

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

***z 28. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky,
konané dne 29. srpna 2007***

čís. 468/28 – čís. 528/28

Ing. arch. Liana Janáčková
*starostka městského
obvodu*

RSDr. Jiří Boháč
*místostarosta městského
obvodu*

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

468/28 projednála

návrh na ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor poslance v jeho volebním kraji v domě na ul. Přemyslovců 65/307, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, uzavřenou s Česká republika – Kancelář Poslanecké sněmovny, Sněmovní 4,118 26 Praha 1

rozhodla

ukončit nájemní smlouvu na nebytový prostor v jednoměsíční výpovědní lhůtě k datu 30. 9. 2007

ukládá

odboru org. a vnitřních věcí zaslat výpověď z nebytového prostoru

Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
pověřen vedením odboru
org. a vnitřních věcí

T: 29. srpna 2007

z.mocňuje

starostku městského obvodu podpisem výpovědi

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

469/28 jmenuje

Ing. Rudolfa Zahradníka koordinátorem využití osob, odsouzených k vykonání obecně prospěšných prací v obvodu, a to s účinností od 1. září 2007

470/28 rozhodla

v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách dle ustanovení § 12, ods. 6 a Směrnici č. 2 SMO - MO MHaH vybrat, na základě nejvýhodnější nabídky na dodávku PC komponentů, periférií a softwaru, firmu :

BRAIN computers s. r. o.
se sídlem Kalvodova č. p. 1087/ 2

709 00 Ostrava- Mar. Hory

IČ : 25397265

a uzavřít s výše uvedenou firmou smlouvu na realizaci dodávky PC komponentů, periferií a SW za cenu nejvýše přípustnou 243.516,- Kč bez DPH (289.784,- Kč s DPH), která bude realizována na základě dílčích objednávek dle aktuálních potřeb ÚMOB

z m o c ň u j e

1) starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

2) vedoucího odboru org. a vnitřních věcí podpisem dílčích objednávek

Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník
pověřen vedením odboru
org. a vnitřních věcí

471/28 s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy příkazní o poskytování závodní preventivní péče s MUDr. Pustkovou dle předloženého návrhu

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

472/28 s c h v a l u j e

následující pronájmy bytových jednotek na dobu určitou – do 31. 8. 2008 s nutností uhradit kauci dle § 686a občanského zák. v platném znění

a) p. Michalovi Kabilkovi, byt č. 2, vel. 0 + 1 na ulici ****, Ostrava – Mariánské Hory, základní nájem 576 Kč;

b) p. Kateřině Lenčíkové, byt č. 1, vel. 1 + 1 na ulici ****, Ostrava – Mariánské Hory, základní nájem 824 Kč;

c) p. Zuzaně Sýkorové, byt č. 8, vel. 1 + 1 na ulici *****, Ostrava – Mariánské Hory, základní nájem 997 Kč;

d) p. Jiřímu Vlčkovi, byt č. 6, vel. 1 + 1 na ulici *****, Ostrava – Mariánské Hory, základní nájem 947 Kč;

e) p. Juřenové Lence, byt č. 6, vel. 1 + 2 na ulici *****, Ostrava – Mariánské Hory, základní nájem 1 813 Kč;

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Smlouvu o nájmu bytu

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o nájmu bytu

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

473/28 s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu bytu s p. Žanetou Némethovou k bytu č. 11, vel. 1 + 2 na ulici *****, Ostrava – Mariánské Hory na dobu neurčitou bez nutnosti uhradit kauci, základní měsíční nájem 1 422 Kč.

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Smlouvu o nájmu bytu

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o nájmu bytu

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

474/28 s c h v a l u j e

uzavření Smluv o nájmu bytů (prodloužení nájmu bytu), které končí 30. 9. 2007, dle předloženého návrhu odboru bytového hospodářství s touto úpravou :

*p. Darině Balázové, bytem **** RMOb prodloužení nájmu bytu*

n e s c h v á l i l a

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb a připravit nové Smlouvy o nájmu bytu (popř. Smlouvy na přístřeší)

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o nájmu bytu (popř. Smlouvy na přístřeší)

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

475/28 s c h v a l u j e

vzájemnou výměnu bytu mezi :

a) *p. Pudichovou Petrou, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory*

a

*p. Alenou Hrehušovou, bytem ****, Ostrava – Zábřeh,
příčemž Smlouva o nájmu bytu, která bude uzavřena s p.
Hrehušovou bude na dobu určitou – do 31. 8. 2008;*

b) *p. Banomem Markem, bytem ****, Ostrava – Hulváky*

a

*p. Mojmírem Slabým, bytem ****, Orlová – Lutyně,
příčemž Smlouva o nájmu bytu, která bude uzavřena s p. Slabým bude na
dobu určitou – do 31.8.2008;*

c) *p. Geffertem Petrem, bytem ****, Ostrava – Hulváky*

a

*p. Ascherem Petrem, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory, příčemž
Smlouvy o nájmu bytu budou uzavřeny s oběma nájemci na dobu
neurčitou;*

n e s c h v a l u j e

vzájemnou výměnu bytu mezi žadateli těchto bytů:

- d) *p. Pavlína Petrová, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory a
p. Miloslava Pyšová, bytem ****, Moravská Ostrava*

u k l á d á

*odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí
RMOB a připravit Smlouvy o nájmu bytu*

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Smluv o nájmu bytů

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

476/28 r o z h o d l a

vyhovět žádostem o podnájem na dobu určitou podaných

- a) *p. Volným Václavem, nájemcem bytu č. 1, vel. 1+1 v Ostravě –
Mariánských Horách, ul. ****, pro p. Šrámkovou Kateřinu s dcerou,
na dobu určitou: od 1. 8. 2007 do 30. 6. 2008;*
- b) *p. Pešatem Pavlem, nájemcem bytu čís. 3, vel. 1+1 v Ostravě -
Mariánských Horách, ****, pro p. Vrbovou Marcelu s dcerou, na dobu
určitou: od 1. 10. 2007 do 30. 9. 2008;*
- c) *p. Biharim Rostislavem, nájemcem bytu čís. 5, vel. 0+1 v Ostravě –
Hulvákách, **** pro p. Bihariho Jana, na dobu určitou: od 1. 8. 2007 do
31. 10. 2007;*

u k l á d á

*odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí
RMOB*

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: 10. září 2007

477/28 z a m í t á

*žádost p. Cieslara Jaroslava, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory o společný nájem bytu s družkou Monikou Polákovou*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru**

T: 10. září 2007

478/28 r e v o k u j e

usnesení čís. 309/17 ze dne 15. 5. 2007

p r o j e d n a l a

Pravidla poskytování slevy z nájemného dle § 698 a 699 občanského zákoníku

r o z h o d l a

aby o poskytování slev ze základního nájmu, dle § 698 a 699 občanského zákoníku, bylo rozhodováno takto:

- o poskytnutí slevy ze základního nájmu do výše 15 % rozhoduje odbor bytového hospodářství;*
- o poskytnutí slevy ze základního nájmu od 15 % výše rozhoduje a souhlas vydává Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, na základě předloženého návrhu odboru bytového hospodářství*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství postupovat v souladu s usnesením rady

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: od 1. září 2007 průběžně

479/28 r o z h o d l a

o schválení kupní ceny tepla od 1.9.2007 v plynové kotelně Vršovců 56, dle Dodatku č. 7 ke smlouvě č. 2342000006 o dodávce a odběru tepelné energie

**Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH**

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem tohoto Dodatku č. 7

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

480/28 p r o j e d n a l a

*návrh na změnu nájemní smlouvy - uzavření smlouvy o nájmu s Petrem Štanglerem, k bytu č. 2, vel. 1+1 na ulici *****, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou – do 30. 9. 2008*

r e v o k u j e

usnesení RMOB čís. 381/23 ze dne 12. 6. 2007

s c h v a l u j e

*uzavření smlouvy o nájmu bytu s p. Petrem Štanglerem k bytu č. 2, vel. 1 + 1 na ulici *****, Ostrava – Hulváky na dobu určitou – do 30. 9. 2008, se základním nájmem 950 Kč*

u k l á d á

odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Smlouvu o nájmu bytu

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o nájmu bytu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

481/28 r o z h o d l a

*ve smyslu ustanovení § 12, odst. 6 a § 18, odst. 3 zákona čís. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu
„Zateplení štítů u domů Vršovců 56, 58“ s firmou:
Miroslav Kohoutek
místem podnikání Jaromíra Matuška 55/13*

700 30 Ostrava – Dubina
IČ: 41078055
za cenu nejvýše přípustnou

415.055,- Kč včetně DPH
404.814,- Kč bez DPH

u k l á d á

odboru bytového hospodářství zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo s vybranou firmou

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dílo

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

482/28 r o z h o d l a

v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení dle § 18, odst. 3 a § 12, odst. 6 o uzavření Smlouvy o dílo na (veřejnou zakázku malého rozsahu) „Výměna oken v domě Raisova 21“ s firmou:

Tomáš Latka

místem podnikání Sokolská třída 1722/92

702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ : 71815074

za cenu nejvýše přípustnou 439.783,- Kč (bez DPH 418.841,-Kč)

u k l á d á

odboru bytového hospodářství zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo s vybranou firmou

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Smlouvy o dílo

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

483/28 revokuje

usnesení čís. 434/27 - a ze dne 16. 7. 2007

484/28 schvaluje

*poskytnutí přístřeší (na základě výpovědi z nájmu bytu)
panu Tomáši Sládečkovi, dosud bytem Ostrava - Mariánské Hory,
**** – přístřeší na ulici Nájemnická 16/949, Ostrava – Mariánské Hory
– dveře číslo 4, vel. 1 + 1, a to na dobu určitou – do 30. 4. 2008*

ukládá

*odboru bytového hospodářství informovat žadatele o tomto rozhodnutí
RMOB a připravit smlouvu na přístřeší*

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

zmocňuje

starostku obvodu podpisem smlouvy na přístřeší

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

485/28 schvaluje

*změnu v usnesení číslo 461/M1, ze dne 2. srpna 2007, a to u částky
měsíčního nájemného z 2.338,-- Kč na 2.375,-- Kč*

ukládá

*odboru bytového hospodářství připravit Evidenční list s výpočtem
nájemného*

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 10. září 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem tohoto Evidenčního listu

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

486/28 rozhodla

ukončit Smlouvy o dílo na provádění prací v rámci oprav a údržby bytového fondu s dodavatelem dle předloženého seznamu k 31. 12. 2007

ukládá

odboru BH připravit k podpisu Dohody o ukončení uzavřených Smluv o dílo

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 30. listopadu 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem těchto Dohod

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

487/28 rozhodla

vyhlásit výběrové řízení formou veřejné zakázky na zajištění jednotlivých profesí pro zajištění oprav a údržby bytového fondu v obecních domech

ukládá

odboru BH zaslat písemnou výzvu k podání nabídky 5-ti zájemcům a návrh na zhotovitele předložit RMOb k rozhodnutí

Zodp.: Hana Balusová
pověřená vedením odboru BH

T: 30. listopadu 2007

488/28 schvaluje

rozpočtová opatření:

- a) - zvýší se pol. 1343 - Poplatky za užívání veřejného prostranství
o 80.000,-- Kč
- zvýší se odd. § 3113 - Základní školy, pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, org. 344 o 80.000,-- Kč
- b) - zvýší se pol. 1343 - Poplatky za užívání veřejného prostranství
o 130.000,-- Kč
- zvýší se odd. § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5169 - Nákup ostatních
služeb /právní služby/, ORJ 5 o 90.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 5 o 40.000,-- Kč
- c) - sníží se odd. § 4329 - Ostatní sociální pomoc dětem a mládeži, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ÚZ 98216, ORJ 6 o 24.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 4329 - Ostatní sociální pomoc dětem a mládeži, pol. 139 - Nákup materiálu, ÚZ 98216, ORJ 6 o 4.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 4329 - Ostatní sociální pomoc dětem a mládeži, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ÚZ 98216, ORJ 6 o 20.000,-- Kč
- d) - zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 2210 - Přijaté sankční platby, ORJ 5 o 40.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 2324 - Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady, ORJ 5 o 14.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 3399 - Ostatní záležitosti kultury, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 5 o 5.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 5 o 2.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5156 - Pohonné hmoty a maziva, ORJ 5 o 2.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 5 o 30.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 5 o 15.000,-- Kč
- e) - zvýší se pol. 4221 - Investiční přijaté dotace od obcí, ÚZ 3500 o 2,000.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly, stavby, ÚZ 3500, org.2607, ORJ 2 o 2,000.000,-- Kč
- f) - zvýší se pol. 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 3207 o 4,759.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5023 - Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů, ÚZ 3207, ORJ 5 o 671.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ÚZ 3207, ORJ 5 o 175.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ÚZ 3207, ORJ 5 o 60.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6112, pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění, ÚZ 3207, ORJ 5 o 3.000,-- Kč
 - zvýší se odd. § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ÚZ 3207, ORJ 5 o 2,843.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 6171, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ÚZ 3207, ORJ 5

o 740.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 6171, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ÚZ 3207, ORJ 5

o 256.000,-- Kč

- zvýší se odd. § 6171, pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění, ÚZ 3207, ORJ 5

o 11.000,-- Kč

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 31. srpna 2007

489/28 projednala

žádost paní Gabriely Harváňkové, nájemce nebytového prostoru na ul. ****, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory o rozšíření účelu podnikání ve výše uvedených pronajatých nebytových prostorách o další služby – manikúru a pedikúru a žádosti **vyhovuje**

rozhodla

uzavřít s paní Gabrielou Harváňkovou, bytem ****, Ostrava – Moravská Ostrava Dodatek č. 2/2007 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s účinností od 1. 9. 2007

ukládá

finančnímu odboru připravit k podpisu Dodatek č. 2/2007 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. srpna 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem Dodatku č. 2/2007 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

490/28 projednala

žádost pana Jaroslava Bartuska o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor na ul. ****, Ostrava – Mariánské Hory dohodou k datu 30. 9. 2007 a žádosti **vyhovuje**

u k l á d á

finančnímu odboru připravit k podpisu Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 5. září 2007

z m o c ň u j e

starostku obvodu podpisem této Dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

r o z h o d l a

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor na ul. Přemyslovců 32/793, Ostrava - Mariánské Hory

u k l á d á

finančnímu odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 31. srpna 2007

491/28 r o z h o d l a

- a) - zaslat společnosti Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ : 451 93 410 výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku st. p. č. 3005 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.167 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava bez právního důvodu ve výši 280.080,- Kč s termínem úhrady do 15. listopadu 2007

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru zaslat výzvu k vydání bezdůvodného obohacení ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 17. září 2007

- b) - vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3005 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.167 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 17. září 2007

492/28 r o z h o d l a

uzavřít se společností Dalkia Ostrava, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pivovarská 84/1, PSČ 729 38, IČ: 646 10 039 Smlouvu o poskytování náhrady za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, a to za zřízení, umístění a zajištění provozu rozvodného tepelného zařízení k výrobě tepla pro vytápění a ohřevu teplé užitkové vody v částech společných prostorů bytového domu č. p. 1033 – ul. Korunní 34 na pozemku st. p. č. 1057 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za částku ve výši 2.546,- Kč ročně

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 27. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

493/28 p r o j e d n a l a

žádost společnosti 3E PROJEKT, a. s., se sídlem Ostrava – Třebovice, Na Valech 5519, PSČ 722 00, IČ: 253 89 092 o prodej pozemku st. p. č. 3399 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu požádat zastupitelstvo města o vyhlášení záměru obce prodat pozemek st. p. č. 3399 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

494/28 p r o j e d n a l a

žádost vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č. p. 348, ul. Tvorkovských 3 o prodej pozemku p. p. č. 1133 zahrada o výměře 176 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu požádat radu města o vydání souhlasu k prodeji pozemku p. p. č. 1133 zahrada o výměře 176 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

495/28 r o z h o d l a

uzavřít se společností Dalkia Ostrava, a. s., se sídlem Ostrava 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vybudování a uložení horkovodní přípojky 2x DN 32 pro ZUŠ, Hudební 6, Ostrava – Mariánské Hory v části pozemku p. p. č. 153/46 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za jednorázovou úplatou ve výši 80,- Kč/m² včetně ochranného pásma splatnou do 30 dnů ode dne doručení návrhu na vklad Smlouvy o zřízení věcného břemene katastrálnímu úřadu

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 24. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

496/28 projednala

žádosti o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava vlastníků garáží, a to:

- *manž. Boženy a Michala Slivkových – st. p. č. 1453 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²*
- *p. Antonie Belánské – st. p. č. 1454 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *Ing. Bohuslava Schneidera – st. p. č. 1455 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *manž. Heleny a Leopolda Schiffauerových – st. p. č. 1456 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *manž. Pavly a Jiřího Samkových – st. p. č. 1457 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *Ing. Jiřího Dostála – st. p. č. 1458 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *p. Františka Musiala – st. p. č. 1459 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*
- *p. Františka Faldíka – st. p. č. 1460 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²*

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu žádostem nevyhovět

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

497/28 projednala

*žádost Ing. Vladimíra Bischofa, CSc., r. nar. ***, bytem ***** Praha I o prodej pozemku, a to p. p. č. 417/1 zahrada o výměře 71 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava*

d o p o r u č u j e

*zastupitelstvu městského obvodu prodat Ing. Vladimíru Bischofovi, CSc., r. nar. ***, bytem ****, Praha I pozemek p. p. č. 417/1 zahrada o výměře 71 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava za vzájemně sjednanou cenu ve výši 55 000,- Kč splatnou při podpisu kupní smlouvy*

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

498/28 projednala

žádost společností HICRA, s. r. o., se sídlem Dobřichovice, Palackého 70, PSČ 252 29, IČ: 271 74 867 o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 339 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 573 m², st. p. č. 849 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 271 m² a p. p. č. 168/1 zahrada o výměře 426 m²

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu požádat zastupitelstvo města o vyhlášení záměru obce prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 339 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 573 m², st. p. č. 849 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 271 m² a p. p. č. 168/1 zahrada o výměře 426 m²

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

499/28 projednala

*žádost p. Rostislava Stočka, r. nar. ***, bytem ****, Praha I a p. Petra Herudka, r. nar. ***, bytem ****, Bohuslavice o prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to domu č. p. 978 – Novoveská 6 včetně pozemků st. p. č. 1008 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m² a p. p. č. 243/1 zahrada o výměře 1230 m² a domu č. p. 979 – ul. Novoveská 8 včetně pozemků st. p. č. 1009 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m² a p. p. č.*

243/8 zahrada o výměře 605 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zaslat Radě města Ostravy žádost o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí, a to domu č. p. 978 – Novoveská 6 včetně pozemků st. p. č. 1008 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m² a p. p. č. 243/1 zahrada o výměře 1230 m² a domu č. p. 979 – ul. Novoveská 8 včetně pozemků st. p. č. 1009 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m² a p. p. č. 243/8 zahrada o výměře 605 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

500/28 projednala

žádost p. Ing. Vlastimila Vyhlídala, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Poruba o prodej části pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 32 m² v k. ú. Zábřeh – Hulváky, obec Ostrava

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu žádosti nevyhovět

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

501/28 projednala

žádost SMO odboru majetkového magistrátu o stanovisko k záměru města darovat pozemek st. p. č. 2468/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vlastníkově stavby na tomto pozemku

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlas k darování pozemku st. p.

č. 2468/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vlastníkově stavby na tomto pozemku, t. j. Moravskoslezskému kraji

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

502/28 p r o j e d n a l a

žádost p. Pavla Semanco, nar. ***, bytem ****, Ostrava - Poruba, podnikatelem vedeným u Živnostenského úřadu magistrátu města Ostravy pod č.j. K11148, ev. č. 380701-30645-01, o schválení přístavby objektu na ul. Rybářská 2058/8 v Ostravě Mariánských Horách

r o z h o d l a

s účinností od 1. září 2007 uzavřít s p. Pavlem Semanco, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava - Poruba, podnikatelem vedeným u Živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy pod č.j. K11148, ev. č. 380701-30645-01, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků ze dne 29. listopadu 2004, kterým se mění a doplňuje účel nájmu části pozemku p. p. č. 5/52 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 75 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to umístění a realizace stavby - přístavba k objektu č. p. 2058

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru připravit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků ze dne 29. listopadu 2004 ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 7. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem tohoto dodatku

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

503/28 rozhodla

s účinností od 1. září 2007 uzavřít s Bohuslavou Volkovou, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava-Mariánské Hory, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 016/1999, kterým se mění a upravuje:

- smluvní strany smlouvy
- čl. I. Předmět nájmu
- čl. III. Účel nájmu
- čl. IV. Nájemné - odst. 1 - upravena výše nájemného na částku 740,- Kč
- odst. 2 - variabilní symbol

ukládá

majetkoprávnímu odboru připravit k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP**

T: 31. srpna 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem tohoto dodatku

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

504/28 bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu pozemku st. p. č. 1132 zastavěná plocha a nádvoří výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z důvodu úmrtí nájemce p. Drahomíra Goye

rozhodla

a) ukončit dohodou ke dni 30. září 2007 Smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- st. p. č. 2963 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² s p. Vlastimilem Menšíkem, r. nar. ***, bytem ****, Frýdek - Místek
- st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 900/52541 z 600 m² s manž. Jiřím Janoutem, r. nar. *** a Karlou Janoutovou, r. nar. ***, oba bytem ****, Ostrava-Poruba

b) vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky

- st. p. č. 1132 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
- st. p. č. 2963 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
- část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří s podílem podlahové plochy 950/52541 z 600 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru:

- připravit k podpisu Dohody o ukončení nájmu
- vyhlásit záměr obvodu pronajmout výše uvedené pozemky

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem těchto Dohod

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

505/28 projednala

návrh majetkoprávního odboru o provedení odpisu pohledávek za nájemné a služeb spojených s užíváním bytů dle předloženého návrhu

rozhodla

odepsat pohledávky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu dle předloženého návrhu majetkoprávního odboru

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpisy pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP
Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 30. září 2007

506/28 projednala

ústní žádost p. Dany Tomanové, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory o uzavření Dohody o splátkách dluhu, a to poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 23.326,- Kč

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu uzavřít s p. Danou Tomanovou, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory Dohodu o splátkách dluhu ve

výši 23. 326,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem úhrady nejpozději do 15. prosince 2008

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

507/28 projednala

žádost p. Heleny Čermákové, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava - Hulváky o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 10.613,- Kč

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu žádosti nevyhovět a stanovit termín úhrady poplatků z prodlení ve výši 10.613,- Kč nejpozději do 30. dubna 2010

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

508/28 projednala

žádost manželů Miroslavy Třeťákové, r. nar. *** a Zdeňka Třeťáka, r. nar. ***, oba bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory o snížení poplatků z prodlení za dlužný nájem

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu žádosti nevyhovět a trvat na termínu dle Dohody o splátkách dluhu ze dne 29. července 2005, a to úhrady nejpozději do 15. prosince 2007

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

509/28 projednala

ústní žádost p. Zdeňka Mandoka, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava - Hulváky o uzavření Dohody o splátkách dluhu, a to poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 12.939,- Kč

r o z h o d l a

uzavřít s p. Zdeňkem Mandokem, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Hulváky Dohodu o splátkách dluhu ve výši 12.939,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem úhrady nejpozději do 30. června 2008

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí a připravit Dohodu o splátkách dluhu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 30. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

510/28 projednala

ústní žádost manželů Kamila Chytila, r. nar. *** a Barbary Chytilové, r. nar. ***, oba bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory o uzavření Dohody o splátkách dluhu, a to poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 24.724,- Kč

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu městského obvodu uzavřít s manžely Kamilem Chytilým, r. nar. *** a Barbarou Chytilovou, r. nar. ***, oba bytem ****, Ostrava –

Mariánské Hory Dohodu o splátkách dluhu ve výši 24.724,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem úhrady nejpozději do 15. prosince 2008

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

511/28 projednala

*žádost p. Břetislava Huly, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem ve výši 17.057,- Kč*

r o z h o d l a

*žádosti nevyhovět a uzavřít s p. Břetislavem Hulou, r. nar. ***, bytem ****, Ostrava – Mariánské Hory Dohodu o splátkách dluhu ve výši 17.057,- Kč za poplatky z prodlení za dlužný nájem s termínem úhrady nejpozději do 30. června 2008*

u k l á d á

majetkoprávnímu odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí a připravit Dohodu o splátkách dluhu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
pověřená vedením odboru MP

T: 30. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

512/28 projednala

žádosti vlastníků garáží o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- p. Miroslavy Šrámkové – st. p. č. 1576/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²

- RNDr. Aleny Lukasové – st. p. č. 1576/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
- Doc. RNDr. Bohumíra Lojkáska, CSc. - st. p. č. 1576/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²
- p. Mileny Gottwaldové – st. p. č. 1576/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
- Ing. Alexandra Neumanna – st. p. č. 1576/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²
- p. Miluše Kozelské – st. p. č. 1576/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
- p. Antonína Chládky – st. p. č. 1576/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²
- p. Marie Beránkové – st. p. č. 1576/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu žádostem nevyhovět

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

513/28 rozhodla

v souladu s ustanovením § 23 odst. 4 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle článku IX Směrnice č. 2/2007 pro zadávání veřejných zakázek zadat 1 pokos zelených ploch v městském obvodu Mar. Hory a Hulváky formou objednávky firmě Sadové úpravy a ekol. stavby s.r.o. Fričova 15/118, Ostrava – Nová Ves, IČ 47973102, dle předem dodané cenové nabídky za cenu max. přípustnou ve výši 1,30 Kč/m² bez DPH

ukládá

odboru MHDaO vystavit objednávku ve smyslu rozhodnutí RMOB

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO

T: 31. srpna 2007

514/28 rozhodla

schválit formou Dodatku č. 3 ke stávající Smlouvě o dílo o provádění hřbitovní správy, ve znění pozdějších Dodatků, ceník prací platný od 1. 9. 2007 dle předloženého návrhu

ukládá

připravit k podpisu Dodatek č. 3 ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO**

T: 10. září 2007

zmocňuje

starostku městského obvodu podpisem Dodatku č. 3

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

515/28 bere na vědomí

obnovení, na základě ustanovení § 676, odst. 2) Občanského zákoníku, nájemních smluv uzavřených na pronájem nemovitostí za účelem provozování reklamní činnosti dle přílohy, která je součástí zápisu z dnešní schůze RMOB

516/28 rozhodla

vydat předběžný souhlas s prodloužením stávající nájemní smlouvy uzavřené s reklamní společností PAPILIO-advertising, spol. s r.o. se sídlem 5. května 39, 722 00 Ostrava - Třebovice, IČ 25393413, na základě usnesení RMOB č. 57-c/3 ze dne 19.1.1999, ve znění pozdějších Dodatků na pronájem části p.č. 1072 k. ú. Mar. Hory (dřívější číslování parcely 2661)- ul. Železárenská v Ostravě - Mar. Horách za účelem provozování reklamní činnosti s účinností od 1. 1. 2008 na dobu neurčitou

ukládá

připravit a zaslat RMO žádost o vydání předchozího souhlasu před uzavřením Dodatku č. 8 ke stávající nájemní smlouvě

**Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO**

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem žádosti

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

517/28 r o z h o d l a

vydat předběžný souhlas s prodloužením stávající nájemní smlouvy uzavřené s reklamní společností PAPILIO-advertising, spol. s r.o. se sídlem 5. května 39, 722 00 Ostrava-Třebovice, IČ 25393413, na základě usnesení RMOB č. 57-d/3 ze dne 19. 1. 1999, ve znění pozdějších Dodatků na pronájem části p. č. 1093 k. ú. Mar. Hory (dřívější číslování parcely 2894/1) - ul. 1. máje v Ostravě - Mar. Horách za účelem provozování reklamní činnosti s účinností od 1. 1. 2008 na dobu neurčitou

u k l á d á

připravit a zaslat RMO žádost o vydání předchozího souhlasu před uzavřením Dodatku č.8 ke stávající nájemní smlouvě

Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením odboru MHDaO

T: 10. září 2007

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem žádosti

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

518/28 r o z h o d l a

a) uzavřít smlouvu o nájmu

*aa) bytu č. 1, vel. 0+1, na ul. Šimáčkova 27, Ostrava-Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou s panem Jánem Slivoněm, bytem ****, Moravská Ostrava, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- nájem na dobu určitou, s platností do 31. 8. 2008

- výše nájemného bez služeb 460,- Kč

*ab) bytu č. 13, vel. 0+1, na ul. Šimáčkova 27, Ostrava-Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou s paní Pavlou Hýžovou, bytem ****, Ostrava - Svinov, která bude mj. obsahovat tato základní*

ustanovení:

- *nájem na dobu neurčitou*
- *výše nájemného bez služeb 514,-- Kč*

*ac) bytu č. 21, vel. 1+1, na ul. Gen. Hrušky 1, Ostrava-Mariánské Hory v Domě s pečovatelskou službou s paní Ludmilou Novákovou, bytem ***, Ostrava - Mar. Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*

- *nájem na dobu neurčitou*
- *výše nájemného bez služeb 843,- Kč*

b) uzavřít darovací smlouvu

*ba) mezi panem Jánem Slivoněm, bytem ***, Moravská Ostrava a Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky na poskytnutí částky 15 000,- Kč určené v souladu s čl. 3 odst. 4) Směrnice č. 3/2007, o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, na úpravy a údržbu bytů v domech s pečovatelskou službou,*

*bb) mezi paní Pavlou Hýžovou, bytem ***, Ostrava - Svinov a Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky na poskytnutí částky 15 000,- Kč určené v souladu s čl. 3 odst. 4) Směrnice č. 3/2007, o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské hory a Hulváky, na úpravy a údržbu bytů v domech s pečovatelskou službou,*

*bc) mezi paní Ludmilou Novákovou, bytem ****, Ostrava-Mar. Hory a Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky na poskytnutí částky 20 000,-- Kč určené v souladu s čl. 3 odst. 4) Směrnice č. 3/2007, o pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské hory a Hulváky, na úpravy a údržbu bytů v domech s pečovatelskou službou*

u k l á d á

a) odboru sociálních věcí seznámit žadatele o byt v domě s pečovatelskou službou uvedené v bodě 1) tohoto usnesení s tímto rozhodnutím RMOB

Zodp.: Bc. Dagmar Bradová
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 10. září 2007

b) odboru bytového hospodářství uzavřít nájemní smlouvy o užívání bytu v domě s pečovatelskou službou ve smyslu bodu 1a) tohoto usnesení

Zodp.: Hana Balusová

T: 27. září 2007

pověřena vedením bytového odboru BH

c) právniče ÚMOB připravit Darovací smlouvy ve smyslu bodu b) tohoto usnesení.

Zodp.: JUDr. Julie Gillová

T : 10. září 2007

právnička ÚMOB

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem Nájemních a Darovacích smluv

Zodp.: Ing.arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

519/28 r o z h o d l a

uzavřít Smlouvy o poskytování pečovatelské služby s níže uvedenými žadateli, přičemž smlouva bude mj. obsahovat v čl. V. odst. 2 „Výpovědní důvody a výpovědní lhůty“ toto další ustanovení: e) příjemce nevyužívá službu v rozsahu sjednaném v příloze č.3, která je nedílnou součástí této smlouvy

Žadatel	Dat. naroz.	Trvalý pobyt
<i>Marta Maliková</i>	***	****
<i>Ilonka Plevová</i>	***	****
<i>Ludmila Vontorová</i>	***	****
<i>Drahuška Kurnická</i>	***	****
<i>Ludmila Ryboňová</i>	***	****
<i>Ludmila Nováková</i>	***	****
<i>Bedřich Zallman</i>	***	****
<i>Věra Kubičková</i>	***	****
<i>Antonín Tyleček</i>	***	****

u k l á d á

odboru sociálních věcí uzavřít Smlouvy o poskytování pečovatelské služby dle rozhodnutí RMOB

Zodp.: Bc. Dagmar Bradová
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 26. října 2007

520/28 r o z h o d l a

zabezpečovat z prostředků městského obvodu nákup 1 ks jídlonosiče pro každého klienta pečovatelské služby, který má uzavřenou smlouvu na dovoz oběda, a jeho bezplatnou výpůjčku těmto klientům.

u k l á d á

odboru sociálních věcí zabezpečit nákup jídlonosičů pro klienty pečovatelské služby dle rozhodnutí RMOB na základě aktuální potřeby.

Zodp.: Bc. Dagmar Bradová
vedoucí odboru sociálních věcí

T: průběžně

521/28 r o z h o d l a

o uzavření DODATKU č. 3 ke SMLOUVĚ o dílo č. 407-08/06 ze dne 4. 8. 2006 s firmou POEL, s.r.o., Jiřího Trnky 9/1237, 709 00 Ostrava - Mar. Hory na stavbu „Rekonstrukce MŠ Gen. Janka v Ostravě – Mar. Horách“, kterým se zvyšují investiční dotace o 213.000,-Kč vč. DPH na rok 2007

u k l á d á

odboru školství připravit k podpisu DODATEK č. 3 ke SMLOUVĚ o dílo č. 407-08/06 ze dne 4. 8. 2006

Zodp.: Mgr. Renáta Weinerová
pověřena vedením odboru školství

T.: 5.září 2007

z m o c ň u j e

starostku obvodu podpisem DODATKU č. 3 ke SMLOUVĚ o dílo č. 407-08/06 ze dne 4.8.2006

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

522/28 projednála

rozboru hospodaření příspěvkových organizací – základních a mateřských škol za 1. pol. 2007

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozboru hospodaření příspěvkových organizací za 1. pol. 2007 schválit

ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: dle textu

523/28 rozhodla

pro školní rok 2007/2008 povolit výjimku ze stanoveného počtu dětí na třídu MŠ takto:

u MŠ Zelená a MŠ Gen. Janka na 28 dětí

u KMŠ U Dvoru, MŠ Matrosova na 25 dětí

ukládá

vedoucí odboru školství seznámit s výše uvedeným usnesením RMOB ředitelky mateřských škol v městském obvodu MHaH

Zodp.: Mgr. Renáta Weinerová
pověřená vedením odboru školství

T: 31.srpna 2007

524/28 bere na vědomí

výsledky výzkumu „Spokojenost občanů s prací Policie ČR, který byl proveden společností Ipsos Tambor v době od 28. 2. 2007 do 17. 5. 2007

schválila

Dohodu o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti uzavřenou mezi SMO – Městským obvodem MHaH a PČR, Obvodním oddělením Ostrava – Mariánské Hory

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu podpisem této Dohody

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

525/28 j m e n u j e

s účinností od 1. 9. 2007:

- a) *vedoucí odboru výstavby, VHaZ p. ing. Dagmar Pulchartovou*
- b) *vedoucí odboru kanceláře vedení radnice p. Pavlu Uhrovou*

526/28 s c h v a l u j e

*Doplněk č. IX. Organizačního řádu ÚMOB MHaH dle předloženého návrhu
s účinností od 1. 9. 2007*

527/28 m ě n í

- a) *termín 9. zasedání ZMOB z 24. září 2007 na 2. října 2007*
- b) *termín 30. schůze RMOB z 24. září 2007 na 1. října 2007*

528/28 m ě n í

v Darovací smlouvě, schválené usnesením RMOB č. 465/M1 dne 2. srpna 2007, účel užití darované částky z úhrady úroků z úvěru na předfinancování projektu „Programy vzdělávání vedoucí k integraci osob romského etnika“ na nový účel využití darované částky a to na úhradu vzniklých nákladů, souvisejících s již ukončeným projektem „Integrační programy pro osoby romského etnika ohrožených sociální exkluzí lokality Železná“ v rámci SROP, síť sociální integrace 2005

u k l á d á

právniče ÚMOB připravit k podpisu novou Darovací smlouvu s novým užitím darované částky

Zodp.: JUDr. Julie Gillová
právnička ÚMOB

T: 7. září 2007

z m o c ň u j e

starostku obvodu podpisem nové Darovací smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková

starostka městského obvodu

* * * * *

Příští schůze RMOB se bude konat 10. září 2007 v 9,30 hodin.