

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

MĚSTSKÝ OBVOD

MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**z 60. schůze Rady městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 11.února 2009**

čís. usn. 1477/60 – čís. usn. 1506/60

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

1477/60 **projednála**

Návrh na rozpočtová opatření dle předloženého materiálu

žádá

RM rozhodnout o souhlasu s návrhem rozpočtových opatření

ukládá

*finančnímu odboru zaslat návrh na rozpočtová opatření s doporučením
RMOb prostřednictvím odboru financí a rozpočtu MMO RM*

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 16. 2. 2009

1478/60 **schvaluje**

*změnu účelu kapitálových výdajů v rozpočtu r. 2009
dle předloženého materiálu*

1479/60 **projednála**

*žádost paní Anny Todorovové a Judit Kubinčiakové o poskytování
pečovatelské služby*

doporučuje

*odboru sociálních věcí a zdravotnictví MMO rozhodnout o uzavření
Smlouvy o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem
Ostrava a:*

- a) Annou Todorovovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory
b) Judit Kubinčiakovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *, Ostrava-Mar.Hory

ukládá

*oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit
předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného*

*RMOB Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí
a zdravotnictví, MMO za účelem dalšího postupu*

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 19. 2. 2009

1480/60

projednála

návrh oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením na uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby dle důvodové zprávy

doporučuje

odboru sociálních věcí a zdravotnictví MMO rozhodnout o uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:

- Valerií Krejčí, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava-Mar.Hory, (č. smlouvy SV/149/2007)
- Šarlotou Vrbovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava-Mar.Hory, (č. smlouvy 2071/2008/SVZ)

ukládá

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOB Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, MMO za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 19.2. 2009

1481/60

souhlasí

s kácením dřevin na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 732/1 vodní plocha, zamokřená plocha ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky a uzavřením

dohody o plné moci s podnikem DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86, IČ: 000 02 739 k jednání před správním orgánem ve věci vydání rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

u k l á d á

majtkovému oddělení zaslat toto stanovisko RMOb majtkovému odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majtkového oddělení**

T: 10. 2. 2009

1482/60

proje d n a l a

žádost společnosti DANKAR, s. r. o., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Pašerových 2, PSČ 709 00, IČ: 619 44 858 o prodej pozemků st. p. č. 289 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st. p. č. 290 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st. p. č. 291 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 710 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

d o p o r u č u j e

ZMOb požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky st. p. č. 289 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st. p. č. 290 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, st. p. č. 291 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 710 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 9. 3. 2009

1483/60

proje d n a l a

žádost Mariánskohorské akciové společnosti, se sídlem Moravská Ostrava, Veleslavínova 5, IČ: 476 72 633 o uzavření smlouvy

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení elektrické přípojky NN v rámci stavby „Přípojka pro správní budovu na ul. Železárenská 1074“

doporučuje

RM

1. vydat souhlas se vstupem a umístěním elektrické přípojky NN v částech pozemků p. p. č. 1071 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1072 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, jejímž investorem je Mariánskohorská akciová společnost, se sídlem Moravská Ostrava, Veleslavínova 5, IČ: 476 72 633

2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 1071 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1072 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na snímku katastrální mapy a po dokončení stavby „Přípojka pro správní budovu na ul. Železárenská 1074“ bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro oprávněného Mariánskohorskou akciovou společností, se sídlem Moravská Ostrava, Veleslavínova 5, IČ: 476 72 633 za účelem zřízení a provozování elektrické přípojky NN na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 250,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky elektrické přípojky a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 18.2.2009

1484/60

projednala

A)

návrhy majetkového oddělení na zrušení částí usnesení ZMOB ze dne 8. září 2008 č. 197/14, týkající se prodeje bytových jednotek včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu

č. p. 1099 a pozemku st. p. č. 1073 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - ul. Pražákova 9, a to:

1. část usnesení ZMOB ze dne 8. září 2008 č. 197/14, odst. 1), 10. odrážka, kterým ZMOB doporučilo ZM nabídnout a prodat bytovou jednotku č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 p. Lence Pajurkové, r. nar. 1982 za částku 112.869,- Kč, odst. 2a), bod 9), kterým ZMOB doporučilo ZM uzavřít kupní smlouvu s p. Lenkou Pajurkovou, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 za částku 112.869,- Kč

2. část usnesení ZMOB ze dne 8. září 2008 č. 197/14, odst. 1), 21. odrážka, kterým ZMOB doporučilo ZM nabídnout a prodat bytovou jednotku č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 p. Anastázií Koňářikové, r. nar. * * * za částku 125.579,- Kč a odst. 2a), bod 17), kterým doporučilo ZM uzavřít kupní smlouvu s p. Anastázií Koňářikovou, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 za částku 125.579,- Kč

B)

žádost p. Davida Šebestíka, r. nar. * * *, bytem * * * *, Ostrava-Mariánské Hory, o prodej b. j. č. 1099/12 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 1099 a pozemku st. p. č. 1073 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava o velikosti podílu 6363/152004, již je nájemcem

d o p o r u č u j e

ZMOB:

1.zrušit část usnesení ZMOB ze dne 8. září 2008 č. 197/14, odst. 1, 10. odrážka, kterým doporučilo ZM nabídnout a prodat bytovou jednotku č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 p. Lence Pajurkové, r. nar. * * * za částku 112.869,- Kč, odst. 2a), bod 9), kterým ZMOB doporučilo ZM uzavřít kupní smlouvu s p. Lenkou Pajurkovou, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 za částku 112.869,- Kč

2. zrušit část usnesení ZMOB ze dne 8. září 2008 č. 197/14, odst. 1), 21. odrážka, kterým ZMOB doporučilo ZM nabídnout a prodat bytovou jednotku č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 p. Anastázií Koňářikové, r. nar. * * * za částku 125.579,- Kč a odst. 2a), bod 17), kterým doporučilo ZM uzavřít kupní smlouvu s p. Anastázií Koňářikovou, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 za částku 125.579,- Kč

3.navrhnout ZM nabídnout a prodat bytové jednotky včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 1099 a pozemku st. p. č. 1073 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění a v souladu se Zásadami pro prodej bytů, nebytových prostorů a

souvisejících pozemků z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, schválených Zastupitelstvem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dne 14. října 2001 pod č. usnesení 228/19:

a) b. j. č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 manž. Ivo Pajurkovi, r. nar. * * * a Lence Pajurkové, r. nar. * * * za částku 112.869,- Kč

b) b. j. č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 p. Davidu Šebestíkovi, r. nar. * * * za částku 125.579,- Kč,

uzavřít kupní smlouvu:

a) dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu s manž. Ivo Pajurkem, r. nar. * * * a Lenkou Pajurkovou, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/1, spol. podíl 5719/152004 za částku 112.869,- Kč

a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení zástavního práva:

b) dle přílohy č. 6 předkládaného materiálu s p. Davidem Šebestíkem, r. nar. * * * k b. j. č. 1099/12, spol. podíl 6363/152004 za částku 125.579,- Kč

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 24.2.2009

1485/60

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- část pozemku p. p. č. 976/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře $2 \times 9,6 \text{ m}^2$
- část pozemku p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň o výměře $5,1 \text{ m}^2$
- část pozemku p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň o výměře $5,1 \text{ m}^2$
- část pozemku p. p. č. 861/62 ostatní plocha, zeleň o výměře $4,1 \text{ m}^2$

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 16.2.2009

1486/60

projednala

návrh majetkového oddělení na ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřenou s p. Hošťálkovou (st. p. č. 1416)

1. doporučuje

*MMO, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni 30.4.2009 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 1416 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² s p. Hošťálkovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava-Mariánské Hory*

ukládá

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému odboru MMO v souladu s usn. RM č. 3058/48 ze dne 8. ledna 2008.

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 24.2.2009

vedoucí majetkového oddělení

2. rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1416 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 16.2.2009

vedoucí majetkového oddělení

1487/60

projednala

žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřenou s p. Kovářovou (st. p. č. 1249)

1. doporučuje

*MMO, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni 30.4.2009 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 1249 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² s p. Kovářovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Hlučín*

ukládá

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému odboru MMO v souladu s usn. RM č. 3058/48 ze dne 8. ledna 2008.

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 20.2.2009

vedoucí majetkového oddělení

2. rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1249 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 16.2.2009

vedoucí majetkového oddělení

1488/60

projednála

žádost o uzavření Smlouvy o nájmu pozemku podanou p. Chaloupkovou (st. p. č. 3321)

doporučuje

RM uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s nájemcem p. Pavlínou Chaloupkovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava-Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč

ukládá

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOb RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

Zodp.: Jindřiška Pavúková

T: 24. 2. 2009

vedoucí majetkového oddělení

1489/60

projednála

žádost o uzavření Smlouvy o nájmu pozemku podanou p. Boháčkem (st. p. č. 1317)

doporučuje

RM uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 1317 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s nájemcem p. Janem Boháčkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Hat' u Hlučina, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat tato doporučení RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 24. 2. 2009

1490/60

p r o j e d n a l a

žádost o uzavření Smlouvy o nájmu pozemku podanou p. Ing. Bischofem, CSc. (st. p. č. 2796/1)

d o p o r u č u j e

RM uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2796/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s nájemcem p. Ing. Vladimírem Bischofem, CSc., r. nar. * * *, bytem * * * * *, Praha 1 – Nové Město, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 24. 2. 2009

1491/60

p r o j e d n a l a

návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu dvou částí pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahových ploch 1900/71680 a 1900/71680 z celkové výměry 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a části pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 19/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s vlastníky garáží stojících na těchto pozemcích:

1. Karolínou Sklenářovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava-Poruba

2. Ing. Hanou Pannovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava-Moravská Ostrava
3. Manžely Janem Urbánkem, r. nar. * * * a Edith Urbánkovou, r. nar. *
* *, oba bytem * * * * *, Ostrava-Moravská Ostrava

d o p o r u č u j e

RM:

a) uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 1900/71680 z celkové výměry 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s nájemcem p. Karolínou Sklenářovou, r. nar. * * * bytem * * * * *, Ostrava-Poruba, s ročním nájmem ve výši 427,- Kč

b) uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 1900/71680 z celkové výměry 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s nájemcem p. Ing. Hanou Pannovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava-Moravská Ostrava, s ročním nájmem ve výši 427,- Kč

c) uzavřít s účinností od 1. dubna 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu části pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 19/910 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s nájemci, manžely p. Janem Urbánkem, r. nar. * * * a Edith Urbánkovou, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava-Moravská Ostrava, s ročním nájmem ve výši 415,- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat tato doporučení RMOb RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 24. 2. 2009

1492/60

p r o j e d n a l a

žádosti o pronájem bytů žadatelů Miroslavy Košárkové, Boženy Motyčkové, Marka Larische a Ireny Liberdové

d o p o r u č u j e

RM rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadateli:

a) Miroslava Košárková, k bytu č. 5, v domě * * * * *, Ostrava –

Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.737,95Kč, na dobu neurčitou,

*b) Božena Motyčková, k bytu č. 1, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.706,81 Kč, na dobu určitou – do 28.2.2010,*

*c) Marek Larisch, k bytu č. 2, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.214,09 Kč, na dobu určitou – do 28.2.2010*

*d) Irena Liberdová, k bytu č. 3, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.227,97 Kč, na dobu určitou – do 28.2.2010.*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM;

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 24.2. 2009

1493/60

p r o j e d n a l a

žádosti o uzavření nových nájemních smluv žadatelek Jany Svobodové a Žanety Tokárové

d o p o r u č u j e

RM rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadatelkami:

*a) Jana Svobodová, k bytu č. 5, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.372,58 Kč, na dobu určitou do 31.1.2010,*

*b) Žaneta Tokárová, k bytu č. 4, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.194,16 Kč, na dobu určitou do 28.2.2010*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM;

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 24.2. 2009

1494/60 **revokuje**
*usnesení číslo 1347/55 d) ze dne 24.11.2008 a usnesení číslo 1426/58 c)
ze dne 12.1.2009*

1495/60 **projednala**
*žádost p. Květoslavy Poremské o uzavření nové nájemní smlouvy na
základě Dohody rozvedených manželů o dalším užívání bytu*

doporučuje

*RM rozhodnout o uzavření nové nájemní smlouvy s žadatelkou:
Květoslava Poremská, k bytu č. 2, v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky,
výše regulovaného základního nájemného 3.085,28 Kč, na dobu
neurčitou.*

ukládá

*bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMO
prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM;*

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24.2. 2009

1496/60 **projednala**
*přechod nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění
pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemních smluv s žadatelkou:
Paed.Dr. Šárka Valentová, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory,*

doporučuje

RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy takto:

*s p. Paed.Dr. Šárkou Valentovou, k bytu č. 52, v domě * * * * *, Ostrava
– Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného základního
nájemného: 2.461,09 Kč;*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhů nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 2. 2009

1497/60

p r o j e d n a l a

žádosti o výměnu bytů žadatelů:

- a) Jana Horkelová, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Jana Plášilová, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory;
b) Eva Šmoldasová, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
Miroslava Pšenicová, bytem * * * * *, Petřvald

d o p o r u č u j e

radě města rozhodnout o uzavření nájemních smluv takto:

- s p. Janou Horkelovou, k bytu č. 6, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného základního nájemného: 2.113,71 Kč;
- s p. Janou Plášilovou, k bytu č. 3, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného základního nájemného: 1.641,07 Kč;
- s p. Miroslavou Pšenicovou, k bytu č. 3, v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.3.2010, výše regulovaného základního nájemného 1.553,32 Kč.

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat žádost o výměnu bytů a návrhy nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 2. 2008

1498/60

p r o j e d n a l a

požadavek bytového oddělení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace kanalizace pro dům Vršovců 64“ v Ostravě -Mariánských Horách

d o p o r u č u j e

RM oslovit tři firmy dle návrhu bytového oddělení k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Renovace kanalizace pro dům Vršovců 64“ dle předložených zadávacích podmínek

z ř í d í l a

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

předseda komise – RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MOB

členové komise: Ing. Jan Andrlé, člen RMOB

Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení

náhradníci:

Ing. arch. Liana Janáčková, starostka MOB

Ing. Jiří Jezerský, člen RMOB

Alfons Gratza, technik bytového oddělení

u k l á d á

a) bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativního a právního odboru MMO RM

Zodp. : Ing.Lukáš Lesňák

T: 20. 2. 2009

b/ hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Zodp. : předseda komise

T: 31. 3. 2009

1499/60

p r o j e d n a l a

žádost o sloučení bytů žadatele Jiřího Pechy

r o z h o d l a

vyhovět žádosti o sloučení bytů:

*p. Jiřího Pechy, nájemce bytu č. 14 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, sloučení s bytem č. 13, na vlastní náklady*

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 24. 2. 2009

1500/60

p r o j e d n a l a

Kalkulaci ceny tepla pro rok 2009 dodavatele Harmony Club Hotely, a.s.

b e r e n a v ě d o m í

Stanovení ceny tepla na rok 2009 dodavatele Harmony Club Hotely, a.s.

d o p o r u č u j e

RM uzavřít s Harmony Club Hotely, a.s., 28. října 170, 709 00 Ostrava Kalkulaci ceny tepla ke smlouvě o prodeji tepla a teplé užitkové vody pro rok 2009 ke smlouvě o prodeji tepla a teplé užitkové vody č. CE/66/2008/B dodavatele Harmony Club Hotely, a.s.

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO RM.

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení

T: 16. 2. 2009

1501/60

r e v o k u j e

své usnesení č. 1399/57 z 22. 12. 2008

1502/60

b e r e n a v ě d o m í

umístění antény rádiového spoje společnosti OVANET, a.s. na stávající stožár, který je v majetku Statutárního města Ostravy, a který je umístěn na budově UMOB Přemyslovců 65, Ostrava – Mar. Hory

1503/60

projednala

návrh na předložení žádosti o dotaci z „ Programu DSH 8 Zvyšování pasivní bezpečnosti na pozemních komunikacích“

doporučuje

RM :

1. Schválit žádost o dotaci z „ Programu DSH 8 Zvyšování pasivní bezpečnosti na pozemních komunikacích“ na akci „ Rekonstrukce chodníků na ul. Zelené“ vyhlášeného Krajským úřadem Moravskoslezského kraje ,

2. Rozhodnout o financování stavby „ Rekonstrukce chodníků na ul. Zelené – 1. Etapa “ v celkové výši 3,5 mil. Kč :

– dotace z „ Programu DSH 8 Zvyšování pasivní bezpečnosti na pozemních komunikacích“ ve výši 1,0 mil. Kč

finanční prostředky z rozpočtu MOB Mar. Hory a Hulváky ve výši 1,0 mil. Kč

ukládá

vedoucí odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru ekonomického rozvoje

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T.: 12.2.2009

1504/60

projednala

zprávu hodnotící komise pro posouzení doručených nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Zadavatelská činnost“

konstatuje, že

- tři ze čtyř doručených nabídek nesplnily podmínky zadávací dokumentace

- firma RECTE.CZ, s.r.o. splnila všechny podmínky zadávací dokumentace a předložila nabídku s nejnižší cenou

žádá

RM vybrat zhotovitele této veřejné zakázky

u k l á d á

odboru výstavby, VHaZ zaslat veškerý materiál týkající se této veřejné zakázky, prostřednictvím legislativního a právního odboru MMO RM

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 20. 2. 2009

1505/60

p r o j e d n a l a

návrh výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZMOB, stanovené dle Přílohy č. I k Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, změněné Nařízením vlády č. 20/2009 Sb.

d o p o r u č u j e

ZMOB stanovit neuvolněným členům ZMOB výši měsíčních odměn dle předloženého návrhu s účinností od 1. března 2009

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 24. 2. 2009

1506/60

m ě n í

termín konání 19. zasedání ZMOB z 23. února 2009 na úterý 24. 2. 2009

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 23. 2. 2009 v 9.00 hodin