

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ
ze 44. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konané dne 28. dubna 2008

čís. usn. 966/44 – čís. usn. 988/44

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

966/44

projednala

návrh na rozdělení odvodu části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů v r. 2007

doporučuje

Radě města Ostravy vyslovit souhlas s návrhem na rozdělení odvodu části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů v r. 2007 dle předloženého materiálu

ukládá

finančnímu odboru zaslat návrh na rozdělení odvodu části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů v r. 2007 s doporučením RMOB prostřednictvím odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy

**odp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 5. 5. 2008

967/44

projednala

Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2007 – závěrečný účet

doporučuje

Radě města Ostravy vyslovit souhlas s předloženým materiálem

ukládá

finančnímu odboru zaslat Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2007 – závěrečný účet s doporučením RMOB prostřednictvím odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 5. 5. 2008

968/44 **projednala**

návrh o uzavření DODATKU č.2 ke Smlouvě č. 10/2005 z 24.10.2005, uzavřené s firmou ARBOR MORAVIA, s r.o. a firmou Jaromír Mičulka – údržba vozovek, kterým se doplňují článek V. o bod 7., článek VI. o bod 8. a článek XV. o bod 8.

doporučuje

RMO rozhodnout o uzavření DODATKU č.2 k výše uvedené Smlouvě dle předloženého návrhu

ukládá

odboru KVR zaslat návrh DODATKU č.2 k výše uvedené Smlouvě dle předloženého návrhu (včetně důvodové zprávy, přílohy 1. a přílohy 2.) s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Marcela Výmolová
pověřená vedením odboru KVR

T: 2. 5. 2008

969/44 **projednala**

žádost Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace, 28. října 2, 702 00 Ostrava o souhlas s přemístěním antény pro příjem rádiového signálu na pobočce Daliborova 9, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky

souhlasí

s přemístěním antény pro příjem rádiového signálu na pobočce Knihovny města Ostravy, 28. října 2, 702 00 Ostrava v budově Daliborova 9, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky dle předloženého materiálu.

ukládá

Odboru organizačnímu a vnitřních věcí informovat Knihovnu města Ostravy, příspěvková organizace, 28. října 2, 702 00 Ostrava o usnesení Rady městského obvodu

Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
pověřený vedením odboru org. a vnitřních věcí

T: 6. 5. 2008

970/44 projednala

*žádosti občanů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
o poskytování pečovatelské služby*

doporučuje

*odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy
rozhodnout o uzavření Smluv o poskytování pečovatelské služby mezi
Statutárním městem Ostrava a:*

- a) *Annou Fojtů, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava - Mar. Hory,*
- b) *Jiřím Oláhem, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava - Poruba,
místo pobytu * * * * *, Ostrava - Mar. Hory*

ukládá

*oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit
předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného
Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních
věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu*

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 13. 5. 2008

971/44 projednala

*závěry zjišťovacího řízení dle zákona o posuzování vlivů na životní
prostředí k záměru „Betonárna Mariánské Hory“*

doporučuje

*zaslat Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, oddělení hodnocení
vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství a Magistrátu města
Ostravy, odboru stavebně správnímu nesouhlasné stanovisko k závěrům
zjišťovacího řízení „Betonárna Mariánské Hory“*

u k l á d á

odboru výstavby VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje odd. hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství a Magistrátu města Ostravy, odboru stavebně správnímu

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

T: do 30. 4. 2008

972/44

p r o j e d n a l a

žádost o pronájem bytu p. Pulkové Lucie

d o p o r u č u j e

RMO rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s žadatelkou:

*Pulkovou Lucií k bytu č. 6 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného: 1.226,39 Kč, bez nutnosti složit peněžní prostředky ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu.*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

**Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení**

T: 12. 5. 2008

973/44

p r o j e d n a l a

žádosti o pronájem bytů žadatelů - Poláková Dagmar a Čadek Svatopluk

d o p o r u č u j e

RMO rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy, na dobu určitou – do 30.4.2009 s žadatelem:

- a) *Poláková Dagmar k bytu č. 1 v domě * * * * *, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného: 1.352,10 Kč, s nutností složit peněžní prostředky ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu (dle § 686a občanského zák. v platném znění)*
- b) *Čadek Svatopluk k bytu č. 8 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného: 956,06 Kč, s nutností složit peněžní prostředky ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu (dle § 686a občanského zák. v platném znění)*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 12. 5. 2008

974/44

p r o j e d n a l a

*žádost p. Eduarda Kmeťa , bytem * * * * *, Ostrava-Mariánské Hory o sloučení svého bytu s vedlejším uvolněným bytem*

r o z h o d l a

žádost zamítnout

u k l á d á

bytovému oddělení informovat p. Kmeťa o zamítnutí jeho žádosti

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 7. 5. 2008

975/44

projednala

žádost p. Jankeové Libuše o schválení podnájmu na dobu určitou

souhlasí

*s podnájmem u p. Jankeové Boženy, nájemkyní bytu č. 3, vel. 1+1
v Ostravě – Hulvákách, ul. * * * * *, pro podnájemnici
Bc. Veselou Kateřinu, na dobu určitou: od 1. 6. 2008 do 31. 5. 2009*

ukládá

bytovému oddělení informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jitka Veličková

T: 12. 5. 2008

vedoucí bytového oddělení

976/44

projednala

poskytnutí přístřeší pro pana Tomáše Sládečka

doporučuje

*RMO rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí přístřeší, na dobu
určitou – do 30.6. 2008, s panem Tomášem Sládečkem, dveře čís. 3 v
domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného
základního nájmu: 874,44 Kč*

ukládá

*bytovému oddělení zaslat návrh smlouvy o poskytnutí přístřeší s
doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru
MMO Radě města Ostravy*

Zodp.: Jitka Veličková

T: 2. 5. 2008

vedoucí oddělení bytového

977/44

revokuje

usnesení č. 871/39 ze dne 19.2.2008 a usnesení č. 915/42 z 31. 3. 2008

b e r e n a v ě d o m í

ukončení nájmu nebytových prostor firmou ELVIN PRODEJ, s.r.o. ke dni 30.4.2008 dle článku V. odst 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 9.3.2008

u k l á d á

bytovému oddělení znovu zveřejnit záměr obvodu nebytový prostor v domě Stojanovo nám. 1/1072, Ostrava-Mariánské Hory, pronajmout

**Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového**

T: 5. 5. 2008

978/44

p r o j e d n a l a

návrh na uzavření smlouvy o dílo v souladu se Zákonem č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle §18, odst.3 a §12, odst.6 na zakázku malého rozsahu „Renovace střešní krytiny domu Fráni Šrámka 28“ v rozsahu dle důvodové zprávy

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo s podnikatelem Miroslav Hajduček se sídlem Skřivánčí 711/1, 715 00 Ostrava - Michálkovice za cenu nejvýše přípustnou 222.836,-Kč včetně DPH (204.437,-Kč bez DPH).

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

**Zodp. : Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení**

T:12. 5. 2008

979/44

p r o j e d n a l a

žádost společnosti DK projekt, s. r. o., se sídlem Vratimov, Zahradní 526/4, PSČ 739 32, IČ: 277 75 518 v zastoupení společnosti SMP Net,

s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ: 277 68 961 o vydání souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO MS OV – ul. Václavská, Ostrava – MarH“, se vstupem na pozemek p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy rozhodnout:

- a) *o vydání souhlasu se vstupem a s umístěním NTL plynovodu do pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava v rámci stavby „REKO MS OV – ul. Václavská, Ostrava – Mariánské Hory“, jejímž investorem je společnost SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ: 277 68 961*
- b) *o zřízení věcného břemene k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, které je pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vyznačeno ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby „REKO MS OV – ul. Václavská, Ostrava – Mariánské Hory“ bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro budoucího oprávněného SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ: 277 68 961 za účelem zřízení a provozování NTL plynovodu na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč za běžný i započatý metr délky NTL plynovodu s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se úplata za zřízení věcného břemene o DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
Vedoucí majetkového oddělení

T: 7. 5. 2008

980/44 **revokuje**
své usnesení č. 827/37 ze dne 21. ledna 2008

981/44 **bere na vědomí**
informaci majetkového oddělení o úhradách pohledávek dle přílohy č. 3 projednávaného materiálu

982/44 **projednala**
žádost společnosti DHV CR, spol. s r.o., Hollarova 3119/5, 702 00 Ostrava o vydání souhlasu s vedením trasy pro dokumentaci pro územní rozhodnutí „Cyklistická stezka Odra – Morava - Dunaj“

souhlasí
s umístěním a vedením cyklistické trasy Odra – Morava - Dunaj v katastrálním území Mariánské Hory na částech pozemků p. p.č. 867/1 ostatní plocha - jiná plocha, 867/8 ostatní plocha - neplodná půda, 867/10 ostatní plocha - neplodná půda, 1028/25 ostatní plocha - neplodná půda a p.p.č. 866 vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené, podél Odry

ukládá
informovat žadatele s usnesením rady

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením oddělení MHaD

T: 2. 5. 2008

983/44 **projednala**
návrh na uzavření smlouvy o dílo v souladu se Zákonem č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle §18, odst.3 a §12, odst.6 na zakázku malého rozsahu „Programové vybavení pro správu domovního a bytového majetku“ městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo se společností STARLIT, s.r.o. se sídlem ve Volfarticích čp. 62, PSČ 471 12, provozovna společnosti Hrnčířská 772, Česká Lípa PSČ 470 01, IČ 18383769, DIČ CZ 18383769, za cenu nejvýše přípustnou 274.580,60 Kč (230.740,-- Kč bez DPH)

u k l á d á

bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky Radě města Ostravy prostřednictvím odboru MIS.

Zodp. : Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T :12. 5. 2008

984/44 **b e r e n a v ě d o m í**

Informaci starostky obvodu o schůzce s p. Josefem Novákem ve věci „zdevastovaného“ altánku na sídlišti Fifejdy I. (viz usnesení č. 936/42)

s o u h l a s í

s odstraněním laviček z tohoto altánku

985/44 **b e r e n a v ě d o m í**

žádost odboru komunálního a bytového MMO ve věci prodlužování nájemního vztahu i přes evidovaný dluh – nutno řádně zdůvodnit proč RMOB prodloužení nájemního vztahu doporučuje

986/44 **projednála**
*žádost společenství vlastníků domu na Korunní 1211/43, Ostrava-
Mariánské Hory, o finanční příspěvek na zámkovou dlažbu, pokládanou
ve dvorní části domu*

rozhodla
žádost zamítnout

ukládá
odboru KVR informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Marcela Výmolová
pověřená vedením odboru KVR

T: 5. 5. 2008

987/44 **mění**
*původní znění bodu a) v usnesení RMOB č. 938/42 z 31. 3. 2008
na následující znění:
„ provoz VHP v obvodu bude od 10.00 hodin do 22.00 hodin“*

ukládá
*odboru KVR zaslat tuto změnu usnesení č. 938/42 odboru financí
a rozpočtu MMO*

Zodp.: Marcela Výmolová
pověřená vedením odboru KVR

T: 5. 5. 2008

988/44 **mění**
termín 13. zasedání ZMOB z 16. 6. 2008 na 23. 6. 2008

* * * * *

Příští schůze RMOB se uskuteční v pondělí 12. května 2008 ve 13.00 hodin