

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ
ze 42. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konané dne 31. března 2008

čís. usn. 909/42 – čís. usn. 942/42

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

909/42

projednála

žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou žadatelky p. Věry Pawlovské

doporučuje

Magistrátu města Ostravy uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 18, s paní Věrou Pawlovskou, nar. * * * , trvale bytem * * * * * , Ostrava – Mar. Hory, vel. 1+1, na ul. * * * * * , Ostrava-Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 845,80 Kč

ukládá

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 11. 4. 2008

910/42

vydává

pravidla pro poskytování pečovatelské služby ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy s účinností od 1. dubna 2008

ruší

pravidla pro poskytování pečovatelské služby schválená usnesením Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky č. 329/19 ze dne 29. 5. 2007

ukládá

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením realizovat body tohoto usnesení

Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením

T: 1. 4. 2008

911/42

projednala

žádost o pronájem bytu žadatelky Sedláčkové Žanety

doporučuje

*Radě města Ostravy uzavřít nájemní smlouvu, na dobu určitou
– do 30.4.2009 s žadatelkou:*

*Sedláčkovou Žanetou k bytu č. 42 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného:
1.085,97 Kč, s nutností složit peněžní prostředky ve výši trojnásobku
měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu (dle § 686a občanského zák.
v platném znění)*

ukládá

*bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením
RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu
města Ostravy Radě města Ostravy*

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 15. 4. 2008

912/42

projednala

*žádosti o uzavření nových nájemních smluv žadatelů Bednáře Jana
a Janošíkové Hany*

doporučuje

*Radě města Ostravy uzavřít nájemní smlouvy, na dobu neurčitou
s žadateli:*

*a) Janem Bednářem k bytu č. 1 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného:
1.682,46 Kč*

*b) Hanou Janošíkovou k bytu č. 4 v domě * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného:
1.457,26 Kč*

u k l á d á

*bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením
RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru
Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy*

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 15. 4. 2008

913/42

p r o j e d n a l a

*návrhy na neuzavření nových nájemních smluv a přístřeší u nájemců,
u kterých je tato smlouva platná do 31. 3. 2008.*

d o p o r u č u j e

*Radě města Ostravy neuzavřít nové nájemní smlouvy a přístřeší
s nájemci uvedenými v příloze k zápisu usnesení a v případě nepředání
bytu (přístřeší) do 31.3.2008 bytovému oddělení, řešit vyklizení bytu
(přístřeší) soudní cestou*

u k l á d á

*bytovému oddělení zaslat podklady s nedoporučením RMOB
prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu
města Ostravy Radě města Ostravy*

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 15. 4. 2008

914/42

p r o j e d n a l a

*žádosti o výměny bytů žadatelek Jarmily Frankové,
bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory a Renaty Lepciové,
bytem * * * * *, Ostrava - Heřmanice*

d o p o r u č u j e

*Radě města Ostravy uzavřít s žadatelkou Renatou Lepciovou nájemní
smlouvu k bytu č. 6 v domě * * * * *, Ostrava –
Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného základního
nájemného: 1.681,31 Kč*

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat žádosti o výměnu bytu a návrh nájemní smlouvy s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 15. 4. 2008

915/42

p r o j e d n a l a

žádost Claris realitní kancelář, s.r.o. o pronájem nebytových prostor v domě Stojanovo náměstí 1/1072, Ostrava – Mariánské Hory a návrh Smlouvy o nájmu nebytových prostor Stojanovo náměstí 1/1072, Ostrava – Mariánské Hory s Claris realitní kancelář, s.r.o.

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Stojanovo náměstí 1/1072, Ostrava – Mariánské Hory s Claris realitní kancelář, s.r.o., se sídlem 5. května 23/6, 741 01 Nový Jičín s účinností od 1.5.2008 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s nutností uhradit kauci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytových prostor (služby).

Účel podnikání: prodej a pronájem nemovitostí.

Výše smluvního nájemného: 1000 Kč/m²/rok za 122 m² plochy

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru s doporučením RMOB prostřednictvím majetkového odboru Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 15. 4. 2008

916/42

projednala

Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 015-07-V1 s dodavatelem CENOK - výtahy, a. s. na dodávku 1 ks výtahu 1000 kg v domě Rtm. Gucmana 1/1191, Ostrava – Mariánské Hory

doporučuje

Radě města Ostravy uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 015-07-V1 ze dne 26.10.2007, na dodávku 1 ks výtahu 1000kg v domě Rtm. Gucmana 1/1191, Ostrava – Mariánské Hory s navýšením konečné ceny na 2.023.830,-Kč vlivem zvýšené DPH v roce 2008.

ukládá

bytovému oddělení zaslat návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 015-07-V1 s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu města Ostravy Radě města Ostravy.

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 15. 4. 2008

917/42

projednala

Dodatek č. 1 k Smlouvě o poskytování právní pomoci advokátní kanceláři č. CE 432/2007 uzavřenou dne 11. 12. 2007 s JUDr. Oldřichem Benešem

navrhuje

Radě města Ostravy rozhodnout o uzavření dodatku č. 1 k Smlouvě o poskytování právní pomoci advokátní kanceláři č. CE 432/2007 uzavřenou dne 11. 12. 2007 s JUDr. Oldřichem Benešem dle předloženého materiálu

ukládá

Odboru organizačnímu a vnitřních věcí zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky Legislativně právnímu odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
pověřený vedením odboru org. a vnitřních věcí

T: 9. 4. 2008

918/42

projednála

žádost o pronájem bytu žadatelky Pulkové Heleny

doporučuje

Radě města Ostravy uzavřít nájemní smlouvu, na dobu určitou – do 31.12.2008 s žadatelkou:

*Pulkovou Helenou k bytu č. 1 v domě * * * * *,
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného:
1.513,61 Kč, s nutností složit peněžní prostředky ve výši trojnásobku
měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná
v souvislosti s užíváním bytu (dle § 686a občanského zák.
v platném znění)*

ukládá

*bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMO
prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu
města Ostravy Radě města Ostravy*

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 15. 4. 2008

919/42

berena vědomí

tiskovou opravu v příloze usnesení č. 869/39 z 19. února 2008

ukládá

*bytovému oddělení zaslat tuto tiskovou opravu komunálnímu
a bytovému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem
dalšího postupu*

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí oddělení bytového

T: 4. 4. 2008

920/42

berena vědomí

průběžnou zprávu bytového oddělení o plnění opatření RMOB k závěrům provedené kontroly hospodaření obvodu v roce 2007 ve dnech 6. - 31. 8. 2007 odborem interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy

921/42

projednala

*žádost p. Petry Hořínové, r. nar. * * *, bytem * * * * **

Ostrava – Mariánské Hory o prodej části pozemku p. p. č. 177/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu požádat zastupitelstvo města Ostravy o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku pozemku p. p. č. 177/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 21. 4. 2008

922/42

projednala

*žádost Ing. Zdeňka Moštěka, r. nar. * * *, * * * * **

*Ostrava – Mariánské Hory podanou Ing. Ivo Bartečkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Havířov Město na základě plné moci ze dne 22. 1. 2008, o prodej pozemku p. p. č. 861/9 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města Ostravy nevyhlásit záměr obce prodat pozemek p. p. č. 861/9 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 4. 2008

923/42

p r o j e d n a l a

1. návrh na revokaci usnesení ZMOB č. 326/24 ze dne 11. září 2006 – prodej pozemku st. p. č. 347 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava z důvodu nesplnění podmínek žadatelem p. Markem Nevrlým

*2. žádost p. Marka Nevrlého, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o prodej pozemku st. p. č. 347 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu:

1. revokovat své usnesení č. 326/24 ze dne 11. září 2006

2. požádat zastupitelstvo města Ostravy o vyhlášení záměru obce prodat pozemek st. p. č. 347 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 4. 2008

924/42

projednala

žádost p. Petra Luzara, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Hulváky o prodej pozemků v k. ú. Zábřeh – Hulváky

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města Ostravy prodat pozemky v k. ú. Zábřeh - Hulváky, a to st. p. č. 5607 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m² a pozemek nově označený geometrickým plánem č. 1689-172/2007 vyhotoveným dne 22. 10. 2007 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dne 1. 11. 2007, č. 2113/2007, jako p. p. č. 388/84 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m² p. Petru Luzarovi, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 5000 ,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 4. 2008

925/42

projednala

žádost p. Miroslava Kotáska, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory o vydání souhlasu se vstupem na pozemek a se stavbou terasy na pozemku p. p. č. 1133 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 1133 zahrada o výměře cca 25 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 3. 4. 2008

926/42

projednala

žádost p. Simona Pelikána, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory o prodej pozemku p. p. č. 153/37 ostatní
plocha, manipulační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města Ostravy
prodat pozemek p. p. č. 153/37 ostatní plocha, manipulační plocha v k.
ú. Mariánské Hory, obec Ostrava p. Simonu Pelikánovi, r. nar. * * *,
bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory za vzájemně sjednanou cenu
ve výši 170.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu
dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB
na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 21. 4. 2008

927/42

projednala

žádost společnosti Omnia Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské
Hory, Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ: 465 78 404 o umístění
inženýrských sítí v rámci stavby administrativní budovy a zřízení
věcného břemene uložení vodovodní, kanalizační, plynové a elektrické
přípojky

doporučuje

Radě města Ostravy:

1. vydat souhlas s umístěním inženýrských sítí v části pozemku
p. p. č. 186/23 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy,
svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky,
a to vodovodní, kanalizační, plynové a elektrické přípojky v rámci
stavby administrativní budovy, jehož investorem je společnost Omnia
Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory,
Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ: 465 78 404
2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 186/23 ostatní plocha,
ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve

vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby administrativní budovy bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro oprávněnou společnost Omnia Ostrava s. r. o., se sídlem Ostrava, Mariánské Hory, Nivnická 312/19, PSČ 709 00, IČ: 465 78 404 za účelem uložení a provozování vodovodní, kanalizační, plynové a elektrické přípojky na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 200,-- Kč za běžný i započatý metr délky jednotlivé přípojky a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru Magistrátu města Ostravy

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 10. 4. 2008

928/42

p r o j e d n a l a

žádosti o uzavření smluv o nájmu pozemků, podaných D. Krčmářem (st.p.č. 1151), M. Kubickou (st.p.č. 1391), D. Šindelovou (st.p.č. 2976), J. Valchařem (st.p.č. 3110), manž. Kollarovými (st.p.č. 3115), Z. Řehákovou (st.p.č. 3164), manž. Havlíčkovými (st.p.č. 3314), J. Buncikem (část p.p.č. 104/8), S. Švubem (část p.p.č. 104/8) a H. Morskou (část p.p.č. 104/16)

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy uzavřít s účinností od 1. května 2008 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvy o nájmu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

1. st.p.č. 1151 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
s p. Danielem Krčmářem, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
709 00 Ostrava – Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 820,-- Kč
2. st.p.č. 1391 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
s p. Milanem Kubickou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
709 00 Ostrava – Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 980,-- Kč

3. st.p.č. 2976 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
s p. Danuší Šindelovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
735 32 Rychvald, okr. Karviná, s ročním nájmem ve výši 820,-- Kč
4. st.p.č. 3110 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
s p. Jaroslavem Valchařem, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
739 49 Metylovice, okr. Frýdek – Místek, s ročním nájmem ve výši
820,-- Kč
5. st.p.č. 3115 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
s manž. Jiřím Kollarem, r. nar. * * * a Marií Kollarovou, r. nar. * * *,
oba bytem * * * * *, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
s ročním nájmem ve výši 780,-- Kč
6. st.p.č. 3164 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
s p. Zuzanou Řehákovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, s ročním nájmem
ve výši 740,-- Kč
7. st.p.č. 3314 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²
s manž. Františkem Havlíčkem, r. nar. * * * a Hanou Havlíčkovou,
r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,
s ročním nájmem ve výši 900,-- Kč
8. části p.p.č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m²
s p. Jaroslavem Buncikem, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
709 00 Ostrava – Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 460,-- Kč
9. části p.p.č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m²
s p. Stanislavem Švubem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, 709 00
Ostrava - Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 540,-- Kč
10. části p.p.č. 104/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře
16 m² s p. Helenou Morskou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
709 00 Ostrava -Mariánské Hory, s ročním nájmem ve výši 660,-- Kč

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města
Ostravy prostřednictvím věcně příslušného odboru Magistrátu
města Ostravy

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 31. 3. 2008

929/42

projednala

žádost p. E. Edelsbergerové o zvýšení výměry pronajaté části pozemku p.p.č. 181/10 zahrada, za účelem rozšíření užívané zahrádky

doporučuje

Radě města Ostravy s účinností od 1. května 2008 uzavřít s p. Etelou Edelsbergerovou, r. nar. * * *, bytem * * * * *, 709 00

Ostrava – Mariánské Hory, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku evid. č. 1.080/2000, kterým se mění a upravuje:

- čl. II. Předmět smlouvy – zvýšení výměry z 90 m² na výměru 104 m²
- čl. IV. Nájemné – odst. 1 – upravena výše nájemného z částky 450,-- Kč ročně na částku 520,-- Kč ročně

ukládá

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města Ostravy prostřednictvím věcně příslušného odboru Magistrátu města Ostravy

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 31. 3. 2008

930/42

projednala

žádost p. J. Pechy o zvýšení výměry pronajaté části pozemku p.p.č. 181/10 zahrada, za účelem rozšíření užívané zahrádky

doporučuje

Radě města Ostravy s účinností od 1. května 2008 uzavřít s p. Jiřím Pechou, r. nar. * * *, bytem * * * * *,

709 00 Ostrava – Mariánské Hory, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku evid. č. 1.158/2000, kterým se mění a upravuje:

- čl. II. Předmět smlouvy – zvýšení výměry ze 112 m² na výměru 125 m²
- čl. IV. Nájemné – odst. 1 – upravena výše nájemného z částky 560,-- Kč ročně na částku 625,-- Kč ročně

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města Ostravy prostřednictvím věcně příslušného odboru Magistrátu města Ostravy

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31. 3. 2008

931/42

projednala

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového magistrátu o stanovisko k žádosti společnosti VÍTKOVICE REALITY DEVELOPMENTS s. r. o. ke směně pozemků – k nabízeným pozemkům ve vlastnictví žadatele společnosti VÍTKOVICE, a. s.

doporučuje

orgánům města případnou směnou pozemků ve vlastnictví žadatele nabýt pozemek p. p. č. 187/28 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a pozemek p. p. č. 419/3 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava nenabýt

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB majetkovému odboru Magistrátu města Ostravy

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 14. 4. 2008

932/42

projednala

*žádost p. Jarmily Valčákové, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 19.652,- Kč, týkající se její dcery, p. Ivany Kavíkové, r. nar. * * *, dříve bytem * * * * *, byt č. 7, Ostrava – Mariánské Hory, nyní neznámého pobytu*

doporučuje

Radě města Ostravy

žádosti nevyhovět a postupovat v souladu s rozsudkem OS č. j. 84 C 25/2002 – 23, který nabyl právní moci dne 17. července 2003

ukládá

majtkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města Ostravy prostřednictvím komunálního a bytového odboru Magistrátu města Ostravy

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majtkového oddělení**

T: 10. 4. 2008

933/42

bere na vědomí

informaci majtkového oddělení o úhradách doplatků kupní ceny za prodej bytových jednotek na ul. Zdeňka Vavříka 1593/1, 1594/3, 1595/19 a 1596/21 v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava a Zdeňka Vavříka 3000/5 v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava a výmaz zástavních práv z katastru nemovitostí dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

934/42

projednala

Návrh oddělení MHaD na uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu na “Jarní vyhrabávání zelených ploch v roce 2008 v městském obvodu Mar. Hory a Hulváky“ s podnikatelkou - fyzickou osobou podnikající podle živnostenského nezapsanou v obchodním rejstříku Vlastou Drahošovou s místem podnikání Sovova 12, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ 465 35 012 evidovanou Magistrátem města Ostravy

doporučuje

Radě města Ostravy rozhodnout

o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu na,,Jarní vyhrabávání zelených ploch v roce 2008 v městském obvodu Mariánské

Hory a Hulváky“; dle předem dodané cenové nabídky za cenu max. přípustnou 244.560,--Kč bez DPH t.j. včetně 19 % DPH 291.026,40 Kč s termínem plnění duben 2008.

u k l á d á

oddělení MHaD zajistit předložení tohoto návrhu, prostřednictvím odboru legislativního a právního Magistrátu města Ostravy, k projednání v Radě města Ostravy.

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením oddělení MhaD

T: 4. 4. 2008

935/42

p r o j e d n a l a

návrh zadání změny Územního plánu města Ostravy č. 2007/01, která spočívá ve změně funkčních ploch v k. ú. Mariánské Hory

d o p o r u č u j e

Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy jako pořizovateli územně plánovací informace města Ostravy:

- neprovést změnu Územního plánu města Ostravy č. 2007/01, lokalita č. 19, která spočívá ve změně funkční plochy z „Lesy“ a „Drobná ochranná zeleň“ na „Bydlení individuální“

u k l á d á

odboru výstavby VHaZ zajistit předložení tohoto usnesení RMOB Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta

Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: do 10. 4. 2008

936/42

projednála

dopis p. Josefa Nováka, bytem * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory, týkající se „zdevastovaného“ altánku na sídlišti Fifejdy I. a jeho odstranění

uložila

starostce městského obvodu:

a) projednat tuto záležitost s Městskou policií

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 11. 4. 2008

b) informovat p. Josefa Nováka o výsledku jednání s Městskou policií

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 18. 4. 2008

937/42

berena vědomí

a) rezignaci Mgr. Markéty Korpasové na mandát člena ZMOB Mariánské Hory a Hulváky dnem obdržení písemné rezignace, t. j. 1. 4. 2008 (ve smyslu ustanovení § 55, odst. 2, písm. b zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí...v platném znění)

b) nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany (KDU – ČSL) v určeném pořadí – paní Jany Pagáčové, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, dnem 2. 4. 2008 (ve smyslu ustanovení § 56, odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí...v platném znění) za člena ZMOB Mariánské Hory a Hulváky

ukládá

odboru organizačnímu a vnitřních věcí:

- zajistit předání paní Janě Pagáčové osvědčení RMOB o tom, že se dne 2. 4. 2008 stala členkou ZMOB Mariánské Hory a Hulváky
- připravit na nejbližší zasedání ZMOB potřebné náležitosti ke složení slibu paní Jany Pagáčové

**Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
pověřený vedením odboru org. a vnitřních věcí**

T: 21. 4. 2008

938/42

projednala

návrh Obecně závazné vyhlášky SMO, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů (VHP) na území města

doporučuje

Zastupitelstvu města Ostravy zahrnout do OZV požadavky městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- a) ukončení provozu VHP v obvodu ve 22⁰⁰ hodin*
- b) s účinností platnosti této OZV nepovolovat v celém městském obvodu provozování dalších VHP*

ukládá

finančnímu odboru zaslat toto doporučení RMOb odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 4. 4. 2008

939/42

bere na vědomí

rozhodnutí Rady města Ostravy (usnesení č. 3583/56 z 18. 3. 2008) o provedení forenzního šetření a přezkoumání hospodaření za období 2004 až 2007 v našem městském obvodu společností AUDIT PLUS, s.r.o.

940/42

projednala

dopis vedoucí odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy ohledně zajištění přípravy podkladů v rozsahu dle tabulkového přehledu základních požadavků pro provedení forenzního šetření a přezkoumání hospodaření za období 2004 až 2007 u našeho městského obvodu s termínem předložení

konstatuje

že s ohledem na značný objem požadovaných materiálů a při zachování provozu ÚMOb nejsou zaměstnanci úřadu schopni v daném termínu připravit požadovaný materiál

doporučuje

dohodnout časový harmonogram postupného předávání požadovaných podkladů (např. dle jednotlivých roků) v souladu s předanými Pokyny pro přípravu podkladů pro provedení forenzního šetření a přezkoumání hospodaření

941/42

revokuje

své usnesení č. 891/41 ze dne 17. března 2008

942/42

projednala

zahraniční pracovní cestu Ing. arch. Liany Janáčkové do Slovinska za účelem účasti na 2. mezinárodním setkání starostek Evropské Unie

schvaluje

zahraniční pracovní cestu Ing. arch. Liany Janáčkové ve dnech 14. - 17. května 2008 do Slovinska za účelem účasti na 2. mezinárodním setkání starostek Evropské Unie

schvaluje

úhradu finančních nákladů dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce

ukládá

starostce městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky předložit Radě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky zprávu o výsledku pracovní cesty

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 26. 5. 2008

*** * * * ***

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 14. dubna 2008 ve 13.00 hodin