

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

USNESENÍ
z 37. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konané dne 21. ledna 2008

čís. usn. 817/37 – čís. usn. 836/37

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka
městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta
městského obvodu

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

817/37

projednála

návrhy na uzavření smluv o nájmu bytů, které byly uzavřeny na dobu určitou (do 29. 2. 2008)

doporučuje

RMO uzavřít nové nájemní smlouvy s žadateli – jak je uvedeno v příloze k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem 107/2006 Sb. v platném znění

ukládá

bytovému oddělení zaslat žádosti nájemníků a návrhy nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Hana Balusová

T: 29. 2. 2008

pověřena zastupováním ved. oddělení bytového

818/37

souhlasí

s vzájemnou výměnou bytu mezi žadatelkami:

*p. Mužíková Milena, bytem * * * * *,*

Ostrava – Hulváky

*a sl. Krupová Iva, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky,*

doporučuje

RMO uzavřít smlouvy o nájmu bytu s žadatelkami o výměnu bytu takto:

*p. Mužíková Milena – k bytu č. 3 na ul. * * * * *,*

Ostrava – Hulváky - na dobu neurčitou

*sl. Krupová Iva – k bytu č. 4 na ul. * * * * *,*

Ostrava – Hulváky - na dobu neurčitou

Výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem 107/2006 Sb., v platném znění.

u k l á d á

bytovému oddělení zaslat žádosti o výměnu bytu a návrhy nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Hana Balusová

T: 31. 1. 2008

pověřená zastupováním ved. oddělení bytového

819/37

p r o j e d n a l a

žádost p. Rostislava Bihariho, bytem * * * * *,
Ostrava – Hulváky, o souhlas s podnájemníkem na dobu určitou
od 1. 2. 2008 do 31. 10. 2008

s o u h l a s í

s podnájmem u p. Bihariho Rostislava, nájemce bytu č. 5, vel. 0+1
v Ostravě – Hulvákách, ul. * * * * *, pro podnájemníka
Jana Bihariho, na dobu určitou: od 1. 2. 2008 do 31. 10. 2008

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Hana Balusová

T: 31. 1. 2008

pověřená zastupováním ved. oddělení bytového

820/37

r e v o k u j e

usnesení RMOB č. 772/M5 – e) ze dne 7. 12. 2007

821/37

p r o j e d n a l a

dopis ZŠ, Karasova ul., Ostrava – Mariánské Hory, který se týká
bytové záležitosti rodiny Digových, * * * * *,
Ostrava -Mariánské Hory

trvá

na svém rozhodnutí ze dne 23. 11. 2007, číslo usnesení 692/34

ukládá

bytovému oddělení informovat ZŠ, Karasova ul. o tomto rozhodnutí rady

Zodp.: Hana Balusová

T: 31. 1. 2008

pověřená zastupováním ved. oddělení bytového

822/37

projednala

žádost p. Lakatošové Jitky, trvale bytem * * * * *, Ostrava - Hulváky
o sepsání Smlouvy na přístřeší -
dv. č. 1 v domě na ul. * * * * *, Ostrava – Hulváky

doporučuje

RMO uzavřít Smlouvu na přístřeší na dobu určitou – do 28. 2. 2009,
s tím, že výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem
č. 107/2006 Sb., v platném znění

ukládá

bytovému oddělení zaslat žádost o sepsání Smlouvy na přístřeší
a návrh nájemní smlouvy s doporučením RMOb prostřednictvím
komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Hana Balusová

T: 31. 1. 2008

pověřená zastupováním ved. oddělení bytového

823/37

projednala

změnu ve výši účetních odpisů u Mateřské školy
Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236 pro rok 2008

doporučuje

radě města souhlasit se změnou výše účetních odpisů u Mateřské školy
Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236 pro rok 2008

u k l á d á

finančnímu odboru předložit toto usnesení včetně materiálu projednaného Radou městského obvodu věcně příslušnému odboru MMO za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 25. 1. 2008

824/37

p r o j e d n a l a

žádost společnosti SATON ALFA v.o.s., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Švermova 323/61, IČ: 479 84 511 o prodej pozemku p. p. č. 255/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 226 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu požádat zastupitelstvo města o vyhlášení záměru obce prodat pozemek p. p. č. 255/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 226 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 25. 2. 2008

825/37

p r o j e d n a l a

žádost státního podniku DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Ostrava – Vítkovice, Siroťčí 1145/7, PSČ 703 86, IČ: 000 02 739 o uzavření Smlouvy o výpůjčce části pozemku p. p. č. 976/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 330 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění dočasné stavby účelové komunikace v souvislosti s přípravou realizace nápravných opatření vedoucích k odstranění staré ekologické zátěže lagun Ostramo

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit část pozemku p. p. č. 976/7
ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 330 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 23. 1. 2008

826/37

p r o j e d n a l a

žádost p. Jaroslava Mojžíška, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Stará Ves nad Ondřejnicí o prominutí poplatků z prodlení
za dlužný nájem ve výši 27.048,- Kč za bydliště * * * * *,
Ostrava – Hulváky

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města žádosti
nevyhovět a uzavřít s p. Jaroslavem Mojžíškem, r. nar. * * *,
bytem * * * * *, Stará Ves nad Ondřejnicí Dohodu o splátkách dluhu
ve výši 27.048,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem
za bydliště * * * * *, Ostrava – Hulváky s termínem úhrady
nejpozději do 31. března 2009

u k l á d á

starostce městského obvodu toto doporučení RMOB předložit
na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 25. 2. 2008

827/37

projednala

žádost p. Hedviky Dulaiové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava -Hulváky o umožnění splátek poplatků z prodlení
za dlužný nájem ve výši 32.008,- Kč

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města žádosti
vyhovět a uzavřít s p. Hedvikou Dulaiovou, r. nar. * * *,
bytem * * * * *, Ostrava -Hulváky Dohodu o splátkách
dluhu ve výši 32.008,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem
s termínem úhrady nejpozději do 28. února 2010

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB
na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 25. 2. 2008

828/37

projednala

žádost manželů Ludmily Podrané, r. nar. * * * a Dušana Podraného,
r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky o prodloužení
termínu splátek poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši
28.468,- Kč nejpozději do 15. prosince 2010

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města žádosti
vyhovět a uzavřít s manželou Ludmilou Podranou, r. nar. * * *
a Dušanem Podraným, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *,
Ostrava – Hulváky Dohodu o splátkách dluhu ve výši 28.468,- Kč
za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem úhrady nejpozději
do 15. prosince 2010

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB
na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 25. 2. 2008

829/37

p r o j e d n a l a

žádost Petry Zavadové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory o pronájem půdního prostoru v domě
na ul. Nivnická 16 v Ostravě – Mariánských Horách za účelem
vybudování bytové jednotky

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout půdní prostor v domě
na ul. Nivnická 16 v Ostravě – Mariánských Horách

u k l á d á

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 23. 1. 2008

830/37

p r o j e d n a l a

žádost p. Marie Hulové, r. nar. * * *, bytem * * * * *,
Ostrava – Poruba o umístění inženýrských sítí
v rámci stavby rodinného domu a zřízení věcného břemene uložení
vodovodní, kanalizační, plynové a elektrické přípojky

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy:

1. vydat souhlas s umístěním inženýrských sítí v částech pozemků
ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému
obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to plynové a elektrické
přípojky v části pozemku p. p. č. 186/21 ostatní plocha,

*ostatní komunikace a vodovodní a kanalizační přípojky v části pozemku p. p. č. 186/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava v rámci stavby rodinného domu, jehož investorkou je p. Marie Hulová, r. nar. * * * , bytem * * * * * , Ostrava – Poruba*

*2. zřídit věcné břemeno k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 186/21 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 186/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, které je vyznačeno pro účely mapy a po dokončení stavby rodinného domu bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro oprávněnou p. Marii Hulovou, r. nar. * * * , bytem * * * * * , Ostrava – Poruba za účelem uložení a provozování plynové, elektrické, vodovodní a kanalizační přípojky na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 150,-- Kč za běžný i započatý metr délky jednotlivé přípojky a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 31. 1. 2008

831/37

projednala

žádosti občanů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky o poskytování pečovatelské služby

doporučuje

MMO, odboru soc. věcí a zdravotnictví:

uzavřít Smlouvy o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:

*- Bohumilem Gasnárkem, nar. * * * , trvale bytem * * * * * Ostrava – Mariánské Hory*

- Annou Sikorovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava -Mariánské Hory
- Marii Musilovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory
- Marii Potykovou, nar. * * *, trvale bytem * * * * *,
Ostrava -Mariánské Hory

u k l á d á

Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, odboru sociálních věcí zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Bc. Dagmar Bradová
vedoucí odboru SV**

T: 31. 1. 2008

832/37

projednala

žádosti občanů našeho obvodu o uzavření nájemních smluv k bytům v domě s pečovatelskou službou a návrhy darovacích smluv

doporučuje MMO

a) uzavřít darovací smlouvu

aa) mezi panem Janem Bolečkem, bytem * * * * *,
Moravská Ostrava a Statutárním městem Ostrava, týká se Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na poskytnutí částky 15.000,-- Kč určené v souladu s čl. 3) odst. 4) Směrnice č. 3/2007, o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, na úpravy a údržbu bytů v domech s pečovatelskou službou

ab) mezi paní Annou Hvolkovou, bytem * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory a Statutárním městem Ostrava, týká se Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na poskytnutí částky 20.000,-- Kč určené v souladu s čl. 3) odst. 4) Směrnice č. 3/2007, o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, na úpravy

a údržbu bytů v domech s pečovatelskou službou

b) uzavřít smlouvu o nájmu

*ba) bytu č. 35, s panem Janem Bolečkem, bytem * * * * *,
Moravská Ostrava, vel. 0+1, na ul. * * * * *, Ostrava -
Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou, která bude
mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou

*- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

*bb) bytu č. 45, s paní Annou Hvolkovou, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, vel. 1+1, na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou

*- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

*bc) bytu č. 30, s manžely Jozefem a Pavlínou Tokárovými, bytem
* * * * *, Ostrava -Mariánské Hory, vel. 1+1, na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou

*- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

*bd) bytu č. 8, s paní Drahomírou Fridrichovou, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, vel. 1+1, na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou

*- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

*be) bytu č. 53, s paní Věroslavou Vašíčkovou, bytem * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory, vel. 1+1, na ul. * * * * *,
Ostrava – Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou,
která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu neurčitou

*- výše nájemného bude stanovena v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů*

u k l á d á

a) Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, právničce úřadu zajistit předložení tohoto usnesení ve smyslu doporučení v bodě a) včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právnička úřadu

T: 31. 1. 2008

b) Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení ve smyslu doporučení v bodě b) včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Hana Balusová

pověřena zastupováním ved. oddělení bytového

T: 31. 1. 2008

833/37

m ě n í

v usnesení č. 418/25 z 25. 6. 2007 původní název oddělení sociálně právní ochrany na sociálně - právní ochrana dětí

834/37

s c h v a l u j e

Doplněk č. XII. K Organizačnímu řádu ÚMOB dle předloženého návrhu s připomínkami členů RMOB s účinností od 1. 2. 2008

u k l á d á

tajemníkovi úřadu vydat Doplněk č. XII. K Organizačnímu řádu ÚMOB se zpracovanými připomínkami členů RMOB

Zodp.: Ing. Miloš Pauček
tajemník úřadu

T: 31. 1. 2008

835/37

b e r e n a v ě d o m í

*vzdání se funkce vedoucí odboru organizačního a vnitřních věcí
k 31. 1. 2008, podané p. Marcelou Výmolovou dne 17. 1. 2008*

836/37

r o z h o d l a

*vyhlásit záměr městského obvodu pronajmout nebytový prostor
v objektu Gen. Hrušky 6/1199*

u k l á d á

*bytovému oddělení zveřejnit tento záměr městského obvodu
obvyklým způsobem*

Zodp.: Hana Balusová

T: 22. 1. 2008

pověřená zastupováním ved. oddělení bytového

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 4. února 2008 ve 13.00 hodin