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) Evou Rácovou, k bytu č. 8, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské
Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.180,77 Kč, na
dobu určitou do 31. 5. 2010
- b) Miroslavem Drahuským a Martou Stružákovou, k bytu č. 2, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného
základního nájemného 1.895,04 Kč, na dobu neurčitou

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1627/64

p r o j e d n a l a

- 1. žádost o instalaci sprchového koutu do bytu č. 1 nájemnice Denisy Holubové v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*
- 2. žádost o pronájem bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

r o z h o d l a

- 1. nevyhovět žádosti o instalaci sprchového koutu do bytu č. 1 nájemnice Denisy Holubové v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*
- 2. nevyhovět žádosti o pronájem bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatelku o těchto rozhodnutích RMOb

Zodp: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1628/64

p r o j e d n a l a

žádost o uzavření nové nájemní smlouvy žadatelky Barbory Olšanecké

r e v o k u j e

své usnesení č. 1543/62 – b) ze dne 10. 3. 2009

d o p o r u č u j e

*RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou Barborou Olšaneckou, k bytu č. 7, v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.296,06 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2009*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1629/64

p r o j e d n a l a

*návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1)
u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 5. 2009*

d o p o r u č u j e

RM rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv s žadatelem – jak je uvedeno v příloze č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v příloze

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhů nájemních smluv (dle přílohy č. 1) s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1630/64

p r o j e d n a l a

*žádost o výměnu bytu žadatelů Ing. Petra a Ing. Lucie Meixnerových, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Roberta Horvátha, bytem * * * * *, Ostrava – Hrabůvka*

r o z h o d l a

*neschválit výměnu bytů žadatelů Ing. Petra a Ing. Lucie Meixnerových, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Roberta Horvátha, bytem * * * * *, Ostrava – Hrabůvka*

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1631/64

p r o j e d n a l a

*žádost o výměnu bytů žadatelek Andrey Vylegalové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Lady Škurlové, bytem
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

d o p o r u ě u j e

RM rozhodnout o uzavření nájemních smluv takto:

- *s p. Andreou Vylegalovou, k bytu č. 43, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše
regulovaného základního nájemného 2.964,52 Kč*
- *s p. Ladou Škurlovou, k bytu č. 0, v domě * * * * *, Ostrava –
Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného
základního nájemného 1.313,06 Kč*

u k l á d á

*bytovému oddělení zaslat žádost o výměnu bytů a návrhy nájemních
smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového
odboru MMO RM*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1632/64

p r o j e d n a l a

*přechod nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění
pozdějších předpisů a žádost o uzavření nájemní smlouvy s žadatelem
Vítem Melicharem, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory*

d o p o r u ě u j e

*RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s p. Vítem Melicharem,
k bytu č. 24, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,*

na dobu neurčitou, výše regulovaného základního nájemného
1.445,93 Kč

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhu nájemní smlouvy s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1633/64

p r o j e d n a l a

žádost p. Vladana Šotkovského o podnájem v bytě na dobu určitou

s o u h l a s í

s podnájemem u p. Vladana Šotkovského, nájemce bytu č. 9, vel. 1+2 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemníka Lukáše Bernátka na dobu určitou od 1. 5. 2009 do 30. 4. 2010

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1634/64

p r o j e d n a l a

návrh hodnotící komise na uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Provádění vodoinstalátérských prací v bytových domech“ s podnikatelem – právnickou osobou podnikající podle živnostenského listu pod jménem

Viliam Barsony

se sídlem Václava Košáře 120/12, PSČ 700 30 Ostrava – Dubina

IČ: 40271137

d o p o r u č u j e

RM rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Provádění vodoinstalačních prací v bytových domech“ dle předem dodané cenové nabídky a za podmínek uvedených v důvodové zprávě s vybraným zhotovitelem

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto návrhu prostřednictvím odboru legislativního a právního MMO k projednání v RM za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 22. 4. 2009

1635/64

p r o j e d n a l a

návrh změny účelu použití kapitálových výdajů § 3612 – bytové hospodářství na rok 2009 – přesun na pol. 6121 stavební investice, přesun akce „Fasáda po výměně oken Výstavní 4“ na akci „Rekonstrukce střechy Šimáčkova 27“

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOb Mariánské Hory a Hulváky příslušnému odboru MMO

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1636/64

p r o j e d n a l a

změnu ceny za dodávku tepla od 1. 4. 2009 dodavatele tepelné energie RWE Plynoprojekt, a.s. pro domy Vršovců 56, 58, Ostrava – Mariánské Hory

b e r e n a v ě d o m í

změnu ceny za dodávku tepla od 1. 4. 2009 dodavatele tepelné energie RWE Plynoprojekt, a.s. pro domy Vršovců 56, 58, Ostrava – Mariánské Hory

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 4. 2009

1637/64

p r o j e d n a l a

návrh hodnotící komise na uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu “Rekonstrukce střechy domu Šimáčkova 27“ s podnikatelem – fyzickou osobou podnikající podle živnostenského listu pod jménem Jiří Šperlík

*se sídlem Masarykova třída 744, Orlová – Lutyně, PSČ 735 14
IČ: 655 06 308*

d o p o r u ě u j e

RM rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce střechy domu Šimáčkova 27“, dle předem dodané cenové nabídky za cenu max. přípustnou 1.841.819,-- Kč bez DPH, včetně DPH 2.107.472,-- Kč s vybraným zhotovitelem

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto návrhu prostřednictvím odboru legislativního a právního MMO k projednání v RM za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 22. 4. 2009

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 4. 5. 2009